**Договора о задатке**

г. Челябинск "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

ООО "ФОРВЕСТ" в лице конкурсного управляющего Николаева В.А., действующего на основании Решением Арбитражного суда Свердловской области от 11.09.2018г. по делу № A60-46818-2018 ООО "ФОРВЕСТ"**,** именуемое в дальнейшем "Организатор Торгов", с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Претендент", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

* 1. Для участия в торгах по продаже имущества должника \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(имущество) на условиях, предусмотренных информационным сообщением о проведении торгов, опубликованным в ЕФРСБ № 5621253 Претендент перечисляет в качестве задатка денежные средства в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей (далее-задаток), а Продавец принимает задаток на счет по следующим реквизитам:

|  |  |
| --- | --- |
| ООО «ФОРВЕСТ» ИНН 6625024207 КПП 662501001 № 40702810616540060328 в УРАЛЬСКИЙ БАНК ПАО «Сбербанк» БИК 046577674. |  |

(далее – Счет).

* 1. Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения обязательств по оплате цены, установленной в договоре купли-продажи в случае признания Претендента победителем торгов и засчитывается в счет платежа, причитающегося с Претендента в оплату по договору купли продажи.

1. Передача денежных средств

* 1. Денежные средства, указанные в п.1.1. настоящего Договора, должны быть перечислены Претендентом на счет 40702810616540060328 Задаток для участия в торгах может быть начиная с 21.07.2020г. Задаток должен поступить на счет не позднее двух дней с момента подачи заявки на участие в торгах., и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет «Организатора Торгов».

Документом, подтверждающим поступление задатка на Счет «Организатора Торгов», является банковская выписка с его лицевого Счета.

В случае не поступления в установленный информационным сообщением срок суммы задатка на Счет «Организатора Торгов», обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными

* 1. Продавец обязуется возвратить сумму задатка Претенденту в случае, если он не был признан победителем Торгов в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
  2. Возврат задатка в соответствии с условиями настоящего Договора производится на Счет Претендента.

1. Срок действия Договора

* 1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.
  2. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они будут переданы на разрешение суда.

1. Реквизиты Сторон

Продавец: Претендент:

ООО «ФОРВЕСТ»

ИНН 6625024207 КПП 662501001

№ 40702810816420100506 в

УРАЛЬСКИЙ БАНК ПАО «Сбербанк»

БИК 046577674