



ООО «Консалтинг – Юг»

**Отчет № 022/087
«ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ПРАВА
СОБСТВЕННОСТИ НА КОМПЛЕКС ДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА»**

Дата оценки – по состоянию на 02 августа 2022 года

Исполнитель: ООО «Консалтинг – Юг»

Заказчик: ООО «СИМВОЛЬ РЕГИОН»

г. Туапсе 2022 год



ООО «Консалтинг – Юг»

ИНН 2322022027 КПП 236501001

р/с 40702810530050000177

к/с 30101810600000000602

БИК 046015602

Юго-Западный Банк ПАО «Сбербанк» г.Ростов-на-Дону

тел.факс (86167) 2-87-13, тел. 8-918-203-50-13

e-mail: sharunovigr@mail.ru

Конкурсному управляющему ООО «СИМВОЛ РЕГИОНЪ»

Бондарю В.В.

Уважаемый Виктор Васильевич!

В соответствии с Договором №022/087 от 20 апреля 2021 г. на проведение оценочных работ, Оценщики ООО «Консалтинг-Юг» произвели расчёт рыночной стоимости права собственности на комплекс движимого имущества.

Целью оценки является определение рыночной стоимости имущества для продажи объектов оценки с торгов в связи с несостоятельностью (банкротством) правообладателя данных объектов. Оценка выполнена в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральными стандартами оценки, утвержденными приказами Минэкономразвития РФ от 20.05.2015 №№ 297, 298, 299, от 01.06.2015 г. № 327.

Отдельные части настоящей оценки не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным текстом прилагаемого Отчета, принимая во внимание все содержащиеся в нем допущения и ограничения.

Гражданская ответственность профессиональной деятельности Оценщиков застрахована Кубанским Филиалом ООО «СК «Согласие» на сумму 45000000 (сорок пять миллионов) рублей (Полисы страхования гражданской ответственности оценщика №2011643-0070415/2200, №2011643-0068785/2200 от 20.01.2022 г., №2011883-0733263/2100 от 27.10.2021 г.).

Проведенные расчеты и анализ позволяют сделать вывод, что рыночная стоимость оцениваемого имущества по состоянию на 02.08.2022 г. составляет без учета НДС соответственно:

| №№ | Наименование | Идентификационный номер | Инвентарный номер | Стоимость, без учета НДС, руб. |
|----|---|--|-------------------|--------------------------------|
| 1 | принтер прямой печати Kornit 951 Avalanche | Модель 70-MACH-9511 ; №951-096 | 39 | 1378000 |
| 2 | принтер прямой печати d.GenTeleiosGrande | модель TJ-3333 J4 ; № TCG13003G, Сушка модель 1377FU/330 ; № FUG12015D | 42 | 1690000 |
| 3 | принтер прямой печати d.GenTeleiosGrande, Сушка модель 1377FU/330 | TJ-3333 J4, был проведен апгрейд J5, № TCG13002G, № FUG12016D | 43 | 1690000 |
| 4 | линия мокрых обработок, пропитка SETeMa комплекс Пропиточная ванна модель PP-3400 rev 2.0, Сушка модель DD4-3400 rev 1.0 | № PP-13118, № DD-13119 | 41 | 818000 |
| 5 | линия мокрых обработок, пропитка SETeMa комплекс Пропиточная ванна модель PP-3400 rev 2.0, Сушка модель DD4-3400 rev 1.0, Ванна стирки (2 шт) | № PWLD-13120 ; № PWLD-13121, № DD-13122 | 45 | 1042000 |

| | | | | |
|---|---|-------------------|----|-----------|
| | модельPW-3400 rev 1.2, Сушка модельDD4-3400 rev 1.0 | | | |
| 6 | Гравёр лазерный с фильтрованной установкой | | 5 | 809000 |
| 7 | Электростанция INMESOLМодель 11-33 | №1696012 | 33 | 94000 |
| 8 | Volkswagen 7 HC Caravelle | WV2ZZZ7HZDH035705 | 32 | 1271000 |
| | ИТОГО: | | | 8 792 000 |

Обращаю Ваше внимание, что это письмо не является отчётом об оценке, а только предваряет отчёт, приведённый далее.

Выводы, содержащиеся в отчёте, основаны на расчётах, заключениях и иной информации, полученной в результате исследования рынка, на нашем опыте и профессиональных знаниях.

Если у вас возникнут какие-либо вопросы по оценке или по методике её проведения, пожалуйста, обращайтесь непосредственно к нам.



Директор ООО «Консалтинг-Юг»

Шарунова Г.М.

СОДЕРЖАНИЕ

| | |
|--|----|
| 1. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ | 5 |
| 2. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНКИ | 9 |
| 3. ПРИНЯТЫЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДОПУЩЕНИЯ | 10 |
| 4. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ | 11 |
| 5. ИНФОРМАЦИЯ ОБО ВСЕХ ПРИВЛЕЧЕННЫХ К ПРОВЕДЕНИЮ ОЦЕНКИ ... | 12 |
| 6. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ..... | 12 |
| 7. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ..... | 14 |
| 8. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ | 21 |
| 9. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ПОДХОДА К ОЦЕНКЕ..... | 31 |
| 10. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕДУРЫ СОГЛАСОВАНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ | 45 |
| 11. СЕРТИФИКАТ КАЧЕСТВА ОЦЕНКИ | 47 |
| 12. ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ И НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ И ИНФОРМАЦИЯ | 49 |



1. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

Задание на оценку является приложением к договору на оценочные работы между заказчиком и оценщиком и содержит следующую информацию.

| Объекты оценки | 7 ед. движимого имущества | | | |
|---|---------------------------|---|--|-------------------|
| Идентификация объектов оценки | №№ | Наименование | Идентификационный номер | Инвентарный номер |
| | 1 | принтер прямой печати Kornit 951 Avalanche | Модель 70-MACH-9511 ; № 951-096 | 39 |
| | 2 | принтер прямой печати d.Gen Teleios Grande | модель TJ-3333 J4 ; № TCG13003G, Сушка модель 1377FU/330 ; № FUG12015D | 42 |
| | 3 | принтер прямой печати d.Gen Teleios Grande, Сушка модель 1377FU/330 | TJ-3333 J4, был проведен апгрейд J5, № TCG13002G, № FUG12016D | 43 |
| | 4 | линия мокрых обработок, пропитка SETeMa комплекс Пропиточная ванна модель PP-3400 rev 2.0, Сушка модель DD4-3400 rev 1.0 | № PP-13118, № DD-13119 | 41 |
| | 5 | линия мокрых обработок, пропитка SETeMa комплекс Пропиточная ванна модель PP-3400 rev 2.0, Сушка модель DD4-3400 rev 1.0, Ванна стирки (2 шт) модель PW-3400 rev 1.2, Сушка модель DD4-3400 rev 1.0 | № PWLD-13120 ; № PWLD-13121, № DD-13122 | 45 |
| | 6 | Гравер лазерный с фильтрованной установкой | | 5 |
| | 7 | Электростанция INMESOL Модель 11-33 | №1696012 | 33 |
| | 8 | Volkswagen 7 HC Caravelle | WV2ZZZ7HZDH035705 | 32 |
| Права на объект оценки, учитываемые при | Собственность | | | |



| | |
|--|---|
| определении стоимости объекта оценки | |
| Цель оценки | Определение рыночной стоимости объектов оценки |
| Предполагаемое использование результатов оценки | Данная оценка производится для продажи объекта оценки с торгов в связи с несостоятельностью (банкротством) правообладателя данного объекта. Альтернативное использование результатов оценки не предусмотрено. Итоговая величина стоимости объекта оценки, указанная в отчете об оценке, может быть признана рекомендуемой для целей совершения сделки с объектом оценки, если с даты составления отчета об оценке до даты совершения сделки с объектом оценки или даты представления публичной оферты прошло не более 6 месяцев. |
| Вид стоимости | Рыночная |
| Дата оценки (дата проведения оценки, дата определения стоимости) | 02.08.2022 года |
| Допущения, на которых должна основываться оценка | <ol style="list-style-type: none"> 1. Содержащееся в настоящем Отчете итоговое значение стоимости действительно только по состоянию на дату оценки. 2. Финансовые отчеты и другая необходимая информация, предоставленная заказчиком оценки или его представителями в ходе проведения оценки, были приняты без какой-либо проверки, как в полной мере и корректно отражающие количественные и качественные характеристики объекта оценки. 3. Общедоступная отраслевая и статистическая информация была получена из источников, которые Оценщик считает достоверными. 4. Сделанное Оценщиком заключение об итоговой величине стоимости основывается на допущении, что текущий уровень компетентности и эффективности управления объектом будет сохраняться и в дальнейшем, и что характер деятельности предприятия существенно не изменится в случае его продажи. 5. Ни Отчет целиком, ни любая из его частей не могут распространяться посредством рекламы, СМИ, почты, прямой пересылки и любых других средств коммуникации без предварительного письменного согласия и одобрения Оценщика. 6. Будущее сопровождение проведенной оценки, в том числе дача показаний и явка в суд иначе как по его вызову, не будет требоваться от Оценщика, если предварительные договоренности по данному вопросу не были достигнуты заранее в письменной форме. 7. Оценщик не является экологическим консультантом или инспектором и не несет ответственности за любые фактические или потенциальные обязательства, связанные с этим. 8. Данная оценка производится для продажи объекта оценки с торгов в связи с несостоятельностью (банкротством) правообладателя данного объекта. Альтернативное использование настоящего отчета возможно только в соответствии с действующим законодательством и примененными стандартами. 9. Оценщик не принимает на себя ответственности за описание правового состояния имущества и вопросы, подразумевающие обсуждение юридических аспектов права собственности. Предполагается, что права собственности на рассматриваемое имущество полностью соответствуют требованиям |

| | | | | |
|---|---|---|--|-------------------|
| | <p>законодательства, если иное не указано в настоящем отчете. Для целей настоящей оценки оцениваемая собственность считается свободной от каких либо претензий или ограничений, если иное не указано в отчете.</p> <p>10. Любые фотоматериалы, чертежи и рисунки, содержащиеся в отчете, могут отражать приблизительные размеры, и призваны помочь получить визуальное представление о собственности. Пользователю не следует полагаться на эти чертежи, рисунки и фотографии в случае любого другого их использования.</p> <p>11. Оценщик предполагает отсутствие каких-либо скрытых дефектов, влияющих на оценку, на состояние собственности, конструкций, кроме оговоренных в отчете. Оценщик не несет ответственности за наличие таких скрытых дефектов, ни за необходимость выявления таковых. Ответственность также не возникает и в случае обнаружения скрытых дефектов впоследствии.</p> <p>12. Результат оценки полностью зависит от адекватности и точности используемой информации и от сделанных допущений. Вследствие этого, полученная величина итоговой рыночной стоимости носит вероятностный характер с определенными параметрами рассеивания, независимо от того выражена она одним числом, или в виде диапазона.</p> <p>13. Оценщик не имеет ни настоящей, ни ожидаемой заинтересованности в оцениваемом имуществе, действует непредвзято и без предубеждения по отношению к собственнику оцениваемого имущества.</p> <p>14. Оценщик, использовал при проведении оценки Объекта документы, полученные от Заказчика по состоянию на дату оценки, и допускал, что с даты оценки до даты, указанной в документах, каких - либо существенных количественных и качественных изменений характеристик Объекта оценки не произошло.</p> <p>15. Итоговая величина рыночной стоимости права собственности на объекты оценки может быть признана рекомендуемой для целей совершения сделки с объектами оценки если, с даты составления отчета об оценке до даты совершения сделки с объектами оценки или даты представления публичной оферты прошло не более 6 (шести) месяцев.</p> | | | |
| <p>Состав объектов оценки с указанием сведений, достаточных для идентификации каждой из их частей (при наличии)</p> | №№ | Наименование | Идентификационный номер | Инвентарный номер |
| | 1 | принтер прямой печати Kornit 951 Avalanche | Модель 70-MACH-9511 ; № 951-096 | 39 |
| | 2 | принтер прямой печати d.Gen Teleios Grande | модель TJ-3333 J4 ; № TCG13003G, Сушка модель 1377FU/330 ; № FUG12015D | 42 |
| | 3 | принтер прямой печати d.Gen Teleios Grande, Сушка модель 1377FU/330 | TJ-3333 J4, был проведен апгрейд J5, № TCG13002G, № FUG12016D | 43 |
| | 4 | линия мокрых обработок, | № PP-13118, № DD-13119 | 41 |

| | | | | |
|--|--|--|---|----|
| | | пропитка SETeMa комплекс Пропиточная ванна модель PP-3400 rev 2.0, Сушка модель DD4-3400 rev 1.0 | | |
| | 5 | линия мокрых обработок, пропитка SETeMa комплекс Пропиточная ванна модель PP-3400 rev 2.0, Сушка модель DD4-3400 rev 1.0, Ванна стирки (2 шт) модель PW-3400 rev 1.2, Сушка модель DD4-3400 rev 1.0 | № PWLD-13120 ; № PWLD-13121, № DD-13122 | 45 |
| | 6 | Гравер лазерный с фильтрованной установкой | | 5 |
| | 7 | Электростанция INMESOL Модель 11-33 | №1696012 | 33 |
| | 8 | Volkswagen 7 HC Caravelle | WV2ZZZ7HZDH035705 | 32 |
| Характеристики объекта оценки и его оцениваемых частей или ссылки на доступные для оценщика документы, содержащие такие характеристики | Свидетельство о регистрации ТС 23 XX 700272 от 06.11.2012 г., инвентаризационная опись основных средств №1 от 06.12.2021 г., инвентаризационная опись основных средств №1 от 23.12.2021 г., дефектная ведомость №1 от 27.06.2022 г., дефектная ведомость №3 от 27.06.2022 г., дефектная ведомость №4 от 27.06.2022 г., дефектная ведомость №5 от 27.06.2022 г., Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-19 от 30.12.2013 г., Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-19 от ____ .09.2015 г., Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-16 от 26.07.2013 г., мировое соглашение, заключаемое в рамках искового производства от 06.12.2017 г., Определение Арбитражного суда Краснодарского края от 19.04.2022 г. по делу № А32-54286/19 | | | |
| Права, учитываемые при оценке объекта оценки, ограничения (обременения) этих прав, в том числе в отношении каждой из частей объекта оценки | Собственность, ограничения и обременения: ипотека в пользу Сытника С.В. | | | |
| Особенности проведения осмотра объекта оценки либо | В течение 5-ти рабочих дней после подписания Договора на оценку, Заказчик обеспечивает доступ Оценщикам к оцениваемым объектам с возможностью проведения полной фотофиксации оцениваемых | | | |

| | |
|--|--|
| основания, объективно препятствующие проведению осмотра объекта, если таковые существуют | объектов. |
| Порядок и сроки предоставления заказчиком необходимых для проведения оценки материалов и информации | По состоянию на дату подписания договора на оценку Заказчик предоставляет в течение 2-х рабочих дней документацию, характеризующую правовую принадлежность объектов оценки, а так же объемно-планировочные характеристики оцениваемых объектов |
| Нематериальные активы, необходимые для эксплуатации машин и оборудования (при наличии таких активов) | Данные Заказчиком не предоставлены |
| Необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональными компетенциями в вопросах, требующих анализа при проведении оценки) | Необходимость отсутствует |

2. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНКИ

| Наименование стандарта | Сведения о принятии стандарта | Основание для использования стандарта |
|---|---------------------------------------|--|
| Федеральный стандарт оценки "Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО№1)» | Приказ МЭРТ РФ №297 от 20.05.2015г. | Стандарты обязательны к применению при осуществлении оценочной деятельности. |
| Федеральный стандарт оценки "Цель оценки и виды стоимости (ФСО№2)" | Приказ МЭРТ РФ №298 от 20.05.2015г. | |
| Федеральный стандарт оценки "Требования к отчету об оценке (ФСО№3)" | Приказ МЭРТ РФ №299 от 20.05.2015г. | |
| Федеральный стандарт оценки "Оценка стоимости машин и" | Приказ МЭРТ РФ от 01.06.2015 г. N 328 | |



3. ПРИНЯТЫЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДОПУЩЕНИЯ

Сертификат качества оценки, являющийся частью настоящего отчёта, ограничивается следующими условиями и допущениями:

1. Содержащееся в настоящем Отчете итоговое значение стоимости действительно только по состоянию на дату оценки.
2. Финансовые отчеты и другая необходимая информация, предоставленная заказчиком оценки или его представителями в ходе проведения оценки, были приняты без какой-либо проверки, как в полной мере и корректно отражающие количественные и качественные характеристики объекта оценки.
3. Общедоступная отраслевая и статистическая информация была получена из источников, которые Оценщик считает достоверными.
4. Сделанное Оценщиком заключение об итоговой величине стоимости основывается на допущении, что текущий уровень компетентности и эффективности управления объектом будет сохраняться и в дальнейшем, и что характер деятельности предприятия существенно не изменится в случае его продажи.
5. Ни Отчет целиком, ни любая из его частей не могут распространяться посредством рекламы, СМИ, почты, прямой пересылки и любых других средств коммуникации без предварительного письменного согласия и одобрения Оценщика.
6. Будущее сопровождение проведенной оценки, в том числе дача показаний и явка в суд иначе как по его вызову, не будет требоваться от Оценщика, если предварительные договоренности по данному вопросу не были достигнуты заранее в письменной форме.
7. Оценщик не является экологическим консультантом или инспектором и не несет ответственности за любые фактические или потенциальные обязательства, связанные с этим.
8. Данная оценка производится для продажи объектов оценки с торгов в связи с несостоятельностью (банкротством) правообладателя данных объектов. Альтернативное использование настоящего отчета возможно только в соответствии с действующим законодательством и примененными стандартами.
9. Оценщики не принимают на себя ответственности за описание правового состояния имущества и вопросы, подразумевающие обсуждение юридических аспектов права собственности. Предполагается, что права собственности на рассматриваемое имущество полностью соответствуют требованиям законодательства, если иное не указано в настоящем отчете. Для целей настоящей оценки оцениваемая собственность считается свободной от каких либо претензий или ограничений, если иное не указано в отчете.
10. Любые фотоматериалы, чертежи и рисунки, содержащиеся в отчете, могут отражать приблизительные размеры, и призваны помочь получить визуальное представление о собственности. Пользователю не следует полагаться на эти чертежи, рисунки и фотографии в случае любого другого их использования.
11. Оценщик предполагает отсутствие каких-либо скрытых дефектов, влияющих на оценку, на состояние собственности, конструкций, кроме оговоренных в отчете. Оценщик не несет ответственности за наличие таких скрытых дефектов, ни за необходимость выявления таковых. Ответственность также не возникает и в случае обнаружения скрытых дефектов впоследствии.

12. Результат оценки полностью зависит от адекватности и точности используемой информации и от сделанных допущений. Вследствие этого, полученная величина итоговой рыночной стоимости носит вероятностный характер с определенными параметрами рассеивания, независимого от того выражена она одним числом, или в виде диапазона.

13. Оценщики не имеют ни настоящей, ни ожидаемой заинтересованности в оцениваемом имуществе, действуют непредвзято и без предубеждения по отношению к собственнику оцениваемого имущества.

14. Оценщик, использовал при проведении оценки Объекта документы, полученные от Заказчика по состоянию на дату оценки, и допускал, что с даты оценки до даты, указанной в документах, каких - либо существенных количественных и качественных изменений характеристик Объекта оценки не произошло.

15. Итоговая величина рыночной стоимости права собственности на объект оценки может быть признана рекомендуемой для целей совершения сделки с объектом оценки если, с даты составления отчета об оценке до даты совершения сделки с объектом оценки или даты представления публичной оферты прошло не более 6 (шести) месяцев.

4. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ (ОЦЕНЩИКАХ).

| | |
|---|---|
| Сведения о Заказчике | ООО "СИМВОЛЬ РЕГИОН" ИНН: 2364000240, ОГРН: 1082364000278, юр. адрес: 352396, КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Р-Н КАВКАЗСКИЙ, Г. КРОПОТКИН, МКР 1, Д. 28, К. А, ОФИС 304 |
| Сведения о правообладателях оцениваемых объектов | ООО "СИМВОЛЬ РЕГИОН" ИНН: 2364000240, ОГРН: 1082364000278, юр. адрес: 352396, КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Р-Н КАВКАЗСКИЙ, Г. КРОПОТКИН, МКР 1, Д. 28, К. А, ОФИС 304 собственность |
| Сведения о юридическом лице, с которым у оценщика заключен трудовой договор | ООО «Консалтинг - Юг», Юр./факт. адрес: 352800, Россия, Краснодарский край, г.Туапсе, ул.Шаумяна, д.9, ИНН 2322022027, ОГРН 1022303276687, дата присвоения 24.10.2002г. |
| Страхование ответственности юридического лица | Страховой полис ООО «СК «Согласие» №2011643-0070415/2200. Срок страхования: с 01 февраля 2022 года по 31 января 2023 года. Территория страхования Российская Федерация. Страховая сумма 5 000 000 (пять миллионов) рублей |
| Сведения об оценщике | Шарунов Игорь Владленович - Член Саморегулируемой организации «Региональная ассоциация оценщиков». Свидетельство от 23.08.2016г. №00857 согласно реестру. Выписка из реестра саморегулируемой организации оценщиков №00823 от 23.08.2016 г.; - Диплом о профессиональной переподготовке ПП №870167 от 25.12.2005 г. в ГОУ ДПО Межотраслевой институт повышения квалификации и переподготовки руководящих кадров и специалистов Российской экономической академии им. Г.В. Плеханова; - Удостоверение о повышении квалификации №232403304903, регистрационный номер 6815 от 13.11.2015 г. в ЧОУ ВО Южный институт менеджмента по программе «Оценочная деятельность»; - Квалификационный аттестат в области оценочной |

| | |
|----------------------|---|
| | <p>деятельности №018342-1 от 25.12.2020 г.;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности №026398-2 от 28.07.2021 г.; - Страховой полис о страховании гражданской ответственности оценщика в ООО «СК «Согласие» №2011643-0068785/2200. Срок страхования: с 01 февраля 2022 года по 31 января 2023 года. Территория страхования Российская Федерация. Страховая сумма 30 000 000 (тридцать миллионов) рублей; - Стаж работы в оценочной деятельности 16 лет; - Местонахождение оценщика: г.Туапсе, ул.Свободы, д.5, кв.8 |
| Сведения об оценщике | <p>Марков Алексей Алексеевич</p> <ul style="list-style-type: none"> - Член Саморегулируемой организации «Региональная ассоциация оценщиков». Свидетельство от 29.10.2021 г. №01327; - Диплом ФГБОУ ВО «Кубанский государственный технологический университет» по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)» ПП №231200070220 от 15.11.2019 г.; - Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности №030401-1 от 01.10.2021 г.; - Страховой полис о страховании гражданской ответственности оценщика в ООО «СК «Согласие» №2011883/0733263/2100. Срок страхования: с 28 октября 2021 года по 27 октября 2022 года. Территория страхования Российская Федерация. Страховая сумма 10 000 000 (десять миллионов) рублей; - Стаж работы в оценочной деятельности 5 лет; - Местонахождение оценщик: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт.Новомихайловский, ул.Заречная,14,кв.3 |

5. ИНФОРМАЦИЯ ОБО ВСЕХ ПРИВЛЕЧЕННЫХ К ПРОВЕДЕНИЮ ОЦЕНКИ И ПОДГОТОВКЕ ОТЧЕТА ОБ ОЦЕНКЕ ОРГАНИЗАЦИЯХ И СПЕЦИАЛИСТАХ С УКАЗАНИЕМ ИХ КВАЛИФИКАЦИИ И СТЕПЕНИ ИХ УЧАСТИЯ В ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Непосредственно к проведению оценки и подготовке Отчета об оценке никакие сторонние организации и специалисты (в том числе оценщики) не привлекались. Обращение к сторонним организациям или специалистам происходило лишь в рамках использования их баз данных и знаний в качестве источников информации. Сведения обо всех специалистах (организациях), информация от которых была получена и использована в настоящем Отчете (в качестве консультирования), указаны далее по тексту в соответствующих разделах Отчета. Квалификация привлекаемых специалистов (работников организаций), используемая только в целях получения открытой информации, признается достаточной – соответственно, данные специалисты (работники организаций) могут быть привлечены в качестве источников информации, обладающей необходимой степенью достоверности.

6. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

Основание для проведения Договор от 18.07.2022 года № 022/087
оценщиком оценки объекта
оценки



6.1. Общая информация, идентифицирующая объекты оценки

Объекты оценки

7 ед. движимого имущества

Идентификация объектов оценки

| №№ | Наименование | Идентификационный номер | Инвентарный номер |
|----|---|---|-------------------|
| 1 | принтер прямой печати Kornit 951 Avalanche | Модель 70-MACH-9511 ; № 951-096 | 39 |
| 2 | принтер прямой печати d.Gen Teleios Grande | модель TJ-3333 J4 ; № TCG13003G, Сушка модель 1377FU/330 ; № FUG12015D | 42 |
| 3 | принтер прямой печати d.Gen Teleios Grande, Сушка модель 1377FU/330 | TJ-3333 J4, был проведен апгрейд J5, № TCG13002G, № FUG12016D | 43 |
| 4 | линия мокрых обработок, пропитка SETeMa комплекс Пропиточная ванна модель PP-3400 rev 2.0, Сушка модель DD4-3400 rev 1.0 | № PP-13118, № DD-13119 | 41 |
| 5 | линия мокрых обработок, пропитка SETeMa комплекс Пропиточная ванна модель PP-3400 rev 2.0, Сушка модель DD4-3400 rev 1.0, Ванна стирки (2 шт) модель PW-3400 rev 1.2, Сушка модель DD4-3400 rev 1.0 | № PWLD-13120 ; № PWLD-13121, № DD-13122 | 45 |
| 6 | Гравер лазерный с фильтрованной установкой | | 5 |
| 7 | Электростанция INMESOL Модель 11-33 | №1696012 | 33 |
| 8 | Volkswagen 7 HC Caravelle | WV2ZZZ7HZDH035705 | 32 |

Существующие ограничения
(обременения) права

ипотека в пользу Сытника С.В. (Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-19 от 30.12.2013 г., Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-19 от ____.09.2015 г., Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-16 от 26.07.2013 г., мировое соглашение, заключаемое в рамках искового производства от 06.12.2017 г., Определение Арбитражного суда Краснодарского края от 19.04.2022 г. по делу № А32-54286/19).

Состояние объектов оценки

Описание в п.7.2

Дата составления отчета

10.08.2022 г.

Дата осмотра Объекта оценки

02.08.2022 г.

6.2. Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке

Затратный подход

7 521 000 (подход использован для определения стоимости части оцениваемых объектов)

Доходный подход

Обоснованный отказ от применения

Сравнительный подход (в рублях)

1 271 000 (подход использован для определения стоимости части оцениваемых объектов)

Итоговая стоимость оцениваемых объектов

8 792 000

6.3. Ограничения и пределы применения полученной итоговой стоимости

Итоговая величина стоимости объектов оценки, указанная в отчете об оценке, может быть признана рекомендуемой для целей совершения сделки с объектами оценки, если с даты составления отчета об оценке до даты совершения сделки с объектами оценки или даты представления публичной оферты прошло не более 6 месяцев.



7. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

7.1. Перечень документов, используемых оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта:

Свидетельство о регистрации ТС 23 ХХ 700272 от 06.11.2012 г., инвентаризационная опись основных средств №1 от 06.12.2021 г., инвентаризационная опись основных средств №1 от 23.12.2021 г., дефектная ведомость №1 от 27.06.2022 г., дефектная ведомость №3 от 27.06.2022 г., дефектная ведомость №4 от 27.06.2022 г., дефектная ведомость №5 от 27.06.2022 г., Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-19 от 30.12.2013 г., Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-19 от ____.09.2015 г., Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-16 от 26.07.2013 г., мировое соглашение, заключаемое в рамках искового производства от 06.12.2017 г., Определение Арбитражного суда Краснодарского края от 19.04.2022 г. по делу № А32-54286/19.

Также в тексте Отчета присутствуют ссылки на источники информации, позволяющие делать выводы об авторстве соответствующей информации и дате ее подготовки. Основные материалы приложены к отчету в виде распечаток.

В случае если в качестве информации использовалось экспертное мнение, то проведен анализ данного значения на соответствие рыночным условиям в разделе анализа рынка.

7.2. Количественные и качественные характеристики оцениваемых объектов

Оцениваемые объекты представляют собой комплекс движимого имущества:

| №№ | Наименование | Идентификационный номер | Инвентарный номер | Год ввода в эксплуатацию | Первоначальная балансовая стоимость, руб. |
|----|---|--|-------------------|--------------------------|---|
| 1 | принтер прямой печати Kornit 951 Avalanche | Модель 70-MACH-9511; № 951-096 | 39 | 2013 | 11440200,75 |
| 2 | принтер прямой печати d.Gen Teleios Grande | модель TJ-3333 J4 ; № TCG13003G, Сушка модель 1377FU/330 ; № FUG12015D | 42 | 2013 | 14025728,33 |
| 3 | принтер прямой печати d.Gen Teleios Grande, Сушка модель 1377FU/330 | TJ-3333 J4, был проведен апгрейд J5, № TCG13002G, № FUG12016D | 43 | 2013 | 14025728,41 |
| 4 | линия мокрых обработок, пропитка SETeMa комплекс Пропиточная ванна модель PP-3400 rev 2.0, Сушка модель DD4-3400 rev 1.0 | № PP-13118, № DD-13119 | 41 | 2013 | 6790406,65 |
| 5 | линия мокрых обработок, пропитка SETeMa комплекс Пропиточная ванна модель PP-3400 rev 2.0, Сушка модель DD4-3400 rev 1.0, Ванна стирки (2 шт) модель PW-3400 rev 1.2, Сушка модель DD4-3400 rev 1.0 | № PWLD-13120 ; № PWLD-13121, № DD-13122 | 45 | 2013 | 8652644,17 |
| 6 | Гравер лазерный с | | 5 | 2013 | 6712335,89 |



| | | | | | |
|---|--|----------|----|------|---|
| | фильтрованной установкой | | | | |
| 7 | Электростанция INMESOL Модель 11-33 | №1696012 | 33 | 2013 | - |

*Год ввода в эксплуатацию для транспортного средства установлен на основании данных свидетельства о регистрации ТС, для остальных объектов на основании данных инвентарных карт учета основных средств.

Согласно дефектной ведомости №1 от 27.06.2022 г.:

При осмотре линии мокрых обработок, пропитка **SETeMa** комплекс
Пропиточная ванна модель **PP-3400 rev 2.0 ; № PP-13118**
Сушка модель **DD4-3400 rev 1.0 ; № DD-13119**
Инвентарный № 41/7 выявлены следующие дефекты:

| № | Дефекты и повреждения | Виды работ по устранению |
|---|--|------------------------------------|
| 1 | Отсутствует циркуляционный насос ванны пропитки. | Покупка и установка нового насоса. |

Пропитка SETeMa

Согласно дефектной ведомости №3 от 27.06.2022 г.:

При осмотре принтера прямой печати **d.Gen Teleios Grande** комплекс.
Принтер модель **TJ-3333 J4**, был проведен апгрейд **J5 ; № TCG13002G**
Сушка модель **1377FU/330 ; № FUG12016D**
Инвентарный № 43/7 выявлены следующие дефекты:

| № | Дефекты и повреждения | Виды работ по устранению |
|---|---------------------------------------|--|
| 1 | Полошение при печати. | Требуется замена печатающих голов. |
| 2 | Завоздушивание системы подачи чернил. | Требуется замена: субтанков печатающих голов фильтров подачи чернил. |
| 3 | Шум со стороны печатающей каретки. | Замена линейных подшипников. |

Принтер модель **TJ-3333 J4**, был проведен апгрейд **J5 ; № TCG13002G**

Инвентарный № 43/7

| № | Электронные компоненты (Платы управления) | Каталожный номер | Количество шт. | Дефект (Требуется замены) или отсутствие компонента |
|---|---|------------------|----------------|---|
| 1 | GEN5 HEAD | FPTBS001421 | 5 | Дефект |
| 2 | INK SUBTANK | H10050055-00 | 8 | Дефект |



| | | | | |
|---|--------------------|--------------|---|--------|
| 3 | DX5 ORIGINAL WIPER | C90010019-00 | 8 | Дефект |
|---|--------------------|--------------|---|--------|

Согласно дефектной ведомости №4 от 27.06.2022 г.:

При осмотре принтера прямой печати d.Gen Teleios Grande комплекс

Принтер модель TJ-3333 J4 ; № TCG13003G

Сушка модель 1377FU/330 ; № FUG12015D

Инвентарный № 42/7 выявлены следующие дефекты:

| № | Дефекты и повреждения | Виды работ по устранению |
|---|--|---|
| 1 | Демонтирована каретка , отсутствуют линейные подшипники. | Установка новых подшипников, монтаж каретки. |
| 2 | Отсутствуют печатающие головы, платы управления печатающими головами, субтанки и система подачи чернил | Требуется установка: -печатающих голов -плат управления печатающими головами -драйверов печатающих голов. -субтанки и система подачи чернил |
| 3 | Отсутствуют платы управления осями XYZ | Установка новых плат |
| 4 | Отсутствует энкодерная лента | Установка новой ленты |
| 5 | Отсутствует плата управления сушкой | Установка новой платы |

Принтер модель TJ-3333 J4 ; № TCG13003G

Инвентарный № 42/7

| № | Электронные компоненты (Платы управления) | Каталожный номер | Количество шт. | Дефект (Требуется замены) или отсутствие компонента |
|---|---|------------------|----------------|---|
| 1 | GEN4L HEAD | FPTBS001401 | 18 | Отсутствует |
| 2 | GEN4L HEAD DRIVE BOARD | FPTBS001403 | 9 | Отсутствует |
| 3 | INK SUBTANK | D92010001-01 | 6 | Отсутствует |
| 4 | DX5 ORIGINAL WIPER | C90010019-00 | 8 | Дефект |
| 5 | CARRIAGE BOARD master | FPTBS001414 | 1 | Отсутствует |



| | | | | |
|----|------------------------------------|--------------|---|-------------|
| 6 | COVER, VACUUM BOTTLE-RH | D92010016-00 | 2 | Отсутствует |
| 7 | SENSOR LEVEL BOARD | FPTBS001405 | 1 | Отсутствует |
| 8 | VACUUM SYSTEM EXTENDED BOARD | FPTBS001404 | 1 | Отсутствует |
| 9 | CARRIAGE BOARD slave | FPTBS001414 | 1 | Отсутствует |
| 10 | PHOTO SENSOR (GP1A05A5J00F) | D32040002-00 | 2 | Отсутствует |
| 11 | ENCODER MODULE (HEDS-9730,150) | D32060051-00 | 1 | Отсутствует |
| 12 | SERVO DRIVE BOARD | FPTBS001406 | 1 | Отсутствует |
| 13 | ENCODER STRIP,180 RASTER 5.5m/15mm | D92010014-00 | 1 | Отсутствует |
| 14 | MAX FILTER (MACWA0507) | D32060004-00 | 6 | Дефект |
| 15 | Bosch Rexroth 1622-814-24 | D15030930-00 | 4 | Отсутствует |

Согласно дефектной ведомости №5 от 27.06.2022 г.:

При осмотре принтера прямой печати **Kornit 951 Avalanche**

Модель **70-MACH-9511 ; № 951-096**

Инвентарный № **39/7** выявлены следующие дефекты:

| № | Дефекты и повреждения | Виды работ по устранению |
|---|--------------------------------------|--|
| 1 | Полошение белого цвета | Замена печатающей головы |
| 2 | Принтер не инициализируется | Замена энкодер лент всех осей принтера |
| 3 | Завоздушивание системы подачи чернил | Замена субтанков печатающих голов. Замена фильтров подачи чернил. |

Принтер прямой печати Kornit 951 Avalanche

Инвентарный № 39/7

| № | Электронные компоненты (Платы управления) | Каталожный номер | Количество шт. | Дефект (Требуется замены) или отсутствие компонента |
|---|---|------------------|----------------|---|
| | | | | |



| | | | | |
|---|---|----------------|----|--------|
| 1 | Print Head (Including Bracket) - Degassing | 33-HEAD-0931 | 8 | Дефект |
| 2 | Secondary Ink Tank for Avalanche Sub-assembly | 33-TANK-0019 | 12 | Дефект |
| 3 | Filter 38 mm & Plugs | 33-FLTR-2380 F | 24 | Дефект |
| 4 | 8 Wipers Maintenance Tray Assembly | 33-WIPR-0022 | 1 | Дефект |
| 5 | 4 Wipers Holder Assembly V3 | 33-WIPR-0003 | 1 | Дефект |
| 6 | Gas Spring 75N | 49-GASP-0007 | 2 | Дефект |
| 7 | Coated Steel Tape Scale 2455mm | 42-ENCT-0003 | 2 | Дефект |
| 8 | Coated Steel Tape Scale 1815mm | 42-ENCT-0009 | 2 | Дефект |

Согласно дефектной ведомости №6 от 04.06.2022 г.:

При осмотре дизель электростанции **INMESOL**

Модель **11-33 ; №1696012**

Инвентарный №33/7 выявлены следующие дефекты:

| № | Дефекты и повреждения | Виды работ по устранению |
|---|--|---|
| 1 | Не работает устройство автоматического запуска электростанции. | Установка нового автоматического запуска. |
| 2 | ДВС расход масла . | Работы по тех. ремонту ДВС |
| | Износ топливной аппаратуры. | Ремонт ТНВД, замена форсунок. |

Volkswagen 7 HC Caravelle

Идентификационный номер (VIN): WV2ZZZ7HZDH035705

Год выпуска 2012

Кузов № WV2ZZZ7HZDH035705

Цвет белый

Тип двигателя дизельный

Мощность двигателя 140 л.с.

Показания одометра 424153 км.

Техническое состояние - удовлетворительное



Основные параметры

| | |
|---|-----------------------|
| Название комплектации | 2.0 TDI DSG Trendline |
| Период выпуска | 2010 - 2015 |
| Тип привода | Передний |
| Тип кузова | Минивэн |
| Тип трансмиссии | РКПП 7 |
| Объем двигателя, куб.см | 1968 |
| Марка кузова | 7EB, 7EJ |
| Время разгона 0-100 км/ч, с | 14.7 |
| Максимальная скорость, км/ч | 173 |
| Клиренс (высота дорожного просвета), мм | 165 |
| Страна сборки | Россия |
| Число дверей | 3 |

Размеры

Размеры кузова

| | |
|---------------------------------|--------------------|
| Габариты кузова (Д x Ш x В), мм | 4892 x 1904 x 1970 |
|---------------------------------|--------------------|

Размеры салона

| | |
|--------------------------|---|
| Число мест | 5 |
| Количество рядов сидений | 2 |

Размерности ходовой части

| | |
|---------------------------------|------|
| Колесная база, мм | 3000 |
| Минимальный радиус разворота, м | 5.45 |
| Ширина передней колеи, мм | 1537 |
| Ширина задней колеи, мм | 1531 |
| Передний свес | 896 |
| Задний свес | 996 |

Вес и допустимые нагрузки

| | |
|---|------|
| Масса, кг | 2029 |
| Максимальная грузоподъемность | 924 |
| Допустимая полная масса, кг | 3000 |
| Допустимый вес прицепа без тормозов, кг | 750 |
| Допустимый вес прицепа с тормозами, кг | 2500 |

Объёмы

| | |
|--------------------------|------|
| Объем топливного бака, л | 80 |
| Объем багажника, л | 5800 |

Двигатель, коробка передач и рулевое управление

Двигатель

| | |
|---|-----------------------|
| Марка двигателя | ССНА, СААС |
| Используемое топливо | Дизельное топливо |
| Тип двигателя | Рядный, 4-цилиндровый |
| Нагнетатель | ✓ |
| Тип нагнетателя | Турбина |
| Максимальная мощность, л.с. (кВт) при об./мин. | 140 (103) / 3500 |
| Максимальный крутящий момент, Н*м (кг*м) при об./мин. | 340 (35) / 1750 |
| Удельная мощность, кг/л.с. | 14.49 |
| Количество клапанов на цилиндр | 4 |
| Степень сжатия | 16.5 |
| Диаметр цилиндра, мм | 81 |
| Ход поршня, мм | 95.5 |
| Доп. информация о двигателе | Common Rail ⓘ |

| | |
|--|---|
| Экологический тип двигателя | Евро-5 |
| Система старт-стоп | — |
| Расход топлива | |
| Расход топлива в городском цикле, л/100 км | 10.2 |
| Расход топлива за городом, л/100 км | 6.7 |
| Расход топлива в смешанном цикле, л/100 км | 8,0 |
| Выброс CO ₂ , г/км | 211 |
| Рулевое управление | |
| Гидроусилитель руля | ✓ |
| Электроусилитель руля | — |
| Подвеска / Ходовая часть | |
| Подвеска | |
| Передний стабилизатор | ✓ |
| Передняя подвеска | Независимая, амортизационная стойка типа МакФерсон |
| Задний стабилизатор | ✓ |
| Задняя подвеска | Независимая, на двойных поперечных рычагах |
| Диски | |
| Алюминиевые колесные диски | ⋯ |
| Размер дисков | 6,5 J x 16 |
| Шины | |
| Передние колеса | 215/65 R16 Отзывы о шинах 215/65 R16 Купить шины 215/65 R16 |
| Задние колеса | 215/65 R16 Отзывы о шинах 215/65 R16 Купить шины 215/65 R16 |

8. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ

В связи с тем, что оцениваются объекты, которые относятся к разным сегментам рынка, анализы рынка будет произведен по разным сегментам.

Анализ рынка полиграфии

Для начала отметим ряд моментов, которые уже поддаются количественному анализу. Коммерческая часть полиграфической отрасли оказалась наиболее сильно пострадавшей в сложившейся ситуации. Другие сегменты полиграфического бизнеса, такие как производство упаковки или этикетки, пострадавшими считать сложно. Объемы их производства не упали, по крайней мере заметно, а многие типографии и вовсе отмечали существенный рост. Возможно, это связано не с ростом рынка в

целом, а с перераспределением заказов между типографиями. Есть упаковочные производства, которые отмечали существенное (десятки процентов) падение объема заказов, при этом другие типографии, занимающиеся изготовлением упаковочной продукции, указывали на увеличение объемов на те же десятки процентов. Какой бы влиятельной ни оказалась пандемия, продукты питания и товары первой необходимости люди потребляют всегда. Более того, радикально сокращать потребление этих видов товаров население не способно. Возможно, будет иметь место перераспределение между конкретными торговыми марками (например, замена премиальных продуктов на более бюджетные), но в целом объемы измениться не могут.

Этого нельзя сказать о коммерческой печатной продукции. Данный сегмент рынка в прошлом году испытал осязаемое падение. Причем во всем мире. Такого в новейшей истории никогда не было. Даже в годы мирового экономического кризиса 2008–2009 гг. подобного не случилось. Тогда во многих странах было отмечено падение объемов полиграфических заказов, но они компенсировались ростом в ряде других стран, в первую очередь в Азии. Особенность текущего кризиса в том, что он одинаково ударил по экономикам всех стран как развитых, так и не очень. Россия здесь оказалась в общем тренде, но, как обычно, со своей особой спецификой. Помимо влияния пандемии, на экономику полиграфических производств в России повлияли еще и проблемы на нефтяном рынке, которые ожидаемо ударили по национальной валюте, обесценив ее примерно на 20%.

Данные аналитических агентств

В конце прошлого — начале текущего года многие аналитические агентства во всем мире принялись считать потери отрасли и строить прогнозы на будущее. Наиболее активные маркетологи в США уже в первом приближении оценили потери и сформулировали прогнозы. В целом по всем отраслям экономики эти прогнозы оказались довольно пессимистичными. Общий объем ВВП во всем мире существенно сократится, по разным оценкам, на 4–5%. Россия в этом случае выглядит несколько хуже среднемировых значений и потеряет около 6–7% ВВП. Что интересно, примерно на таком же уровне ожидается падение и в США, и в Евросоюзе. Рост сохраняется лишь в небольшом количестве стран, в первую очередь в Китае, который первым победил пандемию, но и его темпы роста значительно сократятся.

Более того, по тем же прогнозам, если не будет зафиксировано новой волны пандемии, то уже в текущем году экономики стран начнут восстанавливаться, однако темпы роста будут очень небольшими, и для выхода на уровень допандемийного 2019 г. потребуется 8–10 лет!

Еще совсем недавно, чуть более полугодия назад, существенная доля мировых экспертов надеялась на быстрый отскок (V-образная модель развития), когда быстрое падение сменится быстрым восстановлением. Однако, начало 2022 г. ознаменовалось началом спецоперации на Украине, как следствие, быстрого восстановления ждать бессмысленно.

Что касается коммерческой полиграфии, то тут ситуация более сложная. Этот сегмент и до пандемии имел тенденцию к снижению, хотя и небольшому — в пределах 1–2% в год в развитых странах. По результатам 2020 г. коммерческая полиграфия в США упала на 16–18% и составила всего немногим более 78 млрд долл., по сравнению с 91 млрд долл. в 2019 г. Впрочем, на ближайшие 3–4 года эксперты прогнозируют рост коммерческой полиграфии в США и других развитых странах в пределах 2,5–3%, прибавляя ежегодно по 2 млрд долл. Для достижения

доковидного уровня 2019 г. уйдет более 6 лет. Это если все пойдет в спокойном режиме.

Источник информации: <https://www.printdaily.ru/traditsionnyj-ofset/kommercheskaya-poligrafiya-poteri-i-prognozy>

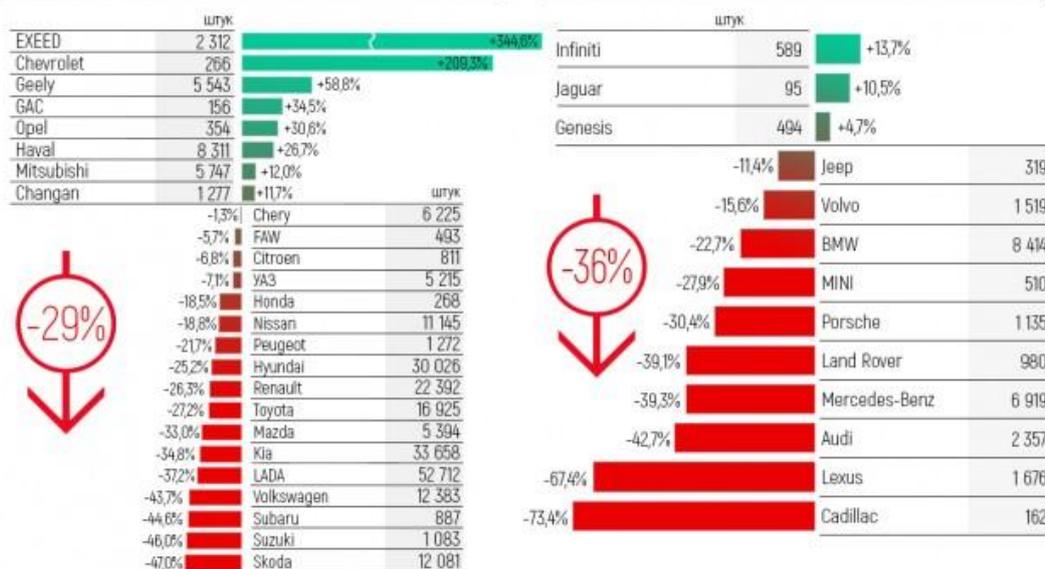
Анализ рынка продаж автомобилей



Динамика авторынка России в 1 квартале 2022 года

МАССОВЫЙ СЕГМЕНТ | 90,4% | Доля | Динамика: -28,6% | Объем продаж: 237 447 шт.

ПРЕМИАЛЬНЫЙ СЕГМЕНТ | 9,6% | Доля | Динамика: -36,0% | Объем продаж: 25 169 шт.



Источник: АЕБ, оценка АВТОСТАТ (без учета LCV по брендам: GAZ, Ford, Iveco, Mercedes-Benz, Volkswagen и др.)

www.autostat.ru

Падение продаж новых автомобилей в России по итогам 1 квартала нынешнего года (-28,4%, согласно данным АЕБ), коснулось обоих сегментов рынка – и массового, и премиального.

Так, в массовом сегменте реализация машин упала на 28,6% до 237 447 единиц. Тем не менее, у восьми брендов, входящих в ТОП-25 по объему продаж, отмечена положительная динамика. Наибольший рост по итогам трех месяцев показал китайский EXEED (почти в 4,5 раза), которому немного уступает американский Chevrolet (рост в 3,1 раза). В обоих случаях это связано с низкой базой прошлого периода.

Кроме EXEED, в «положительной» зоне оказались еще четыре бренда из КНР: Geely (+58,8%), GAC (+34,5%), Naval (+26,7%) и Changan (+11,7%). А компанию им составили также немецкий Opel (+30,6%) и японский Mitsubishi (+12%).

Соответственно оставшиеся 17 массовых марок оказались «в минусе». Самое сильное падение среди них имеет чешская Skoda (-47%), от которой немного «отстают» японские Suzuki (-46%) и Subaru (-44,6%), а также немецкий Volkswagen (-43,7%). У других брендов падение составило от 37,2% (LADA) до 1,3% (Chery).

Премиальный сегмент упал на 36% до 25 169 штук. Здесь подавляющее большинство брендов (10 из 13) тоже потеряло в продажах. Хуже всего пришлось Cadillac и Lexus, объем реализации которых в 1 квартале 2022 года снизился на 73,4% и 67,4% соответственно. Еще у восьми марок отмечен двузначный показатель падения – от 42,7% (Audi) до 11,4% (Jeep).

Положительная динамика рынка зафиксирована лишь у трех премиальных брендов. Это Genesis (+4,7%), Jaguar (+10,5%) и Infiniti (+13,7%).

Источник информации: <https://www.autostat.ru/infographics/51201/> © Автостат.



Дилеры РС и LCV в России



ТОП-3 марок по размеру дилерской сети

| Марка | кол-во дилеров | доля |
|---------|----------------|------|
| Kia | 197 | 9% |
| Chery | 135 | 6% |
| Skoda | 130 | 6% |
| LADA | 302 | 27% |
| Hyundai | 185 | 17% |
| Renault | 148 | 13% |
| GAZ | 127 | 30% |
| Hino | 41 | 10% |
| Foton | 38 | 9% |

Источник: АВТОСТАТ

www.autostat.ru

Эксперты агентства «АВТОСТАТ» уже сообщали, что в России на начало 2022 года насчитывалось 3220 официальных дилеров* по продаже и обслуживанию легковых автомобилей (РС). Но в их число попадают и те, которые занимаются еще и легкой коммерческой техникой (LCV). При этом отдельно от них есть дилеры, которые работают только с LCV. Мы решили рассмотреть структуру дилеров более детально.

Оказалось, что помимо 3220 дилеров, работающих как с РС, так и с LCV, в нашей стране числится 421 дилер, занимающийся исключительно легкой коммерческой техникой. Таким образом, можно сказать, что в общей сложности у нас насчитывается 3641 дилер по легковым машинам и LCV. Из этого количества 58%, или 2102 дилера, работают только с РС; 30% (1118 шт.) - и с РС, и с LCV; 12% - только с LCV.

Эксперты отмечают, что среди тех, кто продает и обслуживает исключительно легковые автомобили, самая обширная дилерская сеть - у корейского бренда Kia (197). В тройку лидеров по размеру сетей здесь также входят китайская марка Chery (135) и чешская Skoda (130).

Во второй подгруппе (РС + LCV) безусловный лидер - отечественная марка LADA, у которой имеется 302 дилера. На втором месте - корейский бренд Hyundai (185), на третьем - французский Renault (148).

Среди тех, кто обслуживает и продает только легкие коммерческие автомобили, по числу дилеров на территории нашей страны лидирует отечественный GAZ (127). На втором месте, с заметным отставанием, находится японский Hino (41), на третьем - китайский Foton (38).

Любопытно, что тройка лидеров в первой подгруппе суммарно занимает в своем сегменте всего 21%, зато во второй и третьей подгруппе ТОП-3 марок имеет более весомую долю (57% и 49% соответственно).

Источник информации: <https://www.autostat.ru/infographics/50800/> © Автостат.

**8.2 ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБСТАНОВКИ В СТРАНЕ НА РЫНОК
ОЦЕНИВАЕМОГО ОБЪЕКТА
ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

В мае 2022 года российская экономика сократилась на 4,3% в годовом сравнении после снижения на 2,8% в апреле (оценка уточнена с минус 3%), роста на 1,3% в марте, на 4,1% в феврале и 5,7% в январе, говорится в обзоре Минэкономразвития "О текущей ситуации в экономике".

Рост ВВП по итогам января-мая 2022 года министерство оценило на уровне 0,5% в годовом сравнении.

"Основными факторами снижения ВВП по-прежнему остаются транспортно-логистические ограничения и сокращение внутреннего спроса", - говорится в докладе.

Из базовых отраслей экономики ускорилось падение оптовой торговли (минус 15,5% г/г в мае после минус 11,9% г/г месяцем ранее).

Ухудшение динамики также фиксировалось в объемах грузооборота транспорта: минус 1,8% г/г в мае после снижения на 1,5% г/г в апреле (данные за апрель пересмотрены Росстатом - ранее фиксировалось снижение на 5,9% г/г).

Годовая динамика в промышленном производстве в мае сохранилась практически на уровне предыдущего месяца (минус 1,7% г/г после минус 1,6% г/г).

"Снижение выпуска в добывающих отраслях в мае замедлилось до 0,8% г/г (после минус 1,6% г/г в апреле) за счет меньших по сравнению с апрелем темпов снижения в добыче топливно-энергетических полезных ископаемых (добыча угля - снижение на 4% г/г в мае после минус 6,5% г/г в апреле, добыча нефти и газа - снижение на 3% г/г в мае после минус 3,6% г/г в апреле)", - отмечается в обзоре.

В обрабатывающих производствах снижение выпуска составило 3,2% г/г после минус 2,1% г/г в апреле. "Ситуация по отраслям остается неравномерной: выпуск машиностроительного комплекса в мае снизился на 6,5% г/г, при этом снижение в автомобильной промышленности ускорилось до 66% г/г в мае после минус 61,5% г/г в апреле, а в электронике, напротив, наблюдалось ускорение темпов роста с 20,3% г/г в апреле до 36,2% г/г в мае. Также наблюдается положительная динамика в фармацевтике - рост на 29,4% г/г, производстве строительных материалов - на 2,6% г/г", - говорится в докладе.

"В строительстве и сельском хозяйстве темпы роста замедлились, но сохранились в положительной области. Темпы роста объемов строительных работ, вносящие основной положительный вклад в ВВП месяцем ранее, сократились более чем в два раза (3,6% г/г после роста на 7,9% г/г в апреле). В сельском хозяйстве в мае годовая динамика также несколько снизилась, но продолжила вносить положительный вклад в ВВП (рост составил 2,1% г/г после 3,2% г/г в апреле)", - отмечают в Минэкономразвития.

"Потребительская активность в мае стабилизировалась на низких уровнях. По оценке Минэкономразвития России, суммарный оборот розничной торговли, общественного питания и платных услуг населению сократился на 7,5% г/г в мае (минус 7,2% г/г месяцем ранее), в основном за счет снижения оборота розничной торговли", - говорится в обзоре министерства.

В апреле реальные заработные платы сократились на 7,2% г/г (после роста в марте на 3,6% г/г). "Снижение связано, в том числе, с переносом части выплат с апреля на март: так, наибольшее замедление в апреле продемонстрировали отрасли, в

которых в марте были зафиксированы рекордные темпы роста заработных плат (добыча, сфера информационных технологий, финансовая деятельность)", - отмечают в Минэкономразвития.

Официальный прогноз Минэкономразвития (от середины мая) по снижению ВВП России в 2022 году равняется 7,8%, но в министерстве уже заявляли, что оценка может быть пересмотрена в сторону меньшего снижения.

Банк России ожидает (прогноз от конца апреля) падение ВВП в 2022 году в интервале 8-10%, но также уже отмечал, что пересмотрит оценку в сторону меньшего падения.

Консенсус-прогноз аналитиков, опрошенных "Интерфаксом" в начале июня по падению ВВП на 2022 год, предполагал спад на 8,3%.

Первый вице-премьер Андрей Белоусов в интервью "Интерфаксу" на площадке Петербургского международного экономического форума в середине июня заявлял, что спад российской экономики в 2022 году может оказаться значительно ниже текущих официальных прогнозов и составить от 3 до 5%, если удастся оживить внутренний спрос.

15 июня глава ведомства Максим Решетников отмечал, что экономика страны проходит ситуацию лучше, чем в министерстве ожидали в начале марта, и допускал, что спад экономики и уровень инфляции по итогам года могут оказаться ниже тогдашних прогнозов. Минэкономразвития вернется к актуализации прогнозов экономического развития в конце июня, говорил он.

Источник информации: <https://www.interfax.ru/business/849623>

8.3 АНАЛИЗ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА СПРОС, ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ СОПОСТАВИМЫХ ОБЪЕКТОВ.

В современных условиях развития экономики автомобильному рынку присуще избыточное предложение, низкий спрос на продукцию и ожесточенная конкуренция. Вышеуказанные экономические условия заставляют автомобилестроительные предприятия, которые стремятся удерживать свои конкурентоспособные позиции среди мировых автомобильных лидеров, учитывать влияние многочисленных макроэкономических факторов развития экономики. Факторы экономического развития рассматриваются многими учеными-экономистами в своих исследованиях. Весомый вклад в развитие современных научных концепций развития экономических систем внес М. Портер. Именно он выявил наиболее значимые факторы международной конкуренции стран и отдельных регионов. В качестве основных факторов, оказывающих влияние на конкурентоспособность региона, М. Портер рассматривал: развитый национальный спрос, наличие кластеров взаимно поддерживающих отраслей, жесткую конкуренцию внутри страны, современные методы управления. При этом в качестве главных факторов развития экономики регионов М. Портер выделил, в первую очередь, не трудовые и природные ресурсы, а коммуникацию, науку и образование. Термин «фактор» широко используется в различной экономической литературе, однако отдельно выделить работы, посвященные определению главных характеристик факторов экономического развития и разработке их классификации, пока науке не удалось. В общем случае, факторы определяются как условия, причины, параметры, показатели, оказывающие влияние на экономический процесс и результат этого процесса. Факторы развития отрасли представляют собой совокупность возможностей её изменений в соответствии с установленными требованиями и условий их реализации. По способу

воздействия на развитие автомобильного рынка макроэкономические факторы следует подразделять на две группы:

- 1) Факторы прямого воздействия (оказывающие незамедлительное влияние на рынок и под требования, которых необходимо полностью адаптироваться).
 - 2) Факторы косвенного воздействия (непосредственно не влияют на рынок, однако оказывают свое влияние на состояние и дальнейшее развитие рынка, затрудняют предугадать наступление возможных последствий от данного воздействия).
- Совокупность внешних факторов прямого и косвенного воздействия, влияющих на развитие автомобильного рынка, можно отразить в виде классификации, представленной на рис.1. Макроэкономические факторы тесно взаимосвязаны между собой, рассматривать их изолированно друг от друга невозможно. В современных условиях значение внешних факторов косвенного воздействия резко повышается в связи с возрастанием сложности рыночных отношений. Именно эти факторы позволяют определить стратегию развития автомобильного рынка в перспективе и позволяют оценить эффективность развития определенной отрасли.



Рис.1. Классификация факторов внешней среды, оказывающих влияние на развитие автомобильного рынка. Источник: [разработано авторами]

Среди всей совокупности макроэкономических факторов в условиях глобализации мировой экономики необходимо выделить ключевые факторы, определяющие развитие автомобильного рынка в России в 2014–2015 гг.:

- сложная геополитическая ситуация (усиление конфликта на Украине);
- введение торговых санкций в отношении России со стороны Европейского Союза и Соединенных Штатов Америки;
- неблагоприятная ситуация на нефтяных площадках;
- девальвация рубля
- неблагоприятная ситуация на рынке автомобильного кредитования;
- государственная поддержка, направленная на стимулирование автомобильного рынка.

Говоря о факторах геополитического характера, то, безусловно, необходимо отметить события в Крыму, усиление конфликта на востоке Украины, проблемы геополитики, торговые санкции. Это именно те факторы, которые в настоящее время дестабилизируют экономическую и политическую ситуацию в стране, оказывают негативное воздействие не только на состояние автомобильного рынка, но и на экономику страны в целом.

Безусловно определяющими факторами, оказывающими влияние на спрос на автомобили, являются девальвация рубля, повышение цен всеми автомобильными производителями и падение реальных доходов населения. Доходы населения находятся под огромным давлением.

Одним из ключевых факторов успеха автомобильных производителей на российском рынке эксперты аналитического агентства «PricewaterhouseCoopers» называют «локализацию производства». Подписанные автомобильными производителями соглашения о «промышленной сборке» предусматривают четкий график локализации. В результате практически исчезнет барьер, обеспечивающий дополнительное преимущество для локальных производителей. В этот период локальное производство может стать выгоднее импорта только в случае достаточно больших объемов производства и глубокого уровня локализации, а также поддержки на государственном уровне.

В целях предотвращения значительного падения продаж, целесообразно рассмотреть возможность применения дополнительных мер стимулирования спроса, а именно:

- увеличение источников финансирования и продление программы обновления автомобильного парка;
 - разработка программы снижения эффективной ставки по автомобильным кредитам;
 - направление по снижению стоимости владения автомобилем, в том числе изменение схемы расчета транспортного налога с целью стимулирования покупки автомобилей с низким уровнем выбросов (возможно только для новых автомобилей и на определенный срок);
 - увеличение государственных закупок автомобилей российского производства;
 - использование материнского капитала на приобретение автомобиля;
 - создание благоприятных условий для экспорта автомобилей, произведенных в РФ
- Совокупность мер по стимулированию автомобильного рынка представлена нами на рис. 2.

В современных условиях развития экономики автомобильному рынку присущи следующие признаки:

- Неразвитость рынка;
- Стихийность;
- Слабая законодательная база.

Именно данные признаки доказывают острую необходимость государственного регулирования автомобильного рынка. Благодаря усилиям, направленным на совершенствование макроэкономических регуляторов, возможно достичь эффективного развития автомобильного рынка.

В правительстве была разработана Стратегия развития автомобильной промышленности Российской Федерации, основная её направленность — анализ современного состояния отрасли, прогноз развития рынка автомобильной продукции различного назначения, определение путей реформирования отрасли и выработка основных принципов структурных преобразований, экономическое и финансовое обоснование реализации этих стратегий. В стратегии определяется главная цель государственной политики в области развития автомобильной отрасли в России — создание условий для стабилизации и последующего развития национальной автомобильной индустрии как одной из ключевых отраслей, активно влияющих на темпы экономического и социального развития страны. Важнейшая задача макроэкономического регулирования автомобилестроения состоит в обеспечении льготного режима хозяйствования при проведении необходимых программ внутрифирменного развития и адаптации к рынку, включая такие стратегические программы, как: оптимизация имущественного комплекса; формирование нового порядка взаимоотношений с поставщиками и использование комплектующих мирового уровня качества; оптимизация номенклатуры собственного производства, совершенствование модельного ряда автомобилей, снижение себестоимости производства автомобильной техники, развитие технологического взаимодействия с иностранными партнерами.

Вышеперечисленные программы стратегического развития в перспективе могли бы стать объектом государственной поддержки с применением различных средств и методов прямого и косвенного макроэкономического регулирования. Данная система программных мероприятий, реализуемая посредством рационального зарубежного опыта, позволит автомобильным заводам укрепить свое экономическое положение, обеспечить конкурентоспособность выпускаемых автомобилей, отработать эффективную систему партнерства и сформировать базу для последующего развития.

Динамика развития автомобильного рынка во многом обусловлена макроэкономическими факторами. Оценка влияния факторов осуществляется для того, чтобы: выявить изменения, которые воздействуют на разные аспекты стратегии; определить, какие факторы внешней среды могут представлять угрозу для предприятия и отрасли в целом; оценить, какие факторы можно использовать для достижения стратегической цели. Во внешней среде постоянно протекают динамичные процессы, одна часть которых открывает новые возможности, создает благоприятные условия, другая, наоборот, создает дополнительные трудности и ограничения. Чтобы успешно продвигаться в долгосрочной перспективе, необходимо понимать, какие факторы макроэкономического развития представляют угрозу для развития, а какие, наоборот, дают новые возможности роста.



Рис. 2. Государственная поддержка автомобильного рынка

Источник информации: <http://www.m-economy.ru/art.php?nArtId=5371>

8.7 ОСНОВНЫЕ ВЫВОДЫ ОТНОСИТЕЛЬНО РЫНКА В СЕГМЕНТАХ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА

Предсказанное рядом экспертов отрасли массовое закрытие коммерческих типографий во второй половине прошлого года не состоялось. Нам практически не известны подобные случаи. Причина понятна. Большинство слабых игроков рынка, которые и должны были бы закрыться, ушли с рынка еще раньше, после кризиса 2014–2015 гг. Можно предположить, что многие ждали конца года, когда у коммерческих типографий высокий сезон, и закрытие предприятий откладывается на начало 2021 г., но скорее всего, этого не произойдет.

По косвенным оценкам, российский рынок коммерческой печати потерял около 20–22% объема. С учетом возросшего курса валют прибыльность упала существенно больше — примерно на 28–30%. Если учесть, что на долю всех видов коммерческой (неупаковочной) полиграфии, к которой можно отнести производство рекламной продукции, книг, журналов, газет и т. д., приходится около 60% всего объема полиграфического производства, то объем этого сегмента в деньгах в 2019 г. можно оценить примерно в 4,25 млрд долл. Тогда общие потери российского коммерческого сегмента приближаются к 1 млрд долл.!

Помимо этого, следует отметить тенденцию к перераспределению бюджетов внутри страны. Несколько лет назад многие клиенты, желающие получить высококачественную печатную продукцию, стремились разместить заказ на нее в столичных типографиях (Москве, Санкт-Петербурге), поскольку «там лучше печатают». Однако еще до пандемии было замечено, что этот тренд проходит. Хорошо печатать сейчас могут и в регионах, поэтому столичные типографии еще в 2019 г. начали отмечать падение объема заказов, хотя год в целом был с «большой прибавкой» и чуть не стал рекордным. Пандемия и наложенные ограничения на перемещение практически полностью сократили желание печататься в столицах. Более того, набирает активность обратная тенденция: столичные клиенты все чаще размещают заказы в регионах (там дешевле при приличном качестве). Сейчас региональная полиграфия в целом ощущает себя лучше столичной, ее потери меньше и восстановление будет более быстрым.

Впрочем, будут и невозполнимые потери. Еще до пандемии было заметно падение тиражей газет и журналов и переход некоторых из них в электронный вид. Пандемия ускорила часть из этих процессов. И хотя в 2020 г. произошло несколько

«громких закрытий» (например, прекращение издания легендарного журнала «Огонек»), общее количество прекративших свое существование журналов лишь немногим больше среднегодовой статистики последнего десятилетия. Прошлый год начинался достаточно хорошо, и первые два–три месяца о влиянии кризиса и коронавируса на бумажные средства массовой информации разговоров не было. Многие издания уже успели подписать годовые договора с рекламодателями, дистрибьюторами, издателями и т. д., и им нужно было «дотянуть» год, чтобы не «попасть» на штрафные санкции.

Кроме того, всегда есть макроэкономические показатели, которые нельзя списывать со счетов. Из мировой практики известно, что любой город с населением более 100 тыс. человек создает ежедневный спрос примерно на 100 полиграфических заказов. (В развитых странах давно выведено соотношение: 1 заказ на 1 тыс. человек для жителей средних и крупных городов. Для сельского населения этот показатель намного меньше, и мы им просто пренебрежем. — Прим. ред.). Взвешенная цена такого условного заказа около 300 долл. В России более 170 городов с таким большим населением. Причем есть города с населением и более 1 млн человек, а там и число заказов больше, и базовая цена выше. Такие исследования регулярно проводятся в развитых в полиграфическом отношении странах. Подробно мы эту методику описывать не будем — она несложная, но если применить ее в отношении России, то теоретически возможный объем коммерческих заказов составит более 10 млрд долл. Впрочем, культура заказа полиграфической продукции в России несколько отличается от ведущих стран мира. У нас существуют только «абсолютно необходимые» заказы. Поэтому результаты следует скорректировать раза в два–три. Точно сказать сложно, но для грубой оценки применим коррекцию в 2,5 раза и получим примерно 4 млрд долл. общего объема производства, что близко к полученным ранее оценкам. Здесь важно то, что «абсолютно необходимые» заказы будут держаться максимально долго, поскольку являются жизненно важными для самых разных сфер жизни. Если в стране останется хоть какой-то бизнес (даже если он весь будет государственный), этот объем заказов будет существовать. Вопрос, конечно, в том, кому эти заказы достанутся, но это уже совсем другая тема. В заключение отметим, что к «абсолютно необходимым» могут добавиться и другие заказы — не очень необходимые, но «полезные». И это может увеличить общий объем коммерческих полиграфических заказов в России еще на 10–12%. Так что на условные 4,5 млрд долл. в ближайшие два–три года все же можно рассчитывать. Если, конечно, нас не накроет новый кризис или новая пандемия...

Источник информации: <https://www.printdaily.ru/traditsionnyj-ofset/kommercheskaya-poligrafija-poteri-i-prognozu>

9. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ПОДХОДА (ПОДХОДОВ) К ОЦЕНКЕ

9.1. Порядок проведения оценочных работ

В ходе выполнения оценочного задания работа включала следующие основные этапы:

- а) заключение договора на проведение оценки, включающего задание на оценку;
- б) сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки;
- в) применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов;
- г) согласование (в случае необходимости) результатов и определение итоговой величины стоимости объекта оценки;



д) составление отчета об оценке.

9.2. Обзор подходов

Определение рыночной стоимости недвижимости, подлежащей оценке, осуществляется с учетом всех факторов, существенно влияющих как на рынок в целом, так и непосредственно на ценность рассматриваемого объекта.

Основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный подходы. При выборе используемых при проведении оценки подходов следует учитывать не только возможность применения каждого из подходов, но и цели и задачи оценки, предполагаемое использование результатов оценки, допущения, полноту и достоверность исходной информации. На основе анализа указанных факторов обосновывается выбор подходов, используемых оценщиком.

В процессе работы оценщики проанализировали возможность применения каждого подхода к определению рыночной стоимости оцениваемого объекта.

9.2.1. Затратный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для приобретения, воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устареваний.

Затратный подход преимущественно применяется в тех случаях, когда существует достоверная информация, позволяющая определить затраты на приобретение, воспроизводство либо замещение объекта оценки.

В рамках затратного подхода применяются различные методы, основанные на определении затрат на создание точной копии объекта оценки или объекта, имеющего аналогичные полезные свойства. Критерии признания объекта точной копией объекта оценки или объектом, имеющим сопоставимые полезные свойства, определяются федеральными стандартами оценки, устанавливающими требования к проведению оценки отдельных видов объектов оценки и (или) для специальных целей.

Затратный подход основывается на принципе замещения, согласно которому предполагается, что рационально мыслящий инвестор не заплатит за данный объект больше той суммы, которую он может затратить на строительство другого объекта с аналогичной полезностью.

При применении затратного подхода к оценке машин и оборудования оценщик учитывает следующие положения:

а) при оценке специализированных машин и оборудования целесообразно применять затратный подход. Специализированные машины и оборудование – совокупность технологически связанных объектов, не представленная на рынке в виде самостоятельного объекта, и имеющая существенную стоимость только в составе бизнеса;

б) затраты на воспроизводство машин и оборудования (без учета износа и устареваний) определяются на основе сравнения с затратами на создание или производство либо приобретение точной копии объекта оценки. Затраты на замещение машин и оборудования (без учета износа и устареваний) определяются на основе сравнения с затратами на создание или производство либо приобретение объекта, имеющего аналогичные полезные свойства.

в) точной копией объекта оценки для целей оценки машин и оборудования признается объект, у которого совпадают с объектом оценки, как минимум, признаки: наименование, обозначение модели (модификации), основные технические характеристики.

г) объектом, имеющим аналогичные полезные свойства, для целей оценки машин и оборудования признается объект, у которого имеется сходство с объектом оценки по функциональному назначению, принципу действия, конструктивной схеме.

д) при применении затратного подхода рассчитывается накопленный совокупный износ оцениваемой машины или единицы оборудования, интегрирующий физический износ, функциональное и экономическое устаревания, при этом учитываются особенности обесценения при разных условиях эксплуатации, а также с учетом принятых допущений, на которых основывается оценка, максимально ориентируясь на рыночные данные;

В зависимости от характеристик оцениваемого объекта и объема исходной информации о нем применяют различные методы затратного подхода:

Методы, основанные на способах прямого определения затрат, применяются для оценки стоимости специальных и специализированных машин:

Поэлементный расчет затрат заключается в суммировании стоимостей отдельных элементов объекта оценки, а также затрат на их приобретение, транспортировку и сборку с учетом прибыли;

Метод анализа и индексации имеющихся калькуляций заключается в определении стоимости путем пересчета первоначальной себестоимости суммированием индексированных затрат по экономическим элементам (затратам на материалы, комплектующие изделия, зарплату рабочих и косвенные расходы), приводя их к современному уровню;

Метод укрупненного расчета себестоимости заключается в определении стоимости путем расчета полной себестоимости изготовления по укрупненным нормативам производственных затрат с учетом рентабельности производства.

Методы, основанные на способах косвенного определения затрат, применяются для оценки стоимости универсальных машин, а также специализированных машин, изготовленного на базе универсального:

Метод замещения или аналого-параметрический, который основан на принципе замещения и заключается в подборе объектов, аналогичных оцениваемому по полезности и функциям, что позволяет на основании известных цен и технико-экономических характеристик объектов-аналогов рассчитывать стоимость оцениваемого объекта;

Индексный метод (по трендам изменения цен);

Метод удельных ценовых и экономико-технических показателей, который заключается в расчете стоимости на основе удельных ценовых показателей, т.е. цены, приходящейся на единицу главного параметра (производительности, мощности и т.д.), массы или объема.

Последовательность определения стоимости объекта оценки в затратном подходе:

1. анализ объекта и при необходимости, выделение из целого объекта его составных частей;
2. подбор для каждого объекта (компонента) наиболее подходящего метода оценки стоимости и проведение необходимых расчетов;
3. определение для каждого объекта (компонента) потерь стоимости в результате всех видов износа (физического износа, функционального и экономического устаревания);
4. определение оценочной стоимости (стоимости воспроизводства или замещения).

Оценка объектов оценки будет производиться методом замещения или аналого-параметрическим, который приведен ниже.



$$C_{\text{оценка}} = C_{\text{о}} * (1 - \text{Иф}/100)$$

В рамках затратного подхода будет определена стоимость полиграфического. Перечень данных объектов:

Данные объекты являются специализированными, мониторинг сегмента рынка предложений к продаже аналогичных объектов не выявил. Поставку и монтаж оцениваемого оборудования осуществляла ООО «Нисса Дистрибуция» (тел. +74959564020, <http://www.nissadistribution.ru/>). Данная организация предоставила информацию о стоимости новых оцениваемых объектов по состоянию на дату оценки (техничко-коммерческое предложение в приложении к отчету, стоимость в предложении указана в евро без расходов на таможенную очистку, в табл.9.2.1 стоимость переведена в рубли и включает в себя таможенные платежи):

Табл. 9.2.1

| №№ | Наименование | Источник ценовой информации | Стоимость воспроизводства на дату оценки, руб. | Совокупный износ, % (расчетп.9.2.7) | Рыночная стоимость, руб. |
|----|---|---|--|-------------------------------------|--------------------------|
| 1 | принтер прямой печати Kornit 951 Avalanche | техничко-коммерческое предложение ООО «Нисса Дистрибуция» (тел. +74959564020, http://www.nissadistribution.ru/) | 16537157 | 90 | 1378000 |
| 2 | принтер прямой печати d.Gen Teleios Grande | | 20274616 | 90 | 1690000 |
| 3 | принтер прямой печати d.Gen Teleios Grande, Сушка модель 1377FU/330 | техничко-коммерческое предложение ООО «Нисса Дистрибуция» (тел. +74959564020, http://www.nissadistribution.ru/) | 20274616 | 90 | 1690000 |
| 4 | линия мокрых обработок, пропитка SETeMa комплекс Пропиточная ванна модель PP-3400 rev 2.0, Сушка модель DD4-3400 rev 1.0 | техничко-коммерческое предложение ООО «Нисса Дистрибуция» (тел. +74959564020, http://www.nissadistribution.ru/) | 9815739 | 90 | 818000 |
| 5 | линия мокрых обработок, пропитка SETeMa комплекс Пропиточная ванна модель PP-3400 rev 2.0, Сушка модель DD4-3400 rev 1.0, Ванна стирки (2 шт) модель PW-3400 rev 1.2, Сушка модель DD4-3400 rev 1.0 | техничко-коммерческое предложение ООО «Нисса Дистрибуция» (тел. +74959564020, http://www.nissadistribution.ru/) | 12507660 | 90 | 1042000 |
| 6 | Гравер лазерный с фильтрованной установкой | техничко-коммерческое предложение ООО «Нисса Дистрибуция» | 9702885 | 90 | 809000 |

| | | | | | |
|---|---|---|---------|----|-------|
| | | (тел. +74959564020, http://www.nissadistributi on.ru/) | | | |
| 7 | Электростанция INMESOL Модель 11-33 | https://www.brizmotors.ru /equipment/inmesol/ai033 %28i1033%29/ | 1130657 | 90 | 94000 |

9.2.3 ОПРЕДЕЛЕНИЕ НАКОПЛЕННОГО ИЗНОСА

Износ - это технико-экономическое понятие, выражающее уменьшение степени дальнейшей эксплуатационной пригодности или уменьшение потребительской привлекательности тех или иных свойств машины со временем. Уменьшение эксплуатационной пригодности при этом может обуславливаться как ухудшением технических характеристик машины, так и увеличением вероятности такого ухудшения.

| № п/п | Наименование | Комментарий |
|--|--|--|
| <i>Общие методы для различных видов износа и устареваний</i> | | |
| 1 | Метод срока жизни (линейный метод начисления износа) | <p>Метод подразумевает равномерное (линейное) увеличение величины физического износа в течение полного срока службы объекта. По достижении полного срока службы физический износ принимает значение не более 100%.</p> $I_{\text{ФИЗ}} = \frac{T_{\text{ФАКТ}}}{T_{\text{НОРМ}}},$ <p>где: $I_{\text{ФИЗ}}$ – физический износ, доли ед.; $T_{\text{ФАКТ}}$ – фактический срок службы, лет.; $T_{\text{НОРМ}}$ – нормативный срок службы, лет.;</p> <p>–</p> <p>Если вместо фактического возраста в формулу подставляется эффективный, результатом будет величина накопленного износа (метод эффективного возраста расчета износа).</p> |
| 2 | Метод компенсационных издержек | $I = \sum_{i=1}^n \text{Изд}_i,$ <p>где: I – износ (устаревание), ден. ед.; Изд_i – i-ые издержки на устранение соответствующего износа, ден. ед.</p> <p>Разновидностью является метод определения устранимого износа по нормативной стоимости капитального ремонта – считается справедливым допущение, согласно которому нормативная стоимость капитального ремонта равна стоимости устранимого износа.</p> |
| 3 | Метод капитализации потерь | $I = \frac{\text{Потери}_{\text{ЧОД}}}{R},$ <p>где: I – износ (устаревание), ден. ед.; $\text{Потери}_{\text{ЧОД}}$ – потери чистого операционного дохода от эксплуатации объекта, связанные с влиянием соответствующего износа (устаревания), ден. ед./год; R – ставка капитализации, доли ед.</p> <p>Модель применяется для устранимого износа (устаревания).</p> |
| 4 | Метод парного сравнения продаж | $I = C_2 - C_1,$ <p>где: I – износ (устаревание), ден. ед.; $C_{1,2}$ – цена объектов, отличающихся только наличием/отсутствием признаков соответствующего износа (устаревания), ден. ед.</p> |

| № п/п | Наименование | Комментарий |
|--|--|---|
| 5 | Метод логистической кривой расчета износа | <p>Модель применяется для неустранимого износа (устаревания).</p> <p>Опирается на применение логистической функции для описания зависимости [физического] износа от хронологического возраста объекта (глоссарий Минэкономразвития):</p> $I_{\text{ФИЗ}} = \frac{A}{\left(\frac{A}{K_{\text{ВТ}}} - 1\right) \times e^{-at} + 1},$ <p>где: A – верхний предельный уровень коэффициента износа, соответствующий положению верхней асимптоты, доли ед.;</p> <p>$K_{\text{ВТ}}$ – коэффициент износа вторичности, вызванного тем, что оцениваемая машина становится товаром на вторичном рынке, доли ед.;</p> <p>a – параметр, определяющий наклон линии в средней части, а именно в точке перегиба;</p> <p>t – хронологический возраст, годы.</p> |
| 6 | Метод экспоненциальной кривой расчета износа | Предполагает, что максимальный рост износа происходит в начале эксплуатации машины, а затем темп нарастания износа постепенно снижается и к концу срока службы минимален (глоссарий Минэкономразвития) |
| 7 | Группа экспертных методов | <p>Например:</p> <ul style="list-style-type: none"> • прямое определение величины износа (устаревания) на основе экспертного мнения; • использование шкал экспертных оценок и пр. |
| <i>Некоторые специфические методы определения величины внешнего (экономического) устаревания</i> | | |
| 8 | По уровню загрузки | $I_{\text{В}} = 1 - \left(\frac{\text{Загр}_{\text{ФАКТ}}}{\text{Загр}_{\text{РЫН(НОРМ)}}}\right)^{\alpha},$ <p>где: $I_{\text{В}}$ – внешнее (экономическое) устаревание, доли ед.;</p> <p>$\text{Загр}_{\text{ФАКТ}}$ – фактическая загрузка имущественного комплекса, в состав которого входит объект, %;</p> <p>$\text{Загр}_{\text{РЫН}}$ – среднерыночная загрузка имущественного комплекса, в состав которого входит объект, %;</p> <p>$\text{Загр}_{\text{НОРМ}}$ – нормативная загрузка имущественного комплекса, в состав которого входит объект, %;</p> <p>α – коэффициент торможения, %.</p> <p>Комментарии:</p> <ul style="list-style-type: none"> • метод может применять только для узкоспециализированных машин и оборудования, использование которых за пределами отрасли не представляется возможным; • на практике $\text{Загр}_{\text{НОРМ}}$ и $\text{Загр}_{\text{РЫН}} < 100\%$; • коэффициент торможения характеризует нелинейную зависимость уровня загрузки и потери полезности, при отсутствии соответствующей информации обычно принимается равным 1. |

Заказчиком не предоставлены данные о нормативном сроке службы, наработке оцениваемых объектов, поэтому для расчета износа мы не можем применить методы расчета износа, базирующиеся на сроках эксплуатации объектов. Согласно дефектным ведомостям (см. приложение к отчету и п.7.2) оцениваемое оборудование находилось в длительной эксплуатации и имеет находится в нерабочем техническом состоянии, требует замены части рабочих органов и агрегатов. При этом по

информации ООО «Нисса Дистрибуция» (тел. +74959564020, <http://www.nissadistribution.ru/>), из-за сложившихся на дату оценки внешнеполитических условий и нарушения линий логистических поставок, часть из необходимых рабочих органов и агрегатов оцениваемых объектов (ТНВД, форсунки, печатающие головы, подшипники, плат, субтанков, фильтров) на дату оценки невозможно доставить. Вопрос скорее всего временный и тем не менее на дату оценки восстановление работоспособности объектов фактически невозможно и фактическую ценность они представляют только в качестве «доноров». Поэтому в данном случае для определения физического износа выбран «Группа экспертных методов». Физический износ определяется на основании «шкалы экспертных оценок».

Согласно табл. «Шкала экспертных оценок для определения коэффициента износа при обследовании технического состояния машин и оборудования», «Оценка стоимости машин, оборудования и транспортных средств» под редакцией А.П. Ковалев, А.А. Кушель, В.С., Москва, 2003., оцениваемые объекты относятся к категории «неудовлетворительное», процент износа 90.

Шкала экспертных оценок физического состояния движимого имущества

Табл.9.2.3

| Описание состояния | Характеристика технического состояния | Остающийся срок службы, % | Износ, % |
|-------------------------------|---|---------------------------|----------|
| Новое | Новое, установленное и еще не эксплуатировавшееся имущество в отличном состоянии | 100 | 0 |
| | | 95 | 5 |
| Очень хорошее | Практически новое имущество, бывшее в недолгой эксплуатации и не требующее ремонта или замены каких-либо частей | 90 | 10 |
| | | 85 | 15 |
| Хорошее | Бывшее в эксплуатации имущество, полностью отремонтированное или реконструированное, в отличном состоянии | 80 | 20 |
| | | 75 | 25 |
| | | 70 | 30 |
| | | 65 | 35 |
| Удовлетворительное | Бывшее в эксплуатации имущество, требующее некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей, таких как подшипники, вкладыши и др. | 60 | 40 |
| | | 55 | 45 |
| | | 50 | 50 |
| | | 45 | 55 |
| Условно-пригодное | Бывшее в эксплуатации имущество в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, но требующее значительного ремонта или замены главных частей. | 40 | 60 |
| | | 35 | 65 |
| | | 30 | 70 |
| | | 25 | 75 |
| Неудовлетворительное | Бывшее в эксплуатации имущество, требующее капитального ремонта, такого как замена рабочих органов основных агрегатов. | 20 | 80 |
| | | 15 | 85 |
| Негодное к применению или лом | Имущество, в отношении которого нет разумных перспектив на продажу, кроме как по стоимости основных материалов, которые можно из него извлечь. | 10 | 90 |
| | | 2,5 | 97,5 |
| | | 0 | 100 |

9.2.5. ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ИЗНОС

Функциональный износ, или функциональное устаревание, вызывается недостаточностью или чрезмерностью размеров здания, компоновки или устареванием механического оборудования. О функциональном устаревании говорят, когда конструкция объекта не соответствует современным рыночным требованиям.

Для решения задач оценки функциональный износ определяется Оценщиками как «потеря в стоимости объекта вследствие недостатков проектирования, а так же

качественными недостатками использованных материалов“. Такого рода недостатки могут быть как исправимыми, так и неисправимыми.

В данном случае этот вид износа, по мнению Оценщика, отсутствует, так как конструктивные и архитектурные особенности объектов, их объемно-планировочные решения, инженерно-техническое обеспечение и техническое состояние соответствуют наиболее эффективному использованию объектов оценки.

9.2.6 ВНЕШНЕЕ (ЭКОНОМИЧЕСКОЕ) УСТАРЕВАНИЕ

Данный вид износа обусловлен местоположением объекта и сопровождается объектом в глазах потенциального покупателя снижением доходов в случае коммерческого использования. Следствием является снижение продажной цены (потеря стоимости) объекта из-за изменений в рыночном окружении. Настолько же изменяется и привлекательность

Износ, вызванный внешним воздействием, может возникнуть из-за ряда причин, таких как: общий упадок или состоянием рынка.

По состоянию на дату оценки в результате изменившихся внешнеполитических условий происходят внутренние экономические изменения, которые существенно оказывают влияние на все сферы деятельности. Просчитать последствия уже действующих процессов на полиграфический рынок с достаточной точностью на дату оценки крайне сложно, т.к. все рынки «лихорадит», при том, что кризис комплексный и связан в первую очередь не с объективными экономическими процессами рынка, а с внешнеполитической конъюнктурой.

9.2.7 СОВОКУПНЫЙ ИЗНОС

Мультипликативная модель расчета совокупного износа и устареваний – модель расчета совокупного износа и устареваний, подразумевающая, что износ и устаревания оказывают взаимное влияние на базу начисления друг друга.

Применительно к совокупному износу:

$$(1 - K_{COB}) = (1 - K_{ФИЗ}) \times (1 - K_{ФУНК}) \times (1 - K_{ЭК}).$$

где: K_{COB} – коэффициент совокупного износа, доли ед.;
 $K_{ФИЗ}$ – коэффициент физического износа, доли ед.;
 $K_{ФУНК}$ – коэффициент функционального устаревания, доли ед.;
 $K_{ЭК}$ – коэффициент экономического устаревания, доли ед.

| № п/п | Наименование | Стоимость производства нового аналогичного объекта по состоянию на 02.08.2022, руб. | Кфиз, % | Кфунк, % | Кэк, % | Ксов, % |
|-------|---|---|---------|----------|--------|---------|
| 1 | принтер прямой печати Kornit 951 Avalanche | 16537157 | 90 | 0 | 0 | 90 |
| 2 | принтер прямой печати d.Gen Teleios Grande | 20274616 | 90 | 0 | 0 | 90 |
| 3 | принтер прямой печати d.Gen Teleios Grande, Сушка модель 1377FU/330 | 20274616 | 90 | 0 | 0 | 90 |



| | | | | | | |
|---|---|----------|----|---|---|----|
| 4 | линия мокрых обработок, пропитка SETeMa комплекс Пропиточная ванна модель PP-3400 rev 2.0, Сушка модель DD4-3400 rev 1.0 | 9815739 | 90 | 0 | 0 | 90 |
| 5 | линия мокрых обработок, пропитка SETeMa комплекс Пропиточная ванна модель PP-3400 rev 2.0, Сушка модель DD4-3400 rev 1.0, Ванна стирки (2 шт) модель PW-3400 rev 1.2, Сушка модель DD4-3400 rev 1.0 | 12507660 | 90 | 0 | 0 | 90 |
| 6 | Гравер лазерный с фильтрованной установкой | 9702885 | 90 | 0 | 0 | 90 |
| 7 | Электростанция INMESOL Модель 11-33 | 1130657 | 90 | 0 | 0 | 90 |

9.2.8 ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО ЗАТРАТНОМУ ПОДХОДУ

На основании проведенного анализа заполняется итоговая таблица расчета рыночной стоимости оцениваемого объекта затратным подходом, таблица 9.2.8

Таблица 9.2.8

| Номер по порядку | Наименование, назначение и краткая характеристика объекта | Стоимость воспроизводства новых аналогичных объектов по состоян. на 02.08.22 руб. с НДС | Совокупный износ*, % | Совокупный износ с НДС, руб. | Стоимость замещения с учетом износа по состоян. на 02.08.22 руб. без НДС |
|------------------|--|---|----------------------|------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | принтер прямой печати Kornit 951 Avalanche | 16537157 | 90 | 14883441 | 1378000 |
| 2 | принтер прямой печати d.Gen Teleios Grande | 20274616 | 90 | 18247154 | 1690000 |
| 3 | принтер прямой печати d.Gen Teleios Grande, Сушка модель 1377FU/330 | 20274616 | 90 | 18247154 | 1690000 |
| 4 | линия мокрых обработок, пропитка SETeMa комплекс Пропиточная ванна модель PP-3400 rev 2.0, Сушка модель DD4-3400 rev 1.0 | 9815739 | 90 | 8834165 | 818000 |
| 5 | линия мокрых обработок, пропитка SETeMa комплекс Пропиточная ванна модель PP-3400 rev 2.0, Сушка модель DD4- | 12507660 | 90 | 11256894 | 1042000 |



| | | | | | |
|---|---|---------|----|---------|--------|
| | 3400 rev 1.0, Ванна стирки (2 шт) модель PW-3400 rev 1.2, Сушка модель DD4- 3400 rev 1.0 | | | | |
| 6 | Гравер лазерный с фильтрованной установкой | 9702885 | 90 | 8732597 | 809000 |
| 7 | Электростанция INMESOL Модель 11- 33 | 1130657 | 90 | 1017591 | 94000 |

9.3 Сравнительный подход – совокупность методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами.

Сравнительный подход рекомендуется применять, когда доступна достоверная и достаточная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов-аналогов. При этом могут применяться как цены совершенных сделок, так и цены предложений. В рамках сравнительного подхода применяются различные методы, основанные как на прямом сопоставлении оцениваемого объекта и объектов-аналогов, так и методы, основанные на анализе статистических данных и информации о рынке объекта оценки.

Сравнительный подход к оценке недвижимости предполагает, что ценность объекта собственности определяется тем, за сколько он может быть продан при наличии достаточно сформированного рынка. Другими словами, наиболее вероятной величиной стоимости оцениваемого объекта может быть реальная цена продажи аналогичного объекта, зафиксированная рынком.

Сравнительный (рыночный) подход может быть реализован двумя методами:

- методом сравнения продаж;
- методом валового рентного мультипликатора.

Метод сравнения продаж основан на сопоставлении и анализе информации по продаже аналогичных объектов, как правило, за последние 3-6 месяцев. Основопологающим принципом метода сравнительных продаж является принцип замещения, гласящий, что при наличии на рынке нескольких объектов инвестор не заплатит за данный объект больше стоимости имущества аналогичной полезности. Под полезностью понимается совокупность характеристик объекта, определяющих назначение, возможность и способы его использования, а также размеры и сроки получаемого в результате такого использования дохода. Данный метод является объективным лишь в случае наличия достаточного количества сопоставимой и достоверной информации. Он подразумевает изучение рынка, выбор листингов (предложения на продажу) по объектам, которые наиболее сопоставимы с оцениваемым объектом, и внесение соответствующих корректировок для приведения объектов сопоставимых по характеристикам, к оцениваемому объекту.

При наличии развитого и активного рынка объектов-аналогов, позволяющего получить необходимый для оценки объем данных о ценах и характеристиках объектов-аналогов, может быть сделан вывод о достаточности применения только сравнительного подхода. Недостаток рыночной информации, необходимой для сравнительного подхода, является основанием для отказа от его использования.

Оцениваемые объекты являются специализированными, мониторинг сегмента рынка предложений к продаже аналогичных объектов не выявил. Оцениваемое ТС не является специализированным и его стоимость будет определяться в рамках сравнительного подхода.

Метод сравнения продаж.

Выбор сопоставимых объектов производился на основании п.8.3, табл.8.3 данного отчета.

Табл. 9.4.1 (выборка оценщиков)

| Источник информации (распечатки с сайтов в приложении к отчету) | Наименование объекта | Цена объекта руб. | Местоположение | Год выпуска |
|---|----------------------|-------------------|----------------|-------------|
| Информация с сайта объявлений https://www.avito.ru/krasnodar/avtomobili/volkswagen_caravelle_2012_2463723180 | Volkswagen Caravelle | 1 355 000 | РФ | 2012 |
| Информация с сайта объявлений https://www.avito.ru/salsk/avtomobili/volkswagen_caravelle_2012_2073241532 | Volkswagen Caravelle | 1 400 000 | РФ | 2012 |
| Информация с сайта объявлений https://www.avito.ru/krasnodar/avtomobili/volkswagen_caravelle_2012_2291529296 | Volkswagen Caravelle | 1 480 000 | РФ | 2012 |

В табл. 9.4.1 отобрано 3 объекта, сопоставимым по техническому состоянию с оцениваемым объектом.

Таким образом, для определения стоимости оцениваемого объекта к расчетам принимаются объекты №№ 1,2,3.

Выбор единицы сравнения

- Последовательные корректировки:
- передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав;
- условия финансирования состоявшейся или предполагаемой сделки (вид оплаты, условия кредитования, иные условия);
- условия продажи (нетипичные для рынка условия, сделка между аффилированными лицами, иные условия);
- условия рынка (изменения цен за период между датами сделки и оценки, скидки к ценам предложений, иные условия);

Параллельные корректировки (независимые):

- вид использования и (или) зонирование;
- местоположение объекта;
- физические характеристики объекта, в том числе свойства объекта, его пробег;
- экономические характеристики.

Табл. 9.4.2 (расчеты Оценщиков)

| Характеристики | Объект оценки | Объект сравнения №1 | Объект сравнения № 2 | Объект сравнения №3 |
|-----------------------------|----------------------|---|---|---|
| Источник информации | | Информация с сайта объявлений https://www.avito.ru/krasnodar/avtomobili/volkswagen_caravelle_2012_2463723180 | Информация с сайта объявлений https://www.avito.ru/salsk/avtomobili/volkswagen_caravelle_2012_2073241532 | Информация с сайта объявлений https://www.avito.ru/krasnodar/avtomobili/volkswagen_caravelle_2012_2291529296 |
| Марка ТС | Volkswagen Caravelle | Volkswagen Caravelle | Volkswagen Caravelle | Volkswagen Caravelle |
| Стоимость предложения, руб. | | 1 355 000 | 1 400 000 | 1 480 000 |



| Последовательные корректировки | | | | |
|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1. Передаваемые имущественные права | собственность | собственность | собственность | собственность |
| Поправка на передаваемые права | | 0 | 0 | 0 |
| Скорректированная цена, руб. | | 1 355 000 | 1 400 000 | 1 480 000 |
| 2. Условия финансирования состоявшейся или предполагаемой сделки | 100 % по факту сделки |
| Поправка на условия финансирования | | 0 | 0 | 0 |
| Скорректированная цена, руб. | | 1 355 000 | 1 400 000 | 1 480 000 |
| 3. Условия продажи | | собственник | собственник | собственник |
| Поправка на условия продажи | | 0 | 0 | 0 |
| Скорректированная цена, руб. | | 1 355 000 | 1 400 000 | 1 480 000 |
| 4. Условия рынка: | | | | |
| Дата предложения | июль 2022 г. | июль 2022 г. | июль 2022 г. | июль 2022 г. |
| Поправка на условия продажи | | 0 | 0 | 0 |
| Скорректированная цена, руб. | | 1 355 000 | 1 400 000 | 1 480 000 |
| Поправка к ценам предложения (угоргование), % | | -10 | -10 | -10 |
| Скорректированная цена, руб. | | 1 219 500 | 1 260 000 | 1 332 000 |
| Параллельные (независимые) корректировки | | | | |
| 1. Вид использования | ТС | ТС | ТС | ТС |
| Поправка на вид использования | | 0 | 0 | 0 |
| Скорректированная цена, руб. | | 1 219 500 | 1 260 000 | 1 332 000 |
| 2. Местоположение объекта | г. Краснодар | г. Краснодар | г. Краснодар | г. Сальск |
| Поправка на местоположение | | 0 | 0 | 0 |
| Скорректированная цена, руб. | | 1 219 500 | 1 260 000 | 1 332 000 |
| Техническое состояние | Удовлетв (рабочее) | Удовлетв (рабочее) | Удовлетв (рабочее) | Удовлетв (рабочее) |
| Поправка на техническое состояние | | 0 | 0 | 0 |
| Скорректированная цена, руб. | | 1 219 500 | 1 260 000 | 1 332 000 |
| 3. Физические характеристики объекта | | 0 | 0 | 0 |
| 4. Экономические характеристики | Одинаковые условия | Одинаковые условия | Одинаковые условия | Одинаковые условия |
| Поправка на Экономические характеристики | | 0 | 0 | 0 |
| Скорректированная цена, руб. | | 1 219 500 | 1 260 000 | 1 332 000 |

| | | | |
|------------------------------------|-----------|-------|-------|
| Весовой коэффициент* | 0,333 | 0,333 | 0,333 |
| ИТОГО руб. (без учета НДС): | 1 271 000 | | |

Табл.9.4.3*Расчёт весовых коэффициентов.

| Характеристика | Объект №1 | Объект №2 | Объект №3 |
|--|-----------|-----------|-----------|
| Первоначальная стоимость, руб. | 1 355 000 | 1 400 000 | 1 480 000 |
| Скорректированная стоимость, руб. | 1 219 500 | 1 260 000 | 1 332 000 |
| Изменение от первоначальной стоимости, % (сумма по модулю всех корректировок) | 10,0 | 10,0 | 10,0 |
| Доверие объекту аналогу | 0,9 | 0,9 | 0,9 |
| Сумма | 2,7 | | |
| Весовой коэффициент | 0,333 | 0,333 | 0,333 |
| Суммарное значение весовых коэффициентов | 1,00 | | |

Порядок расчетов весовых коэффициентов:

Первоначальная стоимость – стоимость объектов сравнения до введения поправочных корректировок;

Скорректированная стоимость – стоимость объектов сравнения после введения поправочных корректировок;

Изменение первоначальной стоимости – по каждому из объектов сравнения производится сумма корректировок по модулю;

Доверие объекту аналогу – 100% - (сумма корректировок по модулю, %);

Сумма – сумма коэффициентов, доверия объекту аналогу, всех объектов сравнения;

Весовой коэффициент – отношение доверия объекта аналога к их сумме

Последовательные корректировки

1. Передаваемые имущественные права

Разница между оцениваемым объектом и сопоставимым объектом, влияющая на его стоимость, достаточно часто определяется разницей их юридического статуса (набора прав). Право аренды и право собственности имеют различную стоимость.

Исходя из допущения и ограничений целью данной оценки является определение рыночной стоимости объекта оценки. Поскольку под рыночной стоимостью объекта оценки понимается наиболее вероятная цена отчуждения (то есть продажи) объекта оценки, а при продаже покупатель получит право собственности на Объект оценки, то Объект оценки должен быть оценен «на уровне» права собственности. Поскольку объекты-аналоги находятся в собственности, корректировка не требуется, а если объекты-аналоги предлагаются к продаже на праве аренды, необходимо введение корректировки.

В данном случае все объекты-аналоги предлагаются на праве собственности, поэтому поправка не требуется.

2. Условия финансирования

Поскольку в расчетах используется рыночная информация, корректировка по данному фактору не проводилась.

3. Условия продажи

Условия финансирования объектов-аналогов типичные, т.е. продавцы не были ограничены в сроках продажи, между покупателями и продавцами не было никаких особых отношений, объекты не приобретались с целью их комплексного

использования с близлежащими объектами. В связи с этим, корректировка по данному фактору не проводилась.

4. Условия рынка

Дата предложения. Поскольку в расчетах используется актуальная на дату определения стоимости Объекта оценки информация (аналоги выставлены на продажу в июле 2022 г.), корректировка по данному фактору не проводилась.

Поправка к ценам предложения (уторгование). Следует отметить, что в текущих экономических условиях России метод сравнительных продаж имеет ряд ограничений. Так, например, наиболее целесообразно осуществлять сравнение на основании информации о ценах зарегистрированных сделок. Однако информация о реальных сделках является «закрытой» информацией. Наиболее доступными являются данные о ценах предложений на аналогичные оцениваемому объекту, выставленные на свободную продажу.

По мнению Оценщика, использование подобных данных правомерно, но объявленные цены должны быть подвергнуты корректировке в связи с неизбежным процессом снижения цены во время торгов.

Размер скидки на торг установлен на основании справочника оценщика машин и оборудования (корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования), приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки.

Таблица 2.2.1.1

| Группа | Среднее | Доверительный интервал | |
|---|---------|------------------------|-------|
| | | мин. | макс. |
| Транспорт и спецтехника общего применения | 10 | 8,9 | 10,3 |
| Спецтехника узкого применения | 12 | 11,1 | 12,6 |
| Железнодорожный и водный транспорт | 12 | 11,5 | 13,2 |
| Серийное оборудование широкого профиля | 12 | 10,7 | 12,4 |
| Узкоспециализированное оборудование | 14 | 13,2 | 15,3 |
| Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ | 13 | 11,7 | 13,3 |
| Электронное оборудование | 14 | 12,7 | 14,9 |
| Инструменты, инвентарь, приборы | 13 | 12,2 | 14,2 |

Параллельные (независимые) корректировки

Поправка на местоположение

При анализе месторасположения следует учитывать удаленность объектов друг от друга, нахождение в разных регионах и, как следствия, разные условия эксплуатации. Оцениваемые объекты являются движимым имуществом, поэтому привязка их к конкретному региону не является определяющим фактором.

Физические характеристики объекта.

Оцениваемый объект и объекты сравнения имеют равнозначные физические показатели, поэтому корректировка не применялась

9.2.3. Доходный подход – совокупность методов оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки.

Доходный подход рекомендуется применять, когда существует достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы, которые объект оценки способен приносить, а также связанные с объектом оценки расходы.

В рамках доходного подхода применяются различные методы, основанные на дисконтировании денежных потоков и капитализации дохода.

Доходный подход представляет собой совокупность приемов и методов, позволяющих оценить стоимость объекта на основе его потенциальной способности приносить доход. Используя доходный подход, оценщики измеряют текущую стоимость будущих выгод от владения недвижимым имуществом.

Доходный подход к оценке недвижимости включает два метода:

- метод прямой капитализации;
- метод дисконтированных денежных потоков.

Метод прямой капитализации подразумевает выражение рыночной стоимости объекта через величину дохода от владения им в наиболее характерный год. Инструментом перевода таких доходов в текущую стоимость является ставка капитализации.

Дисконтирование будущих доходов – это метод, используемый для оценки объектов доходной недвижимости, как текущей стоимости ожидаемых в будущем выгод от владения объектом. Будущие преимущества от операций с недвижимостью представляют собой периодические поступления в виде будущего дохода на протяжении периода владения и реверсию, то есть выручку от продажи объекта по истечении периода владения.

Основным принципом доходного подхода является принцип ожидания, так как рыночная стоимость определяется как текущая в настоящее время стоимость прав на ожидаемые будущие выгоды.

Доходный подход при оценке машин и оборудования может использоваться там, где распределенные во времени выгоды от его использования могут быть оценены в денежном выражении либо непосредственно, либо как соответствующая часть выгод, генерируемых более широким комплексом объектов, включающим оцениваемый объект и производящим продукт (товар, работу или услугу). В нашем случае оцениваемые объекты являются частью производственного комплекса ООО ТД «Винерон» и самостоятельно дохода не приносят. Выделение части дохода, приходящегося на оцениваемые объекты от общего дохода предприятия без существенной погрешности не представляется возможным, поэтому принято решение об отказе от использования доходного подхода в данном случае.

10. Описание процедуры согласования результатов оценки и выводы, полученные на основании проведенных расчетов по различным подходам

Основываясь на фактах, предположениях и примененных в настоящем анализе методиках оценки, Оценщик пришел к следующему заключению:

Рыночная стоимость оцениваемых объектов по состоянию на 02.08.2022 года составляет, без учета НДС соответственно:

| №№ | Наименование | Идентификационный номер | Инвентарный номер | Стоимость, без учета НДС, руб. |
|----|--|--|-------------------|--------------------------------|
| 1 | принтер прямой печати Kornit 951 Avalanche | Модель 70-MACH-9511 ; № 951-096 | 39 | 1378000 |
| 2 | принтер прямой печати d.Gen Teleios Grande | модель TJ-3333 J4 ; № TCG13003G, Сушка модель 1377FU/330 ; № FUG12015D | 42 | 1690000 |
| 3 | принтер прямой печати d.Gen Teleios Grande, Сушка модель | TJ-3333 J4, был проведен апгрейд J5, | 43 | 1690000 |



| | | | | |
|---|---|---|----|---------|
| | 1377FU/330 | № TCG13002G, № FUG12016D | | |
| 4 | линия мокрых обработок, пропитка SETeMa комплекс Пропиточная ванна модель PP-3400 rev 2.0, Сушка модель DD4-3400 rev 1.0 | № PP-13118, № DD-13119 | 41 | 818000 |
| 5 | линия мокрых обработок, пропитка SETeMa комплекс Пропиточная ванна модель PP-3400 rev 2.0, Сушка модель DD4-3400 rev 1.0, Ванна стирки (2 шт) модель PW-3400 rev 1.2, Сушка модель DD4-3400 rev 1.0 | № PWLD-13120 ; № PWLD-13121, № DD-13122 | 45 | 1042000 |
| 6 | Гравер лазерный с фильтрованной установкой | | 5 | 809000 |
| 7 | Электростанция INMESOL Модель 11-33 | №1696012 | 33 | 94000 |
| 8 | Volkswagen 7 HC Caravelle | WV2ZZZ7HZDH035705 | 32 | 1271000 |

Настоящее заключение необходимо рассматривать только в контексте полного текста настоящего Отчета.

Настоящая оценка произведена в соответствии с Законами РФ: «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.98 N135-ФЗ; Федеральным стандартом оценки "Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО №1)", утвержденным приказом минэкономразвития от Приказ МЭРТ РФ №297 от 20.05.2015г.; Федеральным стандартом оценки "Цель оценки и виды стоимости (ФСО №2)", утвержденным приказом минэкономразвития от №298 от 20.05.2015г.; Федеральным стандартом оценки "Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)", утвержденный приказом минэкономразвития от №299 от 20.05.2015г.; Федеральным стандартом оценки "Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)" утвержденный приказом минэкономразвития от 01.06.2015 г. N 328 Постановлениями и инструктивными материалами Правительства Российской Федерации и методическими материалами по оценке.

11. СЕРТИФИКАТ КАЧЕСТВА ОЦЕНКИ.

Настоящим, Оценщики, выполнившие данную работу, подтверждают, что, в соответствии с имеющимися у ООО «Консалтинг – Юг» данными, у подписавших данный отчет Оценщиков не было личной заинтересованности или какой бы то ни было предвзятости в подходе к оценке имущества, рассматриваемого в настоящем отчете, или в отношении сторон, имеющих к нему отношение. Оценщики выступили в качестве беспристрастных консультантов.

С учетом наилучшего использования знаний и опыта Оценщиков, настоящим удостоверяется, что изложенные в отчете факты, на основе которых проводился анализ, делались выводы и заключения, достоверны и не содержат ошибочной информации.

ООО «Консалтинг-Юг» осуществляет оценочную деятельность на основании членства оценщиков ООО «Консалтинг-Юг» в Саморегулируемой организации «Региональная ассоциация оценщиков». Страхование ответственности оценщиков ООО «Консалтинг-Юг» при осуществлении профессиональной деятельности подтверждается страховым полисом ООО «СК «Согласие» №2011643-0070415/22ОО. Срок страхования: с 01 февраля 2022 года по 31 января 2023 года. Территория страхования Российская Федерация. Страховая сумма 5 000 000 (пять миллионов) рублей:

Шарунов Игорь Владленович, Свидетельство от 23.08.2016 г. №00857 согласно реестру. Выписка из реестра саморегулируемой организации оценщиков №00823 от 23.08.2016 г. Диплом о профессиональной переподготовке ПП №870167 от 25.12.2005 г. в ГОУ ДПО Межотраслевой институт повышения квалификации и переподготовки руководящих кадров и специалистов Российской экономической академии им. Г.В. Плеханова. Удостоверение о повышении квалификации №232403304903, регистрационный номер 6815 от 13.11.2015 г. в ЧОУ ВО Южный институт менеджмента по программе «Оценочная деятельность». Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности №018342-1 от 25.12.2020 г. Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности №026398-2 от 28.07.2021 г. Стаж работы в оценочной деятельности 16 лет.

Страхование гражданской ответственности Шарунова Игоря Владленовича при осуществлении профессиональной деятельности оценщика подтверждается страховым полисом ООО «СК «Согласие» №2011643-0068785/22ОО. Срок страхования: с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 г. Территория страхования Российская Федерация. Страховая сумма 30 000 000 (тридцать миллионов) рублей.

Марков Алексей Алексеевич, Свидетельство от 29.10.2021 г. №01327 Саморегулируемой организации «Региональная ассоциация оценщиков». Диплом о профессиональной переподготовке ПП №231200070220 от 15.11.2019 г. в ФГБОУ ВО «Кубанский государственный технологический университет» по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)». Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности №030401-1 от 01.10.2021 г. Стаж работы в оценочной деятельности 5 лет.

Страхование гражданской ответственности Маркова Алексея Алексеевича при осуществлении профессиональной деятельности оценщика подтверждается страховым полисом ООО «СК «Согласие» №2011883/0733263/21ОО. Срок страхования: с 28 октября 2021 года по 27 октября 2022 года. Территория страхования Российская Федерация. Страховая сумма 10 000 000 (десять миллионов) рублей.

Оценка произведена с учетом всех ограничивающих условий и предпосылок, наложенных условиями исходной задачи, либо введенных Оценщиками самостоятельно. Такого рода ограничения оказали влияние на анализ, мнения и заключения, изложенные в отчете.

Настоящая оценка произведена в соответствии с Законами РФ: «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.98 N135-ФЗ; Федеральным стандартом оценки "Общие



понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО №1)", утвержденным приказом минэкономразвития от Приказ МЭРТ РФ №297 от 20.05.2015г.; Федеральным стандартом оценки "Цель оценки и виды стоимости (ФСО №2)", утвержденным приказом минэкономразвития от №298 от 20.05.2015г.; Федеральным стандартом оценки "Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)", утвержденный приказом минэкономразвития от №299 от 20.05.2015г.; Федеральный стандарт оценки "Оценка недвижимости (ФСО № 7)" утвержденный Приказом МЭРТ РФ от 25.09.2014 г. N 611, Постановлениями и инструктивными материалами Правительства Российской Федерации и методическими материалами по оценке.

Международными стандартами оценки Международного Комитета по стандартизации оценки имущества МК СОИ (TIAVSC): Стандарт 1 «Рыночная стоимость как база оценки»; Постановлениями и инструктивными материалами Правительства Российской Федерации и методическими материалами по оценке.

Настоящий отчет подготовлен в соответствии и на условиях требований Кодекса профессиональной этики и, привлеченный для выполнения работы по оценке персонал, соответствует существующим требованиям.

Расценки за это исследование никоим образом не связаны с величиной стоимости собственности оцениваемой в настоящем отчете, или с какими бы то ни было иными причинами, кроме как выполнением работ по заключенному договору.

Квалификация оценщиков, принимавших участие в выполнении данного отчета, соответствует профессиональным критериям по должности, приведенных в «Квалификационном справочнике Должностей руководителей, специалистов и других служащих», утвержденном Постановлением Минтруда РФ от 21.08.98 № 37.

Оценщик ООО «Консалтинг-Юг»

Шарунов И.В.

Копии страховых полисов, дипломов, сертификатов и свидетельств прилагаются.



12. ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ И НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ И ИНФОРМАЦИЯ

1. Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.98 № 135-ФЗ (ред. от 22.08.2004).
2. Гражданский кодекс Российской Федерации (Часть первая) от 30.11.94 N 51-ФЗ (в ред. ФЗ от 20.02.96 N 18-ФЗ, от 12.08.96 N 111-ФЗ). *Государственная Дума Федерального Собрания РФ*. 1994-1996. Москва.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации (Часть вторая) от 26.01.96 N 14-ФЗ (в ред. ФЗ от 12.08.96 N 110-ФЗ, от 24.10.97 N 133-ФЗ). *Государственная Дума Федерального Собрания РФ*. Москва.
4. Федеральный закон «О внесении изменений в федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 27.07.2006 г. №157.
5. Федеральный стандарт оценки "Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО №1)", утвержденный приказом минэкономразвития от 20 мая 2015 г. №297.
6. Федеральный стандарт оценки "Цель оценки и виды стоимости (ФСО №2)", утвержденный приказом минэкономразвития от 20 мая 2015 г. №298.
7. Федеральный стандарт оценки "Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)", утвержденный приказом минэкономразвития от 20 мая 2015 г. №299.
8. Федеральный стандарт оценки "Оценка машин и оборудования (ФСО № 10)" утвержденный Приказом МЭРТ РФ от 01.06.2015 г. N 328.
9. Интернет сайты: <https://rosreestr.ru>, avito.ru, novosibirsk.water.drom.ru, webryba.ru, www.board.com.ua, <http://economy.krasnodar.ru>, <http://tuapseregion.ru>, <http://economy.gov.ru>

Фотоприложение:









03.08.2022, 16:48

Inmesol AI 033 / IL033 24 кВт - Купить генератор, цена 18 455 € (Дизельная электростанция)

**Бриз Моторс®**

Производство дизельных генераторов (ДГУ)
контейнеры, проектирование, СМР под ключ

[Главная](#) > [Продукция](#) > [Inmesol](#) > AI 033 / IL033

Дизельная электростанция Inmesol AI 033 / IL033 (24 кВт)



[Inmesol - все модели и цены](#)

Мощность

| | |
|-------------|-----------------|
| Номинальная | 30 кВА / 24 кВт |
| Резервная | 33 кВА / 26 кВт |
| Напряжение | 380 В, 3 фазы |

Двигатель

Iveco F32 AM1A

Вид исполнения:

На раме В кожухе

В контейнере



Запросите цену и срок поставки

Дизельная электростанция Inmesol AI 033 / IL033 (24 кВт)

<https://www.brizmotors.ru/equipment/inmesol/ai033%28il033%29/>

1/7

03.08.2022, 16:48

Inmesol AI 033 / IL033 24 кВт - Купить генератор, цена 18 455 € (Дизельная электростанция)

Inmesol AI-033 (24кВт) дизельный генератор с двигателем FPT F32AM1A рядный, 4х цилиндровый, атмосферный, с механическим регулятором оборотов. Генератор: MECC-ALTE ECP 28-VL / 4 синхронный, бесщеточный, IP23, устойчивый к влажной и соленой среде, с электронной регулировкой напряжения SR7/2. Система управления: В базовой комплектации контрольно-распределительный щит с блоком защиты, на базе контроллера DEEP SEA DSE 3110. Объем бака, л: 105. Расход топлива, при 75% нагрузке, л/ч: 6,5. Габариты электростанции (д/в/ш): 1700x730x1634. Вес, кг: 630

Технические характеристики

| | |
|---|---------------|
| Номинальная мощность электростанции (кВт) | 24 |
| Двигатель | |
| Модель двигателя | F32 AM1A |
| Количество и размещение цилиндров | 4, рядное |
| Максимальная мощность двигателя, кВт | 29.3 |
| Частота вращения, об/мин | 1500 |
| Охлаждение | жидкостное |
| Объем двигателя (л) | 3.2 |
| Объем масляной системы, л | 10.5 |
| Удельный расход топлива, л/кВт*ч | 0.361 |
| Расход топлива при 50% нагрузке, л/час | 4.3 |
| Расход топлива при 75% нагрузке, л/час | 6.5 |
| Расход топлива при 80% нагрузке | 0.00 |
| Расход топлива при 100% нагрузке, л/час | 8.7 |
| Генератор | |
| Тип генератора | Синхронный |
| Стабильность выходного напряжения, % | 1 |
| Стабильность выходной частоты, % | 1 |
| Класс защиты | IP 23 |
| Габариты и вес (открытое исполнение) | |
| Габариты, мм - открытое | 1700x730x1634 |
| Ёмкость бака, л (на раме) | 105 |
| Макс. автономия (при нагрузке 100%), ч | 12.1 |
| Масса, кг - открытая | 630 |
| Габариты и вес (шумозащитный кожух) | |
| Запросите цену и срок поставки | 2000x950x1253 |
| Ёмкость бака, л (кожух) | 85 |

<https://www.brizmotors.ru/equipment/inmesol/ai033%28il033%29/>

2/7



03.08.2022, 16:48

Inmesol AI 033 / IL033 24 кВт - Купить генератор, цена 18 455 € (Дизельная электростанция)



ДГУ

Мощность проекта:
1520 кВтМощность прое
1200 кВт

Запросить коммерческое предложение

Нужна консультация отдела продаж или инженера для расчета проекта - звоните:

8 (800) 600-33-96

или пришлите запрос на

info+46739@brizmotors.ru

Дизельные генераторы

до 100 кВт:

15 кВт 16 кВт
20 кВт 24 кВт
25 кВт 30 кВт
32 кВт 36 кВт
40 кВт 48 кВт
50 кВт 60 кВт
60 кВт 70 кВт

до 500 кВт:

104 кВт
120 кВт
128 кВт
130 кВт
150 кВт
200 кВт
240 кВт

до 1000 кВт:

500 кВт 560 кВт
600 кВт 640 кВт
700 кВт 720 кВт
800 кВт 880 кВт
900 кВт 960 кВт

до 1500 кВт:

1000 кВт
1040 кВт
1100 кВт
1120 кВт
1200 кВт
1280 кВт
1300 кВт
1360 кВт

до 3000 кВт:

1520 кВт
1600 кВт
1700 кВт
1800 кВт
1840 кВт
1900 кВт
2000 кВт
2100 кВт



Запросите цену и срок поставки

<https://www.brizmotors.ru/equipment/inmesol/ai033%28il033%29/>

5/7

03.08.2022, 16:48

Inmesol AI 033 / IL033 24 кВт - Купить генератор, цена 18 455 € (Дизельная электростанция)

| | | | | |
|---------|--------|---------|----------|----------|
| 75 кВт | 80 кВт | 250 кВт | 1400 кВт | 2200 кВт |
| 100 кВт | | 280 кВт | 1440 кВт | 2300 кВт |
| | | 300 кВт | 1500 кВт | 2400 кВт |
| | | 320 кВт | | 3000 кВт |
| | | 400 кВт | | |
| | | 480 кВт | | |

Бриз Моторс

О компании

Оплата и доставка

Контакты

Адрес:

г. Москва,
2-ой Хорошевский пр.9/2

Телефоны:

8 (800) 600-33-96
(бесплатный звонок по всей России)

+7 (499) 647-80-25 (Москва)
+7 (812) 416-32-72 (Санкт-Петербург)

Email:

info+46739@brizmotors.ru

Продажа

Дизельные электростанции

Составить смету (ДГУ)

Доставка

Электростанции 1 - 3 МВт

Аренда дизель-генераторов



Запросите цену и срок поставки

Сервисное обслуживание ДГУ

<https://www.brizmotors.ru/equipment/inmesol/ai033%28il033%29/>

6/7



02.08.2022, 15:55

Volkswagen Caravelle, 2012 купить в Краснодаре | Автомобили | Авито

Volkswagen Caravelle, 2012 1 355 000 Р

Пользователь

Показать телефон

Авто Недвижимость Работа Услуги Ещё

Автомобили

Поиск по объявлениям

Краснодар

+ 200 км

Найти

0 Р навсегда за обслуживание кредитки

Оформите до 31 августа

Оформить

тинькофф

тинькофф

Платежная карта

Краснодар · Краснодар · С пробегом · Volkswagen · Caravelle · Т5 рестайлинг (2009—2015)

Volkswagen Caravelle, 2012**1 355 000 Р**

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку

8 июля в 18:36

В кредит от 32 600 Р/мес.

[Рассчитать условия](#)

Показать телефон

8 911 XXX-XX-XX

Пользователь

Частное лицо

Подписаться на продавца

№ 2463723180, 2258 (+17)

**Рыночная цена**

Пожоже авто продают за столько же

**Только на Авито**

Уникальное предложение

Характеристики

Год выпуска: 2012

Пробег: 318000 км

Поколение:

История пробега:

Т5 рестайлинг (2009—2015)**22 записи в отчёте Автотеки**

Альфа Банк

Платите Альфа-Картой

А

Заказать

https://www.avito.ru/krasnodar/avtomobili/volkswagen_caravelle_2012_2463723180

1/3

02.08.2022, 15:55

Volkswagen Caravelle, 2012 купить в Краснодаре | Автомобили | Авито

| | | |
|--|--------------|------------------|
| Volkswagen Caravelle, 2012 1 355 000 ₽ | Пользователь | Показать телефон |
|--|--------------|------------------|

Состояние: Не битый
 Модификация: 2.0 TDI MT (102 л.с.)
 Объем двигателя: 2.0 л
 Тип двигателя: Дизель
 Коробка передач: Механика

Тип кузова: Минивэн
 Цвет: Серебряный
 Руль: Левый
 VIN или номер кузова: WV2Z*****

[Все характеристики](#)

1 355 000 ₽ — рыночная цена

Ниже рыночной
до 1 251 199 ₽

Рыночная цена
1 251 200 — 1 410 899 ₽

Выше рыночной
от 1 410 900 ₽

Состояние пока не берётся в расчёт. Максимальный набор опций может добавить к стоимости авто 5–10%.

[Подробнее об оценке](#)

Проверка по VIN

Отчёт от 29 июля 2022 года

Характеристики совпадают с ПТС
 2 владельца по ПТС
 ДТП не обнаружены
 16 записей с 2013 года в истории техобслуживания
 22 записи с 2013 года в истории пробега

Сбор сведений о залоге, розыске, ограничении на регистрацию

Поиск расчётов стоимости ремонтов и страховых выплат

Проверка на участие в аварийном аукционе

Проверка на работу в такси и каршеринге

[Купить полный отчёт](#)

Расположение

Краснодарский край, Краснодар, 9-я Тихая ул.
 р-н Прикубанский

[Показать карту](#)

Описание

Надёжный мотор в своей линейке, длинная база, откатная дверь с доводчиком, пассажирских мест 7. Автомобиль отличный, вынужден срочно продать.

Дополнительные опции

Усилитель руля
 Гидравлический

Управление климатом
 Климат-контроль многозонный



НОВОГРАД ПАВЛИНО

ИПОТЕКА 0.6% ДЛЯ ВСЕХ!

на весь срок кредита

РЕКЛАМА

ZETA

Крутые столы на металлокаркасе и мебель для офиса

Выбор цвета • Под заказ • Быстрая доставка • Фурнитура • Сделаем расчёт

Z pro.zammi.ru

02.08.2022, 15:55

Volkswagen Caravelle, 2012 купить в Краснодаре | Автомобили | Авито

Volkswagen Caravelle, 2012 1 355 000 Р

Пользователь

[Показать телефон](#)

Укажите сумму и срок, заполните анкету и получите персональное предложение от «Тинькофф Банка».

Сумма кредита

Срок кредита

1 355 000 Р



5 лет



Платёж от

32 600 Р/мес.

Первый взнос

0 Р

[Перейти к анкете](#)

Нажимая кнопку, вы соглашаетесь на обработку ваших данных АО «Тинькофф Банк».

[Пожаловаться](#)

ООО «ШАН» ОГРН 1027790229408, ИНН 7703270047, к/с: 407014, Московская обл., г. Мытищи, Осташковское ш., д. 9, Колончатое гаражное отделение. Подробнее на [www.shan.ru](#).

[Разместить объявление](#) [Объявления](#) [Помощь](#) [Безопасность](#) [Реклама на сайте](#) [О компании](#) [Карьера](#) [Авито Журнал](#) [Блог](#) [Мобильное приложение](#)

Авито — сайт объявлений. © ООО «КЕХ еКоммерц» 2007–2022. [Правила Авито](#). [Политика обработки данных](#). Оплачивая услуги на Авито, вы принимаете [оферту](#).



02.08.2022, 16:01

Volkswagen Caravelle, 2012 купить в Краснодаре | Автомобили | Авито

Volkswagen Caravelle, 2012 1 480 000 Р

Пользователь

Показать телефон

Написать сообщение

Авто Недвижимость Работа Услуги Ещё

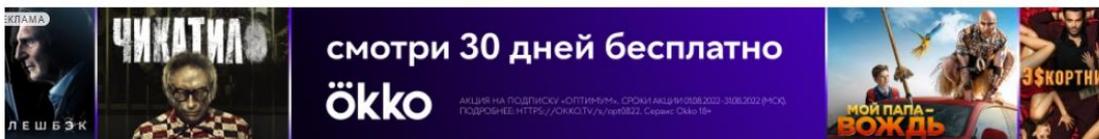
Автомобили

Поиск по объявлениям

Краснодар

+ 200 км

Найти



Краснодар · Краснодар · С пробегом · Volkswagen · Caravelle · Т5 рестайлинг (2009—2015)

Volkswagen Caravelle, 2012

1 480 000 Р

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку

27 июля в 18:58

В кредит от 35 600 Р/мес.

[Рассчитать условия](#)Показать телефон
8 905 XXX-XX-XXНаписать сообщение
Отвечает за несколько часовПользователь
Частное лицо

Подписаться на продавца

№ 2291529296, 15881 (+449)



Рыночная цена

Похожие авто продают за столько же

Характеристики

Год выпуска: 2012

Пробег: 102000 км

Поколение:

История пробега:

Т5 рестайлинг (2009—2015)

16 записей в отчёте Автотеки

Альфа Банк

Платите
Альфа-Картой

Заказать

https://www.avito.ru/krasnodar/avtomobili/volkswagen_caravelle_2012_2291529296

1/4

02.08.2022, 16:01

Volkswagen Caravelle, 2012 купить в Краснодаре | Автомобили | Авито

| | | | |
|--|--------------|------------------|--------------------|
| Volkswagen Caravelle, 2012 1 480 000 ₽ | Пользователь | Показать телефон | Написать сообщение |
|--|--------------|------------------|--------------------|

Модификация: 2.0 TDI MT (102 л.с.) Тип кузова: Минивэн
 Объём двигателя: 2.0 л Цвет: Серый
 Тип двигателя: Дизель Руль: Левый
 Коробка передач: Механика VIN или номер кузова: WV2Z*****

[Все характеристики](#)

1 480 000 ₽ — рыночная цена

Ниже рыночной
до 1 384 699 ₽

Рыночная цена
1 384 700 — 1 561 399 ₽

Выше рыночной
от 1 561 400 ₽

Состояние пока не берётся в расчёт. Максимальный набор опций может добавить к стоимости авто 5–10%.

[Подробнее об оценке](#)

Проверка по VIN

Отчёт от 31 июля 2022 года

Характеристики совпадают с ПТС

ДТП не обнаружены

10 записей с 2016 года в истории техобслуживания

16 записей с 2016 года в истории пробега

1 раз продавался на Авито:
19 фото, старая цена и пробег

Сбор сведений о залоге, розыске, ограничении на регистрацию

Поиск расчётов стоимости ремонтов и страховых выплат

Проверка на участие в аварийном аукционе

Проверка на работу в такси и каршеринге

[Купить полный отчёт](#)

Расположение

Краснодарский край, Краснодар
р-н Центральный

[Показать карту](#)

Описание

Цена снижена до 25 июля!

Длинная база!

Автомобиль на полном и уверенном ходу, без проблем по технической части.

Регулярное техническое обслуживание. Недавно было выполнено глубокое ТО со снятием головки блока цилиндров и диагностикой, с последующей заменой прокладки ГБЦ. Также были заменены патрубки системы охлаждения, патрубки системы турбонаддува(турбина-интеркуллер и патрубков слива масла с турбины), полной заменой комплекса ГРМ и приводного(ремень и ролики).

Все сидения в идеальном состоянии.

Оригинальные литые диски, 2 комплекта резины(зима и лето).

Разумный торг приветствуется.

Звонить можно в любое удобное для вас время.

https://www.avito.ru/krasnodar/avtomobili/volkswagen_caravelle_2012_2291529296

2/4



РЕКЛАМА



ac-pegas.ru

Hyundai Staria 2022

3 599 000 ₽

02.08.2022, 16:01

Volkswagen Caravelle, 2012 купить в Краснодаре | Автомобили | Авито

Volkswagen Caravelle, 2012 1 480 000 Р

Пользователь

Показать телефон

Написать сообщение

Дополнительные опции

| | |
|-----------------------------|---------------------------|
| Усилитель руля | Активная безопасность |
| Гидравлический | Антиблокировка тормозов |
| Управление климатом | Антипробуксовка |
| Климат-контроль многозонный | Курсовая устойчивость |
| Обогрев | Распред. тормозных усилий |
| Зеркал | Мультимедиа и навигация |
| Заднего стекла | USB |
| Электростеклоподъемники | AUX |
| Только передние | Bluetooth |
| Помощь при вождении | Аудиосистема |
| Датчик дождя | 6 колонок |
| Датчик света | Сабвуфер |
| Бортовой компьютер | Фары |
| Противоугонная система | Светодиодные |
| Центральный замок | Противотуманные |
| Иммобилайзер | Шины и диски |
| Подушки безопасности | 16" |
| Фронтальные | Зимние шины в комплекте |
| Шторки | |

Спросите у продавца

[Ещё продаёте?](#)
[Торг уместен?](#)
[Когда можно посмотреть?](#)

[Пришлёт видео?](#)

Автокредит от 14,9%



Укажите сумму и срок, заполните анкету и получите персональное предложение от «Тинькофф Банка».

Сумма кредита

1 480 000 Р



Срок кредита

5 лет



Платёж от

35 600 Р/мес.

Первый взнос

0 Р

[Перейти к анкете](#)

Нажимая кнопку, вы соглашаетесь на обработку ваших данных АО «Тинькофф Банк».

Пожаловаться



https://www.avito.ru/krasnodar/avtomobili/volkswagen_caravelle_2012_2291529296

3/4

02.08.2022, 15:58

Volkswagen Caravelle, 2012 купить в Сальске | Автомобили | Авито

[Для бизнеса](#) [Помощь](#)[Вход и регистрация](#)[Разместить объявление](#)[Авто](#) [Недвижимость](#) [Работа](#) [Услуги](#) [Ещё](#)[Автомобили](#)[Поиск по объявлениям](#)[Сальск](#)[+ 200 км](#)[Найти](#)

 **0 ₽ навсегда за обслуживание кредитки** Оформите до 31 августа [Оформить](#) 

Сальск · [С пробегом](#) · Volkswagen · Caravelle · Т5 рестайлинг (2009—2015)

Volkswagen Caravelle, 2012

[Добавить в избранное](#)[Сравнить](#)[Добавить заметку](#)

20 июля в 13:36

1 400 000 ₽или [предложите свою цену](#)

В кредит от 33 650 ₽/мес.

[Рассчитать условия](#)[Показать телефон](#)
в xxx xxx-xx-xx[Написать сообщение](#)
Отвечает за несколько часовПользователь
Частное лицо[Подписаться на продавца](#)

№ 2073241532, 1030 (+9)



Характеристики

Год выпуска: 2012

Поколение:

[Т5 рестайлинг \(2009—2015\)](#)

Пробег: 263500 км

История пробега:

[20 записей в отчёте Автотеки](#)

Владельцев по ПТС: 4+

Состояние: Не битый

Модификация: 2.0 TDI MT (140 л.с.)

Объём двигателя: 2.0 л

Тип двигателя: Дизель

Коробка передач: Механика

Привод: Передний

Комплектация: Comfortline

Тип кузова: Минивэн

Цвет: Белый

Руль: Левый

VIN или номер кузова: WV2Z*****

[Все характеристики](#)https://www.avito.ru/salsk/avtomobili/volkswagen_caravelle_2012_2073241532

Альфа Банк

Платите Альфа-Картой



[Заказать](#)

1/3



1 400 000 ₽ — цена выше рыночной

Ниже рыночной
до 1 236 099 ₽

Рыночная цена
1 236 100 — 1 393 999 ₽

Выше рыночной
от 1 394 000 ₽

Состояние пока не берётся в расчёт. Максимальный набор опций может добавить к стоимости авто 5–10%.

[Подробнее об оценке](#)

Проверка по VIN

Отчёт от 20 июля 2022 года

Характеристики совпадают с ПТС

5 владельцев по ПТС

ДТП не обнаружены

14 записей с 2012 года в истории техобслуживания

20 записей с 2013 года в истории пробега

1 раз продавался на Авито:
5 фото, старая цена и пробег

Сбор сведений о залоге, розыске, ограничении на регистрацию

Поиск расчётов стоимости ремонтов и страховых выплат

Проверка на участие в аварийном аукционе

Проверка на работу в такси и каршеринге

[Купить полный отчёт](#)

Расположение

Ростовская область, Сальский р-н, Сальск, ул. Кирова, 20

[Показать карту](#)

Описание

Продаю свой личный авто технически в исправном состоянии сел и поехал ..
Длинная база . на 140 л. с... 6- ти ступка .. Осмотр в городе Сальск дома . могу быть не доступен в связи с работой пишите ответчу ...

Спросите у продавца

[Ещё продаёте?](#)

[Торг уместен?](#)

[Когда можно посмотреть?](#)

[Пришлите видео?](#)



ООО «НИССА Дистрибуция», Россия, Москва 123290 Мукомольный проезд 4А/2
Тел.: (495) 956 4007, 956 4020, факс: (495) 228 0442; www.stensart.ru



| | |
|--|--|
| Кому: Г-ну Игорю Шарунову | От кого: Михеева Олега Олеговича |
| Тел.: 8 918 443 9903 | ООО «НИССА Дистрибуция» |
| E-mail: sharunovigr@mail.ru | Тел.: +7 (495) 956-40-20 |
| Дата: 02.08.2022 | Моб: +7 (985) 763-90-42 |
| Тема: Оборудование для прямой цифровой печати по текстильным материалам | E-mail: o.miheev@nd.nissa.ru |
| | Общее количество страниц документа: 7 |

Уважаемый Игорь!

Благодарим Вас за интерес, проявленный к оборудованию, поставляемому нашей компанией. Компания «НИССА Стенсарт» работает на рынке специальных видов печати более 20 лет. Наша компания поставляет решения от ведущих мировых производителей оборудования, расходных материалов и программного обеспечения. Компания «НИССА Стенсарт» является официальным дистрибутором компании d.gen (<http://eng.dgen.com>) в России и странах содружества.

В данном предложении Вы найдете информацию о технологии и особенностях интересующего Вас оборудования.

ТЕХНИКО-КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ*

ПРОМЫШЛЕННЫЙ КРАСКОСТРУЙНЫЙ ТЕКСТИЛЬНЫЙ ПРИНТЕР ДЛЯ ПРЯМОЙ ПЕЧАТИ С РУЛОНА НА РУЛОН d.gen TELEIOS GRANDE G5

TELEIOS GRANDE G5 – промышленный широкоформатный текстильный принтер для прямой печати на текстильных материалах с рулона на рулон с шириной печати до 3,2 метра.

Teleios Grande G5 предназначен для печати чернилами на водной основе напрямую по не тянущимся или мало тянущимся текстильным полотнам из натуральных, синтетических (полиэфирных) волокон, а также для смесовых полотен, в зависимости от типа применяемых чернил.



Принтеры Teleios Grande G5 позволяют получать высококачественные изображения на различных по структуре и виду полотнах. Достаточно простые в использовании, с высоким ресурсом прочности и с высокой производительностью, обладая возможностью печати, как дисперсными, так и пигментными чернилами, принтеры Teleios Grande G5 открывают широкие возможности применения и получения прибыли.

1/7

НИССА Дистрибуция, Россия, Москва 123290 Мукомольный проезд 4А/2
Тел.: (495) 956 4007, 956 4020, факс: (495) 956 4009; www.stensart.ru

8 COLORS

| | | |
|----------|--------|--------------------|
| 600 dpi | 2 pass | 154 m ² |
| 900 dpi | 3 pass | 119 m ² |
| 1200 dpi | 4 pass | 90 m ² |
| 1800 dpi | 6 pass | 58 m ² |

Teleios Grande G5 поставляется с надежными промышленными струйными печатающими головками RICOH Gen5 с переменной каплей 7 пл, 1280 дюзами и физическим разрешением 600 dpi, дающие высокую скорость и качество печати. Головы надежно защищены металлической конструкцией каретки.

Благодаря расширенной цветовой гамме и ярким цветам, высококачественным сертифицированным чернилами d.gen, обеспечивается отличное качество «принта».



Высокоэффективная запатентованная система подачи материала принтера Teleios Grande G5 обеспечивает высококачественную прямую печать на рулонных полотнах различной плотности до 1,5 мм толщины. За счет синхронизированной цилиндрической системы с танцующим валом, она обеспечивает равномерность натяжения ткани в зоне печати, а специальная кювета для сбора чернил предотвращает загрязнение материала при печати на тонких материалах и сетке.



НИССА Дистрибуция, Россия, Москва 123290 Мукомольный проезд 4А/2
Тел.: (495) 956 4007, 956 4020, факс: (495) 956 4009; www.stensart.ru

Улучшенный сквозной пробив, технология SPC

Технология SPC Новейшая запатентованная технология SPC, разработанная компанией d.Gen, обеспечивает сквозную печать даже на таких материалах, на которых она не получается сквозной при классической трафаретной печати. Суть технологии SPC заключается в том, что два из каналов печатной системы используются для печати бесцветными чернилами, которые увеличивают суммарное количество жидкости на светлых участках изображения. В результате заливка в 200% и более обеспечивает хорошее проникновение красителя на полную глубину ткани. Одновременно, поскольку редкие мелкие капли на светлых участках изображения растекаются, исчезает зернистость. Изображение становится похожим на художественную ручную роспись.

Печатная каретка

Печатные головки Ricoh Gen5 с 1280 соплами.
Конфигурация 4 цвета или 8 цветов и 8 печатных головок в базовой комплектации. Головки надежно защищены металлической кареткой.



Большие емкости для чернил

Большой объем емкостей системы непрерывной подачи чернил позволяет достаточно редко производить замену емкостей с чернилами, не прерывая процесс печати.



Патентованная проводка

Возможность печатать на тянущихся текстильных полотнах, эластичных материалах без дополнительного транспортного ремня благодаря уникальной запатентованной компанией d.Gen ролевой системе проводки материала с рулона на рулон.



Воздушный пистолет

Позволяет легко управлять системой подачи материала с пневматической фиксацией шпули, необходимой для стабильной проводки тяжелых и сверхшироких рулонов текстиля.



Воздушный ракель (Вайпер)

Бесконтактно чистит от загрязнений чувствительные печатные головки без опасности их повреждения, обеспечивая высококачественную непрерывную работу.



Сенсорная панель

Панель управления позволяет легко и удобно управлять работой, а на компьютерную подставку (опционально) установить станцию для рипования и других работ с программным обеспечением.



Тепловой фиксатор HeatMAN Grande

Высокоскоростная тепловая фиксация дисперсных и сушка пигментных чернил. Автоматическое управление скоростью и температурой (80 – 220°C). Может обрабатывать до 80 -100 погонных метров в час.



НИССА Дистрибуция, Россия, Москва 123290 Мукомольный проезд 4А/2
Тел.: (495) 956 4007, 956 4020, факс: (495) 956 4009; www.stensart.ru

Размотчик TU-4000

Размотчик/намотчик тяжелых и сверхшироких ролей ткани: диаметр до 40 см, длина намотки до 366 м, при плотности ткани 65 г/м². Система приема/подачи материала с пневматической фиксацией шпули входит в комплект поставки.



Применение:



Отличительные особенности

- Мощная металлическая конструкция и вес принтера обеспечивают стабильную печать 24/7 и долгое время службы машины.
- Использование дисперсных и пигментных текстильных чернил на водной основе.
- Возможно разместить производственную площадку в городской зоне благодаря экологически чистым цифровым текстильным чернилами отсутствию «мокрых процессов».
- Передача ярких привлекательных цветов, таких как насыщенный красный и глубокий черный с превосходной стойкостью.
- Система непрерывной подачи чернил позволяет производить своевременную замену чернил, не прерывая процесс печати
- Цилиндрическая система протяжки материала позволяет печатать на всех типах тканей, различных по плотности, толщине и фактуре
- Блок онлайн термофиксации в составе печатного комплекса, сокращает время изготовления продукции т.к. процесс закрепления проходит одновременно с процессом печати.
- Устройство вытяжки и очистки воздуха выводит испарения из блока термофиксации, предотвращая нежелательное окрашивание материала компонентами пара и загрязнение воздуха в помещении продуктами испарения
- Печать с рулона на рулон ограничена только длиной самого рулона
- Скорость печати принтеров TELEIOS GRANDE до 119 м²/час при печати в 3 прохода с разрешением 900 dpi – основной промышленный режим печати.

НИССА Дистрибуция, Россия, Москва 123290 Мукомольный проезд 4А/2
Тел.: (495) 956 4007, 956 4020, факс: (495) 956 4009; www.stensart.ru

Технические характеристики*:

| | |
|---|--|
| Ширина запечатываемого материала: | 300 - 3200 мм |
| Толщина запечатываемого материала: | До 1.5 мм |
| Отступ от края при печати | 10 мм (с каждой стороны) |
| Скорость печати: 2 PASS, 600dpi 3 PASS, 900dpi 4 PASS, 1200dpi | 154 м ² /час 119 м ² /час 90 м ² /час |
| Печатные головки: | 8 шт., Ricoh Gen5 PH |
| Физическое разрешение | 600 dpi, 7 пл., 8 уровней - капли переменного размера |
| Количество дюз: | 1280 |
| Количество цветов: | 8 |
| Рекомендованный тип материала: | Тканый, не тянущийся или не сильно тянущийся |
| Система подачи ткани: | С рулона на рулон с системой компенсации натяжения – танцующим валом |
| Максимальный диаметр роля на подаче: | 350 мм |
| Максимальный диаметр роля на приемке: | 350 мм |
| Максимальный вес роля на подаче и приемке: | 150 кг |
| Диаметр вала: | 76,2 мм (3 дюйма) |
| Тип текстильных чернил: | дисперсные, пигментные, на водной основе |
| Цвета базовые | С, М, Y, K, Or, Scarlet, Blue, Turquoise, SPC |
| Интерфейс подключения | Ethernet 1000BASE-TX, USB 2.0 Hi-speed |
| Электропитание и мощность принтера: | 3 фазы + N+PE - AC 380В, 50Гц, 17А, (11кВт) |
| Электропитание и мощность фиксатора: | 3 фазы + N+PE, AC 380В ±10%, 50/60Гц, 47А (30 кВт) |
| Требования к помещению Температура Влажность | 20 – 25 С 45 – 65 % |
| Габариты: Принтер Комплекс | 5814(Д) x 1167(Ш) x 1720(В) мм 5814(Д) x 3600(Ш) x 1720(В) мм |
| Вес | |

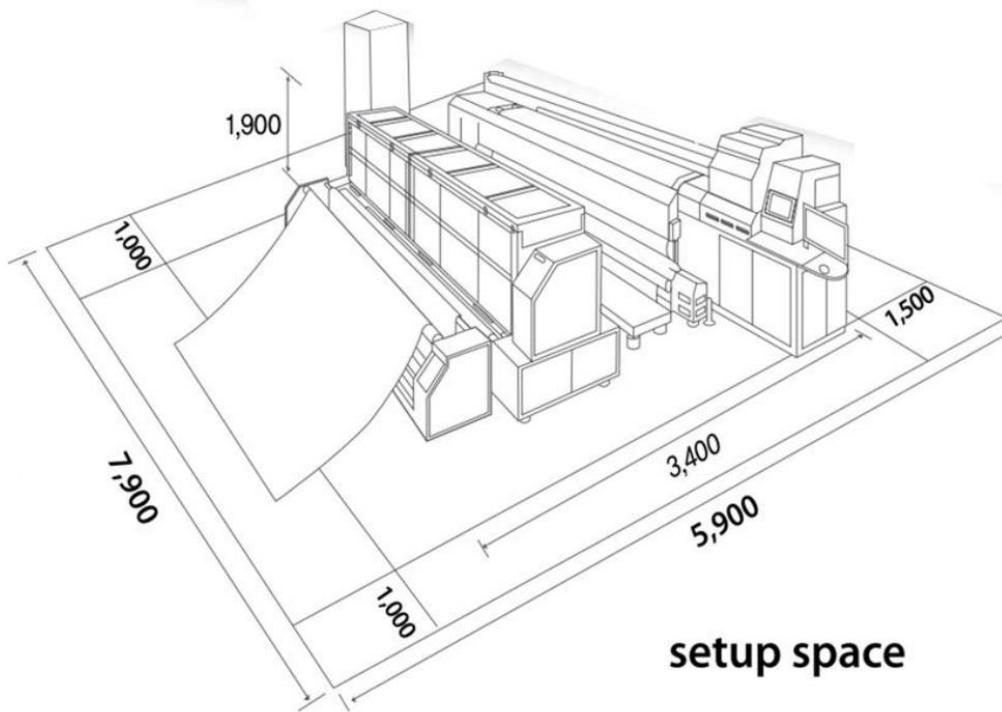
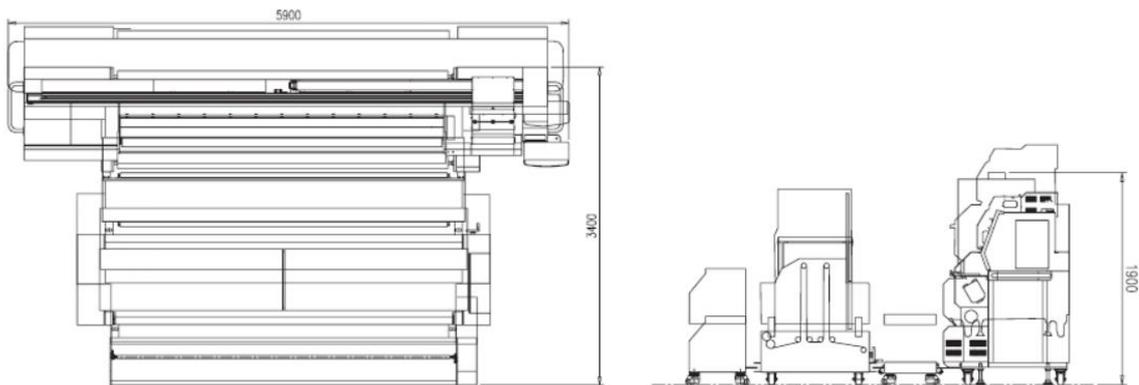
5/7

NISSA | DISTRIBUTION**СТЕНСАРТ****ЦЕНТР ТЕХНОЛОГИЙ
СПЕЦИАЛЬНЫХ ВИДОВ ПЕЧАТИ**

НИССА Дистрибуция, Россия, Москва 123290 Мукомольный проезд 4А/2
Тел.: (495) 956 4007, 956 4020, факс: (495) 956 4009; www.stensart.ru

| | |
|--------------------------|---------|
| Принтер | 2270 кг |
| Устройство фиксации | 1340 кг |
| Устройство удаления дыма | 180 кг |
| Устройство приемки | 280 кг |
| Ступенька | 235 кг |
| Общий вес | 4350 кг |

**Технические характеристики могут быть изменены производителем без предупреждения.*



6/7

НИССА Дистрибуция, Россия, Москва 123290 Мукомольный проезд 4А/2
Тел.: (495) 956 4007, 956 4020, факс: (495) 956 4009; www.stensart.ru

Комплект поставки оборудования:

| № | Наименование | Кол-во | Цена, евро |
|---|--|--------|--------------|
| 1 | Принтер для печати по тканям d.gen Teleios Grande G5 <ul style="list-style-type: none"> • Ширина материала до 320 см, 8 цветов • 8 промышленных печатных голов Ricoh GEN5, • Устройство подачи материала с рулонов Ø350 мм с пляшущим валом - компенсатором натяжения • Ступенька-платформа Sub Plate 4000 stepping plate for Teleios Grande series • Устройство фиксации чернил HeatMan GRANDE fixation unit for Teleios Grande series • Приемное устройство намотки TU-4000 take-up and/or feeder unit for Teleios Grande • Устройство удаления дыма Fumebuster • Управляющее ПО растровый процессор RIP Software на выбор: WASATCH, ONYX, CALDERA, ERGOSOFT | 1 | € 205 175,00 |

Цены на оборудование указаны в EURO, на условиях EXW, Южная Корея.

В стоимость оборудования включены: упаковка и экспортная декларация

В стоимость оборудования не включены: транспортировка, таможенная «очистка», сертификация.

Срок поставки: 60 - 120 рабочих дней (уточняется перед подписанием Договора поставки).

Срок запуска и инструктажа операторов: до 15 дней;

Цена включает пуско-наладочные работы и инструктаж пользователя

(не включая командировочных расходов: оплаты проезда, проживания и суточных),

Цена включает гарантию 12 месяцев.

Условия настоящего Предложения являются конфиденциальными для третьих лиц.

Предложение действительно в течение 60 дней с момента его передачи.

При возникновении вопросов всегда рад буду ответить

Олег Михеев

NISSA | STENSART

ООО «НИССА Дистрибуция» | НИССА Стенсарт™

123290, Москва, Мукомольный проезд, д. 4А, стр. 2

Тел.: +7 (495) 956-4007 | Моб.: +7 (985) 763-9042

O.Miheev@nd.nissa.ru | www.stensart.ru



ДОГОВОР ЗАЛОГА № 1806/452/100291/Ф/3-19

г.Сочи

«30» декабря 2013г.

Открытое акционерное общество «Сбербанк России», именуемый в дальнейшем ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ или КРЕДИТОР, в лице Заместителя Управляющего Центральным отделением №1806 Мельникова Дмитрия Александровича, действующего на основании Устава, Положения об отделении и Доверенности № К/01-78/248 от «03» июня 2013г., с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Символь Регион» именуемое в дальнейшем ЗАЛОГОДАТЕЛЬ, в лице директора Бабенко Сергея Геннадьевича, действующего на основании Устава с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили Договор (именуемый далее Договор) о нижеследующем:

1. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ передает в залог ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ имущество, именуемое в дальнейшем Предмет залога, согласно Приложению №2, являющемуся неотъемлемой частью Договора.

2. Указанным Предметом залога обеспечивается исполнение обязательств по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 1806/452/100291/Ф от 26 июля 2013г., заключенному между ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ и Обществом с ограниченной ответственностью «Символь Регион», местонахождение: Российская Федерация, Краснодарский край, Кавказский район, г. Кропоткин, 1 мкр., д. 28а, ИНН: 2364000240, ОГРН: 1082364000278, именуемому в дальнейшем ЗАЕМЩИК. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ ознакомлен со всеми условиями Кредитного договора и согласен отвечать за исполнение всех обязательств ЗАЕМЩИКА по Кредитному договору Предметом залога, в том числе по следующим условиям:

- сумма кредита (лимит кредитной линии) 1 257 790 (один миллион двести пятьдесят семь тысяч семьсот девяносто) евро;
- срок возврата кредита: 20 июля 2018 г;
- порядок погашения кредита:

| Дата погашения | Размер платежа (в долях, процентах) от размера судной задолженности на дату окончания периода доступности / или в рублях |
|----------------|--|
| 25.08.2013г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.09.2013г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.10.2013г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.11.2013г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.12.2013г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.01.2014г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.02.2014г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.03.2014г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.04.2014г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.05.2014г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.06.2014г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.07.2014г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.08.2014г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.09.2014г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.10.2014г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.11.2014г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

Договор залога № 1806/452/100291/Ф/3-19 от "30" декабря 2013г.

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

| | |
|--------------|---|
| 25.12.2014г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.01.2015г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.02.2015г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.03.2015г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.04.2015г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.05.2015г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.06.2015г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.07.2015г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.08.2015г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.09.2015г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.10.2015г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.11.2015г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.12.2015г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.01.2016г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.02.2016г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.03.2016г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.04.2016г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.05.2016г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.06.2016г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.07.2016г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.08.2016г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.09.2016г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.10.2016г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.11.2016г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.12.2016г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.01.2017г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.02.2017г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.03.2017г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.04.2017г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.05.2017г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.06.2017г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.07.2017г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.08.2017г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.09.2017г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.10.2017г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.11.2017г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.12.2017г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.01.2018г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.02.2018г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.03.2018г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.04.2018г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.05.2018г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.06.2018г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 20.07.2018г. | 21 032 (двадцать одна тысяча тридцать два) евро |

проценты за пользование кредитом в валюте кредита на следующих условиях:

- ЗАЕМЩИК уплачивает КРЕДИТОРУ проценты за пользование кредитом по средневзвешенной процентной ставке, которая определяется следующим образом.
- Процентная ставка по Кредитному договору на момент предоставления кредита составляет 7,06 (Семь целых шесть сотых) процентов годовых и именуется в дальнейшем «Базовая процентная ставка».

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

Договор залога № 1806/452/100291/Ф/3-19 от "30" декабря 2013г.

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ



- На период пользования кредитными ресурсами с даты заключения Кредитного договора по дату формирования покрытия по любому из указанных в п.1.3 Кредитного договора аккредитивов (включительно), устанавливается Базовая процентная ставка.

- На период пользования кредитными ресурсами, с даты формирования покрытия по аккредитиву (не включая эту дату), в сумме, указанной в п. 1.1 Кредитного договора, по дату полного списания средств (включительно) со счета покрытия по аккредитиву, открытому у КРЕДИТОРА, указанному в п. 1.3 Кредитного договора, устанавливается Средневзвешенная процентная ставка.

Расчет Средневзвешенной процентной ставки производится по всей сумме задолженности по кредиту исходя из:

а) объема кредитных ресурсов, находящихся на счете покрытия по аккредитивам, открытым у КРЕДИТОРА, по Специальной процентной ставке, составляющей 7,06 (Семь целых шесть сотых) процентов годовых;

б) остатка срочной ссудной задолженности, уменьшенного на сумму средств, находящихся на счете покрытия по аккредитивам, открытым у КРЕДИТОРА.

При этом применяется следующая формула расчета средневзвешенной процентной ставки:

$$SrSt = (\sum n1 * SpSt + (\sum n - \sum n1) * DnSt) / \sum n, \text{ где}$$

SrSt - Средневзвешенная процентная ставка по кредиту;

SpSt - Специальная процентная ставка по кредиту;

DnSt - Базовая процентная ставка по кредиту;

$\sum n1$ - кредитные ресурсы, в размере средств, находящихся на счете покрытия по аккредитивам, открытым у КРЕДИТОРА;

$\sum n$ - общая сумма срочной ссудной задолженности по кредиту.

При этом если общая сумма срочной ссудной задолженности меньше остатка средств на счетах покрытия по аккредитивам ($\sum n < \sum n1$), на указанную сумму срочной ссудной задолженности начисляется Специальная процентная ставка.

В течение периода действия Договора перерасчет Средневзвешенной процентной ставки производится КРЕДИТОРОМ при изменении общей суммы задолженности по кредиту, Базовой и/или Специальной процентных ставок по кредиту или размера средств, находящихся на счете покрытия по аккредитивам у КРЕДИТОРА, со следующего дня с даты наступления любого из вышеуказанных событий.

Уведомление о размере Средневзвешенной процентной ставки с порядком ее расчета высылается КРЕДИТОРОМ в адрес ЗАЕМЩИКА не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты изменения размера Средневзвешенной процентной ставки.

В случае, если ЗАЕМЩИК не получил указанного в предыдущем абзаце уведомления, Средневзвешенная процентная ставка самостоятельно рассчитывается ЗАЕМЩИКОМ в соответствии с настоящим пунктом Кредитного договора.

ЗАЕМЩИК обязан производить уплату процентов по ставке, определяемой в соответствии с условиями Кредитного договора, вне зависимости от факта получения ЗАЕМЩИКОМ уведомления КРЕДИТОРА.

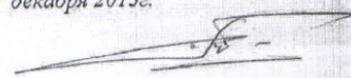
- На период пользования кредитными ресурсами с даты полного списания средств со счета покрытия по всем указанным в п.1.3 Кредитного договора аккредитивам (не включая эту дату), по дату погашения задолженности по Кредитному договору (включительно) устанавливается Базовая процентная ставка.

КРЕДИТОР имеет право в одностороннем порядке без оформления дополнительного соглашения с уведомлением ЗАЕМЩИКА производить увеличение или уменьшение размера процентной ставки (значений процентной ставки) по Кредитному договору, в том числе, но не исключительно, в связи с принятием Банком России решений по повышению или уменьшению учетной ставки. Изменение вступает в силу через 30 (Тридцать) календарных дней с даты отправления уведомления КРЕДИТОРОМ, если в уведомлении не указана более поздняя дата вступления изменения в силу.

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Договор залога № 1806/452/100291/Ф/3-19 от "30" декабря 2013г.



Проценты начисляются на сумму фактической ссудной задолженности по кредиту начиная с даты, следующей за датой образования задолженности по ссудному(ым) счету(ам) (включительно), и по дату полного погашения кредита (включительно).

Первая дата уплаты процентов – «25» августа 2013г. В эту дату проценты уплачиваются за период с даты, следующей за датой образования задолженности по ссудному счету (включительно), по «25» августа 2013г. (включительно).

В дальнейшем проценты уплачиваются ежемесячно «25» числа каждого календарного месяца за период с «26» числа предшествующего месяца (включительно) по «25» число текущего месяца (включительно).

В дату полного погашения кредита, указанную в п.2 Договора, или в дату полного погашения кредита, осуществленного ранее указанной в п.2 Договора даты, проценты уплачиваются за период с «26» числа календарного месяца, в котором была произведена последняя уплата процентов (включительно), по дату полного погашения (включительно).

В случае несвоевременного погашения кредита (просрочки) на сумму непогашенного в срок кредита проценты не начисляются начиная с даты, следующей за датой погашения соответствующей суммы кредита, установленной п.1.1 Кредитного договора (включительно);

- комиссионные платежи:

- плата за обслуживание кредита в размере 1 (один) процент годовых от суммы фактической ссудной задолженности по кредиту. Плата за обслуживание кредита уплачивается в рублях по официальному курсу иностранной валюты, установленному Банком России на дату фактического платежа, в даты и за периоды, установленные п.5 Кредитного договора для уплаты процентов.

- плата за пользование лимитом кредитной линии в размере 2 (два) процента годовых от свободного остатка лимита, рассчитанного в соответствии с п.11 Кредитного договора. Плата за пользование лимитом кредитной линии уплачивается в рублях по официальному курсу иностранной валюты, установленному Банком России на дату фактического платежа, в даты уплаты процентов, установленные п.5 Кредитного договора. В первую дату уплаты процентов плата за пользование лимитом кредитной линии уплачивается за период с «26» июля 2013г. (не включая эту дату) по первую дату уплаты процентов, указанную в п.5 Кредитного договора, (включительно). В дальнейшем плата уплачивается за периоды аналогичные периодам, установленным п.5 Кредитного договора для уплаты процентов.

- неустойка в размере удвоенной средневзвешенной процентной ставки (указанной в Кредитном договоре) в процентах годовых. Взимается в день погашения задолженности. Начисляется на сумму просроченного платежа за каждый день просрочки в период с даты возникновения просроченной задолженности (не включая эту дату) по дату полного погашения просроченной задолженности (включительно).

Неустойка за несвоевременное перечисление платежа в погашение кредита, уплату процентов уплачивается в валюте кредита.

КРЕДИТОР имеет право в одностороннем порядке без оформления дополнительного соглашения с уведомлением ЗАЕМЩИКА производить изменение размера неустойки и/или установление периода времени, в течение которого неустойка не взимается. Изменение размера неустойки и/или установление периода времени, в течение которого неустойка не взимается, вступает в силу через 30 (Тридцать) календарных дней с даты отправления уведомления КРЕДИТОРОМ, если в уведомлении не указана иная дата вступления изменения в силу.

- неустойка в размере 2 (два) процента годовых от остатка ссудной задолженности в процентном периоде, которая взимается за каждый расчетный период, в котором не выполнены обязательства, указанные в п.10.3.-10.5. Кредитного договора и уплачивается в периоде, следующим за расчетным периодом, в котором было допущено нарушение, в даты уплаты процентов.

- в случае неисполнения ЗАЕМЩИКОМ любого из обязательств, указанных в п. 10.1. Кредитного договора, КРЕДИТОР имеет право потребовать от Заемщика досрочного возврата всей суммы кредита, уплаты причитающихся процентов и иных платежей, предусмотренных условиями Кредитного договора.

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Договор залога № 1806/452/100291/Ф/3-19 от "30" декабря 2013г.



- покрытие всех издержек, которые понесет ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ в связи с исполнением вышеназванного Кредитного договора и Договора;
- целевое назначение кредита: Осуществление платежей, в том числе для формирования ЗАЕМЩИКОМ у КРЕДИТОРА покрытия по импортному аккредитиву на оплату поставок импортного оборудования и организации перевозок и транспортно-экспедиторского обслуживания внешнеторговых грузов, а также расходов, связанных с запуском приобретаемого оборудования и дополнительных услуг, связанных с организацией перевозок, контрактам и договорам, заключенным ООО «Символь Регион» с Компанией с ограниченной ответственностью «Aldermove Limited» (№13/01-0011/0613006В от 11.06.2013г.), «Kornit Digital Europe GmbH» немецкой частной компанией (№951-2013 от 20.06.2013г.), Компанией с ограниченной ответственностью «Aldermove Limited» (№13/01-0009/0613011 от 11.06.2013г.), Компанией с ограниченной ответственностью «Aldermove Limited» (№13/01-0010/0613006А от 11.06.2013г.), Компанией с ограниченной ответственностью «Aldermove Limited» (№13/01-0016/0613011 от 11.06.2013г.), Компанией SIA «TRANSLINK» Латвия (№08/13-S от 20.06.2013г.)

3. На дату заключения Договора залоговая стоимость Предмета залога устанавливается на основании балансовой стоимости имущества, указанного в Приложении №2 к Договору с применением дисконта 35% (тридцать пять) процентов и составляет 40 070 578,73 (Сорок миллионов семьдесят тысяч пятьсот семьдесят восемь) рублей 73 копейки.

4. Предмет залога находится у ЗАЛОГОДАТЕЛЯ. Местонахождение Предмета залога: 352397, Российская Федерация, Краснодарский край, Кавказский район, г. Кропоткин, 1 мкр., д. 28а. Изменение местонахождения Предмета залога без письменного согласования с ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ не допускается. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ имеет право владеть, пользоваться имуществом, являющимся Предметом залога.

5. За каждый случай неисполнения ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ обязанностей, изложенных в п. 4 Договора, а также пп.п. 1.1, 1.4, 1.5., 1.6., 1.9. - 1.13., недостоверного подтверждения информации по п.1.7 Общих Условий предоставления залога, изложенных в Приложении №1, являющимся неотъемлемой частью Договора, ЗАЛОГОДАТЕЛЬ по требованию ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ уплачивает в пользу ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ неустойку в размере 400 706 (четыреста тысяч семьсот шесть) рублей не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения письменного требования ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ об уплате неустойки.

6. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного выполнения обязательств, взятых ЗАЕМЩИКОМ по Кредитному договору.

7. Стороны договорились, что обращение взыскания на Предмет залога, указанный в п.1 Договора, являющийся обеспечением по Кредитному договору, осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством.

8. Указанным в п.1 Договора Предметом залога обеспечивается возврат суммы основного долга по Кредитному договору и процентов за пользование основным долгом, начисленных в соответствии со ст. 395 Гражданского Кодекса Российской Федерации, при недействительности Кредитного договора.

9. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр хранится у ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ, один - у ЗАЛОГОДАТЕЛЯ.

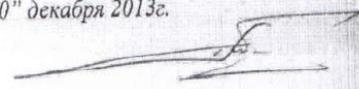
10. Общие условия предоставления залога, изложенные в Приложении №1, являются неотъемлемой частью Договора.

11. Все споры, разногласия или требования, возникающие из Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его возникновения, изменения, нарушения, исполнения, прекращения, недействительности или незаключенности, по выбору истца подлежат разрешению либо в Третейском суде при Автономной некоммерческой организации «Независимая Арбитражная Палата» (ОГРН № 1127799004190) (далее – Третейский суд НАП) в соответствии с Регламентом Третейского Разбирательства этого суда либо в компетентном суде в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

Договор залога № 1806/452/100291/Ф/З-19 от "30" декабря 2013г.

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ



Правила постоянно действующего Третейского суда НАП рассматриваются в качестве неотъемлемой части третейского соглашения. Стороны с правилами постоянно действующего Третейского суда НАП ознакомлены и согласны с ними. Правила постоянно действующего Третейского суда НАП размещены на сайте www.daysman.ru.

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ:

Местонахождение: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, дом 19.
Почтовый адрес: 354000, г. Сочи, ул. Войкова, д.2
ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195, КПП 232002002, ОКПО 02746761.
Корреспондентский счет №3010181060000000602 в Юго-Западном банке ОАО «Сбербанк России» БИК 046015602
Телефон: (8622) 69-41-71, факс: (8622) 69-41-73

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ:

Местонахождение: 352380, Краснодарский край, гор. Кропоткин, мкр. 1, д.28 а
ИНН 2364000240, ОГРН 1082364000278, КПП 236401001, ОКПО 86378245
Расчетный счет № 40702810130060004851 в Центральном отделении №1806 Юго-Западного банка ОАО «Сбербанка России»
Телефон: (86138) 6-49-15, (86138)6-49-08, сот. (918)319-22-40

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

Заместитель управляющего
Центрального отделения №1806
ОАО «Сбербанк России»

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Директор ООО «Символь Регион»

_____ Д. А. Мельников

М.П.

_____ С. Г. Бабенко

Подписано в присутствии И.И. Зуб

Согласовано:

Юридический отдел _____

Зам начальника ОПМБ _____

Исполнитель _____

Ересько Н.В.



ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

Договор залога № 1806/452/100291/Ф/З-19 от "30" декабря 2013г.

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Приложение №1 к Договору залога № 1806/452/100291/Ф/3-19 от «30» декабря 2013г..

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗАЛОГА

(далее – Условия)

1. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАЛОГОДАТЕЛЯ

1.1 В случае, если предметом залога являются приобретаемые транспортные средства, ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан предоставить ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ свидетельство о регистрации Транспортного средства/Самоходной машины и паспорт Транспортного средства/Самоходной машины на каждое транспортное средство в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты выдачи кредита.

1.2 ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан нести расходы по нотариальному удостоверению Договора, в случае если это условие предусмотрено действующим законодательством, а также расходы по хранению Предмета залога и по содержанию его в надлежащих условиях. Все риски, связанные с сохранностью Предмета залога, лежат исключительно на ЗАЛОГОДАТЕЛЕ.

Условия договора страхования в том числе, но не исключительно, страховую сумму, возможность продления срока действия договора страхования, ЗАЛОГОДАТЕЛЬ должен предварительно согласовать с ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ. Страхование может осуществляться всеми страховыми компаниями, удовлетворяющими требованиям ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ, в том числе заключившими с ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ Соглашение о сотрудничестве и включенными в публикуемый на официальном сайте ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ в сети Интернет перечень страховых компаний, участвующих в страховании залогового имущества.

Если по истечении срока действия договора страхования страховая компания перестала удовлетворять требованиям ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ, опубликованным на его официальном сайте в сети Интернет, ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ вправе потребовать заменить страховую компанию, а ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан заменить страховую компанию в срок, указанный в требовании ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ.

При продлении страхования страховая сумма может быть изменена по согласованию с ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ.

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан передать ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ копию правил страхования, заверенную страховой компанией, копию договора страхования, заверенную подписью руководителя и печатью, подлинник или нотариально заверенную копию страхового полиса.

Если между КРЕДИТОРОМ и страховой компанией не заключено Соглашение о сотрудничестве:

- ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан заключить соглашение о перечислении страхового возмещения.

- При заключении нового Договора страхования или дополнительного соглашения о продлении срока действия Договора страхования ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты заключения нового Договора страхования или дополнительного соглашения о продлении срока действия Договора страхования заключить новое соглашение о перечислении страхового возмещения.

1.3 ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан незамедлительно предъявлять ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ Предмет залога по месту его фактического нахождения в целях осуществления проверки, а также представлять в распоряжение ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ по его требованию дополнительные документы и информацию относительно Предмета залога в срок не позднее 5 (Пя-

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

Приложение №1 к Договору залога № 1806/452/100291/Ф/3-19 от «30» декабря 2013г.

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

ти) рабочих дней с даты получения запроса, отправленного факсом, телексом, телеграммой или заказным письмом с уведомлением о вручении.

1.4 Если ЗАЛОГОДАТЕЛЬ – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, то ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан:

- вести книгу записи залогов в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты подписания Договора внести в книгу запись, содержащую данные о виде и предмете залога, объеме обеспеченности залогом взятого обязательства;

- предоставлять ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ книгу записи залогов для ознакомления. При этом ЗАЛОГОДАТЕЛЬ несет ответственность за своевременность и реальность внесения сведений о залоге в книгу записи залогов.

1.5 ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан предупредить ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ о возможных рисках, падающих на Предмет залога (в т.ч. вытекающих из хозяйственной деятельности ЗАЛОГОДАТЕЛЯ и других событиях, влияющих на состояние Предмета залога).

1.6 ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан немедленно информировать ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ об изменениях, произошедших в Предмете залога.

1.7 ЗАЛОГОДАТЕЛЬ подтверждает, что на дату заключения Договора Предмет залога не продан, не заложен, не состоит в споре или под арестом и никакие третьи лица не имеют на него прав. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан принимать все возможные законные меры для избежания ареста компетентными органами Предмета залога и для его защиты от притязаний третьих лиц в течение срока действия Кредитного договора.

1.8 ЗАЛОГОДАТЕЛЬ не вправе осуществлять последующий залог Предмета залога третьим лицам.

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ не вправе без письменного согласия ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ распоряжаться Предметом залога, в т.ч., но не исключительно: отчуждать Предмет залога и передавать его в аренду, лизинг, доверительное управление до полного выполнения ЗАЕМЩИКОМ обязательств по Кредитному договору.

1.9 В случае, если заложенный в соответствии с п.1 Договора Предмет залога (или его часть) будет признан объектом, подлежащим регистрации в органах Гостехнадзора, ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан зарегистрировать право залога на данный объект в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в органах Гостехнадзора в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты получения письменного требования ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ или с даты признания Предмета залога указанным объектом. Расходы по регистрации залога несет ЗАЛОГОДАТЕЛЬ.

1.10 В случае, если заложенный в соответствии с п.1 Договора Предмет залога (или его часть) будет признан объектом недвижимости, ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан заключить договор залога этого объекта недвижимости и зарегистрировать залог в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в течение 45 (Сорока пяти) календарных дней с даты получения письменного требования ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ о заключении договора залога или с даты признания Предмета залога объектом недвижимости. Расходы по государственной регистрации залога несет ЗАЛОГОДАТЕЛЬ.

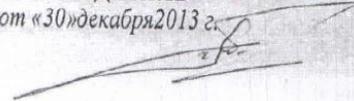
1.11 Если ЗАЛОГОДАТЕЛЬ – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель и не является одновременно ЗАЕМЩИКОМ по Кредитному договору, то ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан:

- по требованию ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ предоставлять отчетно-финансовые документы в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты получения указанного требования, по форме и содержанию, удовлетворительным для ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ.

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

Приложение №1 к Договору залога № 1806/452/100291/Ф/3-19 от «30» декабря 2013 г.

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ



- уведомить ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ о произошедших изменениях в персональном составе коллегиальных и/или исполнительных органов управления (с указанием занимаемой должности, в случае совмещения деятельности – иных мест работы).

- уведомить ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ о своей(ем) предстоящей(ем) реорганизации / ликвидации / прекращении деятельности не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения уполномоченным коллегиальным органом управления / подачи ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ заявления в регистрирующие органы о прекращении деятельности в качестве индивидуального предпринимателя.

Если ЗАЛОГОДАТЕЛЬ – физическое лицо или индивидуальный предприниматель и не является одновременно ЗАЕМЩИКОМ по Кредитному договору, то ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан в трехдневный срок уведомить ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ об изменении паспортных данных, адреса регистрации, фактического места жительства, работы, фамилии или имени и возникновении обстоятельств, способных повлиять на выполнение ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ обязательств по Договору.

1.12 ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан в случае инициации процедуры банкротства ЗАЛОГОДАТЕЛЯ третьим лицом уведомить в письменной форме ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ о поступившем в арбитражный суд соответствующем заявлении, но не позднее 3 (Трех) рабочих дней, с даты получения от заявителя копии такого заявления.

1.13 В случае если предметом залога являются сельскохозяйственные животные основного стада, ЗАЛОГОДАТЕЛЬ не вправе без согласия ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ осуществлять перевод данных животных на откорм, с отражением соответствующих изменений в учетных документах.

1.14 ЗАЛОГОДАТЕЛЬ подтверждает и гарантирует, что на дату заключения Договора ЗАЛОГОДАТЕЛЬ не отвечает признакам неплатежеспособности и/или недостаточности имущества в понимании терминов Федерального закона Российской Федерации «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ, а также что заключение Договора не повлечет ущемление каких-либо интересов кредиторов ЗАЛОГОДАТЕЛЯ и/или иных третьих лиц.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ

2.1 ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ вправе осуществлять проверки Предмета залога и требовать в этих целях необходимые документы.

2.2 ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ вправе потребовать досрочного исполнения обеспеченного залогом обязательства по основаниям, предусмотренным действующим законодательством и Кредитным договором.

2.3 ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ вправе знакомиться с содержанием книги записи залогов.

3. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

3.1. Средства, полученные от реализации Предмета залога для погашения задолженности, направляются на возмещение судебных и иных расходов ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ по взысканию задолженности.

Остаток средств после возмещения судебных и иных расходов ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ по взысканию задолженности направляется вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе, в следующей очередности:

- на погашение задолженности по Кредитному договору в соответствии с очередностью платежей, установленной условиями Кредитного договора;

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Приложение №1 к Договору залога № 1806/452/100291/Ф/3-19 от «30» декабря 2013 г.

– на уплату неустойки по Договору.

Остаток средств после возмещения судебных и иных расходов ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ по взысканию задолженности, полного погашения задолженности по Кредитному договору перечисляется ЗАЛОГОДАТЕЛЮ.

3.2. Залог сохраняет свою силу в случаях, когда в установленном порядке и в соответствии с положениями Кредитного договора происходит уступка ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ обеспеченного залогом требования третьему лицу, при этом:

- ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ вправе без согласия ЗАЛОГОДАТЕЛЯ передать свои права по Договору путем совершения уступки требования;

- ЗАЛОГОДАТЕЛЬ не имеет права переуступать или передавать полностью или частично свои права по Договору без письменного согласия ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ.

3.3. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ согласен на право ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ при неисполнении или ненадлежащем исполнении ЗАЕМЩИКОМ обязательств и наличии просроченной задолженности по Кредитному договору без уведомления ЗАЕМЩИКА и ЗАЛОГОДАТЕЛЯ:

а) поручать третьим лицам на основании агентских или иных договоров, заключенных ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ с третьими лицами, осуществлять действия, направленные на погашение ЗАЕМЩИКОМ просроченной задолженности по Кредитному договору;

б) предоставлять третьим лицам в соответствии с условиями агентских или иных договоров информацию и документы, подтверждающие права КРЕДИТОРА по Кредитному договору и Договору, в том числе о предоставленном ЗАЕМЩИКУ кредите, размере задолженности ЗАЕМЩИКА по Кредитному договору, условиях Кредитного договора и Договора, а также информацию о ЗАЕМЩИКЕ и ЗАЛОГОДАТЕЛЕ, в том числе содержащую их персональные данные.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Уведомления, заявления, сообщения, направляемые в соответствии с Договором или в связи с ним, должны составляться в письменной форме и будут считаться поданными надлежащим образом, если они посланы телеграммой, заказным письмом с уведомлением о вручении и/или с использованием средств факсимильной связи, а также доставлены лично по почтовым адресам сторон/адресу проживания.

4.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами с обеих сторон.

4.3. Если ЗАЛОГОДАТЕЛЬ – юридическое лицо, то в случае изменения одной из Сторон своего местонахождения или почтового адреса она обязана информировать об этом другую сторону до государственной регистрации соответствующих изменений в учредительных документах, а в случае изменения у одной из Сторон банковских реквизитов, она обязана информировать об этом другую Сторону до вступления изменений в силу.

Если ЗАЛОГОДАТЕЛЬ – физическое лицо или индивидуальный предприниматель, у которого отсутствуют банковские реквизиты, то в случае изменения ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ своего местонахождения или почтового адреса он обязан информировать об этом ЗАЛОГОДАТЕЛЯ до государственной регистрации соответствующих изменений в учредительных документах. В случае изменения у ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ банковских реквизитов, он обязан информировать об этом ЗАЛОГОДАТЕЛЯ до вступления изменений в силу, а в случае изменения ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ адреса регистрации (прописки), фактического места жительства, фамилии или имени он обязан информировать об этом ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ в срок не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты указанных изменений.

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

Приложение №1 к Договору залога № 1806/452/100291/Ф/3-19 от «30»декабря2013г.

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Если ЗАЛОГОДАТЕЛЬ – индивидуальный предприниматель, имеющий банковские реквизиты, то в случае изменения ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ своего местонахождения или почтового адреса он обязан информировать об этом ЗАЛОГОДАТЕЛЯ до государственной регистрации соответствующих изменений в учредительных документах; в случае изменения ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ адреса регистрации (прописки), фактического места жительства, фамилии или имени он обязан информировать об этом ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ в срок не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты указанных изменений; в случае изменения у одной из сторон банковских реквизитов, она обязана информировать об этом другую сторону до вступления изменений в силу.

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ:

Местонахождение: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, дом 19.
Почтовый адрес: 354000, г. Сочи, ул. Войкова, д.2
ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195, КПП 232002002, ОКПО 02746761.
Корреспондентский счет №3010181060000000602 в Юго-Западном банке ОАО «Сбербанк России»
БИК 046015602
Телефон: (8622) 69-41-71, факс: (8622) 69-41-73

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ:

Местонахождение: 352380, Краснодарский край, гор. Кропоткин, мкр. 1, д.28 а
ИНН 2364000240, ОГРН 1082364000278, КПП 236401001, ОКПО 86378245
Расчетный счет № 40702810130060004851 в Центральном отделении №1806 Юго-Западного банка ОАО «Сбербанка России»
Телефон: (86138) 6-49-15, (86138)6-49-08, сот. (918)319-22-40

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

Заместитель управляющего
Центрального отделения №1806
ОАО «Сбербанк России»

_____ М.П.

Д. А. Мельников

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Директор ООО «Символь Регион»

_____ С. Г. Бабенко



Подписано в присутствии Ли ЗАО «8619/044» Инф. Мамеева Р.Н.

Согласовано:

Юридический отдел _____ Ботина И.Г.

Зам начальника ОПМБ _____ Ступина М.С.

Исполнитель _____ Ерьсько Н.В.

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

Приложение №1 к Договору залога № 1806/452/100291/Ф/3-19 от «30» декабря 2013 г.

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Приложение № 2 к Договору залога № 1806/452/100291/Ф/З-19 от «30» декабря 2014 г.

| № п/п | Наименование | Инвентарный номер, идентификационный номер (в т.ч. серийный номер заводского изготовителя) | Год выпуска | Стоимость балансовая, рубль. | Дисконт, % | Залоговая стоимость, рубль. |
|-------|---|--|-------------|------------------------------|------------|-----------------------------|
| 1 | Konit 951 Avalanche принтер для прямой печати | - | 2013 | 11 440 200,75 | 35 | 7 436 130,49 |
| 2 | Принтер прямой печати по ткани d/Gen Teleios Grande (1) | - | 2013 | 14 025 728,33 | 35 | 9 116 723,41 |
| 3 | Принтер прямой печати по ткани d/Gen Teleios Grande (2) | - | 2013 | 14 025 728,41 | 35 | 9 116 723,47 |
| 4 | Линия мокрых обработок, пропитка | - | 2013 | 6 790 406,65 | 35 | 4 413 764,32 |
| 5 | Линия мокрых обработок, стирка | - | 2013 | 8 652 644,17 | 35 | 5 624 218,71 |
| 6 | Зрельник E-SteAM ES-B36 3400 | - | 2013 | 6 712 335,89 | 35 | 4 363 018,33 |
| | ИТОГО | | | 61 647 044,20 | | 40 070 578,73 |

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ:
Заместитель управляющего
Центрального отделения №1806
ОАО «Сбербанк России»

_____ Д.А. Мельников
(подпись)
М.П.

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ:
Директор ООО «Символь Регион»

С. Г. Бабенко





ДОГОВОР ЗАЛОГА № 1806/452/100291/Ф/3-19

г. Сочи

« ____ » сентября 2015 г.

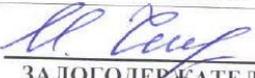
Публичное акционерное общество «Сбербанк России», именуемое в дальнейшем **ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ** или **КРЕДИТОР**, в лице Руководителя Специализированного по обслуживанию юридических лиц Дополнительного офиса №1806/0147 Центрального отделения №1806 ПАО «Сбербанк» Чекмаревой Ирины Алексеевны, действующей на основании Устава, Положения об отделении, Положения о дополнительном офисе и Доверенности № Б/01-78/1322 от «27» марта 2014г., с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Символь Регион»**, именуемое в дальнейшем **ЗАЛОГОДАТЕЛЬ**, в лице директора Бабенко Сергея Геннадьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили Договор (именуемый далее Договор) о нижеследующем:

1. **ЗАЛОГОДАТЕЛЬ** передает в залог **ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ** имущество, именуемое в дальнейшем Предмет залога, согласно Приложению № 2, являющемуся неотъемлемой частью Договора.

2. Указанным Предметом залога обеспечивается исполнение обязательств по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 1806/452/100291/Ф от 26 июля 2013 г., именуемому далее Кредитный договор, заключенному между **ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ** и **Обществом с ограниченной ответственностью «Символь Регион»**, местонахождение: Российская Федерация, Краснодарский край, Кавказский район, г. Кропоткин, 1 мкр., д. 28а, ИНН: 2364000240, ОГРН: 1082364000278, именуемый в дальнейшем **ЗАЕМЩИК**. **ЗАЛОГОДАТЕЛЬ** ознакомлен со всеми условиями Кредитного договора и согласен отвечать за исполнение всех обязательств **ЗАЕМЩИКА** по Кредитному договору Предметом залога, в том числе по следующим условиям:

- сумма кредита (лимит кредитной линии) 1 257 790 (Один миллион двести пятьдесят семь тысяч семьсот девяносто) евро;
- срок возврата кредита: 20 июля 2018 г.;
- порядок погашения кредита:

| Период действия лимита | Сумма лимита, рубли |
|------------------------|---|
| 25.08.2013г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.09.2013г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.10.2013г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.11.2013г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.12.2013г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.01.2014г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.02.2014г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.03.2014г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.04.2014г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.05.2014г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.06.2014г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.07.2014г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.08.2014г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.09.2014г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.10.2014г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |


ЗАЛОГОДАТЕЛЬ


ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Договор залога № 1806/452/100291/Ф/3-19 от " ____ " сентября 2015 г.

проценты за пользование кредитом в валюте кредита на следующих условиях:

- ЗАЕМЩИК уплачивает КРЕДИТОРУ проценты за пользование кредитом по средневзвешенной процентной ставке, которая определяется следующим образом.

- Процентная ставка по Кредитному договору на момент предоставления кредита составляет 7.06 (Семь целых шесть сотых) процентов годовых и именуется в дальнейшем «Базовая процентная ставка».

- На период пользования кредитными ресурсами с даты заключения Кредитного договора по дату формирования покрытия по любому из указанных в п.1.3 Кредитного договора аккредитивов (включительно), устанавливается Базовая процентная ставка.

- На период пользования кредитными ресурсами, с даты формирования покрытия по аккредитиву (не включая эту дату), в сумме, указанной в п. 1.1 Кредитного договора, по дату полного списания средств (включительно) со счета покрытия по аккредитиву, открытому у КРЕДИТОРА, указанному в п. 1.3 Кредитного договора, устанавливается Средневзвешенная процентная ставка.

Расчет Средневзвешенной процентной ставки производится по всей сумме задолженности по кредиту исходя из:

а) объема кредитных ресурсов, находящихся на счете покрытия по аккредитивам, открытым у КРЕДИТОРА, по Специальной процентной ставке, составляющей 7,06 (Семь целых шесть сотых) процентов годовых;

б) остатка срочной ссудной задолженности, уменьшенного на сумму средств, находящихся на счете покрытия по аккредитивам, открытым у КРЕДИТОРА.

При этом применяется следующая формула расчета средневзвешенной процентной ставки:

$$SrSt = (\sum n1 * SpSt + (\sum n - \sum n1) * DnSt) / \sum n, \text{ где}$$

SrSt - Средневзвешенная процентная ставка по кредиту;

SpSt - Специальная процентная ставка по кредиту;

DnSt - Базовая процентная ставка по кредиту;

$\sum n1$ - кредитные ресурсы, в размере средств, находящихся на счете покрытия по аккредитивам, открытым у КРЕДИТОРА;

$\sum n$ - общая сумма срочной ссудной задолженности по кредиту.

При этом если общая сумма срочной ссудной задолженности меньше остатка средств на счетах покрытия по аккредитивам ($\sum n < \sum n1$), на указанную сумму срочной ссудной задолженности начисляется Специальная процентная ставка.

В течение периода действия Договора перерасчет Средневзвешенной процентной ставки производится КРЕДИТОРОМ при изменении общей суммы задолженности по кредиту, Базовой и/или Специальной процентных ставок по кредиту или размера средств, находящихся на счете покрытия по аккредитивам у КРЕДИТОРА, со следующего дня с даты наступления любого из вышеуказанных событий.

Уведомление о размере Средневзвешенной процентной ставки с порядком ее расчета высылается КРЕДИТОРОМ в адрес ЗАЕМЩИКА не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты изменения размера Средневзвешенной процентной ставки.

В случае, если ЗАЕМЩИК не получил указанного в предыдущем абзаце уведомления, Средневзвешенная процентная ставка самостоятельно рассчитывается ЗАЕМЩИКОМ в соответствии с настоящим пунктом Кредитного договора.

ЗАЕМЩИК обязан производить уплату процентов по ставке, определяемой в соответствии с условиями Кредитного договора, вне зависимости от факта получения ЗАЕМЩИКОМ уведомления КРЕДИТОРА.

- На период пользования кредитными ресурсами с даты полного списания средств со счета покрытия по всем указанным в п.1.3 Кредитного договора аккредитивам (не включая эту


ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ


ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Договор залога № 1806/452/100291/Ф/3-19 от "___" сентября 2015 г.

6. За каждый случай неисполнения ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ обязанностей, изложенных в п. 4 Договора, а также пп.п. 1.1, 1.4, 1.5., 1.6., 1.9. - 1.13., недостоверного подтверждения информации по пп.1.7 Общих Условий предоставления залога, изложенных в Приложении №1, являющимся неотъемлемой частью Договора, ЗАЛОГОДАТЕЛЬ по требованию ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ уплачивает в пользу ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ неустойку в размере 8 856,00 (восемь тысяч восемьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек, не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения письменного требования ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ об уплате неустойки.

7. За неисполнение обязательств по страхованию имущества, предусмотренных п.5 Договора, ЗАЛОГОДАТЕЛЬ уплачивает ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ неустойку в размере 1% (один) процент залоговой стоимости Предмета залога, указанной в п.3. Договора, в день за период с даты, следующей за датой, установленной п.5 для страхования передаваемого в залог имущества, или датой истечения срока действия ранее заключенного Договора страхования, по дату заключения Договора страхования/нового Договора страхования, или по дату полного погашения кредита, указанную в п.2 Договора (включительно), или по дату полного погашения кредита, осуществленного ранее указанной в п.2 Договора даты (включительно). Неустойка за неисполнение обязательств по страхованию имущества уплачивается в даты, установленные п. 2. Договора для уплаты процентов, в сумме начисленной на указанные даты (включительно) неустойки.

8. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного выполнения обязательств, взятых ЗАЕМЩИКОМ по Кредитному договору.

9. Стороны договорились, что обращение взыскания на Предмет залога, указанный в п.1 Договора, являющийся обеспечением по Кредитному договору, осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством.

10. Указанным в п.1 Договора Предметом залога обеспечивается возврат суммы основного долга по Кредитному договору и процентов за пользование основным долгом, начисленных в соответствии со ст. 395 Гражданского Кодекса Российской Федерации, при недействительности Кредитного договора.

11. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр хранится у ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ, один - у ЗАЛОГОДАТЕЛЯ.

12. Общие условия предоставления залога, изложенные в Приложении №1, являются неотъемлемой частью Договора.

13. Все споры, разногласия или требования, возникающие из Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его возникновения, изменения, нарушения, исполнения, прекращения, недействительности или незаключенности, по выбору истца подлежат разрешению либо в Третейском суде при Автономной некоммерческой организации «Независимая Арбитражная Палата» (ОГРН № 1127799004190) (далее – Третейский суд НАП) в соответствии с Регламентом Третейского Разбирательства этого суда либо в компетентном суде в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Правила постоянно действующего Третейского суда НАП рассматриваются в качестве неотъемлемой части третейского соглашения. Стороны с правилами постоянно действующего Третейского суда НАП ознакомлены и согласны с ними. Правила постоянно действующего Третейского суда НАП размещены на сайте www.icarb.ru.

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ:

Местонахождение: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, дом 19.

Почтовый адрес: 354000, г.Сочи, ул.Войкова, д.2

ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195, КПП 232002002, ОКПО 02746761.



ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ



ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Договор залога № 1806/452/100291/Ф/3-19 от "___" сентября 2015 г.

Неустойка за несвоевременное перечисление платы за обслуживание кредита, платы за пользование лимита кредитной линии уплачивается в рублях по официальному курсу иностранной валюты, установленной Банком России на дату фактического платежа.

Кредитор имеет право в одностороннем порядке без оформления дополнительного соглашения с уведомлением Заемщика производить изменение размера неустойки и/или установление периода времени, в течение которого неустойка не взимается. Изменение размера неустойки и/или установление периода времени, в течение которого неустойка не взимается, вступает в силу через 30 (Тридцать) календарных дней с даты отправления уведомления КРЕДИТОРОМ, если в уведомлении не указана иная дата вступления изменения в силу.

- неустойка в размере 2 (два) процента годовых от остатка ссудной задолженности в процентном периоде, которая взимается за каждый расчетный период, в котором не выполнены обязательства, указанные в п.10.3.-10.5. Кредитного договора и уплачивается в периоде, следующим за расчетным периодом, в котором было допущено нарушение, в даты уплаты процентов.

- в случае неисполнения ЗАЕМЩИКОМ обязательств, указанных в п. 10.1. Кредитного договора, КРЕДИТОР имеет право потребовать от Заемщика досрочного возврата всей суммы кредита, уплаты причитающихся процентов и иных платежей, предусмотренных условиями Кредитного договора.

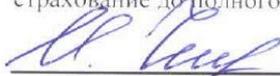
- покрытие всех издержек, которые понесет ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ в связи с исполнением вышеуказанного Кредитного договора и Договора;

- целевое назначение кредита: Осуществление платежей, в том числе для формирования ЗАЕМЩИКОМ у КРЕДИТОРА покрытия по импортному аккредитиву на оплату поставок импортного оборудования и организации перевозок и транспортно-экспедиторского обслуживания внешнеторговых грузов, а также расходов, связанных с запуском приобретаемого оборудования и дополнительных услуг, связанных с организацией перевозок, контрактам и договорам, заключенным ООО «Символь Регион» с Компанией с ограниченной ответственностью «Aldermove Limited» (№13/01-0011/0613006В от 11.06.2013г.), «Kornit Digitel Europe GmbH» немецкой частной компанией (№951-2013 от 20.06.2013г.), Компанией с ограниченной ответственностью «Aldermove Limited» (№13/01-0009/0613011 от 11.06.2013г.), Компанией с ограниченной ответственностью «Aldermove Limited» (№13/01-0010/0613006А от 11.06.2013г.), Компанией с ограниченной ответственностью «Aldermove Limited» (№13/01-0016/0613011 от 11.06.2013г.), Компанией SIA «TRANSLINK» Латвия (№08/13-S от 20.06.2013г.)

3. На дату заключения Договора залоговая стоимость Предмета залога устанавливается на основании оценочной стоимости имущества, указанного в п.1 Приложения №2 к Договору с применением дисконта 50% (пятьдесят) процентов и составляет 607 400 (Шестьсот семь тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

4. Предмет залога находится у ЗАЛОГОДАТЕЛЯ. Местонахождение Предмета залога: 352397. Российская Федерация. Краснодарский край, Кавказский район, г. Кропоткин, 1 мкр., д. 28а. Изменение местонахождения Предмета залога без письменного согласования с ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ не допускается. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ имеет право владеть, пользоваться имуществом, являющимся Предметом залога.

5. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан застраховать Предмет залога не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты заключения Договора на сумму не менее 607 400 (Шестьсот семь тысяч четыреста) рублей 00 копеек, от риска утраты (гибели), угона, хищения и ущерба, с назначением в качестве выгодоприобретателя ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ на все случаи, предусмотренные Правилами страхования страховщика (необходимый пакет) и своевременно продлевать страхование до полного исполнения обязательств по Кредитному договору.


ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ


ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Договор залога № 1806/452/100291/Ф/3-19 от "___" сентября 2015 г.

Корреспондентский счет №3010181060000000602 в Юго-Западном банке ПАО «Сбербанк»
БИК 046015602

Телефон: (8622) 69-41-71, факс: (8622) 69-41-73

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ:

Местонахождение: 352397, Российская Федерация, Краснодарский край, Кавказский район, г. Кропоткин, 1 мкр., д. 28а.

Почтовый адрес: 352397, Российская Федерация, Краснодарский край, Кавказский район, г. Кропоткин, 1 мкр., д. 28а.

ИНН 2364000240, ОГРН 1082364000278, КПП 236401001, ОКПО 86378245.

Расчетный счет: № 40702810330420000143 в Кропоткинском отделении (на правах отдела) Краснодарского отделения №8619 ПАО «Сбербанк»

Телефон 8-918-319-22-40, 8-964-914-66-77, Телефакс 8-928-239-60-77

Подписи сторон

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

Руководитель Специализированного
по обслуживанию юридических лиц
Дополнительного офиса №1806/0147
Центрального отделения №1806

ПАО «Сбербанк»



И.А. Чекмарева

Подписано в присутствии:

Начальник сектора клиентских менеджеров Пронина К.В. _____

Согласовано:

Юридический отдел _____

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Директор ООО «Символь Регион»



С. Г. Бабенко.

(Handwritten signature)

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

(Handwritten signature)

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Договор залога № 1806/452/100291/Ф/3-19 от "___" сентября 2015 г.

Приложение №1 к Договору залога №1806/452/100291/Ф/3-19 от «__» сентября 2015г.

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗАЛОГА

(далее – Условия)

1. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАЛОГОДАТЕЛЯ

1.1 В случае, если предметом залога являются приобретаемые транспортные средства, ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан предоставить ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ свидетельство о регистрации Транспортного средства/Самоходной машины и паспорт Транспортного средства/Самоходной машины на каждое транспортное средство в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты выдачи кредита.

1.2 ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан нести расходы по нотариальному удостоверению Договора, в случае если это условие предусмотрено действующим законодательством, а также расходы по хранению Предмета залога и по содержанию его в надлежащих условиях. Все риски, связанные с сохранностью Предмета залога, лежат исключительно на ЗАЛОГОДАТЕЛЕ.

Условия договора страхования в том числе, но не исключительно, страховую сумму, возможность продления срока действия договора страхования, ЗАЛОГОДАТЕЛЬ должен предварительно согласовать с ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ. Страхование может осуществляться всеми страховыми компаниями, удовлетворяющими требованиям ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ, в том числе заключившими с ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ Соглашение о сотрудничестве и включенными в публикуемый на официальном сайте ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ в сети Интернет перечень страховых компаний, участвующих в страховании залогового имущества.

Если по истечении срока действия договора страхования страховая компания перестала удовлетворять требованиям ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ, опубликованным на его официальном сайте в сети Интернет, ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ вправе потребовать заменить страховую компанию, а ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан заменить страховую компанию в срок, указанный в требовании ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ.

При продлении страхования страховая сумма может быть изменена по согласованию с ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ.

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан передать ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ копию правил страхования, заверенную страховой компанией, копию договора страхования, заверенную подписью руководителя и печатью, подлинник или нотариально заверенную копию страхового полиса.

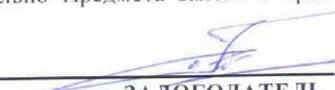
Если между КРЕДИТОРОМ и страховой компанией не заключено Соглашение о сотрудничестве:

- ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан заключить соглашение о перечислении страхового возмещения.

- При заключении нового Договора страхования или дополнительного соглашения о продлении срока действия Договора страхования ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты заключения нового Договора страхования или дополнительного соглашения о продлении срока действия Договора страхования заключить новое соглашение о перечислении страхового возмещения.

1.3 ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан незамедлительно предъявлять ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ Предмет залога по месту его фактического нахождения в целях осуществления проверки, а также представлять в распоряжение ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ по его требованию дополнительные документы и информацию относительно Предмета залога в срок не


ЗАЛОГОДАТЕЛЬ


ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Приложение №1 к Договору залога № 1806/452/100291/Ф/3-19 от «__» сентября 2015 г.

позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения запроса, отправленного факсом, телеком, телеграммой или заказным письмом с уведомлением о вручении.

1.4 Если ЗАЛОГОДАТЕЛЬ – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, то ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан:

- вести книгу записи залогов в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты подписания Договора внести в книгу запись, содержащую данные о виде и предмете залога, объеме обеспеченности залогом взятого обязательства;
- предоставлять ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ книгу записи залогов для ознакомления. При этом ЗАЛОГОДАТЕЛЬ несет ответственность за своевременность и реальность внесения сведений о залоге в книгу записи залогов.

1.5 ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан предупредить ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ о возможных рисках, падающих на Предмет залога (в т.ч. вытекающих из хозяйственной деятельности ЗАЛОГОДАТЕЛЯ и других событиях, влияющих на состояние Предмета залога).

1.6 ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан немедленно информировать ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ об изменениях, произошедших в Предмете залога.

1.7 ЗАЛОГОДАТЕЛЬ подтверждает, что на дату заключения Договора Предмет залога не продан, не заложен, не состоит в споре или под арестом и никакие третьи лица не имеют на него прав. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан принимать все возможные законные меры для избежания ареста компетентными органами Предмета залога и для его защиты от притязаний третьих лиц в течение срока действия Кредитного договора.

1.8 ЗАЛОГОДАТЕЛЬ не вправе осуществлять последующий залог Предмета залога третьим лицам.

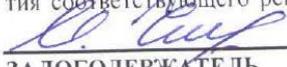
ЗАЛОГОДАТЕЛЬ не вправе без письменного согласия ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ распоряжаться Предметом залога, в т.ч., но не исключительно: отчуждать Предмет залога и передавать его в аренду, лизинг, доверительное управление до полного выполнения ЗАЕМЩИКОМ обязательств по Кредитному договору.

1.9 В случае, если заложенный в соответствии с п.1 Договора Предмет залога (или его часть) будет признан объектом, подлежащим регистрации в органах Гостехнадзора, ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан зарегистрировать право залога на данный объект в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в органах Гостехнадзора в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты получения письменного требования ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ или с даты признания Предмета залога указанным объектом. Расходы по регистрации залога несет ЗАЛОГОДАТЕЛЬ.

1.10 В случае, если заложенный в соответствии с п.1 Договора Предмет залога (или его часть) будет признан объектом недвижимости, ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан заключить договор залога этого объекта недвижимости и зарегистрировать залог в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в течение 45 (Сорока пяти) календарных дней с даты получения письменного требования ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ о заключении договора залога или с даты признания Предмета залога объектом недвижимости. Расходы по государственной регистрации залога несет ЗАЛОГОДАТЕЛЬ.

1.11 Если ЗАЛОГОДАТЕЛЬ – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель и не является одновременно ЗАЕМЩИКОМ по Кредитному договору, то ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан:

- по требованию ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ предоставлять отчетно-финансовые документы в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты получения указанного требования, по форме и содержанию, удовлетворительным для ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ.
- уведомить ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ о произошедших изменениях в персональном составе коллегиальных и/или исполнительных органов управления (с указанием занимаемой должности, в случае совмещения деятельности – иных мест работы).
- уведомить ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ о своей(ем) предстоящей(ем) реорганизации / ликвидации / прекращении деятельности не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения уполномоченным коллегиальным органом управления.


ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ


ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Приложение №1 к Договору залога № 1806/452/100291/Ф/3-19 от «__» сентября 2015 г.

подачи ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ заявления в регистрирующие органы о прекращении деятельности в качестве индивидуального предпринимателя.

Если ЗАЛОГОДАТЕЛЬ – физическое лицо или индивидуальный предприниматель и не является одновременно ЗАЕМЩИКОМ по Кредитному договору, то ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан в трехдневный срок уведомить ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ об изменении паспортных данных, адреса регистрации, фактического места жительства, работы, фамилии или имени и возникновении обстоятельств, способных повлиять на выполнение ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ обязательств по Договору.

1.12 ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан в случае инициации процедуры банкротства ЗАЛОГОДАТЕЛЯ третьим лицом уведомить в письменной форме ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ о поступившем в арбитражный суд соответствующем заявлении, но не позднее 3 (Трех) рабочих дней, с даты получения от заявителя копии такого заявления.

1.13 В случае если предметом залога являются сельскохозяйственные животные основного стада, ЗАЛОГОДАТЕЛЬ не вправе без согласия ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ осуществлять перевод данных животных на откорм, с отражением соответствующих изменений в учетных документах.

1.14 ЗАЛОГОДАТЕЛЬ подтверждает и гарантирует, что на дату заключения Договора ЗАЛОГОДАТЕЛЬ не отвечает признакам неплатежеспособности и/или недостаточности имущества в понимании терминов Федерального закона Российской Федерации «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ, а также что заключение Договора не повлечет ущемление каких-либо интересов кредиторов ЗАЛОГОДАТЕЛЯ и/или иных третьих лиц.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ

2.1 ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ вправе осуществлять проверки Предмета залога и требовать в этих целях необходимые документы.

2.2 ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ вправе потребовать досрочного исполнения обеспеченного залогом обязательства по основаниям, предусмотренным действующим законодательством и Кредитным договором.

2.3 ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ вправе знакомиться с содержанием книги записи залогов.

3. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

3.1. Средства, полученные от реализации Предмета залога для погашения задолженности, направляются на возмещение судебных и иных расходов ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ по взысканию задолженности.

Остаток средств после возмещения судебных и иных расходов ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ по взысканию задолженности направляется вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе, в следующей очередности:

- на погашение задолженности по Кредитному договору в соответствии с очередностью платежей, установленной условиями Кредитного договора;
- на уплату неустойки по Договору.

Остаток средств после возмещения судебных и иных расходов ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ по взысканию задолженности, полного погашения задолженности по Кредитному договору перечисляется ЗАЛОГОДАТЕЛЮ.

3.2. Залог сохраняет свою силу в случаях, когда в установленном порядке и в соответствии с положениями Кредитного договора происходит уступка ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ обеспеченного залогом требования третьему лицу, при этом:



ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ



ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Приложение №1 к Договору залога № 1806/452/100291/Ф/3-19 от «__» сентября 2015 г.

- ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ вправе без согласия ЗАЛОГОДАТЕЛЯ передать свои права по Договору путем совершения уступки требования;

- ЗАЛОГОДАТЕЛЬ не имеет права переуступать или передавать полностью или частично свои права по Договору без письменного согласия ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ.

3.3. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ согласен на право ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ при неисполнении или ненадлежащем исполнении ЗАЕМЩИКОМ обязательств и наличии просроченной задолженности по Кредитному договору без уведомления ЗАЕМЩИКА и ЗАЛОГОДАТЕЛЯ:

а) поручать третьим лицам на основании агентских или иных договоров, заключенных ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ с третьими лицами, осуществлять действия, направленные на погашение ЗАЕМЩИКОМ просроченной задолженности по Кредитному договору;

б) предоставлять третьим лицам в соответствии с условиями агентских или иных договоров информацию и документы, подтверждающие права КРЕДИТОРА по Кредитному договору и Договору, в том числе о предоставленном ЗАЕМЩИКУ кредите, размере задолженности ЗАЕМЩИКА по Кредитному договору, условиях Кредитного договора и Договора, а также информацию о ЗАЕМЩИКЕ и ЗАЛОГОДАТЕЛЕ, в том числе содержащую их персональные данные.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

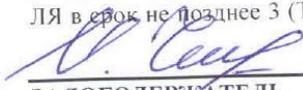
4.1. Уведомления, заявления, сообщения, направляемые в соответствии с Договором или в связи с ним, должны составляться в письменной форме и будут считаться поданными надлежащим образом, если они посланы телеграммой, заказным письмом с уведомлением о вручении и/или с использованием средств факсимильной связи, а также доставлены лично по почтовым адресам сторон/адресу проживания.

4.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами с обеих сторон.

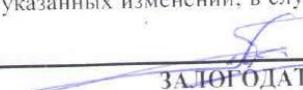
4.3. Если ЗАЛОГОДАТЕЛЬ – юридическое лицо, то в случае изменения одной из Сторон своего местонахождения или почтового адреса она обязана информировать об этом другую сторону до государственной регистрации соответствующих изменений в учредительных документах, а в случае изменения у одной из Сторон банковских реквизитов, она обязана информировать об этом другую Сторону до вступления изменений в силу.

Если ЗАЛОГОДАТЕЛЬ – физическое лицо или индивидуальный предприниматель, у которого отсутствуют банковские реквизиты, то в случае изменения ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ своего местонахождения или почтового адреса он обязан информировать об этом ЗАЛОГОДАТЕЛЯ до государственной регистрации соответствующих изменений в учредительных документах. В случае изменения у ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ банковских реквизитов, он обязан информировать об этом ЗАЛОГОДАТЕЛЯ до вступления изменений в силу, а в случае изменения ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ адреса регистрации (прописки), фактического места жительства, фамилии или имени он обязан информировать об этом ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ в срок не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты указанных изменений.

Если ЗАЛОГОДАТЕЛЬ – индивидуальный предприниматель, имеющий банковские реквизиты, то в случае изменения ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ своего местонахождения или почтового адреса он обязан информировать об этом ЗАЛОГОДАТЕЛЯ до государственной регистрации соответствующих изменений в учредительных документах; в случае изменения ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ адреса регистрации (прописки), фактического места жительства, фамилии или имени он обязан информировать об этом ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ в срок не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты указанных изменений; в случае изме-


ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

Приложение №1 к Договору залога № 1806/452/100291/Ф/3-19 от «__» сентября 2015 г.


ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

нения у одной из сторон банковских реквизитов, она обязана информировать об этом другую сторону до вступления изменений в силу.

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ:

Местонахождение: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, дом 19.
Почтовый адрес: 354000, г. Сочи, ул. Войкова, д. 2
ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195, КПП 232002002, ОКПО 02746761.
Корреспондентский счет №3010181060000000602 в Юго-Западном банке ПАО «Сбербанк» БИК 046015602
Телефон: (8622) 69-41-71, факс: (8622) 69-41-73

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ:

Местонахождение: 352397, Российская Федерация, Краснодарский край, Кавказский район, г. Кропоткин, 1 мкр., д. 28а.
Почтовый адрес: 352397, Российская Федерация, Краснодарский край, Кавказский район, г. Кропоткин, 1 мкр., д. 28а.
ИНН 2364000240, ОГРН 1082364000278, КПП 236401001, ОКПО 86378245.
Расчетный счет: № 40702810330420000143 в Кропоткинском отделении (на правах отдела) Краснодарского отделения №8619 ПАО «Сбербанк»
Телефон 8-918-319-22-40, 8-964-914-66-77, Телефакс 8-928-239-60-77

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

Руководитель Специализированного
по обслуживанию юридических лиц
Дополнительного офиса №1806/0147
Центрального отделения №1806
ПАО «Сбербанк»



И.А. Чекмарева

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Директор ООО «Символь Регион»



С. Г. Бабенко

Подписано в присутствии:

*в НКБ Премьер Гарант Полиментовича 0309441364. Выдан. Отделением
Управления по Кор. Служ. ФМС России по Краснодарскому краю в г. Кропоткин 1-но
12.05.2015 № 230-003/15/14*

Согласовано:

Юридический отдел _____

[Signature]

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

Приложение №1 к Договору залога № 1806/452/100291/Ф/3-19 от «__» сентября 2015 г.

[Signature]

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Приложение № 2 к Договору залога № 1806/452/100291/Ф/3-19 от «___» сентября 2015 г.

| № п/п | Марка, модель автомобиля | ПТС/ПСМ (№, дата выдачи, выдавший орган) | Идентификационный номер/VIN | Цвет | Стоимость оценочная, рубль | Дисконт, % | Залоговая стоимость, рубль | |
|--------------|-----------------------------|--|-------------------------------|-------|----------------------------|------------|----------------------------|------------|
| 1 | VOLKSWAGEN 7HC CARAVELLE | 78 УТ 127560, дата выдачи 06.10.2012 г. Федеральная таможенная служба | VIN: WVZZZZ7HZ DH035705 | Белый | 1 214 800,00 | 50 | 607 400,00 | |
| ИТОГО | | | | | | | | 607 400,00 |

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

Руководитель Специализированного
по обслуживанию юридических лиц
Дополнительного офиса №1 806/0147
Центрального отделения №1 806
ПАО «Сбербанк»



И.А. Чекмарева

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Директор ООО «Символь Регион»



(подпись)

Подписано в присутствии:

С.И. Дроздова Дарина Валентиновна 03.09.1974 г.р. выдан Сиреневым Управлением Урагальского рай-го Рос ФТС 03.09.2010 030-003 ДД

Согласовано:

Юридический отдел

(подпись)

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Приложение № 2 к Договору залога № 1806/452/100291/Ф/3-19 от «___» сентября 2015 г.



**Дополнительное соглашение №1
к договору №1806/452/100291/Ф
об открытии невозобновляемой кредитной линии
(со свободным режимом выборки)
от 26.07.2013г.**

г. Сочи

« » сентября 2015г.

Публичное акционерное общество «Сбербанк России», именуемое в дальнейшем КРЕДИТОР, в лице Руководителя Специализированного по обслуживанию юридических лиц Дополнительного офиса №1806/0147 Центрального отделения №1806 ПАО «Сбербанк» Чекмаревой Ирины Алексеевны, действующей на основании Устава, Положения об отделении, Положения о дополнительном офисе и Доверенности № Б/01-78/1322 от «27» марта 2014г., с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Символь Регион», именуемое в дальнейшем ЗАЕМЩИК, в лице директора Бабенко Сергея Геннадьевича, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение №1 от « » сентября 2015г. (именуемое в дальнейшем Соглашение) к Договору №1806/452/100291/Ф об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом выборки) от 26.07.2013г. (именуемый в дальнейшем Договор) о нижеследующем:

1. Изложить п.8.1. Договора в следующей редакции:

«8.1. Имущественное обеспечение в соответствии с договорами залога:

- 8.1.1. Договор ипотеки №1806/452/100291/Ф/И-1 от 26.07.2013г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Символь Плюс».
- 8.1.2. Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-1 от 26.07.2013г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Символь».
- 8.1.3. Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-2 от 26.07.2013г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Символь XXI век».
- 8.1.4. Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-3 от 26.07.2013г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Символь NEXT».
- 8.1.5. Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-4 от 26.07.2013г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Символь Групп».
- 8.1.6. Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-5 от 26.07.2013г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Символь Плюс».
- 8.1.7. Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-6 от 26.07.2013г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Символь Регион».
- 8.1.8. Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-7 от 26.07.2013г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Символь Экспресс».
- 8.1.9. Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-8 от 26.07.2013г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Символь».
- 8.1.10. Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-9 от 26.07.2013г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Символь NEXT».
- 8.1.11. Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-10 от 26.07.2013г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Символь Плюс».
- 8.1.12. Договор залога №1806/452/100291/Ф/3 -11 от 26.07.2013г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Символь».
- 8.1.13. Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-12 от 26.07.2013г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Символь XXI век».


КРЕДИТОР


ЗАЕМЩИК

Дополнительное соглашение №1 от « » сентября 2015г.

к Договору №1806/452/100291/Ф об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом
выборки) от 26.07.2013г.

8.1.14. Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-13 от 26.07.2013г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Символь NEXT».

8.1.15. Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-14 от 26.07.2013г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Символь Групп».

8.1.16. Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-15 от 26.07.2013г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Символь Плюс».

8.1.17. Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-16 от 26.07.2013г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Символь Регион».

8.1.18. Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-17 от 26.07.2013г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Символь Экспресс».

8.1.19. Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-18 от 26.07.2013г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Символь Экспресс».

8.1.20. Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-19 от _____.09.2015г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Символь Регион».

2. Дополнительное Соглашение вступает в силу с даты его подписания сторонами и действует до полного выполнения всех обязательств по Договору.

3. В остальном стороны руководствуются условиями Договора.

4. Дополнительное Соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один экземпляр хранится у КРЕДИТОРА, один – у ЗАЕМЩИКА и является неотъемлемой частью Договора.

Местонахождение, адреса и реквизиты сторон

КРЕДИТОР:

Публичное Акционерное Общество «Сбербанк России»
 Местонахождение: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, дом 19.
 Почтовый адрес: 354000, гор. Сочи, ул. Войкова, д.2
 ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195, КПП 775001001, ОКПО 00032537.
 Корреспондентский счет № 3010181060000000602 в Юго-Западном банке ПАО «Сбербанк»
 БИК 046015602
 Телефон: (8622)69-41-71 Телефакс: (8622)69-41-73

ЗАЕМЩИК:

Общество с ограниченной ответственностью «Символь Регион»
 Местонахождение: 352380, Краснодарский край, гор. Кропоткин, мкр. 1, д.28 а
 ИНН 2364000240, ОГРН 1082364000278, КПП 236401001, ОКПО 86378245
 Расчетный счет № 40702810130060004851 в Центральном отделении №1806 Юго-Западного банка ПАО «Сбербанк»
 Телефон: (86138) 6-49-15, (86138)6-49-08, сот. (918)319-22-40

Подписи сторон

КРЕДИТОР

Руководитель Специализированного
 по обслуживанию юридических лиц
 Дополнительного офиса №1806/0147
 Центрального отделения №1806
 ПАО «Сбербанк»



И.А. Чекмарева

Юридический отдел

КРЕДИТОР

ЗАЕМЩИК

Директор ООО «Символь Регион»



С.Г. Бабенко

ЗАЕМЩИК

Дополнительное соглашение №1 от « ____ » сентября 2015г.

к Договору №1806/452/100291/Ф об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом
 выборки) от 26.07.2013г



**Дополнительное соглашение №2 к Договору залога №1806/452/100291/Ф/3-12
от 26 июля 2013г.**

г. Сочи

_____ сентября две тысячи пятнадцатого года

Публичное акционерное общество "Сбербанк России", именуемое в дальнейшем ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ или КРЕДИТОР, зарегистрированный Центральным Банком Российской Федерации 20 июня 1991г. за регистрационным номером 1481, имеющий ОГРН 1027700132195, местонахождением: Россия, 117997, г. Москва, улица Вавилова, дом 19, в лице Руководителя Специализированного по обслуживанию юридических лиц Дополнительного офиса №1806/0147 Центрального отделения №1806 ПАО «Сбербанк» Чекмаревой Ирины Алексеевны, действующей на основании Устава, Положения об отделении, Положения о дополнительном офисе и Доверенности № Б/01-78/1322 от «27» марта 2014г., с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Символь XXI век» именуемое в дальнейшем ЗАЛОГОДАТЕЛЬ, в лице директора Бабенко Сергея Геннадьевича, действующего(ей) на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение №2 (далее по тексту – Дополнительное соглашение № 2) к Договору ипотеки №1806/452/100291/Ф/3-12 от 26 июля 2013г. (именуемый далее Договор), о нижеследующем:

1. Изложить Статью 1 Договора в следующей редакции:
«ЗАЛОГОДАТЕЛЬ передает в залог ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ имущество, именуемое в дальнейшем Предмет залога, согласно Приложению №3, являющемуся неотъемлемой частью Договора.»
2. Изложить Статью 3 Договора в следующей редакции:
«На дату заключения Договора залоговая стоимость Предмета залога устанавливается на основании оценочной стоимости имущества, указанного в Приложении №3 к Договору с применением дисконта 40% (сорок) процентов и составляет 1 290 707 (Один миллион двести девяносто тысяч семьсот семь) рублей 90 копеек.»
3. Изложить Статью 5 Договора в следующей редакции:
«ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан застраховать Предмет залога не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты заключения Договора на сумму не менее 1 290 707 (Один миллион двести девяносто тысяч семьсот семь) рублей 90 копеек, от риска утраты (гибели), повреждения с назначением в качестве выгодоприобретателя ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ на все случаи, предусмотренные Правилами страхования страховщика (необходимый пакет) и своевременно продлевать страхование до полного исполнения обязательств по Кредитному договору.»
4. Настоящее Дополнительное соглашение №2 вступает в силу с даты его государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.
5. С даты подписания настоящего Дополнительного соглашения Приложение №2 к Договору залога утрачивает свою силу.
6. Все остальные пункты Договора, не измененные настоящим Дополнительным соглашением №2, сохраняют свою силу.
7. Настоящее Дополнительное соглашение №2 составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ, ЗАЛОГОДАТЕЛЯ, Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ:

Местонахождение: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, дом 19.
Почтовый адрес: 354000, г.Сочи, ул.Войкова, д.2
ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195, КПП 232002002, ОКПО 02746761.
Корреспондентский счет №3010181060000000602 в Юго-Западном банке ПАО «Сбербанк России» БИК 046015602
Телефон: (8622) 69-41-71, факс: (8622) 69-41-73

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ:

Местонахождение: 352397, Российская Федерация, Краснодарский край, Кавказский район, г. Кропоткин, 1 мкр., д. 28а.
Почтовый адрес: 352397, Российская Федерация, Краснодарский край, Кавказский район, г. Кропоткин, 1 мкр., д. 28а.
ИНН 2313016789, ОГРН 1022302295620, КПП 231301001, ОКПО 55963926

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

Дополнительное соглашение №2 от «___» сентября 2015г. к Договору ипотеки №1806/452/100291/Ф/3-12 от «26» июля 2013г.

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Расчетный счет: № 40702810030420000139 в Кропоткинском отделении (на правах отдела) Краснодарского отделения №8619 ПАО «Сбербанк России»
Телефон 8-918-319-22-40, 8-964-914-66-77, Телефакс 8-928-239-60-77

ПОДПИСИ СТОРОН

КРЕДИТОР

Руководитель Специализированного
по обслуживанию юридических лиц
Дополнительного офиса №1806/0147
Центрального отделения №1806
ПАО «Сбербанк России»



И.А. Чекмарева

Подписано в присутствии:

г. Кропоткин Краснодарского края, ул. Космонавтов, д. 3, кв. 418/364, в/д. Дарина Галиковна, паспорт № 249 06 04 001 001, от «26» июля 2013г.

ЗАЕМЩИК

Директор ООО «Символь XXI век»



Согласовано: Юридический отдел _____

[Handwritten signature]
ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

[Handwritten signature]
ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Дополнительное соглашение №2 от «___» сентября 2015г. к Договору ипотеки №1806/452/100291/Ф/3-12 от «26» июля 2013г.

Приложение № 3 от «___» сентября 2015г. к Договору залога № 1806/452/100291/Ф/3-12 от «26» июля 2013 г.

| № п/п | Наименование | Инвентарный номер, идентификационный номер (в т.ч. серийный номер завода-изготовителя) | Год выпуска | Стоимость, оценочная, рубл. | Дисконт, % | Залоговая стоимость, рубл. |
|-------|---|--|-------------|-----------------------------|------------|----------------------------|
| 1 | Производственное оборудование: Каландер для переводной печати мод.91/2000 2004г.в., Пресс для дублирования Oshima OP-600 F 2008г.в. | | | 2 151 179,83 | 40% | 1 190 707,90 |
| | ИТОГО | | | | | 1 190 707,90 |

ПОДПИСИ СТОРОН

КРЕДИТОР
 Руководитель Специализированного по обслуживанию юридических лиц
 Доп.директор офиса №1806/0147
 Центральный офис, ул.Степана №1806
 ЦАЭС «Символь-Ресурс»

И.А. Чесмарева

ЗАЕМЩИК
 Директор ООО «Символь XXI век»

Г. Г. Бабенко

Дарина Владимировна 03.09.84 18 364

Согласовано:

Юридический отдел: _____

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Приложение № 3 от «___» сентября 2015г. к Договору залога № 1806/452/100291/Ф/3-12 от «26» июля 2013 г.



ДОГОВОР ЗАЛОГА № 1806/452/100291/Ф/3-16

г. Сочи

«26» июля 2013 г.

Открытое акционерное общество «Сбербанк России», именуемое в дальнейшем ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ или КРЕДИТОР, в лице Заместителя Управляющего Центральным отделением №1806 Мельникова Дмитрия Александровича, действующего на основании Устава, Положения об отделении и Доверенности № К/01-78/248 от «03» июня 2013г., с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Символь Регион» именуемое в дальнейшем ЗАЛОГОДАТЕЛЬ, в лице директора Бабенко Сергея Геннадьевича, действующего(ей) на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили Договор (именуемый далее Договор) о нижеследующем:

1. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ передает в залог ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ имущество, именуемое в дальнейшем Предмет залога, согласно Приложению №2, являющемуся неотъемлемой частью Договора.

2. Указанным Предметом залога обеспечивается исполнение обязательств по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 1806/452/100291/Ф от 26 июля 2013 г., именуемому далее Кредитный договор, заключенному между ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ и Обществом с ограниченной ответственностью «Символь Регион», местонахождение: Российская Федерация, Краснодарский край, Кавказский район, г. Кропоткин, 1 мкр., д. 28а, ИНН: 2364000240, ОГРН: 1082364000278, именуемый в дальнейшем ЗАЕМЩИК. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ ознакомлен со всеми условиями Кредитного договора и согласен отвечать за исполнение всех обязательств ЗАЕМЩИКА по Кредитному договору Предметом залога, в том числе по следующим условиям:

- сумма кредита (лимит кредитной линии) 1 257 790 (один миллион двести пятьдесят семь тысяч семьсот девяносто) евро;
- срок возврата кредита: 20 июля 2018 г;
- порядок погашения кредита:

| Дата погашения | Размер платежа, евро |
|----------------|---|
| 25.08.2013г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.09.2013г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.10.2013г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.11.2013г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.12.2013г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.01.2014г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.02.2014г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-16 от "26" июля 2013г.

| | |
|--------------|---|
| 25.04.2018г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.05.2018г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 25.06.2018г. | 20 962 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) евро |
| 20.07.2018г. | 21 032 (двадцать одна тысяча тридцать два) евро |

проценты за пользование кредитом в валюте кредита на следующих условиях:

- ЗАЕМЩИК уплачивает КРЕДИТОРУ проценты за пользование кредитом по средневзвешенной процентной ставке, которая определяется следующим образом.

- Процентная ставка по Кредитному договору на момент предоставления кредита составляет 7,06 (Семь целых шесть сотых) процентов годовых и именуется в дальнейшем «Базовая процентная ставка».

- На период пользования кредитными ресурсами с даты заключения Кредитного договора по дату формирования покрытия по любому из указанных в п.1.3 Кредитного договора аккредитивов (включительно), устанавливается Базовая процентная ставка.

- На период пользования кредитными ресурсами, с даты формирования покрытия по аккредитиву (не включая эту дату), в сумме, указанной в п. 1.1 Кредитного договора, по дату полного списания средств (включительно) со счета покрытия по аккредитиву, открытому у КРЕДИТОРА, указанному в п. 1.3 Кредитного договора, устанавливается Средневзвешенная процентная ставка.

Расчет Средневзвешенной процентной ставки производится по всей сумме задолженности по кредиту исходя из:

а) объема кредитных ресурсов, находящихся на счете покрытия по аккредитивам, открытым у КРЕДИТОРА, по Специальной процентной ставке, составляющей 7,06 (Семь целых шесть сотых) процентов годовых;

б) остатка срочной ссудной задолженности, уменьшенного на сумму средств, находящихся на счете покрытия по аккредитивам, открытым у КРЕДИТОРА.

При этом применяется следующая формула расчета средневзвешенной процентной ставки:

$$SrSt = (\sum n1 * SpSt + (\sum n - \sum n1) * DnSt) / \sum n, \text{ где}$$

SrSt - Средневзвешенная процентная ставка по кредиту;

SpSt - Специальная процентная ставка по кредиту;

DnSt - Базовая процентная ставка по кредиту;

$\sum n1$ - кредитные ресурсы, в размере средств, находящихся на счете покрытия по аккредитивам, открытым у КРЕДИТОРА;

$\sum n$ - общая сумма срочной ссудной задолженности по кредиту.

При этом если общая сумма срочной ссудной задолженности меньше остатка средств на счетах покрытия по аккредитивам ($\sum n < \sum n1$), на указанную сумму срочной ссудной задолженности начисляется Специальная процентная ставка.

В течение периода действия Договора перерасчет Средневзвешенной процентной ставки производится КРЕДИТОРОМ при изменении общей суммы задолженности по кредиту, Базовой и/или Специальной процентных ставок по кредиту или размера средств, находящихся на счете покрытия по аккредитивам у КРЕДИТОРА, со следующего дня с даты наступления любого из вышеуказанных событий.

Уведомление о размере Средневзвешенной процентной ставки с порядком ее расчета высылается КРЕДИТОРОМ в адрес ЗАЕМЩИКА не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты изменения размера Средневзвешенной процентной ставки.


ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ


ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-16 от "26" июля 2013г.

В случае, если ЗАЕМЩИК не получил указанного в предыдущем абзаце уведомления, Средневзвешенная процентная ставка самостоятельно рассчитывается ЗАЕМЩИКОМ в соответствии с настоящим пунктом Кредитного договора.

ЗАЕМЩИК обязан производить уплату процентов по ставке, определяемой в соответствии с условиями Кредитного договора, вне зависимости от факта получения ЗАЕМЩИКОМ уведомления КРЕДИТОРА.

- На период пользования кредитными ресурсами с даты полного списания средств со счета покрытия по всем указанным в п.1.3 Кредитного договора аккредитивам (не включая эту дату), по дату погашения задолженности по Кредитному договору (включительно) устанавливается Базовая процентная ставка.

КРЕДИТОР имеет право в одностороннем порядке без оформления дополнительного соглашения с уведомлением ЗАЕМЩИКА производить увеличение или уменьшение размера процентной ставки (значений процентной ставки) по Кредитному договору, в том числе, но не исключительно, в связи с принятием Банком России решений по повышению или уменьшению учетной ставки. Изменение вступает в силу через 30 (Тридцать) календарных дней с даты отправления уведомления КРЕДИТОРОМ, если в уведомлении не указана более поздняя дата вступления изменения в силу.

Проценты начисляются на сумму фактической ссудной задолженности по кредиту начиная с даты, следующей за датой образования задолженности по ссудному(ым) счету(ам) (включительно), и по дату полного погашения кредита (включительно).

Уплата процентов производится ежемесячно в следующем порядке.

Первая дата уплаты процентов – «25» августа 2013г. В эту дату проценты уплачиваются за период с даты, следующей за датой образования задолженности по ссудному счету (включительно), по «25» августа 2013г. (включительно).

В дальнейшем проценты уплачиваются ежемесячно «25» числа каждого календарного месяца за период с «26» числа предшествующего месяца (включительно) по «25» число текущего месяца (включительно).

В дату полного погашения кредита, указанную в п.2 Договора, или в дату полного погашения кредита, осуществленного ранее указанной в п.2 Договора даты, проценты уплачиваются за период с «26» числа календарного месяца, в котором была произведена последняя уплата процентов (включительно), по дату полного погашения (включительно).

В случае несвоевременного погашения кредита (просрочки) на сумму непогашенного в срок кредита проценты не начисляются начиная с даты, следующей за датой погашения соответствующей суммы кредита, установленной п.1.1. Кредитного договора (включительно);

- комиссионные платежи:

- плата за обслуживание кредита в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) процента годовых от суммы фактической ссудной задолженности по кредиту. Плата за обслуживание кредита уплачивается в рублях по официальному курсу иностранной валюты, установленному Банком России на дату фактического платежа, в даты и за периоды, установленные п.5 Кредитного договора для уплаты процентов.

- плата за пользование лимитом кредитной линии в размере 2 (два) процента годовых от свободного остатка лимита, рассчитанного в соответствии с п.11 Кредитного договора. Плата за пользование лимитом кредитной линии уплачивается в рублях по официальному курсу иностранной валюты, установленному Банком России на дату фактического платежа, в даты уплаты процентов, установленные п.5 Кредитного договора. В первую дату уплаты процентов плата за пользование лимитом кредитной линии уплачивается за период с «26» июля 2013г. (не включая эту дату) по первую дату уплаты процентов, указанную в п.5 Кредитного договора, (включительно). В дальнейшем плата

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-16 от "26" июля 2013г.

уплачивается за периоды аналогичные периодам, установленным п.5 Кредитного договора для уплаты процентов.

- неустойка в размере удвоенной средневзвешенной процентной ставки (указанной в п. 4.1 Кредитного договора) в процентах годовых. Взимается в день погашения задолженности. Начисляется на сумму просроченного платежа за каждый день просрочки в период с даты возникновения просроченной задолженности (не включая эту дату) по дату полного погашения просроченной задолженности (включительно).

Неустойка за несвоевременное перечисление платежа в погашение кредита, уплату процентов уплачивается в валюте кредита.

Неустойка за несвоевременное перечисление платы за обслуживание кредита, платы за пользование лимита кредитной линии уплачивается в рублях по официальному курсу иностранной валюты, установленной Банком России на дату фактического платежа.

КРЕДИТОР имеет право в одностороннем порядке без оформления дополнительного соглашения с уведомлением ЗАЕМЩИКА производить изменение размера неустойки и/или установление периода времени, в течение которого неустойка не взимается. Изменение размера неустойки и/или установление периода времени, в течение которого неустойка не взимается, вступает в силу через 30 (Тридцать) календарных дней с даты отправления уведомления КРЕДИТОРОМ, если в уведомлении не указана иная дата вступления изменения в силу.

- неустойка в размере 2 (два) процента годовых от остатка ссудной задолженности в процентном периоде, которая взимается за каждый расчетный период, в котором не выполнены обязательства, указанные в п.10.3.-10.5. Кредитного договора и уплачивается в периоде, следующим за расчетным периодом, в котором было допущено нарушение, в даты уплаты процентов.

- в случае неисполнения ЗАЕМЩИКОМ обязательств, указанных в п. 10.1. Кредитного договора, КРЕДИТОР имеет право потребовать от Заемщика досрочного возврата всей суммы кредита, уплаты причитающихся процентов и иных платежей, предусмотренных условиями Кредитного договора.

- покрытие всех издержек, которые понесет ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ в связи с исполнением вышеназванного Кредитного договора и Договора;

- целевое назначение кредита: Осуществление платежей, в том числе для формирования ЗАЕМЩИКОМ у КРЕДИТОРА покрытия по импортному аккредитиву на оплату поставок импортного оборудования и организации перевозок и транспортно-экспедиторского обслуживания внешнеторговых грузов, а также расходов, связанных с запуском приобретаемого оборудования и дополнительных услуг, связанных с организацией перевозок, контрактам и договорам, заключенным ООО «Символь Регион» с Компанией с ограниченной ответственностью «Aldermove Limited» (№13/01-0011/0613006В от 11.06.2013г.), «Kornit Digitel Europe GmbH» немецкой частной компанией (№951-2013 от 20.06.2013г.), Компанией с ограниченной ответственностью «Aldermove Limited» (№13/01-0009/0613011 от 11.06.2013г.), Компанией с ограниченной ответственностью «Aldermove Limited» (№13/01-0010/0613006А от 11.06.2013г.), Компанией с ограниченной ответственностью «Aldermove Limited» (№13/01-0016/0613011 от 11.06.2013г.), Компанией SIA «TRANSLINK» Латвия (№08/13-S от 20.06.2013г.)

3. На дату заключения Договора залоговая стоимость Предмета залога устанавливается на основании оценочной стоимости:

а) имущества, указанного в п.1 Приложения №2 к Договору с применением дисконта 40% (сорок) процентов и составляет 164 400 (сто шестьдесят четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек.


ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ


ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-16 от "26" июля 2013г.

б) имущества, указанного в п.2 Приложения №2 к Договору с применением дисконта 35% (пятьдесят) процентов и составляет 363 545,00 (триста шестьдесят три тысячи пятьсот сорок пять) рублей 00 копеек.

4. Предмет залога находится у ЗАЛОГОДАТЕЛЯ. Местонахождение Предмета залога: 352397, Российская Федерация, Краснодарский край, Кавказский район, г. Кропоткин, 1 мкр., д. 28а. Изменение местонахождения Предмета залога без письменного согласования с ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ не допускается. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ имеет право владеть, пользоваться имуществом, являющимся Предметом залога.

5. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан застраховать Предмет залога не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты заключения Договора на сумму не менее 527 945 (пятьсот двадцать семь тысяч девятьсот сорок пять) рублей 00 копеек, от риска утраты (гибели), повреждения с назначением в качестве выгодоприобретателя ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ на все случаи, предусмотренные Правилами страхования страховщика (необходимый пакет) и своевременно продлевать страхование до полного исполнения обязательств по Кредитному договору.

6. За каждый случай неисполнения ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ обязанностей, изложенных в п. 4 Договора, а также пп.пп. 1.1, 1.4, 1.5., 1.6., 1.9. - 1.13., недостоверного подтверждения информации по пп.1.7 Общих Условий предоставления залога, изложенных в Приложении №1, являющимся неотъемлемой частью Договора, ЗАЛОГОДАТЕЛЬ по требованию ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ уплачивает в пользу ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ неустойку в размере 5 279 (пять тысяч двести семьдесят девять) рублей, не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения письменного требования ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ об уплате неустойки.

7. За неисполнение обязательств по страхованию имущества, предусмотренных п.5 Договора, ЗАЛОГОДАТЕЛЬ уплачивает ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ неустойку в размере 1% (один) процент залоговой стоимости Предмета залога, указанной в п.3. Договора, в день за период с даты, следующей за датой, установленной п.5 для страхования передаваемого в залог имущества, или датой истечения срока действия ранее заключенного Договора страхования, по дату заключения Договора страхования/нового Договора страхования, или по дату полного погашения кредита, указанную в п.2 Договора (включительно), или по дату полного погашения кредита, осуществленного ранее указанной в п.2 Договора даты (включительно).

Неустойка за неисполнение обязательств по страхованию имущества уплачивается в даты, установленные п. 2. Договора для уплаты процентов, в сумме начисленной на указанные даты (включительно) неустойки.

8. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного выполнения обязательств, взятых ЗАЕМЩИКОМ по Кредитному договору.

9. Стороны договорились, что обращение взыскания на Предмет залога, указанный в п.1 Договора, являющийся обеспечением по Кредитному договору, осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством.

10. Указанным в п.1 Договора Предметом залога обеспечивается возврат суммы основного долга по Кредитному договору и процентов за пользование основным долгом, начисленных в соответствии со ст. 395 Гражданского Кодекса Российской Федерации, при недействительности Кредитного договора.

11. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр хранится у ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ, один - у ЗАЛОГОДАТЕЛЯ.

12. Общие условия предоставления залога, изложенные в Приложении №1, являются неотъемлемой частью Договора.

13. Все споры, разногласия или требования, возникающие из Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его возникновения, изменения, нарушения, исполнения, прекращения, недействительности или незаключенности, по выбору истца подлежат разрешению либо в Третейском суде при Автономной некоммерческой организации

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-16 от "26" июля 2013г.

«Независимая Арбитражная Палата» (ОГРН № 1127799004190) (далее – Третейский суд НАП) в соответствии с Регламентом Третейского Разбирательства этого суда либо в компетентном суде в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Правила постоянно действующего Третейского суда НАП рассматриваются в качестве неотъемлемой части третейского соглашения. Стороны с правилами постоянно действующего Третейского суда НАП ознакомлены и согласны с ними. Правила постоянно действующего Третейского суда НАП размещены на сайте www.daysman.ru.

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ:

Местонахождение: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, дом 19.

Почтовый адрес: 354000, г. Сочи, ул. Войкова, д.2

ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195, КПП 232002002, ОКПО 02746761.

Корреспондентский счет №3010181060000000602 в Юго-Западном банке ОАО «Сбербанк России» БИК 046015602

Телефон: (8622) 69-41-71, факс: (8622) 69-41-73

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ:

Местонахождение: 352397, Российская Федерация, Краснодарский край, Кавказский район, г. Кропоткин, 1 мкр., д. 28а.

Почтовый адрес: 352397, Российская Федерация, Краснодарский край, Кавказский район, г. Кропоткин, 1 мкр., д. 28а.

ИНН 2364000240, ОГРН 1082364000278, КПП 236401001, ОКПО 86378245.

Расчетный счет: № 40702810330420000143 в Кропоткинском отделении (на правах отдела) Краснодарского отделения №8619 ОАО «Сбербанк России»

Телефон 8-918-319-22-40, 8-964-914-66-77, Телефакс 8-928-239-60-77

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

Заместитель управляющего
Центрального отделения №1806
ОАО «Сбербанк России»

_____ А. Мельников

(подпись № 1806)

М.П. Москва



ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Директор ООО «Символь Регион»

_____ С. Г. Бабенко



Подписано в присутствии: КИ ОПМБ Селезнева Е.А.

Юр.отдел : Мизенина Т.В.

Мизенина Т.В.

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Договор залога №1806/452/100291/Ф/3-16 от "26" июля 2013г.

Приложение №1 к Договору залога №1806/452/100291/Ф/3-16 от «26» июля 2013 г.

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗАЛОГА

(далее – Условия)

1. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАЛОГОДАТЕЛЯ

1.1 В случае, если предметом залога являются приобретаемые транспортные средства, ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан предоставить ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ свидетельство о регистрации Транспортного средства/Самоходной машины и паспорт Транспортного средства/Самоходной машины на каждое транспортное средство в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты выдачи кредита.

1.2 ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан нести расходы по нотариальному удостоверению Договора, в случае если это условие предусмотрено действующим законодательством, а также расходы по хранению Предмета залога и по содержанию его в надлежащих условиях. Все риски, связанные с сохранностью Предмета залога, лежат исключительно на ЗАЛОГОДАТЕЛЕ.

Условия договора страхования в том числе, но не исключительно, страховую сумму, возможность продления срока действия договора страхования, ЗАЛОГОДАТЕЛЬ должен предварительно согласовать с ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ. Страхование может осуществляться всеми страховыми компаниями, удовлетворяющими требованиям ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ, в том числе заключившими с ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ Соглашение о сотрудничестве и включенными в публикуемый на официальном сайте ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ в сети Интернет перечень страховых компаний, участвующих в страховании залогового имущества.

Если по истечении срока действия договора страхования страховая компания перестала удовлетворять требованиям ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ, опубликованным на его официальном сайте в сети Интернет, ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ вправе потребовать заменить страховую компанию, а ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан заменить страховую компанию в срок, указанный в требовании ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ.

При продлении страхования страховая сумма может быть изменена по согласованию с ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ.

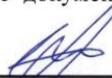
ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан передать ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ копию правил страхования, заверенную страховой компанией, копию договора страхования, заверенную подписью руководителя и печатью, подлинник или нотариально заверенную копию страхового полиса.

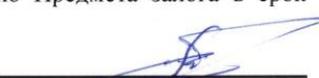
Если между КРЕДИТОРОМ и страховой компанией не заключено Соглашение о сотрудничестве:

- ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан заключить соглашение о перечислении страхового возмещения.

- При заключении нового Договора страхования или дополнительного соглашения о продлении срока действия Договора страхования ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты заключения нового Договора страхования или дополнительного соглашения о продлении срока действия Договора страхования заключить новое соглашение о перечислении страхового возмещения.

1.3 ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан незамедлительно предъявлять ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ Предмет залога по месту его фактического нахождения в целях осуществления проверки, а также представлять в распоряжение ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ по его требованию дополнительные документы и информацию относительно Предмета залога в срок не


ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ


ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Приложение №1 к Договору залога № 1806/452/100291/Ф/3-16 от «26» июля 2013 г.

позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения запроса, отправленного факсом, телекомом, телеграммой или заказным письмом с уведомлением о вручении.

1.4 Если ЗАЛОГОДАТЕЛЬ – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, то ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан:

- вести книгу записи залогов в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты подписания Договора внести в книгу запись, содержащую данные о виде и предмете залога, объеме обеспеченности залогом взятого обязательства;
- предоставлять ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ книгу записи залогов для ознакомления. При этом ЗАЛОГОДАТЕЛЬ несет ответственность за своевременность и реальность внесения сведений о залоге в книгу записи залогов.

1.5 ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан предупредить ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ о возможных рисках, падающих на Предмет залога (в т.ч. вытекающих из хозяйственной деятельности ЗАЛОГОДАТЕЛЯ и других событиях, влияющих на состояние Предмета залога).

1.6 ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан немедленно информировать ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ об изменениях, произошедших в Предмете залога.

1.7 ЗАЛОГОДАТЕЛЬ подтверждает, что на дату заключения Договора Предмет залога не продан, не заложен, не состоит в споре или под арестом и никакие третьи лица не имеют на него прав. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан принимать все возможные законные меры для избежания ареста компетентными органами Предмета залога и для его защиты от притязаний третьих лиц в течение срока действия Кредитного договора.

1.8 ЗАЛОГОДАТЕЛЬ не вправе осуществлять последующий залог Предмета залога третьим лицам.

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ не вправе без письменного согласия ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ распоряжаться Предметом залога, в т.ч., но не исключительно: отчуждать Предмет залога и передавать его в аренду, лизинг, доверительное управление до полного выполнения ЗАЕМЩИКОМ обязательств по Кредитному договору.

1.9 В случае, если заложенный в соответствии с п.1 Договора Предмет залога (или его часть) будет признан объектом, подлежащим регистрации в органах Гостехнадзора, ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан зарегистрировать право залога на данный объект в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в органах Гостехнадзора в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты получения письменного требования ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ или с даты признания Предмета залога указанным объектом. Расходы по регистрации залога несет ЗАЛОГОДАТЕЛЬ.

1.10 В случае, если заложенный в соответствии с п.1 Договора Предмет залога (или его часть) будет признан объектом недвижимости, ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан заключить договор залога этого объекта недвижимости и зарегистрировать залог в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в течение 45 (Сорока пяти) календарных дней с даты получения письменного требования ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ о заключении договора залога или с даты признания Предмета залога объектом недвижимости. Расходы по государственной регистрации залога несет ЗАЛОГОДАТЕЛЬ.

1.11 Если ЗАЛОГОДАТЕЛЬ – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель и не является одновременно ЗАЕМЩИКОМ по Кредитному договору, то ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан:

- по требованию ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ предоставлять отчетно-финансовые документы в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты получения указанного требования, по форме и содержанию, удовлетворительным для ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ.
- уведомить ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ о произошедших изменениях в персональном составе коллегиальных и/или исполнительных органов управления (с указанием занимаемой должности, в случае совмещения деятельности – иных мест работы).
- уведомить ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ о своей(ем) предстоящей(ем) реорганизации / ликвидации / прекращении деятельности не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты приня-

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Приложение №1 к Договору залога № 1806/452/100291/Ф/3-16 от «26» июля 2013 г.

тия соответствующего решения уполномоченным коллегиальным органом управления / подачи ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ заявления в регистрирующие органы о прекращении деятельности в качестве индивидуального предпринимателя.

Если ЗАЛОГОДАТЕЛЬ – физическое лицо или индивидуальный предприниматель и не является одновременно ЗАЕМЩИКОМ по Кредитному договору, то ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан в трехдневный срок уведомить ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ об изменении паспортных данных, адреса регистрации, фактического места жительства, работы, фамилии или имени и возникновении обстоятельств, способных повлиять на выполнение ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ обязательств по Договору.

1.12 ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан в случае инициации процедуры банкротства ЗАЛОГОДАТЕЛЯ третьим лицом уведомить в письменной форме ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ о поступившем в арбитражный суд соответствующем заявлении, но не позднее 3 (Трех) рабочих дней, с даты получения от заявителя копии такого заявления.

1.13 В случае если предметом залога являются сельскохозяйственные животные основного стада, ЗАЛОГОДАТЕЛЬ не вправе без согласия ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ осуществлять перевод данных животных на откорм, с отражением соответствующих изменений в учетных документах.

1.14 ЗАЛОГОДАТЕЛЬ подтверждает и гарантирует, что на дату заключения Договора ЗАЛОГОДАТЕЛЬ не отвечает признакам неплатежеспособности и/или недостаточности имущества в понимании терминов Федерального закона Российской Федерации «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ, а также что заключение Договора не повлечет ущемление каких-либо интересов кредиторов ЗАЛОГОДАТЕЛЯ и/или иных третьих лиц.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ

2.1 ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ вправе осуществлять проверки Предмета залога и требовать в этих целях необходимые документы.

2.2 ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ вправе потребовать досрочного исполнения обеспеченного залогом обязательства по основаниям, предусмотренным действующим законодательством и Кредитным договором.

2.3 ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ вправе знакомиться с содержанием книги записи залогов.

3. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

3.1. Средства, полученные от реализации Предмета залога для погашения задолженности, направляются на возмещение судебных и иных расходов ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ по взысканию задолженности.

Остаток средств после возмещения судебных и иных расходов ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ по взысканию задолженности направляется вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе, в следующей очередности:

- на погашение задолженности по Кредитному договору в соответствии с очередностью платежей, установленной условиями Кредитного договора;
- на уплату неустойки по Договору.

Остаток средств после возмещения судебных и иных расходов ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ по взысканию задолженности, полного погашения задолженности по Кредитному договору перечисляется ЗАЛОГОДАТЕЛЮ.


ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ


ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Приложение №1 к Договору залога № 1806/452/100291/Ф/3-16 от «26» июля 2013 г.

3.2. Залог сохраняет свою силу в случаях, когда в установленном порядке и в соответствии с положениями Кредитного договора происходит уступка ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ обеспеченного залогом требования третьему лицу, при этом:

- ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ вправе без согласия ЗАЛОГОДАТЕЛЯ передать свои права по Договору путем совершения уступки требования;

- ЗАЛОГОДАТЕЛЬ не имеет права переуступить или передавать полностью или частично свои права по Договору без письменного согласия ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ.

3.3. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ согласен на право ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ при неисполнении или ненадлежащем исполнении ЗАЕМЩИКОМ обязательств и наличии просроченной задолженности по Кредитному договору без уведомления ЗАЕМЩИКА и ЗАЛОГОДАТЕЛЯ:

а) поручать третьим лицам на основании агентских или иных договоров, заключенных ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ с третьими лицами, осуществлять действия, направленные на погашение ЗАЕМЩИКОМ просроченной задолженности по Кредитному договору;

б) предоставлять третьим лицам в соответствии с условиями агентских или иных договоров информацию и документы, подтверждающие права КРЕДИТОРА по Кредитному договору и Договору, в том числе о предоставленном ЗАЕМЩИКУ кредите, размере задолженности ЗАЕМЩИКА по Кредитному договору, условиях Кредитного договора и Договора, а также информацию о ЗАЕМЩИКЕ и ЗАЛОГОДАТЕЛЕ, в том числе содержащую их персональные данные.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Уведомления, заявления, сообщения, направляемые в соответствии с Договором или в связи с ним, должны составляться в письменной форме и будут считаться поданными надлежащим образом, если они посланы телеграммой, заказным письмом с уведомлением о вручении и/или с использованием средств факсимильной связи, а также доставлены лично по почтовым адресам сторон/адресу проживания.

4.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами с обеих сторон.

4.3. Если ЗАЛОГОДАТЕЛЬ – юридическое лицо, то в случае изменения одной из Сторон своего местонахождения или почтового адреса она обязана информировать об этом другую сторону до государственной регистрации соответствующих изменений в учредительных документах, а в случае изменения у одной из Сторон банковских реквизитов, она обязана информировать об этом другую Сторону до вступления изменений в силу.

Если ЗАЛОГОДАТЕЛЬ – физическое лицо или индивидуальный предприниматель, у которого отсутствуют банковские реквизиты, то в случае изменения ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ своего местонахождения или почтового адреса он обязан информировать об этом ЗАЛОГОДАТЕЛЯ до государственной регистрации соответствующих изменений в учредительных документах. В случае изменения у ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ банковских реквизитов, он обязан информировать об этом ЗАЛОГОДАТЕЛЯ до вступления изменений в силу, а в случае изменения ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ адреса регистрации (прописки), фактического места жительства, фамилии или имени он обязан информировать об этом ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ в срок не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты указанных изменений.

Если ЗАЛОГОДАТЕЛЬ – индивидуальный предприниматель, имеющий банковские реквизиты, то в случае изменения ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ своего местонахождения или почтового адреса он обязан информировать об этом ЗАЛОГОДАТЕЛЯ до государ-


ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ


ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Приложение №1 к Договору залога № 1806/452/100291/ФЗ-16 от «26» июля 2013 г.

ственной регистрации соответствующих изменений в учредительных документах; в случае изменения ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ адреса регистрации (прописки), фактического места жительства, фамилии или имени он обязан информировать об этом ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ в срок не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты указанных изменений; в случае изменения у одной из сторон банковских реквизитов, она обязана информировать об этом другую сторону до вступления изменений в силу.

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ:

Местонахождение: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, дом 19.
Почтовый адрес: 354000, г. Сочи, ул. Войкова, д.2
ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195, КПП 232002002, ОКПО 02746761.
Корреспондентский счет №30101810600000000602 в Юго-Западном банке ОАО «Сбербанк России» БИК 046015602
Телефон: (8622) 69-41-71, факс: (8622) 69-41-73

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ:

Местонахождение: 352397, Российская Федерация, Краснодарский край, Кавказский район, г. Кропоткин, 1 мкр., д. 28а.
Почтовый адрес: 352397, Российская Федерация, Краснодарский край, Кавказский район, г. Кропоткин, 1 мкр., д. 28а.
ИНН 2364000240, ОГРН 1082364000278, КПП 236401001, ОКПО 86378245.
Расчетный счет: № 40702810330420000143 в Кропоткинском отделении (на правах отдела) Краснодарского отделения №8619 ОАО «Сбербанк России»
Телефон 8-918-319-22-40, 8-964-914-66-77, Телефакс 8-928-239-60-77

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

Заместитель управляющего
Центрального отделения №1806
ОАО «Сбербанк России»

Д. А. Мельников

(подпись) 1806

М.П. Москва

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Директор ООО «Символь Регион»

С. Г. Бабенко

Подписано в присутствии: КИ ОПМБ Селезнева Е.А.

Юр.отдел : Мизенина Т.В.

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Приложение №1 к Договору залога № 1806/452/100291/Ф/3-16 от «26» июля 2013 г.

Приложение № 2 к Договору залога № 1806/452/100291/Ф/З-16 от «26» июля 2013 г.

| № п/п | Наименование | Инвентарный номер, идентификационный номер (в т.ч. серийный номер завода-изготовителя) | Год выпуска | Стоимость, оценочная, рубли. | Дисконт, % | Залоговая стоимость, рубли. |
|-------|--|--|-------------|------------------------------|------------|-----------------------------|
| 1 | Производственное оборудование: Гравер лазерный с фильтровальной установкой 2008г.в. | | | 274 000,00 | 40% | 164 400,00 |
| 2 | Производственное оборудование: Электростанция INMESOL //-033 2012г.в. | | | 559 300,00 | 35% | 363 545,00 |
| | ИТОГО | | | | | 527 945 |

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ
 Заместитель управляющего
 Центрального отделения №1806
 ОАО «Сбербанк России»
 (подпись) Мельников



ЗАЛОГОДАТЕЛЬ
 Директор ООО «Символь Регион»

С. Г. Бабенко



Подписано в присутствии: КИ ОПМБ Селезнева Е.А.

Юр.отдел : Мизенина Т.В.

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ****ОПРЕДЕЛЕНИЕ**

г. Краснодар

Дело № А32-54286/19-27/59Б

19 апреля 2022 года

замена 01.03.22

Арбитражный суд Краснодарского края в составе судьи Кунейко А.Н., при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Каменских А.В., в отсутствие лиц, участвующих в деле о банкротстве, надлежаще извещенных о времени и месте судебного заседания, установил следующее.

В рамках дела о несостоятельности (банкротстве) ООО «СИМВОЛЬ РЕГИОН» (ИНН 2364000240, ОГРН 1082364000278; далее - должник) в Арбитражный суд Краснодарского края обратился Сытник Сергей Васильевич (ИНН 772081733201, СНИЛС 126-781-621-75) в суд с заявлением о замене кредитора ПАО «Сбербанк» (ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195) на Сытник Сергея Васильевича в реестре требований кредиторов должника в связи с заключением договора уступки прав требования от 29.12.2021 № 1.

Изучив материалы дела и доводы заявления, Арбитражный суд Краснодарского края приходит к следующему:

ФНС России в лице ИФНС России № 5 по г. Краснодару обратилась в Арбитражный суд Краснодарского края с заявлением о признании ООО «СИМВОЛЬ РЕГИОН» (ИНН 2364000240, ОГРН 1082364000278; далее – должник) несостоятельным (банкротом).

Определением Арбитражного суда Краснодарского края от 22.11.2019 заявление принято к производству.

Определением Арбитражного суда Краснодарского края от 29.12.2020 (резюлютивная часть от 22.12.2020) в отношении должника введена процедура наблюдения, временным управляющим утверждена Бондарь Виктор Васильевич.

Сообщение о введении процедуры опубликовано в газете «Коммерсантъ» от 16.01.2021 № 6, в ЕФРСБ - 24.12.2020.

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 06.09.2021 (резолютивная часть от 17.08.2021) должник признан банкротом, открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим утвержден Бондарь Виктор Васильевич (далее – управляющий).

Сообщение о введении процедуры опубликовано в газете «Коммерсантъ» от 18.09.2021 № 169, в ЕФРСБ - 08.09.2021.

Определением Арбитражного суда Краснодарского края от 29.12.2020, требования ПАО «Сбербанк» (ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195) в размере 24 527 007,90 руб. основного долга, отдельно 5 268 612,90 руб. финансовых санкций включены в третью очередь реестра требований кредиторов должника.

Из заявления следует, что 24.01.2022 между ПАО «Сбербанк» и Сытник Сергеем Васильевичем заключен договор уступки права требования, согласно которому ПАО «Сбербанк» (цедент) уступает, а Сытник С.В. (цессионарий) принимает право требования к должнику.

В соответствии со статьей 382 Гражданского кодекса Российской Федерации право (требование), принадлежащее кредитору на основании обязательства, может быть передано им другому лицу по сделке (уступка требования) или перейти к другому лицу на основании закона.

Статья 384 Гражданского кодекса Российской Федерации предусматривает, если иное не предусмотрено законом или договором, то право первоначального кредитора переходит к новому кредитору в том объеме и на тех условиях, которые существовали к моменту перехода права. В частности, к новому кредитору переходят права, обеспечивающие исполнение обязательства, а также другие связанные с требованием права, в том числе право на неуплаченные проценты.

Согласно пункту 15 Информационного письма Президиума Высшего арбитражного суда Российской Федерации от 30.10.2007 № 120 «Обзор практики применения арбитражными судами положений главы 24 Гражданского кодекса Российской Федерации» при уступке права (требования) или его части к новому кредитору переходят полностью или в соответствующей части также и права, связанные с уступаемым правом (требованием).

Исходя из смысла указанных норм материального и процессуального права, замена стороны в материальном правоотношении (в данном случае уступка требования) влечет за собой соответствующее процессуальное правопреемство.

С учетом изложенного, ПАО «Сбербанк» надлежит заменить в реестре требований кредиторов должника на правопреемника Сытник С.В.

В силу части 1 статьи 48 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации в случаях выбытия одной из сторон в спорном или установленном судебным актом арбитражного суда правоотношении (реорганизация юридического лица, уступка требования, перевод долга, смерть гражданина и другие случаи перемены лиц в обязательствах) арбитражный суд производит замену этой стороны ее правопреемником и указывает на это в судебном акте. Правопреемство возможно на любой стадии арбитражного процесса.

Согласно статье 16 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» изменения в реестр требований кредиторов вносятся арбитражным управляющим на основании судебного акта арбитражного суда.

Руководствуясь статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, положениями Закона о банкротстве, Арбитражный суд Краснодарского края

ОПРЕДЕЛИЛ:

произвести замену кредитора - ПАО «Сбербанк» (ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195) в реестре требований кредиторов ООО «СИМВОЛЬ РЕГИОН» (ИНН 2364000240, ОГРН 1082364000278 на Сытник Сергея Васильевича (ИНН 772081733201, СНИЛС 126-781-621-75) в полном объеме.

Определение может быть обжаловано в Пятнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение десяти дней со дня его вынесения в порядке, установленном Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации и Федеральным Законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Судья

А.Н. Кунейко

**КОНКУРСНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ
БОНДАРЬ ВИКТОР ВАСИЛЬЕВИЧ**

Союз СРО АУ «Северо-запада»

(191060, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 1/3, 6 подъезд)

ДЕЛО О НЕСОСТОЯТЕЛЬНОСТИ (БАНКРОТСТВЕ) № А32-54286/2019

ДОЛЖНИК – ООО «СИМВОЛЬ РЕГИОН»

Адрес для корреспонденции арбитражному управляющему: 353117, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Новомалороссийская, ул. Украинская, 3а

Тел.: 8(918) 333 36 12

Email: bvv6@bk.ru

Приказ № 2-инв
о проведении инвентаризации

г. Краснодар

15.12.2021г.

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 06.09.2021г. (резольютивная часть объявлена 17.08.2021г.) г. по делу №А32-54286/2019 в отношении ООО «Символь регион», г. Краснодар (ОГРН 1082364000278, Краснодарский край, Кавказский район, ст. Кавказская, ул. Степная, д. 29), введена процедура конкурсного производства. Конкурсным управляющим утвержден Бондарь Виктор Васильевич, член Союза «СРО АУ СЗ».

В соответствии с порядком, установленным Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», приказом Минфина России от 13.06.1995 № 49 «Об утверждении методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств», во исполнение п.2 ст. 129 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002г. № 127-ФЗ, в целях обеспечения достоверных данных бухгалтерского учета ООО «Символь регион» **приказываю:**

1. Провести инвентаризацию основных средств (транспортных средств) по состоянию на «15» декабря 2021 года.

2. Для проведения инвентаризации основных средств (транспортных средств) назначить инвентаризационную комиссию в составе:

Председатель

 Бондарь В.В. (конкурсный управляющий)

Члены комиссии:

 Шахбазян Б.С.

3. К инвентаризации приступить «15» декабря 2021 года и окончить «23» декабря 2021 года. Материалы по результатам инвентаризации сдать не позднее «24» декабря 2021 года.

4. Результаты инвентаризации отразить в бухгалтерском учете до «24» декабря 2021 года.

5. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Конкурсный управляющий



 В.В. Бондарь

Унифицированная форма № ИНВ-1
Утверждена постановлением Госкомстата
России от 18.08.98 № 88

| | | | |
|--|---|-------------------------------|------------|
| ООО "Символь Регион" (организация) | | Форма по ОКУД 0317001 | Код |
| (структурное подразделение) | | по ОКПО | |
| Основание для проведения инвентаризации: | Приказ, постановление, распоряжение (неужное зачеркнуть) | Вид деятельности | |
| | | номер | 2-инв |
| | | дата | 15.12.2021 |
| | | Дата начала инвентаризации | 15.12.2021 |
| | | Дата окончания инвентаризации | 23.12.2021 |
| | | Вид операции | |

| Номер документа | Дата составления |
|-----------------|------------------|
| 1 | 23.12.2021 |

ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ ОПИСЬ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ

Основные средства _____
находящиеся _____
в залоге _____
(в собственности организации, на ответственном хранении, в т.ч. арендованные)

Местонахождение _____
Арендодатель *

РАСПИСКА

средства, поступившие на мою (нашу) ответственность, оприходованы, а выбывшие списаны в расход.

| | | | |
|-------|-----------|-------|-----------------------|
| _____ | (подпись) | _____ | (расшифровка подписи) |
| _____ | (подпись) | _____ | (расшифровка подписи) |
| _____ | (подпись) | _____ | (расшифровка подписи) |

* Заполняется по основным средствам, полученным по договору аренды.

2-я страница формы № ИНВ-1

| Номер по порядку документа | Наименование, назначение и краткая характеристика объекта | Документ, подтверждающий принятие объекта на | | | Год выпуска (постройки, приобретения) | Номер | | Фактическое наличие | | По данным бухгалтерского учета | | |
|----------------------------|---|--|------|-------|---------------------------------------|-------------|------------------|------------------------------------|-----------------|--------------------------------|-----------------|----------------------|
| | | наименование | дата | номер | | инвентарный | VIN | паспорта (документа о регистрации) | количество, шт. | стоимость, руб. коп. | количество, шт. | стоимость, руб. коп. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Автомобиль Volkswagen 7 HC Caravel, г.н К168КВ 123 | | | | 2012 | 32 | WVZZZ7HZDH035705 | | 1 | 0,00 | 1 | 0,00 |
| | | | | | | | | | 1 | | 1 | |

Итого по странице:

а) количество порядковых номеров

ОДИН
(прописью)

б) общее количество единиц фактически

ОДИН
(прописью)

в) на сумму фактически

(прописью)

руб. 0 коп.

Итого по описи:

а) количество порядковых номеров _____ ОДИН _____
(прописью)

б) общее количество единиц фактически _____ ОДИН _____
(прописью)

в) на сумму фактически _____ (прописью)

_____ руб. _____ 0 коп.

Все подсчеты итогов по строкам, страницам и в целом по инвентаризационной описи основных средств проверены.

Председатель комиссии

_____ (подпись) _____ В.В. Бондарь _____
(должность) (расшифровка подписи)

Члены комиссии:

_____ (подпись) _____ Б.С. Шахбазян _____
(должность) (расшифровка подписи)

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Все основные средства, поименованные в настоящей инвентаризационной описи с № 2
проверены в натуре в моем (нашем) присутствии и внесены в опись, в связи с чем претензий к инвентаризационной комиссии не имею (не имеем).
Основные средства, перечисленные в описи, находятся на моем (нашем) ответственном хранении.

Лицо(а), ответственное(ые) за сохранность основных средств:

_____ (подпись) _____ В.В. Бондарь _____
(должность) (расшифровка подписи)

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

" 23 декабря 2021

Указанные в настоящей описи данные и расчеты проверил

_____ (подпись) _____ В.В. Бондарь _____
(должность) (расшифровка подписи)

" 23 декабря 2021

**КОНКУРСНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ
БОНДАРЬ ВИКТОР ВАСИЛЬЕВИЧ**

Союз СРО АУ «Северо-запада»

(191060, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 1/3, 6 подъезд)

ДЕЛО О НЕСОСТОЯТЕЛЬНОСТИ (БАНКРОТСТВЕ) № А32-54286/2019

ДОЛЖНИК – ООО «СИМВОЛЬ РЕГИОН»

Адрес для корреспонденции арбитражному управляющему: 353117, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Новомалороссийская, ул. Украинская, 3а

Тел.: 8(918) 333 36 12

Email: bvv6@bk.ru

Приказ № 1-инв

о проведении инвентаризации

г. Кропоткин

16.09.2021г.

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 06.09.2021г. (резолютивная часть объявлена 17.08.2021г.) г. по делу №А32-54286/2019 в отношении ООО «Символь регион», г. Краснодар (ОГРН 1082364000278, Краснодарский край, Кавказский район, ст. Кавказская, ул. Степная, д. 29), введена процедура конкурсного производства. Конкурсным управляющим утвержден Бондарь Виктор Васильевич, член Союза «СРО АУ СЗ».

В соответствии с порядком, установленным Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», приказом Минфина России от 13.06.1995 № 49 «Об утверждении методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств», во исполнение п.2 ст. 129 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002г. № 127-ФЗ, в целях обеспечения достоверных данных бухгалтерского учета ООО «Символь регион» **приказываю:**

1. Провести сплошную инвентаризацию имущества, финансовых активов и обязательств по состоянию на «17» августа 2021 года.

2. Для проведения инвентаризации основных средств, материальных запасов, находящихся на балансе и числящихся на забалансовых счетах, дебиторской задолженности и иных обязательств, назначить инвентаризационную комиссию в составе:

Председатель _____ Бондарь В.В. (конкурсный управляющий)

Члены комиссии: _____ Шахбазян Б.С.

3. К инвентаризации приступить «16» сентября 2021 года и окончить «06» декабря 2021 года. Материалы по результатам инвентаризации сдать не позднее «06» декабря 2021 года.

4. Результаты инвентаризации отразить в бухгалтерском учете до «06» декабря 2021 года.

5. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Конкурсный управляющий



В.В. Бондарь

**КОНКУРСНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ
БОНДАРЬ ВИКТОР ВАСИЛЬЕВИЧ***Союз СРО АУ «Северо-запада»**(191060, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 1/3, 6 подъезд)*

ДЕЛО О НЕСОСТОЯТЕЛЬНОСТИ (БАНКРОТСТВЕ) № А32-54286/2019

ДОЛЖНИК – ООО «СИМВОЛЬ РЕГИОН»

*Адрес для корреспонденции арбитражному управляющему: 353117, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Новомалороссийская, ул. Украинская, 3а**Тел.: 8(918) 333 36 12**Email: bvv6@bk.ru***Акт № 1**

г. Кропоткин

06 декабря 2021г.

Обязательства, отраженные в Бухгалтерской отчетности ООО «Символь Регион» за 2020 год, **невозможно подтвердить** ввиду отсутствия договоров, актов сверок и прочих первичных документов, подтверждающих факт наличия отраженных обязательств.

Председатель комиссии:

Конкурсный управляющий



В.В. Бондарь

Член комиссии:



/Б.С. Шахбазян/

ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ ОПИСЬ № 1
остатков на счетах учета денежных средств

на " 17 " августа 20 21 г.
 Учреждение ООО "Символь Регион"
 Структурное подразделение _____

Форма по ОКУД

КОДЫ

0504082

Дата

21.09.2021

по ОКПО

Номер счета

51

Приказ (распоряжение) о проведении инвентаризации:

номер

инв-1

дата

16.09.2021

Место проведения

инвентаризации г. Кропоткин

Дата начала инвентаризации

16.09.2021

Дата окончания инвентаризации

06.12.2021

По данным бухгалтерского учета установлено следующее:

| № п/п | Подразделение Банка России, кредитная организация | | Код валюты по ОКВ | Остаток на 21.09.20 21 г. в валюте | Курс Банка России на 21.09.20 21 | Остаток на 17.08 20 21 в рублях |
|-------|---|-------------|-------------------|------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|
| | наименование | номер счета | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

При инвентаризации _____

Председатель комиссии

Конк.й управляющий

(должность)

(подпись)

В.В. Бондарь

(расшифровка подписи)

Члены комиссии:

Юрист

(должность)

(подпись)

Б.С. Шахбазян

(расшифровка подписи)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 06 " декабря 20 21 г.

Приложение 13
к Методическим указаниям по инвентаризации
имущества и финансовых обязательств

АКТ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

расходов будущих периодов № 2

| | |
|------------|--|
| КОДЫ | |
| 0309010 | |
| 1-инв | |
| 16.09.2021 | |
| 16.09.2021 | |
| 06.12.2021 | |
| 97 | |

Форма № инв-11 по ОКУД
по ОКПО

ООО «Символь Регион»

Организация: _____
Структурная единица от _____

Основание для проведения инвентаризации: _____
приказ, постановление, распоряжение
(неужное зачеркнуть)

Единица измерения: руб.

| № п/л | Вид расхода | Первоначальная сумма расходов | Дата возникновения расходов | Срок погашения расходов (по месяцам) | Расчетная сумма к списанию | Списано (погашено) до начала инвентаризации | Остаток расходов на начало инвентаризации | Расчетный остаток расходов | Результаты инвентаризации | | |
|-------|-------------|-------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|----------------------------|---|---|----------------------------|---------------------------|----|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | | | | | | | | | | |
| ИТОГО | | | | | | | | | | | |

форма 0309010 с. 2

| № п/л | Вид расхода | Первоначальная сумма расходов | Дата возникновения расходов | Срок погашения расходов (по месяцам) | Расчетная сумма к списанию | Списано (погашено) до начала инвентаризации | Остаток расходов на начало инвентаризации | Расчетный остаток расходов | Результаты инвентаризации | | |
|-------|-------------|-------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|----------------------------|---|---|----------------------------|---------------------------|----|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | | | | | | | | | | |
| ИТОГО | | | | | | | | | | | |

Председатель кс Конкурсный управляющий (подпись) _____ В.В. Бондарь (расшифровка подписи)
Юрист (должность) _____ Б.С. Шахбазян (расшифровка подписи)
Члены комиссии Юрист (должность) _____ (расшифровка подписи)
Юрист (должность) _____ (расшифровка подписи)

Приложение 14
к Методическим указаниям по инвентаризации
имущества и финансовых обязательств

АКТ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
наличных денежных средств № 3

| | | | |
|--|---|------------------------|------------|
| Организация | ООО «Символь Регион» | Форма № инв-15 по ОКУД | КОДЫ |
| Структурная единица организации | _____ | по ОКПО | 0309014 |
| Основание для проведения инвентаризации: | <u>приказ, постановление, распоряжение</u> (ненужное зачеркнуть) | Номер | 1-инв |
| | | Дата | 16.09.2021 |
| | Дата проведения инвентаризации | | 16.09.2021 |

РАСПИСКА

К началу проведения инвентаризации все расходные и приходные документы на денежные средства сданы в бухгалтерию и все денежные средства, поступившие на мою ответственность, оприходованы, а выбывшие списаны в расход.

Материально ответственное лицо: _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

При инвентаризации установлено следующее:

1) наличных денег _____ руб.; 2) почтовых марок _____ руб.;
3) ценных бумаг _____ руб.; 4) _____ руб.
Итого фактическое наличие _____ руб.

_____ (прописью)

По учетным данным _____ руб.

Результаты инвентаризации: излишек _____ руб.; недостача _____ руб.
Последние номера кассовых ордеров: приходного № _____; расходного № _____

Председатель комиссии: Конкурсный управляющий _____ В.В. Бондарь _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)
Члены комиссии: _____ Б.С. Шахбазян _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Подтверждаю, что денежные средства, перечисленные в акте, находятся на моем ответственном хранении.

Материально ответственное лицо: _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Объяснение причин излишков или недостач _____

Материально ответственное лицо: _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Решение руководителя предприятия _____

Подпись _____

Унифицированная форма № ИНВ-1
Утверждена постановлением Госкомстата
России от 18.08.98 № 88

| | | | |
|--|---|-------------------------------|------------|
| ООО "Символь Регион" (организация) | | Форма по ОКУД | Код |
| (структурное подразделение) | | по ОКПО | 0317001 |
| Основание для проведения инвентаризации: | Приказ, постановление, распоряжение (неужное зачеркнуть) | Вид деятельности | 1-инв |
| | | номер | 16.09.2021 |
| | | дата | 16.09.2021 |
| | | Дата начала инвентаризации | 06.12.2021 |
| | | Дата окончания инвентаризации | |
| | | Вид операции | |

| Номер документа | Дата составления |
|-----------------|------------------|
| 1 | 06.12.2021 |

ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ ОПИС основных средств

Основные средства _____
оборудование

находящиеся _____
в залоге
(в собственности организации, на ответственном хранении, в т.ч. арендованные)

Местонахождение _____
Арендодатель *

РАСПИСКА

средства, поступившие на мою (нашу) ответственность, оприходованы, а выбывшие списаны в расход.

| | | | | | |
|-------|-------------|-------|-----------|-------|-----------------------|
| _____ | (должность) | _____ | (подпись) | _____ | (расшифровка подписи) |
| _____ | (должность) | _____ | (подпись) | _____ | (расшифровка подписи) |
| _____ | (должность) | _____ | (подпись) | _____ | (расшифровка подписи) |

* Заполняется по основным средствам, полученным по договору аренды.
2-я страница формы № ИНВ-1

| № по порядку | Наименование, назначение и краткая характеристика объекта | Документ, подтверждающий принятие объекта на | | | Год выпуска (постройки) | Номер | | | Фактическое наличие | | По данным бухгалтерского учета | |
|--------------|---|--|------|-------|-------------------------|-----------------------|----------|-------|---------------------|-------------|--------------------------------|-------------|
| | | наименование | дата | номер | | инвентарный заводской | паспорта | колич | стоимость, руб. | количество | стоимость, руб. | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | d.Gen Teleios Grande комплекс (1) | | | | 2013 | 42 | | | 1 | 14025728,33 | 1 | 14025728,33 |
| 2 | d.Gen Teleios Grande комплекс (2) | | | | 2013 | 43 | | | 1 | 14025728,41 | 1 | 14025728,41 |
| 3 | Kornit 951 Avalanche принтер для прямой печати | | | | 2013 | 39 | | | 1 | 11440200,75 | 1 | 11440200,75 |
| 4 | Гравер лазерный с фильтрованной установкой | | | | 2013 | 5 | | | 1 | 6712335,89 | 1 | 6712335,89 |
| 5 | Линия мокрых обработок, пропитка | | | | 2013 | 41 | | | 1 | 6790406,65 | 1 | 6790406,65 |
| 6 | Линия мокрых обработок, стирка | | | | 2013 | 45 | | | 1 | 8652644,17 | 1 | 8652644,17 |
| 7 | Электростанция IMMESOL//033? Автоматика | | | | 2013 | 33 | | | - | 0,00 | - | 0,00 |
| | | | | | | | | | 61647044,2 | | 61647044,2 | |

Итого по странице:

а) количество порядковых номеров

СЕМЬ
(прописью)

б) общее количество единиц фактически

СЕМЬ
(прописью)

в) на сумму фактически

шестьдесят один миллион шестьсот сорок семь тысяч сорок четыре
(прописью)

руб. 20 коп.

Итого по описи:

а) количество порядковых номеров

СЕМЬ
(прописью)

б) общее количество единиц фактически

СЕМЬ
(прописью)

в) на сумму фактически

шестьдесят один миллион шестьсот сорок семь тысяч сорок четыре
(прописью)

руб. 20 коп.

Все подсчеты итогов по строкам, страницам и в целом по инвентаризационной описи основных средств проверены.



Председатель комиссии

Конкурсный управляющий
(должность)

В. В. Бондарь
(расшифровка подписи)

(Подпись)

Члены комиссии:

Юрист
(должность)

Б. С. Шахбазян
(расшифровка подписи)

(Подпись)

(должность)

(расшифровка подписи)

(должность)

(расшифровка подписи)

Все основные средства, поименованные в настоящей инвентаризационной описи с № 1
проверены в натуре в моем (нашем) присутствии и внесены в опись, в связи с чем претензий к инвентаризационной комиссии не имею (не имеем).
Основные средства, перечисленные в описи, находятся на моем (нашем) ответственном хранении.

1 то № 7

Лицо(а), ответственное(ые) за сохранность основных средств:

Конк. управл.
(должность)

В. В. Бондарь
(расшифровка подписи)

(Подпись)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 6 декабря 2021 г.

Указанные в настоящей описи данные и расчеты проверил

Конк. управляющий
(должность)

В. В. Бондарь
(расшифровка подписи)

(Подпись)

" 6 декабря 2021 г.

Унифицированная форма № ИНВ-1
 Утверждена постановлением Госкомстата
 России от 18.08.98 № 88

Основание для проведения инвентаризации: _____

ООО "Символь Регион" (организация) _____

Форма по ОКУД _____ по ОКПО _____

Код 0317001

Вид деятельности _____

Приказ, постановление, распоряжение _____

номер 1-инв

Дата 16.09.2021

Дата начала инвентаризации 16.09.2021

Дата окончания инвентаризации 06.12.2021

Вид операции _____

| | |
|-----------------|------------------|
| номер документа | Дата составления |
| 2 | 06.12.2021 |

**ИНВЕНТАРИЗАЦИОННА
 Я ОПИСЬ
 основных средств**

Основные средства _____

находящиеся _____

в залоге _____

в собственности организации, на ответственном хранении, в т.ч. арендованные

Местонахождение _____

Арендодатель * _____

РАСПИСКА

средства, поступившие на мою (нашу) ответственность, оприходованы, а выбывшие списаны в расход.

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

* Заполняется по основным средствам, полученным по договору аренды.

2-я страница формы № ИНВ-1

| Номер по порядку ДКУ | Наименование, назначение и краткая характеристика объекта | Документ, подтверждающий принятие объекта на | | | Год выпуска (постройки, приобретения) | Номер | | Фактическое наличие | | По данным бухгалтерского учета | | |
|----------------------|---|--|------|-------|---------------------------------------|-------------|--------------------|------------------------------------|-----------------|--------------------------------|-----------------|----------------------|
| | | наименование | дата | номер | | инвентарный | VIN | паспорта (документа о регистрации) | количество, шт. | стоимость, руб. коп. | количество, шт. | стоимость, руб. коп. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Автомобиль Volkswagen 7 HC Sagaveil, г.н K168KB 123 | | | | 2012 | 32 | WVZZZZ7H2BDH035705 | | - | 0,00 | 1 | 0,00 |
| | | | | | | | | | - | | 1 | |

Итого по странице:

а) количество порядковых номеров

ОДИН
(прописью)

б) общее количество единиц фактически

НОЛЬ
(прописью)

в) на сумму фактически

(прописью)

руб. 0 коп.

Итого по описи:

а) количество порядковых номеров _____ ОДИН
(прописью)

б) общее количество единиц фактически _____ НОЛЬ
(прописью)

в) на сумму фактически _____ (прописью)

_____ руб. 0 коп.

Все подсчеты итогов по строкам, страницам и в целом по инвентаризационной описи основных средств проверены.

Председатель комиссии

Конкурсный управляющий _____ В.В. Бондарь
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Члены комиссии:

Юрист _____ Б.С. Шахбазян
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

_____ (подпись) (расшифровка подписи)

_____ (подпись) (расшифровка подписи)

Все основные средства, поименованные в настоящей инвентаризационной описи с № 2 _____ 1 _____ 1 _____ то №: _____
проверены в натуре в моем (нашем) присутствии и внесены в опись, в связи с чем претензий к инвентаризационной комиссии не имею (не имеем).
Основные средства, перечисленные в описи, находятся на моем (нашем) ответственном хранении.

Лицо(а), ответственное(ые) за сохранность основных средств:

Конк. управл. _____ В.В. Бондарь
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

_____ (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

_____ (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

" 6 декабря 2021

Указанные в настоящей описи данные и расчеты проверил

Конк. управл. _____ В.В. Бондарь
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

" 6 декабря 2021

Унифицированная форма № ИНВ-17
 Утверждена постановлением Госкомстата
 России от 18.08.98 № 88

| | | |
|--|-------|------------|
| ООО "Символь Регион" | Код | 0317015 |
| Форма по ОКУД | номер | 1-ИНВ |
| по ОКПО | дата | 16.09.2021 |
| Вид деятельности | | |
| приказ, постановление, распоряжение | | |
| Основание для проведения инвентаризации: | | |
| Акты | | |

| | |
|-----------------|------------------|
| Номер документа | Дата составления |
| 4 | 06.12.2021 |

инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами

Акт составлен комиссией о том, что по состоянию на « » г. проведена инвентаризация расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами.

При инвентаризации установлено следующее:

1. По дебиторской задолженности

| Наименование счета бухгалтерского учета и дебитора | Номер счета | Сумма по балансу, руб. коп. | | |
|--|-------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------------|
| | | всего | подтвержденная дебиторами | не подтвержденная дебиторами |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ИП Дубкова Н.Г. | 76 | 115 877,20 | | 115 877,20 |
| ИП Китаев С.А. | 76 | 140 000,00 | | 140 000,00 |
| ИП Рыжков Т.Т. | 76 | 161 477,00 | | 161 477,00 |
| ООО "Символь Ростов" | 76 | 458 362,80 | | 458 362,80 |
| ООО "Символь Северо-Запад" | 76 | 344 285,09 | | 344 285,09 |
| ООО "Символь Центр" | 76 | 664 252,48 | | 664 252,48 |
| Бабенко А.С. | 76 | 599 260,00 | | 599 260,00 |
| | | | | с истекшим сроком исковой давности |
| | | | | 6 |

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

| | | | |
|------------------|----|--------------|--------------|
| ООО "Семь дорог" | 76 | 323 789,47 | 323 789,47 |
| ООО "Фабрикс" | 76 | 424 704,67 | 424 704,67 |
| Бабенко Т.В. | 76 | 1 880 935,52 | 1 880 935,52 |
| ООО "Символ Про" | 76 | 807 413,91 | 807 413,91 |
| Итого | | 5 920 358,14 | 5 920 358,14 |

а) количество порядковых и ноль _____ (пропись)
 б) на сумму фактически ноль _____ (пропись)
 ноль _____

3-я страница формы № ИНВ-1а

Итого по описи:
 а) количество порядковых и ноль _____ (пропись)
 б) на сумму фактически ноль _____ (пропись)
 ноль _____

Все подсчеты итогов по строкам, страницам и в целом по инвентаризационной описи нематериальных активов проверены.

Председатель комиссии _____ (подпись) _____ (подпись) _____ (подпись) _____ (подпись)
 Конкурсный управляющий _____ (должность) _____ (подпись) _____ (подпись) _____ (подпись)
 Юрист _____ (должность) _____ (подпись) _____ (подпись) _____ (подпись)
 Члены комиссии: _____ (должность) _____ (подпись) _____ (подпись) _____ (подпись)
 _____ (должность) _____ (подпись) _____ (подпись) _____ (подпись)
 Бондарь В.В. _____ (расшифровка подписи)
 Шахбазян Б.С. _____ (расшифровка подписи)
 _____ (расшифровка подписи)
 _____ (расшифровка подписи)

Все нематериальные активы, поименованные в настоящей инвентаризационной описи с № _____ по № _____, проверены в мосм (нашем) присутствии и внесены в опись, в связи с чем претензий к инвентаризационной комиссии не имеем (не имеем). Документы, удостоверяющие права организации на нематериальные активы, перечисленные в описи, находятся на мосм (нашем) ответственном хранении

Лицо(а), ответственное(ые) за сохранность документов, удостоверяющих право организации на нематериальные активы:

КУ _____ (должность) _____ (подпись) _____ (подпись) _____ (подпись) _____ (подпись)
 Бондарь В.В. _____ (расшифровка подписи)
 _____ (должность) _____ (подпись) _____ (подпись) _____ (подпись) _____ (подпись)

" 06 " декабря 2021 г.

Указанные в настоящей описи данные и расчеты
 проверил

Конкурсный управляющий _____ (подпись) _____ (подпись) _____ (подпись)
 Бондарь В.В. _____ (расшифровка подписи)
 понедельник, Декабрь 06, 2021

Унифицированная форма № ИНВ-3
Утверждена постановлением Госкомстата
России от 18.08.98 № 88

| |
|---------|
| Код |
| 0317004 |

Форма по ОКУД

ООО "Символь Регион"

(организация)

(структурное подразделение)

| | | | |
|--|---|------------------|------------|
| Основание для проведения инвентаризации: | приказ, неоглашение, раенеерженне (неужное зачеркнуть) | Вид деятельности | |
| | | номер | 1-ИНВ |
| | | дата | 16.09.2021 |
| | Дата начала инвентаризации | | 16.09.2021 |
| | Дата окончания инвентаризации | | 06.12.2021 |
| | Вид операции | | - |

| | |
|-----------------|------------------|
| Номер документа | Дата составления |
| 1 | 06.12.2021 |

ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ ОПИСЬ товарно-материальных ценностей

(вид товарно-материальных ценностей)

находящиеся

(в собственности организации, полученные для переработки)

РАСПИСКА

К началу проведения инвентаризации все расходные и приходные документы на товарно-материальные ценности в бухгалтерию и все товарно-материальные ценности, поступившие на мою (нашу) ответственность, оприходованы, а выбывшие списаны в расход.

Материально ответственное (ые) лицо (а):

Конкурский управляющий
(должность)

Бондарь В.В.
(расшифровка подписи)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Произведено снятие фактических остатков ценностей по состоянию на

06.12.2021

2-я и 3-я страницы формы № ИНВ-3

| Номер по порядку | Счет, субсчет | Товарно-материальные ценности | | Единица измерения | | Цена, руб. коп. | Номер | | Фактическое наличие | | По данным бухгалтерского учета | |
|------------------|---------------|--|-------------|-------------------|--------------|-----------------|-------------|----------|---------------------|------------------|--------------------------------|------------------|
| | | наименование, характеристика (вид, сорт, группа) | код (номер) | код по ОКЕИ | наименование | | инвентарный | паспорта | количество | сумма, руб. коп. | количество | сумма, руб. коп. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 0 | 0,00р. | 0 | 0,00р. |
| | | | | | | | Итого | | | | | |

Итого по странице :

а) количество порядковых номеров ноль

(прописью)

б) общее количество единиц фактически ноль

(прописью)

в) на сумму фактически ноль

(прописью)

руб. ноль коп.

Итого по описи :

а) количество порядковых номеров _____ НОЛЬ _____
 (пропись)

б) общее количество единиц фактически _____ НОЛЬ _____
 (пропись)

в) на сумму фактически _____ НОЛЬ _____ руб. _____
 (пропись)

Все цены, подсчеты итогов по строкам, страницам и в целом по инвентаризационной описи товарно-материальных ценностей проверены.

Председатель комиссии _____ Конкурсный управляющий _____ по № _____
 (должность) (подпись) (расшифровка подписи) Бондарь В.В.

Члены комиссии: _____ Юрист _____ Шахбазян Б.С.
 (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

_____ (должность) _____ (расшифровка подписи)

_____ (должность) _____ (расшифровка подписи)

Все товарно-материальные ценности, поименованные в настоящей инвентаризационной описи с № _____ по № _____ ей проверены в натуре в моем (нашем) присутствии и внесены в опись, в связи с чем претензий к инвентаризационной комиссии не имею (не имеем). Товарно-материальные ценности, перечисленные в описи, находящаяся на моем (нашем) ответственном хранении.

Лицо (а), ответственное (ые) за сохранность товарно-материальных ценностей:

_____ Конкурсный управляющий _____ Бондарь В.В.
 (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

_____ (должность) _____ (расшифровка подписи)

_____ (должность) _____ (расшифровка подписи)

Дата

понедельник, Декабрь 06, 2021

Указанные в настоящей описи
 данные и расчеты проверил

_____ Конкурсный управляющий _____ Бондарь В.В.
 (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Дата

понедельник, Декабрь 06, 2021

Унифицированная форма № ИНВ-5
Утверждена постановлением Госкомстата
России от 18.08.98 № 88

| | |
|--|----------------------------------|
| ООО "Символь Регион" | Код |
| (организация) | 0317006 |
| (структурное подразделение) | |
| Основание для проведения инвентаризации: | Вид деятельности |
| приказ, восстановление, раенеряжение (неужное зачеркнуть) | номер |
| | 1-ИНВ |
| | дата |
| | 16.09.2021 |
| | Дата начала инвентаризации |
| | 16.09.2021 |
| | Дата окончания инвентаризации |
| | 06.12.2021 |
| | Вид операции |
| | - |
| | Номер счета бухгалтерского учета |
| | |

| | |
|-----------------|------------------|
| Номер документа | Дата составления |
| 1 | 06.12.2021 |

ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ ОПИСЬ
товарно-материальных ценностей, принятых на ответственное хранение

РАСПИСКА

К началу проведения инвентаризации все расходные и приходные документы на товарно-материальные ценности сланы в бухгалтерию и все товарно-материальные ценности, поступившие на мою (нашу) ответственность, оприходованы, а выбывшие списаны в расход.

Материально ответственное(ые) лицо(а): _____
(должность) _____
Конкурсный управляющий _____
(подпись) _____
Бондарь В.В.
(расшифровка подписи) _____

По состоянию на " 06 " декабря 2021 г. произведено снятие фактических остатков ценностей, принятых (сланных) на ответственное хранение.

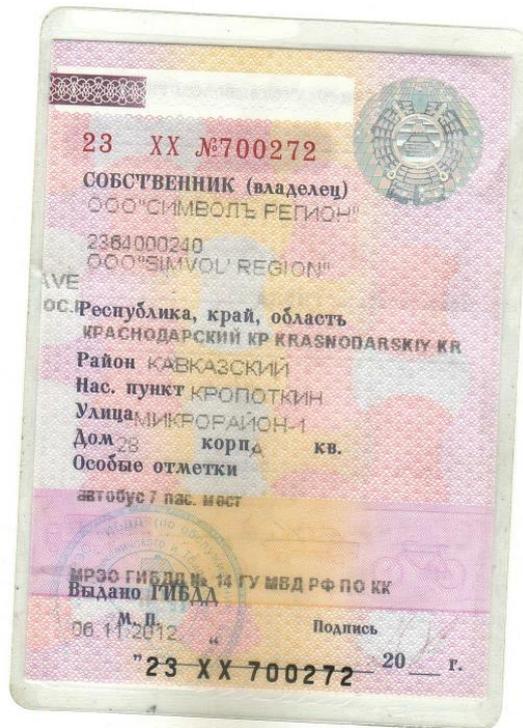
При инвентаризации установлено следующее:

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС
CERTIFICAT D'IMMATRICULATION

Регистрационный знак **K168KB123**
Идентификационный номер (VIN)
WV2ZZZ7HZDH035705
Марка, модель **VOLKSWAGEN 7HC CARA**
Тип ТС **Легковые автомобили прочие**
Категория ТС (ABCD, прицепп) **E**
Год выпуска ТС **2012**
Шасси № **ОТСУТСТВУЕТ**
Кузов № **WV2ZZZ7HZDH035705**
Цвет **БЕЛЫЙ**
Мощность двигателя, кВт/л. с. **102/9/140**
Экологический класс **ЧЕТВЕРТЫЙ**
Паспорт ТС серия **ВУТ** № **127560**
Разрешенная max масса, кг **3000**
Масса без нагрузки, кг **2211**

23 XX №700272



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ №1

« 27 » Июня 2022г.

При осмотре линии мокрых обработок, пропитка SETeMa комплекс

Пропиточная ванна модель PP-3400 rev 2.0 ; № PP-13118

Сушка модель DD4-3400 rev 1.0 ; № DD-13119

Инвентарный № 41/7 выявлены следующие дефекты:

| № | Дефекты и повреждения | Виды работ по устранению |
|---|--|------------------------------------|
| 1 | Отсутствует циркуляционный насос ванны пропитки. | Покупка и установка нового насоса. |
| 2 | | |

Составили:

Главный инженер

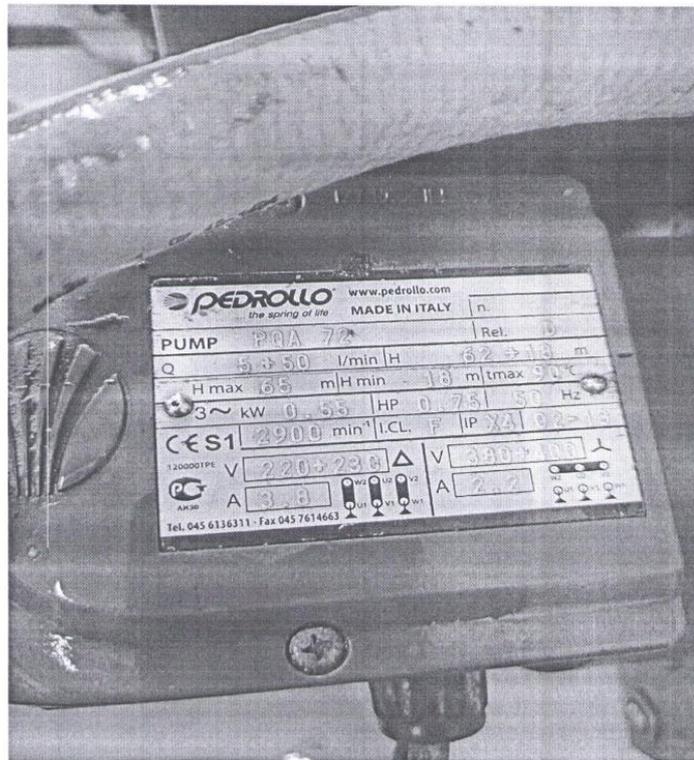
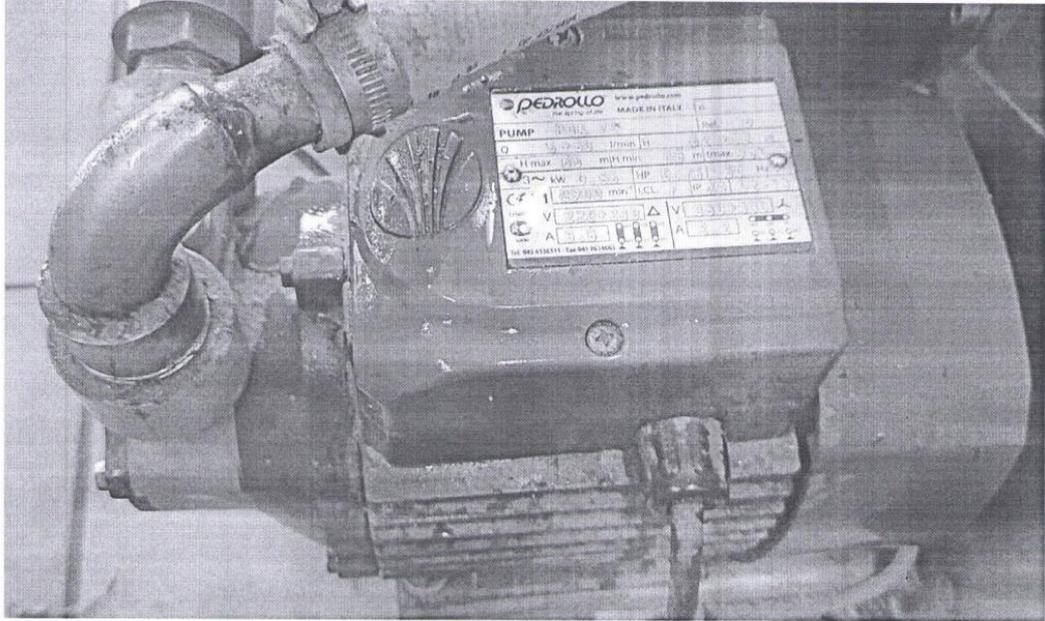
Зам. директора по АХД

С.П. Христинченко

В.М. Климов

Пропитка SETeMa

Инвентарный № 41/7



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ №2

« 27 » Июня 2022г.

При осмотре линии мокрых обработок, стирка SETeMa комплекс.

Ванна стирки (2 шт) модель PW-3400 rev 1.2 ; № PWLD-13120 ; № PWLD-13121

Сушка модель DD4-3400 rev 1.0 ; № DD-13122

Инвентарный № 45/7 выявлены следующие дефекты:

| № | Дефекты и повреждения | Виды работ по устранению |
|---|--|---|
| 1 | Не корректная работа частотного преобразователя электродвигателей привода цепи | Необходима корректировка параметров частотного преобразователя. |
| 2 | | |

Составили:

Главный инженер

Зам. директора по АХД



С.П. Христинченко

В.М. Климов

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ №3

« 27 » _Июня_ 2022г.

При осмотре принтера прямой печати **d.Gen Teleios Grande** комплекс.Принтер модель **TJ-3333 J4**, был проведен апгрейд **J5** ; № **TCG13002G**Сушка модель **1377FU/330** ; № **FUG12016D**Инвентарный № **43/7** выявлены следующие дефекты:

| № | Дефекты и повреждения | Виды работ по устранению |
|---|---------------------------------------|---|
| 1 | Полошение при печати. | Требуется замена печатающих голов. |
| 2 | Завоздушивание системы подачи чернил. | Требуется замена: субтанков печатающихголов фильтров подачи чернил. |
| 3 | Шум со стороны печатающей каретки. | Замена линейных подшипников. |
| 4 | | |

Составили:

Главный инженер

Зам. директора по АХД



С.П. Христинченко

В.М. Климов

Принтер модель TJ-3333 J4, был проведен апгрейд J5 ; № TCG13002G

Инвентарный № 43/7

| № | Электронные компоненты (Платы управления) | Каталожный номер | Количество шт. | Дефект (Требуется замены) или отсутствие компонента |
|---|---|------------------|----------------|---|
| 1 | GEN5 HEAD | FPTBS001421 | 5 | Дефект |
| 2 | INK SUBTANK | H10050055-00 | 8 | Дефект |
| 3 | DX5 ORIGINAL WIPER | C90010019-00 | 8 | Дефект |

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ №4

« 27 » Июня 2022г.

При осмотре принтера прямой печати d.Gen Teleios Grande комплек

Принтер модель TJ-3333 J4 ; № TCG13003G

Сушка модель 1377FU/330 ; № FUG12015D

Инвентарный № 42/7 выявлены следующие дефекты:

| № | Дефекты и повреждения | Виды работ по устранению |
|---|--|---|
| 1 | Демонтирована каретка , отсутствуют линейные подшипники. | Установка новых подшипников, монтаж каретки. |
| 2 | Отсутствуют печатающие головы, платы управления печатающими головами, субтанки и система подачи чернил | Требуется установка: -печатающих голов -плат управления печатающими головами -драйверов печатающих голов. -субтанки и система подачи чернил |
| 3 | Отсутствуют платы управления осями XYZ | Установка новых плат |
| 4 | Отсутствует энкодерная лента | Установка новой ленты |
| 5 | Отсутствует плата управления сушкой | Установка новой платы |

Составили:

Главный инженер

Зам. директора по АХД



С.П. Христинченко

В.М. Климов

Принтер модель TJ-3333 J4 ; № TCG13003G

Инвентарный № 42/7

| № | Электронные компоненты (Платы управления) | Каталожный номер | Количество шт. | Дефект (Требуется замены) или отсутствие компонента |
|----|--|------------------|-------------------|--|
| 1 | GEN4L HEAD | FPTBS001401 | 18 | Отсутствует |
| 2 | GEN4L HEAD DRIVE BOARD | FPTBS001403 | 9 | Отсутствует |
| 3 | INK SUBTANK | D92010001-01 | 6 | Отсутствует |
| 4 | DX5 ORIGINAL WIPER | C90010019-00 | 8 | Дефект |
| 5 | CARRIAGE BOARD master | FPTBS001414 | 1 | Отсутствует |
| 6 | COVER, VACUUM BOTTLE-RH | D92010016-00 | 2 | Отсутствует |
| 7 | SENSOR LEVEL BOARD | FPTBS001405 | 1 | Отсутствует |
| 8 | VACUUM SYSTEM EXTENDED BOARD | FPTBS001404 | 1 | Отсутствует |
| 9 | CARRIAGE BOARD slave | FPTBS001414 | 1 | Отсутствует |
| 10 | PHOTO SENSOR (GP1A05A5J00F) | D32040002-00 | 2 | Отсутствует |
| 11 | ENCODER MODULE (HEDS-9730,150) | D32060051-00 | 1 | Отсутствует |
| 12 | SERVO DRIVE BOARD | FPTBS001406 | 1 | Отсутствует |
| 13 | ENCODER STRIP,180 RASTER 5.5m/15mm | D92010014-00 | 1 | Отсутствует |
| 14 | MAX FILTER (MACWA0507) | D32060004-00 | 6 | Дефект |
| 15 | Bosch Rexroth 1622-814-24 | D15030930-00 | 4 | Отсутствует |

ООО «Символь Регион»

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ №5

« 27 » Июня 2022г.

При осмотре принтера прямой печати **Kornit 951 Avalanche**Модель **70-MACH-9511 ; № 951-096**Инвентарный № **39/7** выявлены следующие дефекты:

| № | Дефекты и повреждения | Виды работ по устранению |
|---|--------------------------------------|--|
| 1 | Полошение белого цвета | Замена печатающей головы |
| 2 | Принтер не инициализируется | Замена энкодер лент всех осей принтера |
| 3 | Завоздушивание системы подачи чернил | Замена субтанков печатающих голов. Замена фильтров подачи чернил. |
| 4 | | |

Составили:

Главный инженер

Зам. директора по АХД



С.П. Христинченко

В.М. Климов

1

Принтер прямой печати Kornit 951 Avalanche

Инвентарный № 39/7

| № | Электронные компоненты (Платы управления) | Каталожный номер | Количество шт. | Дефект (Требуется замены) или отсутствие компонента |
|---|---|------------------|----------------|---|
| 1 | Print Head (Including Bracket) - Degassing | 33-HEAD-0931 | 8 | Дефект |
| 2 | Secondary Ink Tank for Avalanche Sub-assembly | 33-TANK-0019 | 12 | Дефект |
| 3 | Filter 38 mm & Plugs | 33-FLTR-2380 F | 24 | Дефект |
| 4 | 8 Wipers Maintenance Tray Assembly | 33-WIPR-0022 | 1 | Дефект |
| 5 | 4 Wipers Holder Assembly V3 | 33-WIPR-0003 | 1 | Дефект |
| 6 | Gas Spring 75N | 49-GASP-0007 | 2 | Дефект |
| 7 | Coated Steel Tape Scale 2455mm | 42-ENCT-0003 | 2 | Дефект |
| 8 | Coated Steel Tape Scale 1815mm | 42-ENCT-0009 | 2 | Дефект |

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ №6

« 4 » _Июля_ 2022г.

При осмотре дизель электростанции **INMESOL**Модель **11-33 ; №1696012**

Инвентарный №33/7 выявлены следующие дефекты:

| № | Дефекты и повреждения | Виды работ по устранению |
|---|--|---|
| 1 | Не работает устройство автоматического запуска электростанции. | Установка нового автоматического запуска. |
| 2 | ДВС расход масла . | Работы по тех. ремонту ДВС |
| | Износ топливной аппаратуры. | Ремонт ТНВД, замена форсунок. |

Составили:

Главный инженер

Зам. директора по АХД



С.П. Христинченко

В.М. Климов

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ №7

« 4 » Июля 2022г.

При осмотре автомобиля Volkswagen 7HC Caravelle

VIN код - WV2ZZZ7HZDH035705

Инвентарный № 32/7 выявлены следующие дефекты:

| № | Дефекты и повреждения | Виды работ по устранению |
|---|---|------------------------------------|
| 1 | Ветровое стекло — сколы, трещины. | Замена на новое. |
| 2 | Кузов — сколы ЛКП, вмятина на правой сдвижной двери и заднем крыле. | Рихтовка вмятин и покраска кузова. |
| 3 | ДВС (пробег 425 000 км) расход масла . | Работы по тех. ремонту ДВС |
| | Износ топливной аппаратуры. | Ремонт ТНВД, замена форсунок. |
| 4 | Некорректная работа АКПП при трогании с места. | Ремонт- замена гидроблока АКПП |
| 5 | Приводные валы R+L изношены — шумы при трогании. | Замена на новые. |
| 6 | | |

Составили:

Главный инженер

Начальник транспортного отдела

С.П. Христинченко

А.В. Горячев

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
РЕГИОНАЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНЩИКОВ
Регистрационный номер № 0013 в ЕГР СРО от 30.12.2011г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

«23» августа 2016 г.
дата выдачи свидетельства

№ 00857
номер свидетельства

**Шарунов
Игорь Владленович**
ИНН 236500760693

352800, Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Шаумяна, д.9, кв.24
Паспорт: 0304, 154078, выдан УВД гор. Туапсе Краснодарского края,
код подразделения 232-025

является членом СРО Региональная
ассоциация оценщиков и имеет право на
осуществление оценочной деятельности на территории
Российской Федерации

Президент СРО РАО  К.И. Овчинников

В случае прекращения членства данное Свидетельство подлежит возврату в СРО РАО по адресу:
г. Краснодар, ул. Ставропольская, д.5.

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
РЕГИОНАЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНЩИКОВ
Регистрационный номер № 0013 в ЕГР СРО от 30.12.2011г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

«29» октября 2021 г.
дата выдачи свидетельства

№ 01327
номер свидетельства

**Марков
Алексей Алексеевич**

ИНН 236504906640

является членом СРО Региональная ассоциация оценщиков
и имеет право на осуществление оценочной деятельности
на территории Российской Федерации

Президент СРО РАО



К.Ю. Кулаков

В случае прекращения членства данное Свидетельство подлежит возврату в СРО РАО по адресу: Краснодар, ул. Адыгейская набережная, д.98

ПОЛИС
страхования ответственности оценщиков
№ 2011643-0070415/22 00

«17» января 2022 г.

Настоящий полис удостоверяет факт заключения ООО «СК «Согласие» (Лицензия СИ №1307) договора страхования ответственности оценщиков № 2011643-0070415/22 00 от «17» января 2022 г. (далее – Договор страхования) с **Общество с ограниченной ответственностью «Консалтинг-Юг»** на условиях, изложенных в настоящем документе, в Договоре страхования и в Правилах страхования ответственности оценщиков, утвержденных ООО «СК «Согласие» «30» июля 2019 г. (далее – Правила страхования). По требованию получателя страховых услуг Страховщик бесплатно разъясняет положения, содержащиеся в информации, предоставляемой при заключении Договора.

1. Объект страхования.

1.1. Объектом страхования являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика (Страхователя, Лица, ответственность которого застрахована) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам

1.2. Перечень Лиц, ответственность которых застрахована по Договору страхования, указан в Приложении № 1 к Договору страхования. Приложение № 1 является неотъемлемой частью Договора страхования.

1.3. Выгодоприобретателями по настоящему Договору считаются лица, имущественным интересам которых может быть нанесен вред, потребители услуг Страхователя (заказчики) и третьи лица, и которые предъявили требования о возмещении вреда Страхователю (Лицу, ответственность которого застрахована), Страховщику.

2. Страховой случай.

2.1. Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

2.2. Для признания факта наступления страхового случая, в частности должны выполняться следующие условия:

2.2.1. ущерб (вред) заказчику и (или) третьим лицам был причинен при осуществлении оценочной деятельности и в период действия Договора страхования;

2.2.2. имеется наличие причинно-следственной связи между действиями (бездействиями) Страхователя при осуществлении оценочной деятельности и причинением ущерба (вреда);

2.2.3. ущерб (вред) заказчику и (или) третьим лицам был причинен вследствие действий (бездействия) Страхователя, допущенных в течение срока, когда действовало страхование, обусловленное Договором страхования;

2.2.4. обоснованная претензия или исковое требование о возмещении ущерба (вреда) заявлены в течение срока действия Договора страхования и/или срока исковой давности.

2.3. Причинение вреда нескольким Выгодоприобретателям по одной и той же причине рассматриваются как один страховой случай. Под причиной в целях настоящего абзаца понимается обстоятельство, единое не только по характеру, но и по времени его наступления (независимо от времени выявления обстоятельства).

Моментом наступления такого страхового случая считается момент наступления обязанности Страхователя (Лица, ответственность которого застрахована), возместить вред, причиненный имущественным интересам первого Выгодоприобретателя из всех Выгодоприобретателей, указанных в первом предложении настоящего пункта.

2.4. Не являются страховыми случаями события, наступившие по причинам и/или при обстоятельствах, предусмотренных пунктами 4.7, 4.8 и 4.9 Правил страхования.

3. Страховая сумма. Лимит страхового возмещения. Франшиза.

3.1. Страховая сумма установлена в отношении всей совокупности страховых случаев, указанных в пункте 2.1. настоящего Полиса, в размере 5 000 000 (Пять миллионов) рублей.



8 800 755 00 01 (звонки по России бесплатные)
info@soglasie.ru, www.soglasie.ru

3.2. По Договору страхования лимит страхового возмещения на один страховой случай не установлен.
3.3. По Договору страхования безусловная франшиза по каждому страховому случаю не установлена.

4. Срок действия договора страхования.

4.1. Срок действия договора страхования исчисляется с 00 часов 00 минут «01» февраля 2022 года до 24 часов 00 минут «31» января 2023 года.

5. Остальные условия страхования.

5.1. Настоящий Полис является неотъемлемой частью Договора страхования. Условия страхования, не оговоренные в настоящем Полисе, изложены в тексте Договора страхования и в Правилах страхования.

5.2. Страховая выплата (сумма страхового возмещения) производится в денежной форме.

Страховщик
ООО «СК «Согласие»

Представитель Страховщика Кубанского филиала
должность
действующий на основании Доверенности № 143 от «17» января 2022г.



/Нудненко С.Е./
М.П. подпись

ОРИГИНАЛ

Отзывы о качестве обслуживания ООО «СК «Согласие» и партнеров Вы можете оставить на сайте www.soglasie.ru либо направить в отдел по работе с обращениями клиентов на адрес электронной почты claims@soglasie.ru

ООО «СК «Согласие». Лицензии ЦБ РФ от 25.05.2015: СИ № 1307, СЛ № 1307, ОС № 1307-03, ОС № 1307-04, ОС № 1307-05, ПС № 1307, ИНН 7706196090, КПП 770201001. Адрес: 129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 42. Р/с 40701810300000013333 в ПАО «Росбанк» г. Москва, БИК 044525256, к/с № 301018100000000000256





8 800 755 00 01
8 495 739 01 01

ПОЛИС
страхования ответственности оценщиков
№ 2011643-0068785/22 00

«20» января 2022 г.

Настоящий полис удостоверяет факт заключения ООО «СК «Согласие» (Лицензия СИ №1307) договора страхования ответственности оценщиков № 2011643-0068785/22 00 от «20» января 2022 г. (далее – Договор страхования) с **Шаруновым Игорем Владленовичем** на условиях, изложенных в настоящем документе, в Договоре страхования и в Правилах страхования ответственности оценщиков, утвержденных ООО «СК «Согласие» «30» июля 2019 г. (далее – Правила страхования). По требованию получателя страховых услуг Страховщик бесплатно разъясняет положения, содержащиеся в информации, предоставляемой при заключении Договора.

1. Объект страхования.

1.1. Объектом страхования являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика (Страхователя) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

1.2. Выгодоприобретателями по настоящему Договору считаются лица, имущественным интересам которых может быть нанесен вред, потребители услуг Страхователя (заказчики) и третьи лица, и которые предъявили требования о возмещении вреда Страхователю, Страховщику.

1.3. По Договору страхования объектом страхования также являются имущественные интересы Страхователя, связанные с его непредвиденными расходами по оплате юридической помощи вследствие наступления страхового случая, указанного в п. 4.4 Правил страхования (в п. 2.1. настоящего Полиса).

2. Страховой случай.

2.1. Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

2.2. Для признания факта наступления страхового случая, в частности должны выполняться следующие условия:

2.2.1. ущерб (вред) заказчику и (или) третьим лицам был причинен при осуществлении оценочной деятельности и в период действия Договора страхования;

2.2.2. имеется наличие причинно-следственной связи между действиями (бездействиями) Страхователя при осуществлении оценочной деятельности и причинением ущерба (вреда);

2.2.3. ущерб (вред) заказчику и (или) третьим лицам был причинен вследствие действий (бездействия) Страхователя, допущенных в течение срока, когда действовало страхование, обусловленное Договором страхования;

2.2.4. обоснованная претензия или исковое требование о возмещении ущерба (вреда) заявлены в течение срока действия Договора страхования и/или срока исковой давности.

2.3. Причинение вреда нескольким Выгодоприобретателям по одной и той же причине рассматриваются как один страховой случай. Под причиной в целях настоящего абзаца понимается обстоятельство, единое не только по характеру, но и по времени его наступления (независимо от времени выявления обстоятельства).

Моментом наступления такого страхового случая считается момент наступления обязанности Страхователя (Лица, ответственность которого застрахована), возместить вред, причиненный имущественным интересам первого Выгодоприобретателя из всех Выгодоприобретателей, указанных в первом предложении настоящего пункта.

2.4. Не являются страховыми случаями события, наступившие по причинам и/или при обстоятельствах, предусмотренных пунктами 4.7, 4.8 и 4.9 Правил страхования.

2.5. По Договору страхования страховым случаем также является возникновение у Страхователя непредвиденных расходов по оплате юридической помощи, вследствие наступления страхового случая, указанного в п. 4.4 Правил страхования (в п. 2.1. настоящего Полиса).

3. Страховая сумма. Лимит страхового возмещения. Франшиза.

3.1. Страховая сумма установлена в отношении всей совокупности страховых случаев, указанных:

3.1.1. в пункте 2.1. настоящего Полиса, в размере 30 000 000,00 (Тридцать миллионов) рублей.

3.1.2. в пункте 2.5. настоящего Полиса, в размере 100 000,00 (Сто тысяч) рублей.

3.2. Лимит страхового возмещения на один страховой случай:

3.2.1. указанный в пункте 2.1. настоящего Полиса, не установлен;

3.2.2. указанный в пункте 2.5. настоящего Полиса, составляет 15 000,00 (Пятнадцать тысяч) рублей

3.3. По Договору страхования безусловная франшиза по каждому страховому случаю не установлена.

4. Срок действия договора страхования.

4.1. Срок действия договора страхования исчисляется с 00 часов 00 минут «01» февраля 2022 года до 24 часов 00 минут «31» января 2023 года.

5. Остальные условия страхования.

5.1. Настоящий Полис является неотъемлемой частью Договора страхования. Условия страхования, не оговоренные в настоящем Полисе, изложены в тексте Договора страхования и в Правилах страхования.

5.2. Страховая выплата (сумма страхового возмещения) производится в денежной форме.

Страховщик
ООО «СК «Согласие»
Представитель Страховщика
должность
действующий на основании Доверенности № 144 от «20» 01 2022г.
/Нудненко С.Е./
М.П. подпись



ООО «СК «Согласие». Лицензии ЦБ РФ от 25.05.2015: СИ № 1307, СЛ № 1307, ОС № 1307-03, ОС № 1307-04, ОС № 1307-05, ПС № 1307





8 800 755 00 01
8 495 739 01 01

ПОЛИС
страхования ответственности оценщиков
№ 2011883-0733263/21 00

«27» октября 2021 г.

Настоящий полис удостоверяет факт заключения ООО «СК «Согласие» (Лицензия СИ №1307) договора страхования ответственности оценщиков № 2011883-0733263/21 00 от «27» октября 2021 г. (далее – Договор страхования) с **Марковым Алексеем Алексеевичем** на условиях, изложенных в настоящем документе, в Договоре страхования и в Правилах страхования ответственности оценщиков, утвержденных ООО «СК «Согласие» «30» июля 2019 г. (далее – Правила страхования). По требованию получателя страховых услуг Страховщик бесплатно разъясняет положения, содержащиеся в информации, предоставляемой при заключении Договора.

1. Объект страхования.

1.1. Объектом страхования являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика (Страхователя) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

1.2. Выгодоприобретателями по настоящему Договору считаются лица, имущественным интересам которых может быть нанесен вред, потребители услуг Страхователя (заказчики) и третьи лица, и которые предъявили требования о возмещении вреда Страхователю, Страховщику.

2. Страховой случай.

2.1. Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

2.2. Для признания факта наступления страхового случая, в частности должны выполняться следующие условия:

2.2.1. ущерб (вред) заказчику и (или) третьим лицам был причинен при осуществлении оценочной деятельности и в период действия Договора страхования;

2.2.2. имеется наличие причинно-следственной связи между действиями (бездействиями) Страхователя при осуществлении оценочной деятельности и причинением ущерба (вреда);

2.2.3. ущерб (вред) заказчику и (или) третьим лицам был причинен вследствие действий (бездействия) Страхователя, допущенных в течение срока, когда действовало страхование, обусловленное Договором страхования;

2.2.4. обоснованная претензия или исковое требование о возмещении ущерба (вреда) заявлены в течение срока действия Договора страхования и/или срока исковой давности.

2.3. Причинение вреда нескольким Выгодоприобретателям по одной и той же причине рассматриваются как один страховой случай. Под причиной в целях настоящего абзаца понимается обстоятельство, единое не только по характеру, но и по времени его наступления (независимо от времени выявления обстоятельства).

Моментом наступления такого страхового случая считается момент наступления обязанности Страхователя (Лица, ответственность которого застрахована), возместить вред, причиненный имущественным интересам первого Выгодоприобретателя из всех Выгодоприобретателей, указанных в первом предложении настоящего пункта.

2.4. Не являются страховыми случаями события, наступившие по причинам и/или при обстоятельствах, предусмотренных пунктами 4.7, 4.8 и 4.9 Правил страхования.

3. Страховая сумма. Лимит страхового возмещения. Франшиза.

3.1. Страховая сумма установлена в отношении всей совокупности страховых случаев, указанных в пункте

2.1. настоящего Полиса, в размере 10 000 000 (Десять миллионов) рублей.

3.2. По Договору страхования лимит страхового возмещения на один страховой случай не установлен.

3.3. По Договору страхования безусловная франшиза по каждому страховому случаю не установлена.

4. Срок действия договора страхования.

4.1. Срок действия договора страхования исчисляется с 00 часов 00 минут «28» октября 2021 года до 24 часов 00 минут «27» октября 2022 года.

ООО «СК «Согласие». Лицензии ЦБ РФ от 25.05.2015: СИ № 1307, СЛ № 1307, ОС № 1307-03, ОС № 1307-04, ОС № 1307-05, ПС № 1307





8 800 755 00 01 (звонки по России бесплатны)
 info@soglasie.ru, www.soglasie.ru

5. Остальные условия страхования.

5.1. Настоящий Полис является неотъемлемой частью Договора страхования. Условия страхования, не оговоренные в настоящем Полисе, изложены в тексте Договора страхования и в Правилах страхования.

5.2. Страховая выплата (сумма страхового возмещения) производится в денежной форме.

Страховщик

ООО «СК «Согласие»

Представитель Страховщика

Должность

действующий на основании Доверенности № 13062 от «18»10 2021г.

/Нудненко С.Е./
 М.П. подпись



ОРИГИНАЛ

Отзывы о качестве обслуживания ООО «СК «Согласие» и партнеров Вы можете оставить на сайте www.soglasie.ru либо направить в отдел по работе с обращениями клиентов на адрес электронной почты claims@soglasie.ru

ООО «СК «Согласие». Лицензии ЦБ РФ от 25.05.2015: СИ № 1307, СЛ № 1307, ОС № 1307-03, ОС № 1307-04, ОС № 1307-05, ПС № 1307, ИНН 7706196090, КПП 770201001. Адрес: 129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 42. Р/с 40701810300000013333 в ПАО «Росбанк» г. Москва, БИК 044525256, к/с № 30101810000000000256







КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 026398-2

« 28 » июля 20 21 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной
деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка движимого имущества»

выдан

Шарунову Игорю Владленовичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 28 » июля 20 21 г. № 210

Директор



А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 28 » июля 20 24 г.

АО «ОПЦИОН», Москва, 2021 г., «Б» ТЗ № 484



КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 030401-1« 01 » октября 20 21 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной
деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

выдан **Маркову Алексею Алексеевичу**

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 01 » октября 20 21 г. № 220

Директор  А.С. Бункин

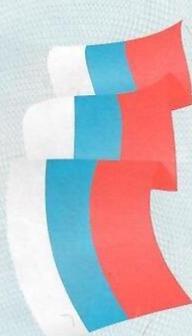
Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 01 » октября 20 24 г.

АО «ОПЦНОН», Москва, 2021 г., - Б, ТЗ № 672



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Краснодар

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Кубанский государственный технологический университет» (ФГБОУ ВО «КубГУ»)



ДИПЛОМ
О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

231200070220

Диплом дает право на ведение нового вида профессиональной деятельности

Регистрационный номер
ПП – 3109

Дата выдачи
15 ноября 2019 г.

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

Марков Алексей Алексеевич

с « 01 » апреля 2019 г. по « 15 » ноября 2019 г. прошел (а) профессиональную переподготовку в ФГБОУ ВО «КубГУ» по программе

«Оценка стоимости предприятия (бизнеса)»

Аттестационная комиссия решением от « 15 » ноября 2019 г. удостоверяет право (соответствие квалификации)

Маркова Алексея Алексеевича

на выполнение нового вида профессиональной деятельности в сфере

Оценка стоимости предприятия (бизнеса)

в рамках имеющейся ранее квалификации

**Председатель
аттестационной комиссии**

А.М. Середин
(инициалы, фамилия)

**Руководитель
Проректор по учебной работе**

И.Б. Красина
(инициалы, фамилия)
М.П.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

ПП № 870167

Настоящий диплом выдан

Щерунову

(фамилия, имя, отчество)

Щерунову

Владимировичу

(фамилия, имя, отчество)

в том, что он(а) с "10" июня 2005 г. по "25" декабря 2005 г.

прошел(а) профессиональную переподготовку в ФГБОУ ВО "Московский институт

экономики, статистики и переподготовки кадров и

специализированной школы высшего профессионального образования

по программе "Профессиональная оценка и экспертиза

объектов и прав собственности (бизнеса)

"

Государственная аттестационная комиссия решением от "25" декабря 2005 г.

удостоверяет право (соответствие квалификации) Щерунова

Щерунова

(фамилия, имя, отчество)

на ведение профессиональной деятельности в сфере профессиональная

оценка и экспертиза объектов и прав собственности

специализированной школы высшего профессионального образования

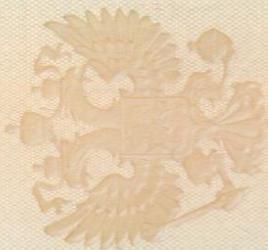
"

Город Москва

Год 2005

Диплом дает право на ведение нового вида профессиональной деятельности

Диплом является государственным документом о профессиональной переподготовке



Регистрационный номер 1422-5A

Министерство образования Российской Федерации