



АРБИТРАЖНЫЙ СУД СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
620075 г. Екатеринбург, ул. Шарташская, д.4,
www.ekaterinburg.arbitr.ru e-mail: info@ekaterinburg.arbitr.ru
Именем Российской Федерации
РЕШЕНИЕ

г. Екатеринбург
06 октября 2023 года

Дело № А60-34569/2023

Резолютивная часть решения объявлена 29 сентября 2023 года
Полный текст решения изготовлен 06 октября 2023 года

Арбитражный суд Свердловской области в составе председательствующего судьи А.В. Ермоленко при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Д. А. Захаренко рассмотрел в судебном заседании дело по иску общества с ограниченной ответственностью "МАШДЕТАЛЬ" (ИНН 6672326886, ОГРН 1106672019915) к обществу с ограниченной ответственностью "ЕЛИЗАВЕТ-ЛОГИСТИК" (ИНН 6685059814, ОГРН 1146685019326) о взыскании 1 375 133 руб. 13 коп.

при участии в судебном заседании
от истца: Прокопьева О.А., представитель по доверенности от, предъявлен паспорт, диплом.
от ответчика: не явился, извещен.

Лица, участвующие в деле, о времени и месте рассмотрения заявления извещены надлежащим образом, в том числе публично, путем размещения информации о времени и месте судебного заседания на сайте суда.

Лицам, участвующим в деле, процессуальные права и обязанности разъяснены.
Отводов суду не заявлено.

общество с ограниченной ответственностью "МАШДЕТАЛЬ" (далее – истец) обратилось в Арбитражный суд Свердловской области с иском к обществу с ограниченной ответственностью "ЕЛИЗАВЕТ-ЛОГИСТИК" (далее – ответчик) о взыскании 1 375 133 руб. 13 коп. - сумму неосновательного обогащения в виде платы за пользование недвижимым имуществом - здание склада, целое, отдельно – стоящее строение, общей площадью 862 кв.м., назначение – нежилое, имеющее кадастровый номер 66:41:0505019:145, находящееся по адресу: РФ, Свердловская область, г. Екатеринбург, пер. Саранинский, д. 5 (литер И), и расположенное на земельном участке площадью 1417 кв.м., имеющее кадастровый номер 66:41:0505019:018 за период с 01.01.2022 по 05.02.2023.

Определением суда от 04 июля 2023 года в порядке, установленном статьями 127, 133, 135, 136 АПК РФ, арбитражным судом указанное заявление принято к производству, дело назначено к рассмотрению в предварительном судебном заседании.

В предварительном судебном заседании 07 августа 2023г. истец поддержал иск.

От ответчика поступили возражения против рассмотрения дела в отсутствие ответчика.

Определением суда от 15.08.2023г. по делу назначено судебное разбирательство.



От ответчика поступило ходатайство об отложении судебного разбирательства, поскольку представитель занят в другом процессе. Истец против отложения возражал. Рассмотрев ходатайство, суд на основании ч. 5 ст. 159 АПК РФ в удовлетворении отказал.

В судебном заседании объявлен перерыв до 29.09.2023г.

Ответчик явку не обеспечил. Отзыв в нарушение ст. 131 АПК РФ не представил.

Рассмотрев материалы дела, арбитражный суд

УСТАНОВИЛ:

Из материалов дела следует, что определением от 25 декабря 2019 года Арбитражного суда Свердловской области по делу № А60-65696/2018 в отношении общества с ограниченной ответственностью «Машдеталь» введена процедура банкротства - внешнее управление сроком на 12 месяцев до 19.12.2020. Внешним управляющим утверждена Шполянская Елена Сергеевна.

Решением от 20.12.2021 Арбитражного суда Свердловской области по делу № А60-65696/2018 признано общество с ограниченной ответственностью «Машдеталь» несостоятельным (банкротом) и в отношении должника открыто конкурсное производство сроком на шесть месяцев - до 20.06.2022, утвержден конкурсным управляющим должника Шполянская Елена Сергеевна.

Между ООО «Машдеталь» и ООО «Елизавет Логистик» заключен договор аренды имущества с правом выкупа № 01/07 от 01.07.2018.

Определением от 14.03.2022 Арбитражного суда Свердловской области по делу № А60-65696/2018 признаны договор аренды имущества с правом выкупа № 01/07 от 01.07.2018 и акт взаиморасчетов по договору аренды от 30.11.2019, заключенные между обществом с ограниченной ответственностью «Машдеталь» и обществом с ограниченной ответственностью «Елизавет - Логистик», недействительными сделками.

Постановлением от 26.05.2022 Семнадцатого арбитражного апелляционного суда определение от 14.03.2022 Арбитражного суда Свердловской области по делу № А60-65696/2018 оставлено без изменения.

Постановлением от 10.08.2022 Арбитражного суда Уральского округа по делу № А60-65696/2018 определение арбитражного суда Свердловской области от 14.03.2022, постановление Семнадцатого арбитражного апелляционного суда от 26.05.2022 оставлены без изменения.

Определением от 14.03.2022 восстановлено требование ООО «Елизавет-Логистик» в ООО «Машдеталь» в размере 1 637 007 руб. 48 коп.

При этом судом было установлено следующее.

Определяя размер подлежащего восстановлению требования ответчика к должнику, суд также исходит из того, что ответчик в период с июля 2018 года по ноябрь 2019 года пользовался спорным имуществом должника на праве аренды. В соответствии с заключением эксперта рыночная стоимость арендной платы объекта недвижимости: здание склада, целое, отдельно - стоящее строение, общей площадью 862 кв. м, назначение - нежилое, имеющее кадастровый номер 66:41:0505019:145, находящееся по адресу: РФ, Свердловская область, г. Екатеринбург, пер. Саранинский, д. 5 (литер И), и расположенное на земельном участке площадью 1417 кв. м, имеющее кадастровый номер 66:41:0505019:018, с даты заключения договора аренды имущества с правом выкупа от 01.07.2018 по настоящее время составляет 40 509 36 руб. 70 коп.

Исходя из представленных в заключении эксперта сведений, судом определен размер подлежащей уплате арендной платы, который за период с 01.07.2018 по 30.11.2019 составил 15 43 117 руб. 92 коп.

Вместе с тем, объект недвижимости: здание склада, целое, отдельно - стоящее строение, общей площадью 862 кв. м, назначение - нежилое, имеющее кадастровый номер 66:41:0505019:145, находящееся по адресу: РФ, Свердловская область, г. Екатеринбург, пер.



Саранинский, д. 5 (литер И), и расположенное на земельном участке площадью 1417 кв. м, имеющее кадастровый номер 66:41:0505019:018000 «Елизавет Логистик» в период с декабря 2019 до настоящего времени продолжает пользоваться данным объектом недвижимости.

Размер платежей за пользование имуществом за период с 01.01.2022 по 05.02.2023 составил: 1 375 133,13 рублей, в том числе за 2022 год – 1 251 679,78 рублей, за 36 дней 2023 года - 123 453,35 рублей.

Данный расчет задолженности сделан на основании экспертного заключения № Э012012022, подготовленного в рамках дела № А60-65696/2018, по обособленному спору о признании сделки недействительной.

Конкурсный управляющий ООО «Машдеталь» направила в адрес ООО «Елизавет-Логистик» претензию 08.09.2022 с требованием об оплате долга. Претензия оставлена без ответа.

Указанные обстоятельства послужили основанием для обращения истца в арбитражный суд с данным иском о взыскании неосновательного обогащения в размере 1 375 133,13 руб.

Исследовав материалы дела, заслушав доводы сторон, оценив представленные доказательства в соответствии с положениями статьи 71 АПК РФ, суд считает заявленные требования подлежащими удовлетворению.

В соответствии со ст. 1102 Гражданского кодекса Российской Федерации лицо, которое без установленных законом, иными правовыми актами или сделкой оснований приобрело или сберегло имущество (приобретатель) за счет другого лица (потерпевшего), обязано возвратить последнему неосновательно приобретенное или сбереженное имущество (неосновательное обогащение), за исключением случаев, предусмотренных статьей 1109 настоящего Кодекса. Правила, предусмотренные главой 60 Кодекса «Обязательства вследствие неосновательного обогащения», применяются независимо от того, явилось ли неосновательное обогащение результатом поведения приобретателя имущества, самого потерпевшего, третьих лиц или произошло помимо их воли.

Согласно п. 2 ст. 1105 Гражданского кодекса Российской Федерации лицо, неосновательно временно пользовавшееся чужим имуществом без намерения его приобрести либо чужими услугами, должно возместить потерпевшему то, что оно сберегло вследствие такого пользования, по цене, существовавшей во время, когда закончилось пользование, и в том месте, где оно происходило.

В силу ст. 65 АПК РФ каждое лицо, участвующее в деле, должно доказать обстоятельства, на которые оно ссылается как на основание своих требований и возражений. Лица, участвующие в деле, несут риск наступления последствий совершения или не совершения ими процессуальных действий (ч. 2 ст. 9 АПК РФ).

Ответчик по существу заявленных требований не оспаривает факт пользования недвижимым имуществом, как и расчёт исковых требований.

При изложенных обстоятельствах сумма в размере 1 375 133 руб. 13 коп. с учётом признания договора аренды имущества с правом выкупа № 01/07 от 01.07.2018 и акта взаиморасчетов по договору аренды от 30.11.2019 недействительными сделками в рамках указанного выше дела подлежит взысканию с ответчика в пользу истца на основании ст. 1102 Гражданского кодекса Российской Федерации, поскольку при ином подходе на стороне ответчика имела бы место необоснованная выгода.

Относительно судебных расходов суд отмечает следующее.

Согласно ч. 1 ст. 110 АПК РФ судебные расходы, понесенные лицами, участвующими в деле, в пользу которых принят судебный акт, взыскиваются арбитражным судом со стороны.



Поскольку иск удовлетворён в полном объёме, а истцу при подаче иска была предоставлена отсрочка по уплате государственной пошлины, на основании ст. 110 АПК РФ государственная пошлина относится на ответчика и подлежит взысканию в доход федерального бюджета.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 167-170 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

РЕШИЛ:

1. Иск удовлетворить полностью.

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью "ЕЛИЗАВЕТ-ЛОГИСТИК" (ИНН 6685059814, ОГРН 1146685019326) в пользу общества с ограниченной ответственностью "МАШДЕТАЛЬ" (ИНН 6672326886, ОГРН 1106672019915) неосновательное обогащение в размере 1 375 133 руб. 13 коп.

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью "ЕЛИЗАВЕТ-ЛОГИСТИК" (ИНН 6685059814, ОГРН 1146685019326) в доход федерального бюджета государственную пошлину в размере 26 751 руб.

2. Решение по настоящему делу вступает в законную силу по истечении месячного срока со дня его принятия, если не подана апелляционная жалоба. В случае подачи апелляционной жалобы решение, если оно не отменено и не изменено, вступает в законную силу со дня принятия постановления арбитражного суда апелляционной инстанции.

Решение может быть обжаловано в порядке апелляционного производства в Семнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение месяца со дня принятия решения (изготовления его в полном объёме).

Апелляционная жалоба подается в арбитражный суд апелляционной инстанции через арбитражный суд, принявший решение. Апелляционная жалоба также может быть подана посредством заполнения формы, размещенной на официальном сайте арбитражного суда в сети «Интернет» <http://ekaterinburg.arbitr.ru>.

В случае обжалования решения в порядке апелляционного производства информацию о времени, месте и результатах рассмотрения дела можно получить соответственно на интернет-сайте Семнадцатого арбитражного апелляционного суда <http://17aas.arbitr.ru>.

В соответствии с ч. 3 ст. 319 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации исполнительный лист выдается по ходатайству взыскателя или по его ходатайству направляется для исполнения непосредственно арбитражным судом.

С информацией о дате и времени выдачи исполнительного листа канцелярией суда можно ознакомиться в сервисе «Картотека арбитражных дел» в карточке дела в документе «Дополнение».

По заявлению взыскателя дата выдачи исполнительного листа (копии судебного акта) может быть определена (изменена) в соответствующем заявлении, в том числе посредством внесения соответствующей информации через сервис «Горячая линия по вопросам выдачи копий судебных актов и исполнительных листов» на официальном сайте арбитражного суда в сети «Интернет» либо по телефону Горячей линии (343) 371-42-50.

В случае неполучения взыскателем исполнительного листа в здании суда в назначенную дату, исполнительный лист не позднее следующего рабочего дня будет направлен по юридическому адресу взыскателя заказным письмом с уведомлением о вручении.

В случае если до вступления судебного акта в законную силу поступит апелляционная жалоба, (за исключением дел, рассматриваемых в порядке упрощенного производства) исполнительный лист выдается только после вступления судебного акта в законную силу. В этом случае дополнительная информация о дате и времени выдачи исполнительного листа будет размещена в карточке дела «Дополнение».

Судья

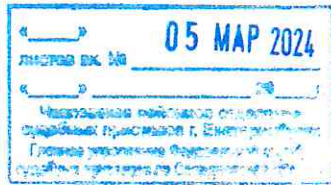
А.В. Ермоленко

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России
Дата 23.06.2023 6:07:00
Кому выдана Ермоленко Алёна Владимировна



16020005833795



Взыскатель: ООО «Машдеталь»

ОГРН 1106672019915, ИНН 6672326886

в лице конкурсного управляющего Шполянской Елены Сергеевны
Адрес: 620102, г. Екатеринбург, ул. Фурманова, д. 126, оф. 1613
тел. 8(343)287-86-36

ЗАЯВЛЕНИЕ о возбуждении исполнительного производства

г. Екатеринбург

«04» марта 2024г.

Прошу принять для исполнения **исполнительный лист (подлинник)** на 4 (четырёх) листах и возбудить исполнительное производство в отношении ООО «Елизавет-Логистик».

Номер исполнительного документа: серия ФС №043919036 от 28 февраля 2024г.

В отношении должника: ООО «Елизавет-Логистик».

В пользу взыскателя: ООО «Машдеталь».

ОГРН 1106672019915, ИНН 6672326886

Реквизиты для перечисления денежных средств:

ОГРН 1106672019915, ИНН 6672326886, КПП 667201001

Расч/счет 40702810316120061173

Наименование банка: Уральский банк Сбербанка РФ

Корр. счет 30101810500000000674

БИК 046577674

Сущность исполнения: Взыскать с ООО «Елизавет-Логистик» (ИНН 6685059814, ОГРН 1146685019326 в пользу ООО «Машдеталь» (ОГРН 1106672019915, ИНН 6672326886) неосновательное обогащение в размере 1 375 133 руб. 13 коп.

Известные сведения о должнике: ООО «Елизавет-Логистик», дата государственной регистрации 22.04.2014г.

ИНН 6685059814, ОГРН 1146685019326

Адрес: 620085, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Крестинского, д. 19, кв. 67.

Сведения об имуществе и его местонахождение: отсутствуют.

Взысканные денежные средства перечислять на счет, указанный выше.

Приложение:

1. Исполнительный лист серия ФС №043919036 от 28 февраля 2024г. на 4 (четырёх) листах (оригинал).
2. Копия решения Арбитражного суда Свердловской области от 20.12.2021 по делу №А60-65696/2018.
3. Копия определения Арбитражного суда Свердловской области от 20.10.2023 по делу №А60-65696/2018.
4. Доверенность представителя (копия).

Конкурсный управляющий
ООО «Машдеталь»



Шполянская Е.С.



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № А60-34569/2023

« 06 » октября 20 23 г.
(дата принятия судебного акта)

Арбитражный суд Свердловской области

620000, пер. Вениамина Яковлева, д. -, стр. 1, г. Екатеринбург, обл. Свердловская

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража)

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист

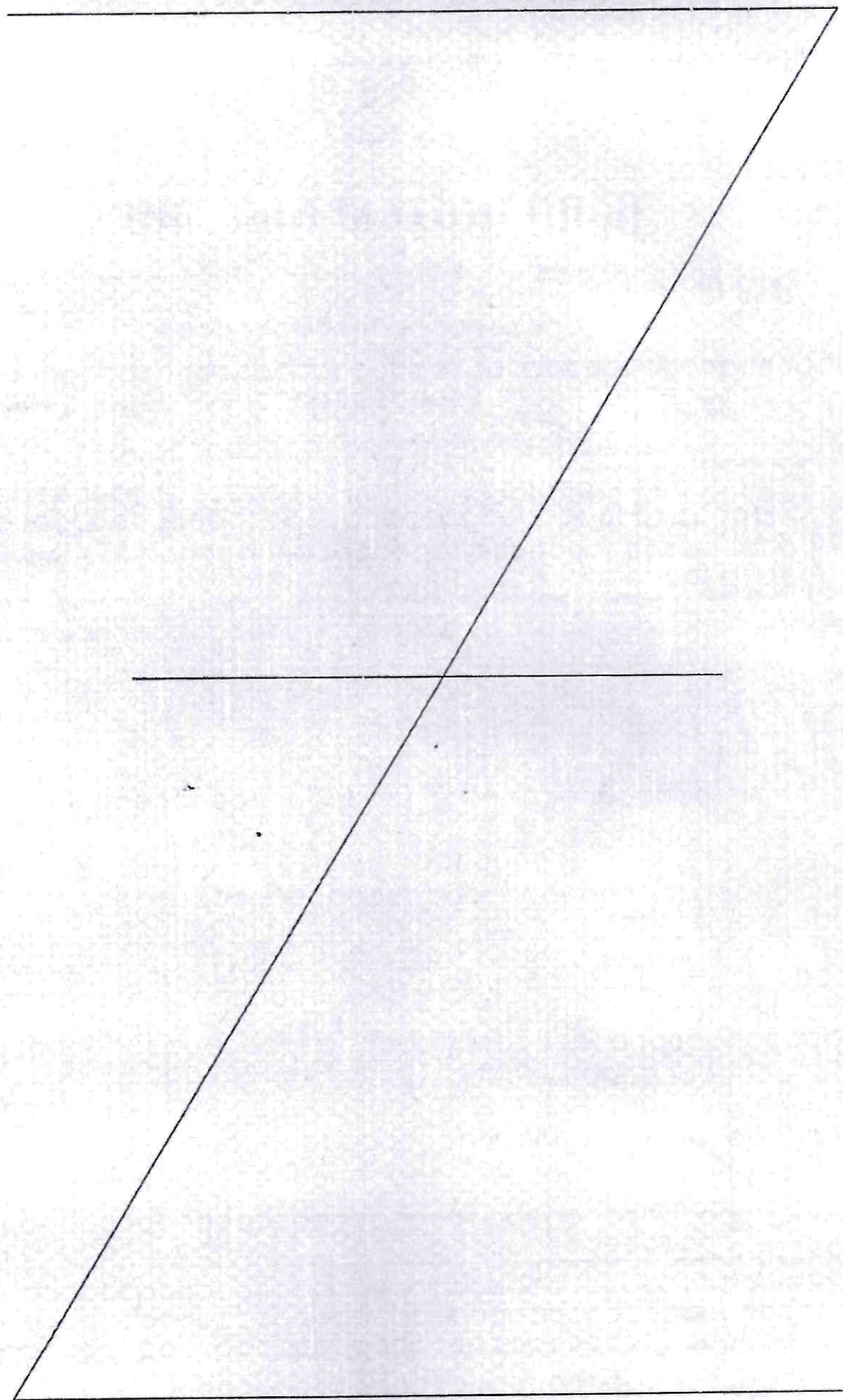
рассмотрев заявление

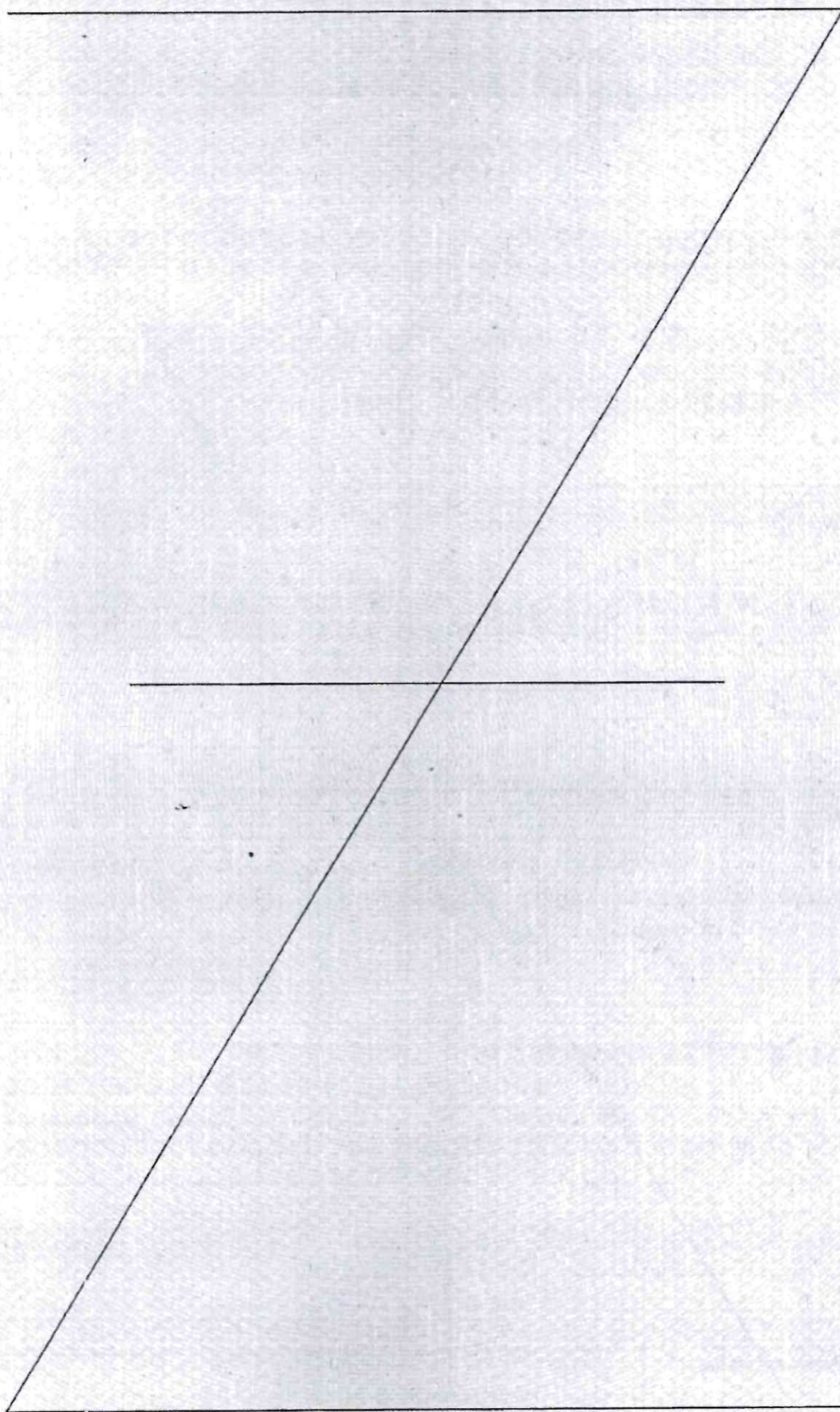
общества с ограниченной ответственностью "МАШДЕТАЛЬ" (ИНН 6672326886, ОГРН 1106672019915) к обществу с ограниченной ответственностью "ЕЛИЗАВЕТЛОГИСТИК" (ИНН 6685059814, ОГРН 1146685019326) о взыскании 1 375 133 руб. 13 коп.

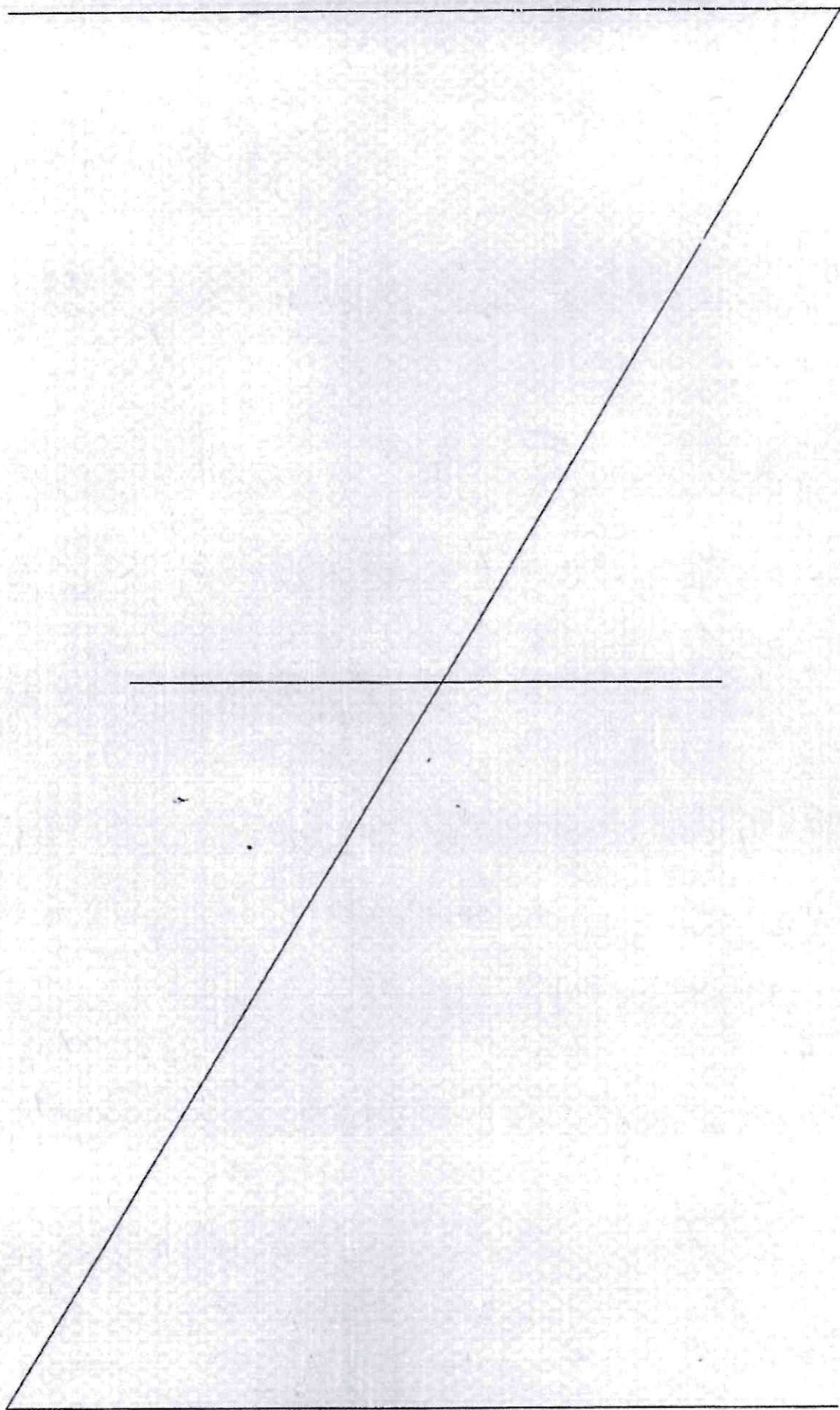
решил (определил, постановил)

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью "ЕЛИЗАВЕТ-ЛОГИСТИК" (ИНН 6685059814, ОГРН 1146685019326) в пользу общества с ограниченной ответственностью "МАШДЕТАЛЬ" (ИНН 6672326886, ОГРН 1106672019915) неосновательное обогащение в размере 1 375 133 руб. 13 коп.

Серия ФС № 043919036







Судебный акт вступил в законную силу 29 января 2024 года

(вступил в законную силу (число, месяц, год))

Исполнительный лист выдан

28 февраля 2024г.

(число, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению в соответствии с п.1 ч.1 ст.321 АПК РФ

Взыскатель XX

XX

XXXX:XX

фактический адрес (если он известен), идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер

(если он известен), для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве;

для иностранных государств также наименование и место нахождения соответствующих органов, учреждений или иного образования;

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАШДЕТАЛЬ" (ИНН 6672326886, ОГРН 1106672019915)

юридический адрес: 620089, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЕКАТЕРИНБУРГ ГОРОД, МАШИННАЯ УЛИЦА, 42, А, ОФИС 1101 А

дата государственной регистрации: 30.11.2010

Должник

XX

XX

XX

XXXX:XX

также идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер (если он известен);

для организации – наименование и адрес, указанный в едином государственном реестре юридических лиц, фактический адрес

(если он известен), идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер (если он известен);

для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа,

уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве;

для иностранных государств также наименование и место нахождения соответствующих органов, учреждений или иного образования;

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЕЛИЗАВЕТ-ЛОГИСТИК" (ИНН 6685059814, ОГРН 1146685019326)

юридический адрес: 620085, РОССИЯ, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛ., ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ Г.О., ЕКАТЕРИНБУРГ Г., КРЕСТИНСКОГО УЛ., Д. 19, КВ. 67

дата государственной регистрации: 22.04.2014

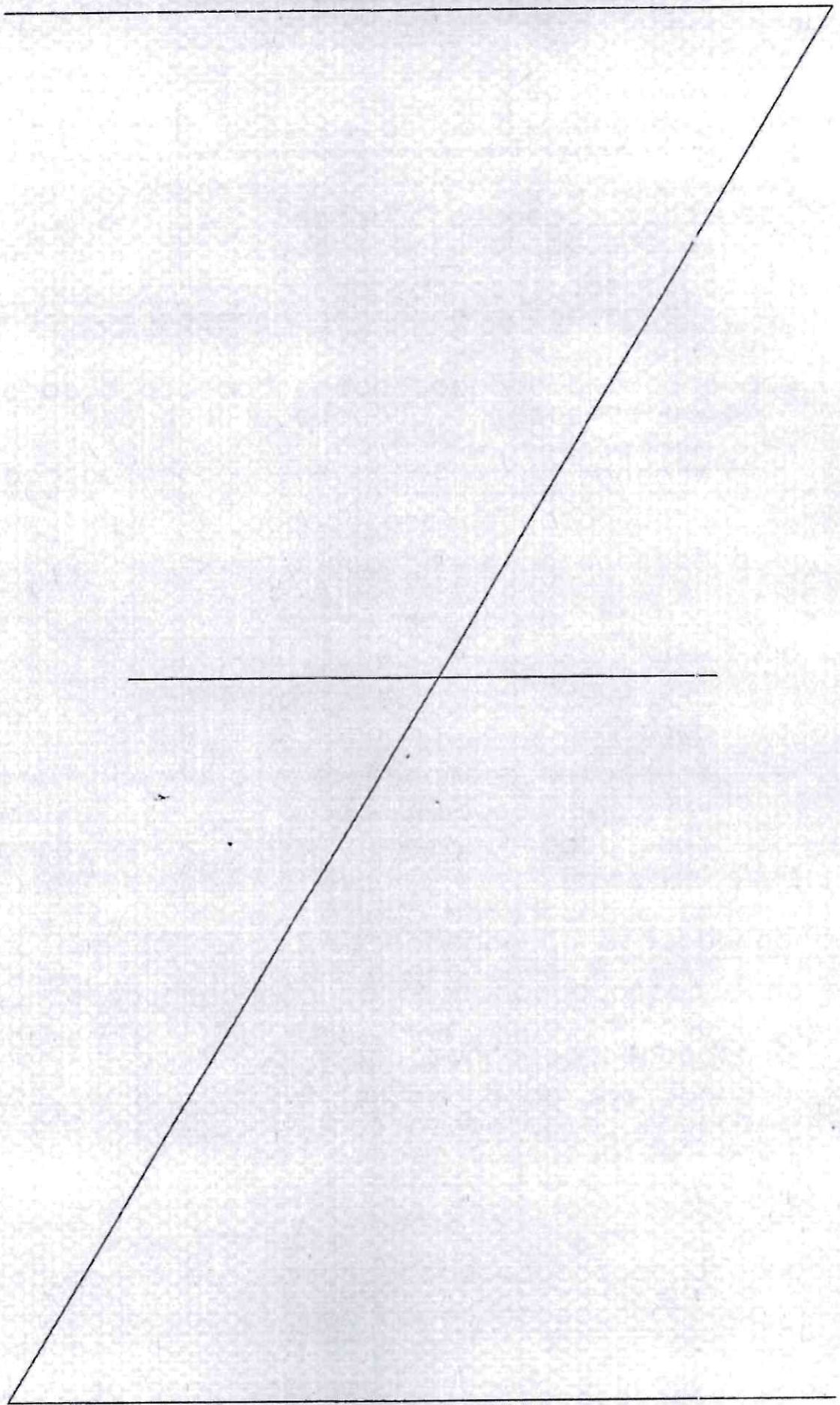
Место гербовой печати суда
(мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья)

А.В. Ермоленко

(подпись, фамилия, инициалы)

Серия ФС № 043919036



Отметки судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о перечислении сумм либо передаче имущества взыскателю, об исполнении требований неимущественного характера либо о полном или частичном неисполнении требований о взыскании денежных средств, требований неимущественного характера, возвращении исполнительного листа взыскателю, сведения о приостановлении, об отсрочке, о рассрочке исполнения судебного акта _____

М. П. _____

Отметка судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о возвращении исполнительного листа в суд с указанием причин и оснований возврата _____

«__» _____ 20__ г.

Судебный пристав-исполнитель
(должностное лицо налогового органа, банка, кредитной
и иной организации, государственного органа)

М. П. _____

(подпись, фамилия, инициалы)

(наименование структурного подразделения (отдела) территориального органа ФССП России, налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа)

Генерал МПФ: Москва 2022, «П»

Серия ФС № 043919036

Настоящий исполнительный
лист выполнен
на 4-х листах

Судья А.В. Ермоленко

Дата 18.02.10