

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«БЛАГПРОЕКТ»

№0003 в реестре членов Ассоциации СРО АПДВ с 03.08.2009

Заказчик: ГПОАУ АО
АКТДХ

Капитальный ремонт помещений, предназначенных для
размещения ЦЦОД «IT-Cube», расположенного по адресу:
г.Благовещенск, ул. Чайковского, 95/3.

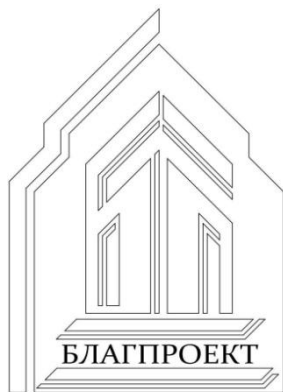
РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурно-строительные решения.

2130 – АС1

Инв.№ 44411

2020 г.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«БЛАГПРОЕКТ»

№0003 в реестре членов Ассоциации СРО АПДВ с 03.08.2009

Заказчик: ГПОАУ АО
АКТДХ

Капитальный ремонт помещений, предназначенных для
размещения ЦЦОД «IT-Cube», расположенного по адресу:
г.Благовещенск, ул. Чайковского, 95/3.

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурно-строительные решения.

2130 – АС1

Инв.№ 44411

Директор

Главный инженер
проекта:

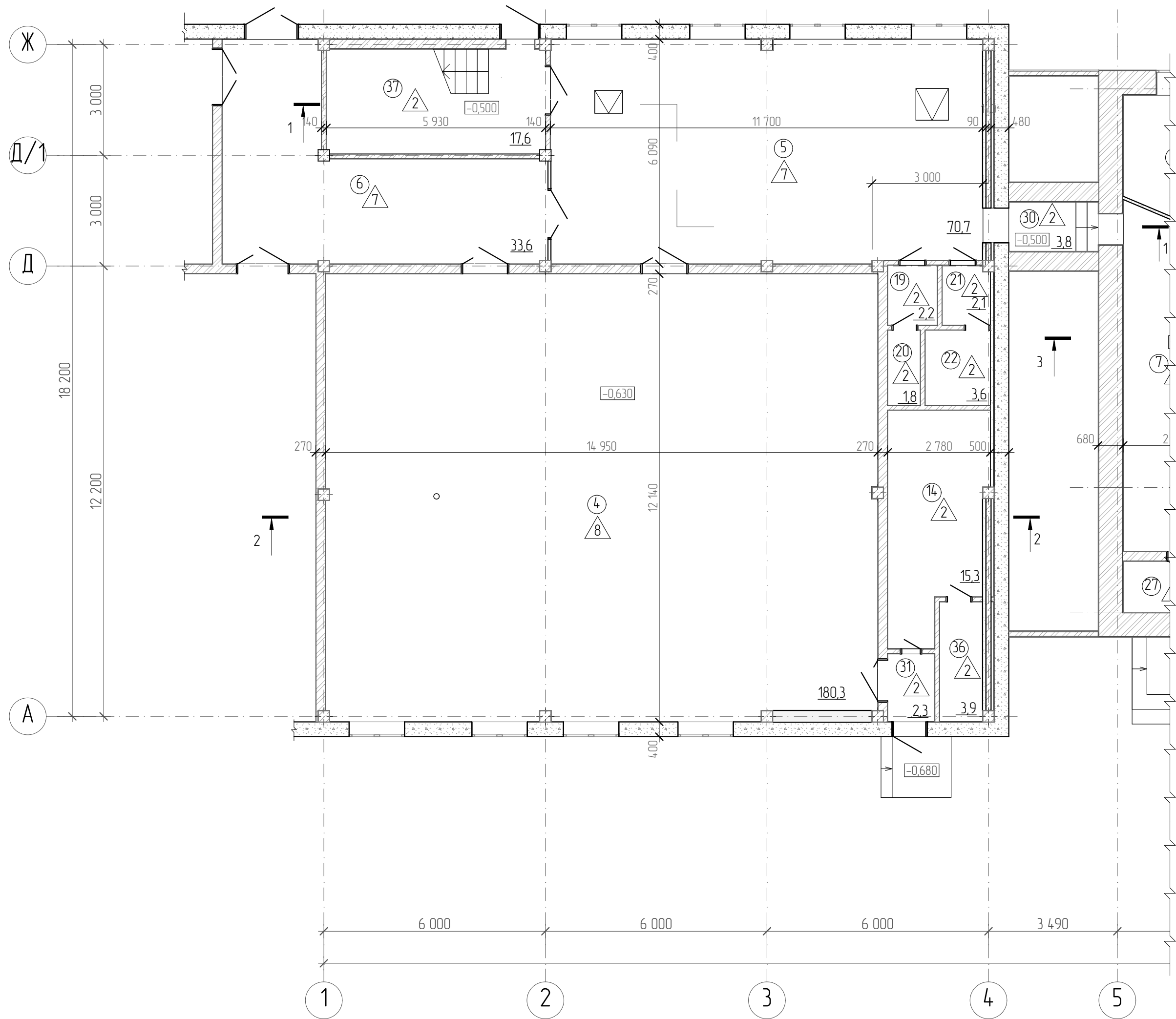


Зайцев И.В.

Зайцев И.В.

2020 г.

План первого этажа в осях 1-5 (существующий)



Экспликация полов первого этажа (существующие)

Тип пола	Схема пола	Состав пола	Площадь пола, м2
Тип 1		Мозаичный бетон – 20 мм Цементно-песчаная стяжка – 140 мм Плита перекрытия	57,24
Тип 2		Керамическая плитка – 20 мм Цементно-песчаная стяжка – 150 мм Существующее основание	52,56
Тип 3		Линолеум – 10 мм Цементно-песчаная стяжка – 190 мм Существующее основание	195,97
Тип 4		Керамическая плитка – 20 мм Цементно-песчаная стяжка – 60 мм Бетон – 320 мм Существующее основание	19,43
Тип 5		Существующее основание	44,67
Тип 7		Мозаичный бетон – 20 мм Цементно-песчаная стяжка – 20 мм Существующее основание	107,52
Тип 8		Дощатые полы (доска 25х200) – 25 мм Деревянные лаги (брус 100х50) – 50 мм Гидроизоляция – 1 слой Кирпичный столбик (250х250) – 150 мм Грунт основания	181,50

Указания по демонтажу полов первого этажа:

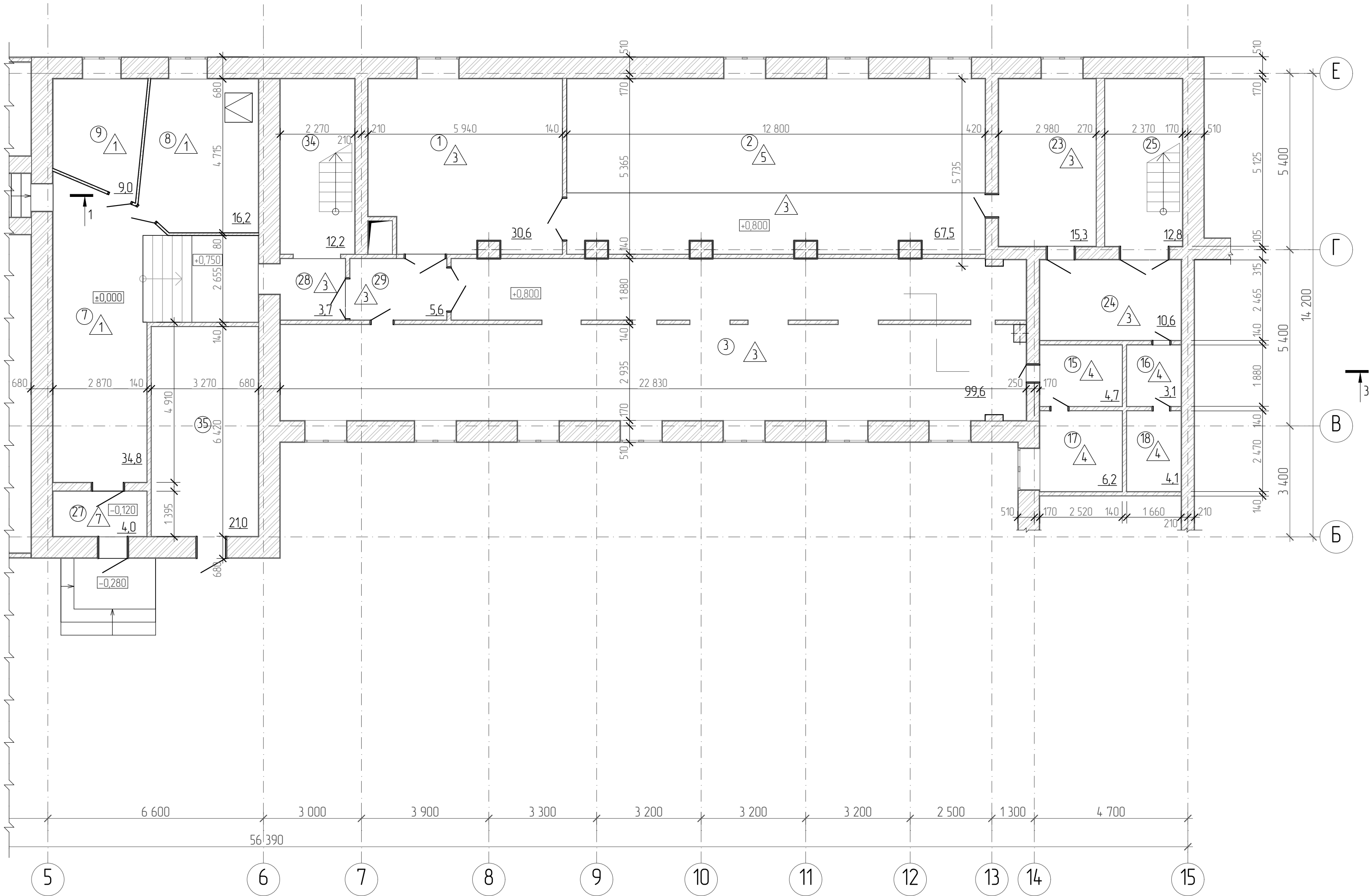
1. Выполнить демонтаж существующей конструкции пола:
- Тип 1 – покрытия и 20 мм цементно-песчаной стяжки (кроме помещения №27);
 - Тип 2 – в помещениях №31,36,37 демонтаж напольной плитки, в остальных – покрытия и 10 мм цементно-песчаной стяжки;
 - Тип 3 – покрытия и 70 мм стяжки;
 - Тип 4 – покрытия, стяжки и 200 мм бетонного слоя;
 - Тип 8 – полностью демонтировать конструкцию пола.
2. В ходе демонтажа существующей стяжки или бетонного слоя не допускается вырезание армирования и инженерных коммуникаций, а также повреждение плит перекрытия.

1. Экспликацию помещений см.лист 3.
2. Разрезы 1-1..3-3 см.лист 7.

Согласовано					
Изм. № подл.	444/11	Взам. инв. №		Подп. и дата	

						2130-АС			
						Капитальный ремонт помещений, предназначенных для размещения ЦЦОД "IT-Cube", расположенного по адресу: г.Благовещенск, ул.Чапаевского, 95/3			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Инженер	Старчеус				23.07.2020		Р	2	
Глав. спец.	Евсиков				23.07.2020	План первого этажа в осях 1-5 (существующий). Экспликация полов первого этажа,	ООО "Блазпроект"		

План первого этажа в осях 5-15 (существующий)



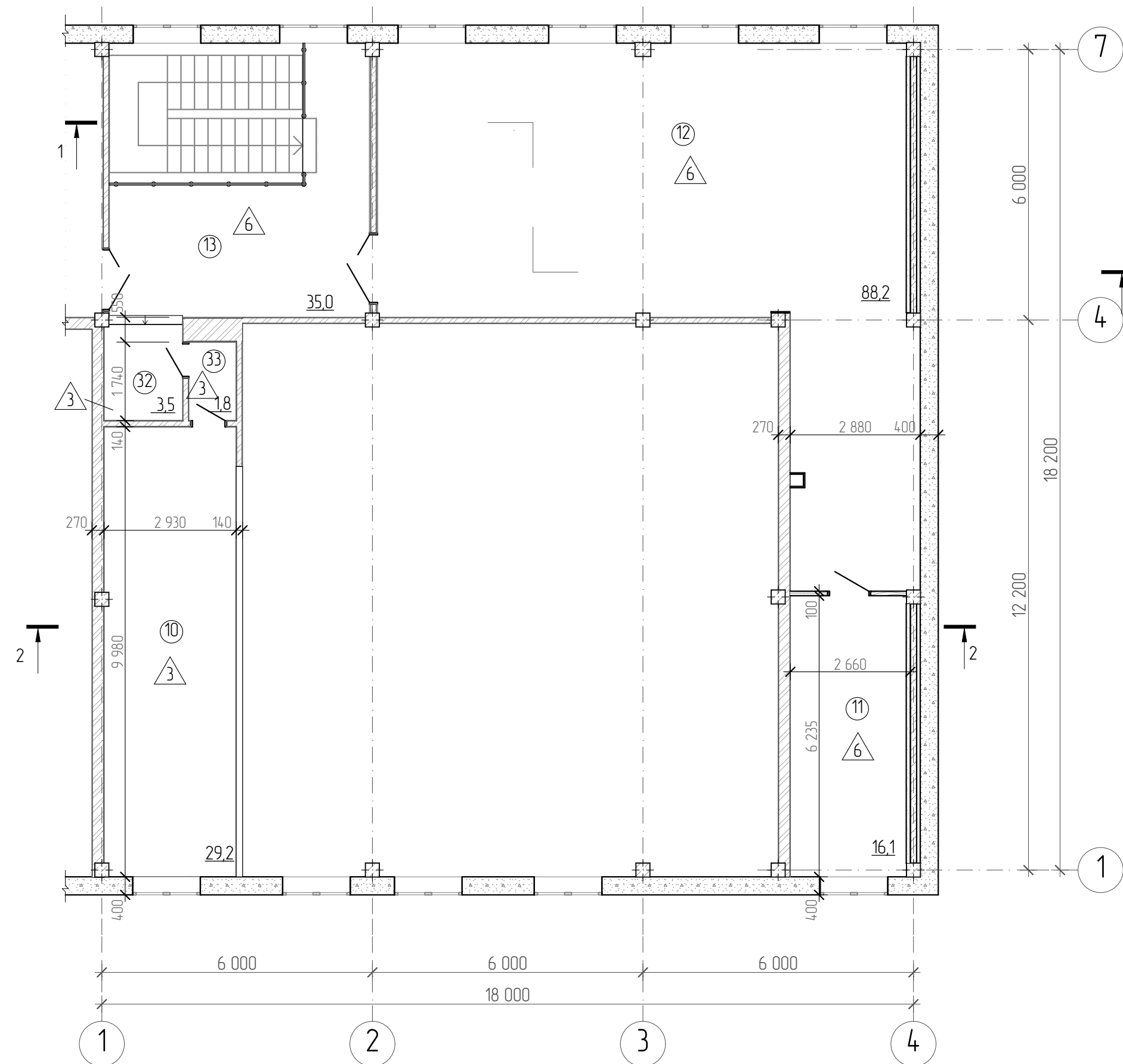
Экспликация помещений

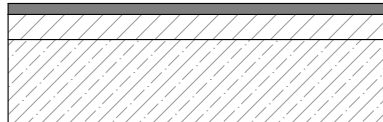
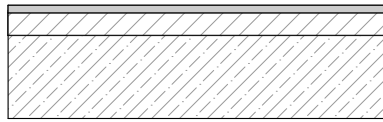
№ пом-я	Наименование	Площадь	Кат. пом-я
1	Мастерская	30,56	
2	Мастерская	67,51	
3	С/У	99,65	
4	Актный зал	180,28	
5	Коворкинги	70,73	
6	Коридор	33,60	
7	Входная зона	34,84	
8	Коридор	16,19	
9	Пост охраны	9,00	
10	Кабинет директора	29,17	
11	Кабинет руководителя	16,08	
12	Учебный класс	88,22	
13	Лестничная площадка	35,04	
14	Подсобное помещение	15,28	
15	С/У	4,74	
16	С/У	3,12	
17	С/У	6,22	
18	С/У	4,10	
19	С/У	2,17	
20	С/У	1,79	
21	С/У	2,07	
22	С/У	3,57	
23	Склад	15,27	
24	Склад	10,65	
25	Склад	12,81	
27	Тамбур	3,96	
28	Тамбур	3,74	
29	Тамбур	5,56	
30	Тамбур	3,81	
31	Тамбур	2,33	
32	Тамбур	3,51	
33	Тамбур	1,83	
34	Мастерская	12,18	
35	Тепловой узел	20,99	
36	Подсобное помещение	3,88	
37	Лестничная клетка	17,62	

1. Экспликацию полов см.лист 2.
2. Разрезы 1-1...3-3 см.лист 7.

						2130-АС			
						Капитальный ремонт помещений, предназначенных для размещения ЦОД "IT-Cube", расположенного по адресу: г.Благовещенск, ул.Чапаевского, 95/3			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							Р	3	
Инженер		Старчеус			23.07.2020	План первого этажа в осях 5-15 (существующий) Экспликация помещений.	ООО "Блазпроект"		
Глав. спец.		Евсиков			23.07.2020				

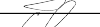
Экспликация половъ второго этажа (существующие)



Тип пола	Схема пола	Состав пола	Площадь пола, м2
Тип 3		Линолеум – 10 мм Цементно-песчаная стяжка – 190 мм Существующее основание	35,13
Тип 6		Мозаичный бетон – 20 мм Цементно-песчаная стяжка – 60 мм Плита перекрытия	14,58

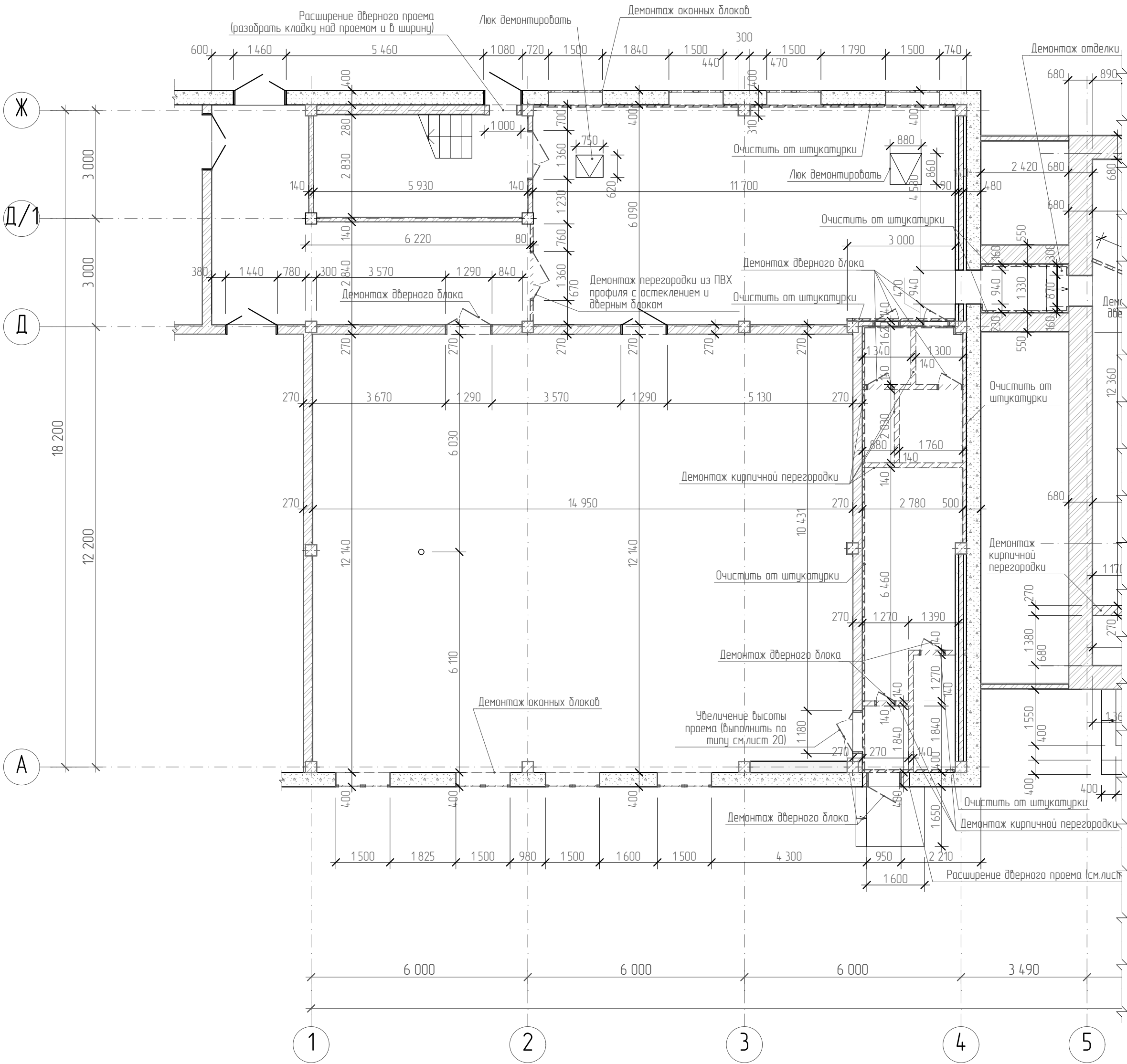
1. Выполнить демонтаж существующей конструкции пола:
 - Тип 3 – покрытия и 20 мм стяжки;
 - Тип 6 – полностью демонтировать конструкцию пола.
2. В ходе демонтажа существующей стяжки или демонтажного слоя не допускается вырезание армирования и инженерных коммуникаций, а также повреждение плит перекрытия.

1. Разрезы 1-1 и 2-2 см.лист 7.

						2130-АС		
						Капитальный ремонт помещений, предназначенных для размещения ЦОД "IT-Cube", расположенного по адресу: г.Благовещенск, ул.Чаюковского, 95/3		
Изм.	Колун	Лист	№Док	Подп.	Дата		Студия	Лист
							Р	4
Инженер	Старчеус				23.07.2020	План второго этажа (существующий). Экспликация полов второго этажа (существующие).	ООО "Блазпроект"	
Глав. спец.	Евсикаб				23.07.2020			

Ид № подл	Подп. и дата	Взам. инд №	Согласовано	
44411				

План первого этажа в осях 1-5. Схема демонтируемых элементов.



Условные обозначения:

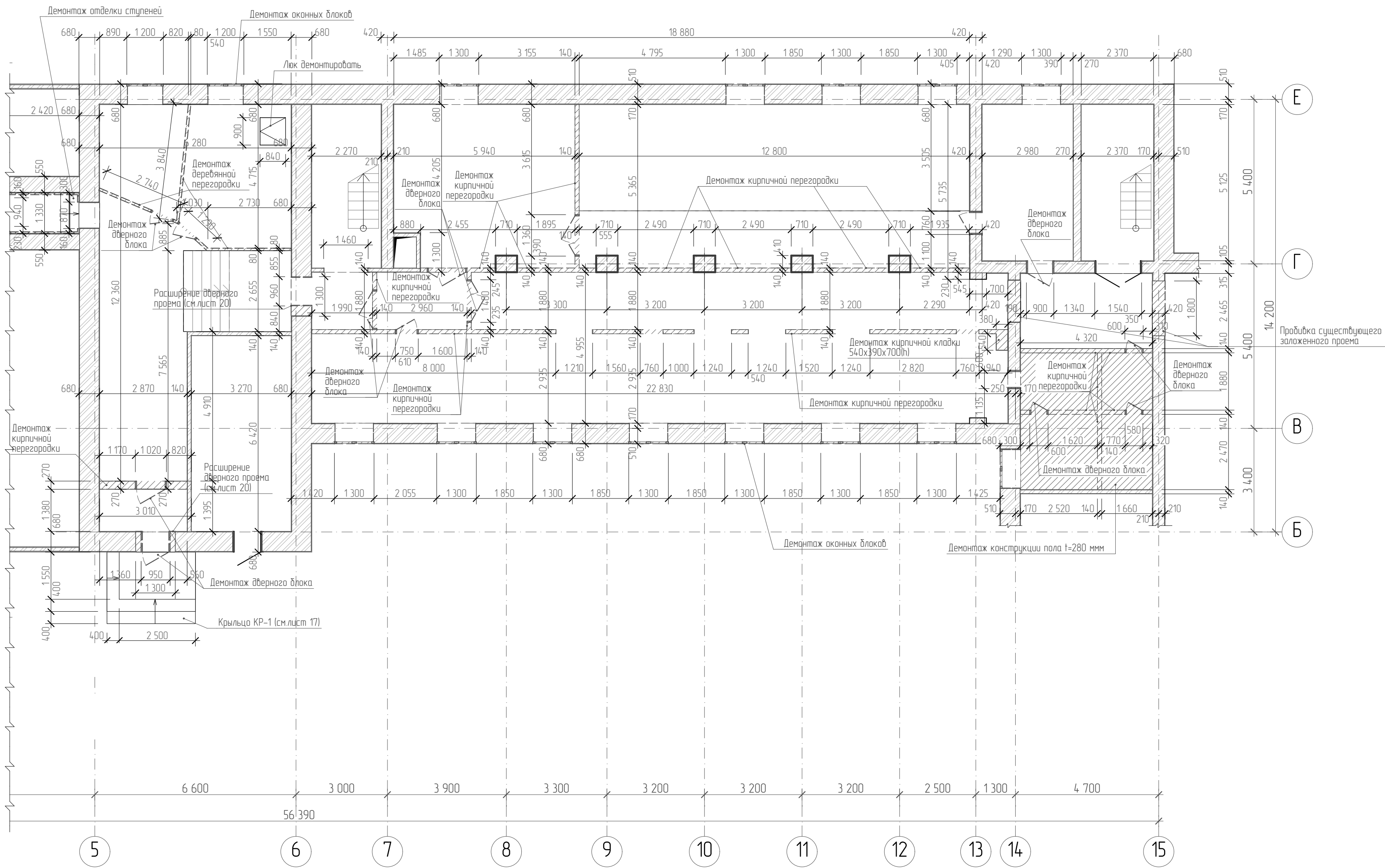
 - демонтируемые элементы

1. Выполнить демонтаж всех окон (ПВХ и деревянных).
2. Стены полностью очистить от старой краски и штукатурки: в осях 1-5 – указанные стены; в осях 5-15 – все кирпичные стены.
Остальные стены – снять старую краску и зачистить дефектные участки.
3. Все колонны в осях 1-4 очистить от существующей отделки и штукатурного слоя.
4. Удалить отделочный слой ступеней и площадки лестничного марша в осях 1-2 и Д/1-Ж.
5. Указания по демонтажу полов см. лист 2.
6. Потолки во всех помещениях (кроме помещений №4, 7-9, 27) зачистить от старой отделки.
7. Демонтаж остальных конструкций выполнить согласно схеме демонтажа.
8. После демонтажных работ все поверхности обеспылить.

Согласовано					
Изм. № подл.	444/11	Подп. и дата	Взам. инб. №		

						2130-АС			
						Капитальный ремонт помещений, предназначенных для размещения ЦЦОД "IT-Cube", расположенного по адресу: г.Благовещенск, ул.Чапаевского, 95/3			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							Р	5	
Инженер		Старчеус			23.07.2020	План первого этажа в осях 1-5. Схема демонтируемых элементов.	ООО "Блазипроект"		
Глав. спец.		Евсиков			23.07.2020				

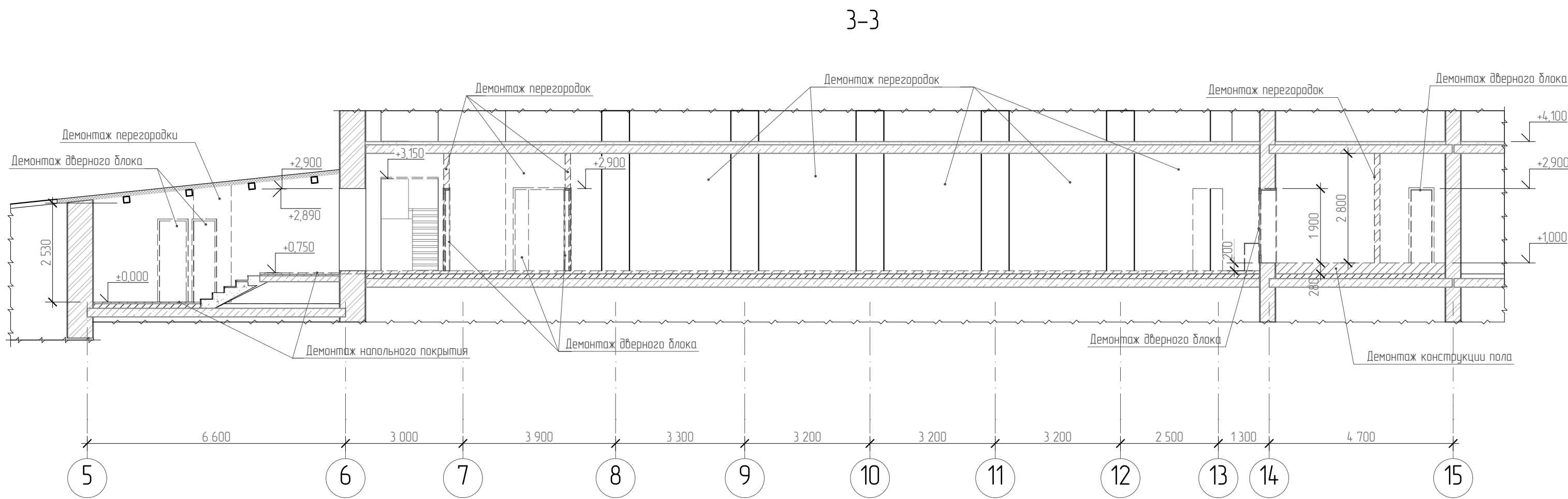
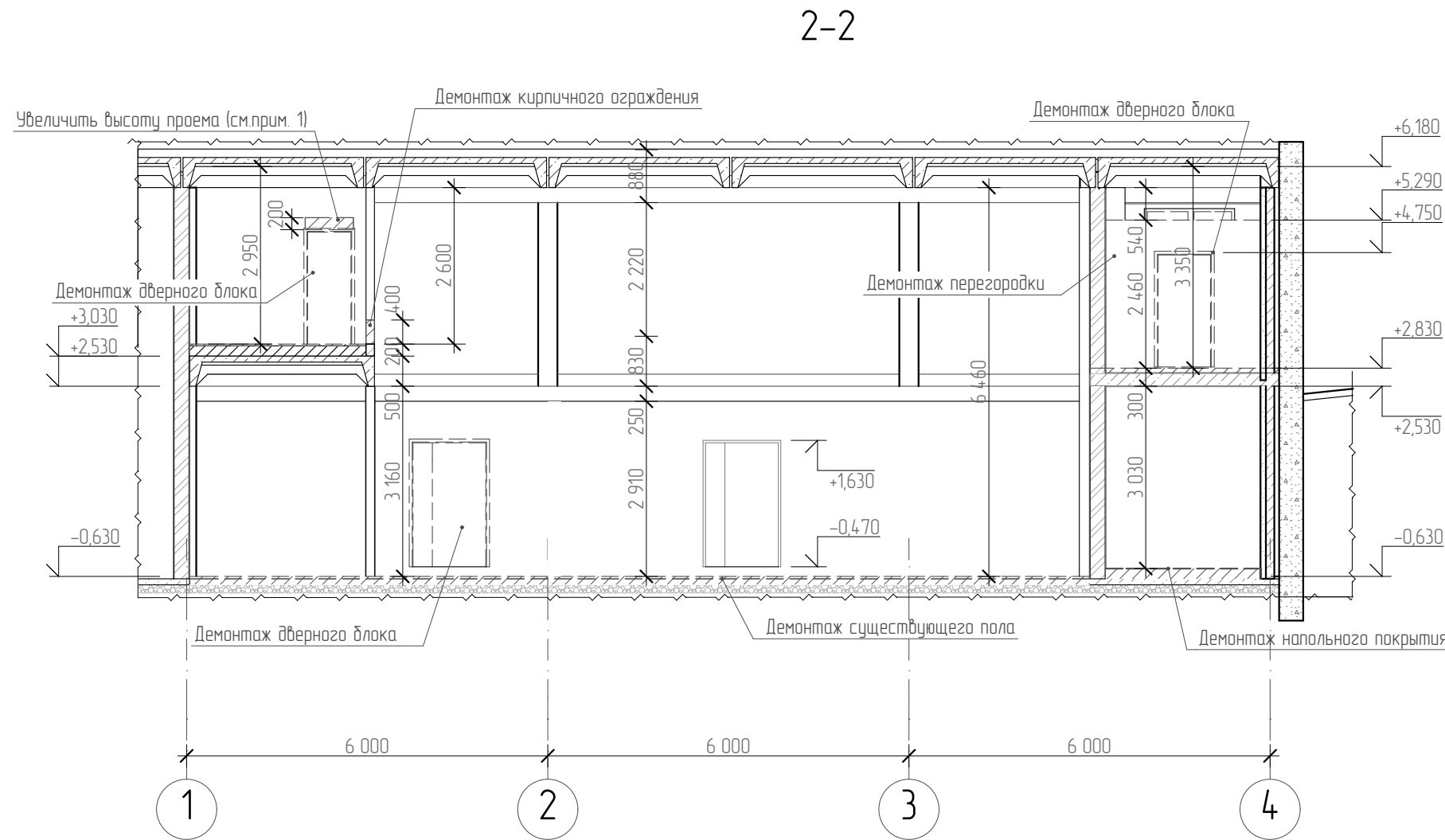
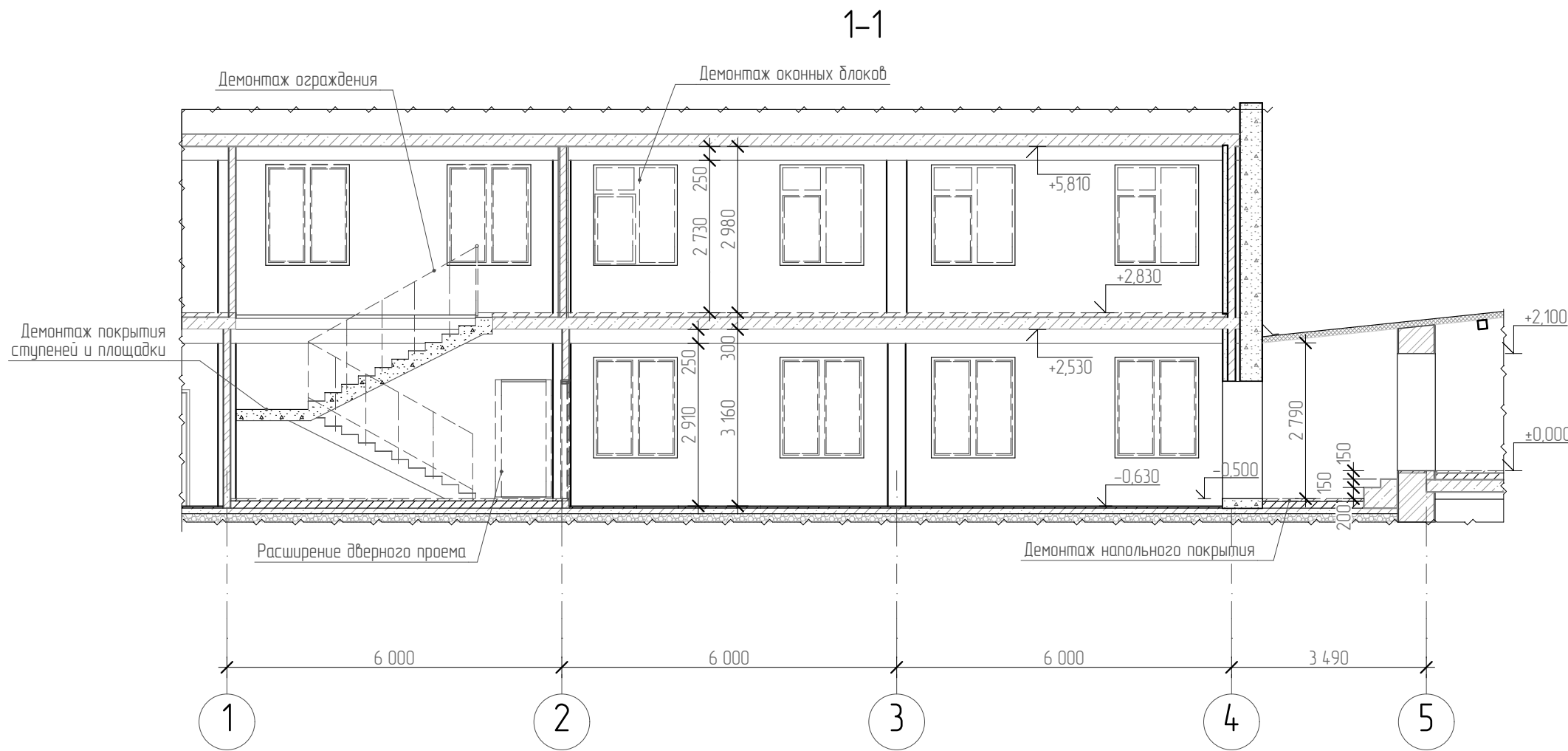
План первого этажа в осях 5-15. Схема демонтируемых элементов.



1. Указания по демонтажу элементов см. лист 5.
2. Схему расширения дверных проемов см. лист 20.
3. С проступей лестницы в осях 5-6 удалить выступы и убрать дефектные участки. С площадки лестницы снять напольное покрытие.
4. С кирпичных колонн удалить слой краски и зачистить штукатурный слой от дефектов.

						2130-АС			
						Капитальный ремонт помещений, предназначенных для размещения ЦОД "IT-Cube", расположенного по адресу: г.Благовещенск, ул.Чапаевского, 95/3			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Статья	Лист	Листов
							Р	6	
Инженер		Старченко			23.07.2020	План первого этажа в осях 5-15. Схема демонстрируемых элементов.	ООО "Блазипроект"		
Глав. спец.		Евсиков		23.07.2020					

Согласовано			
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам инд. №	
444/11			

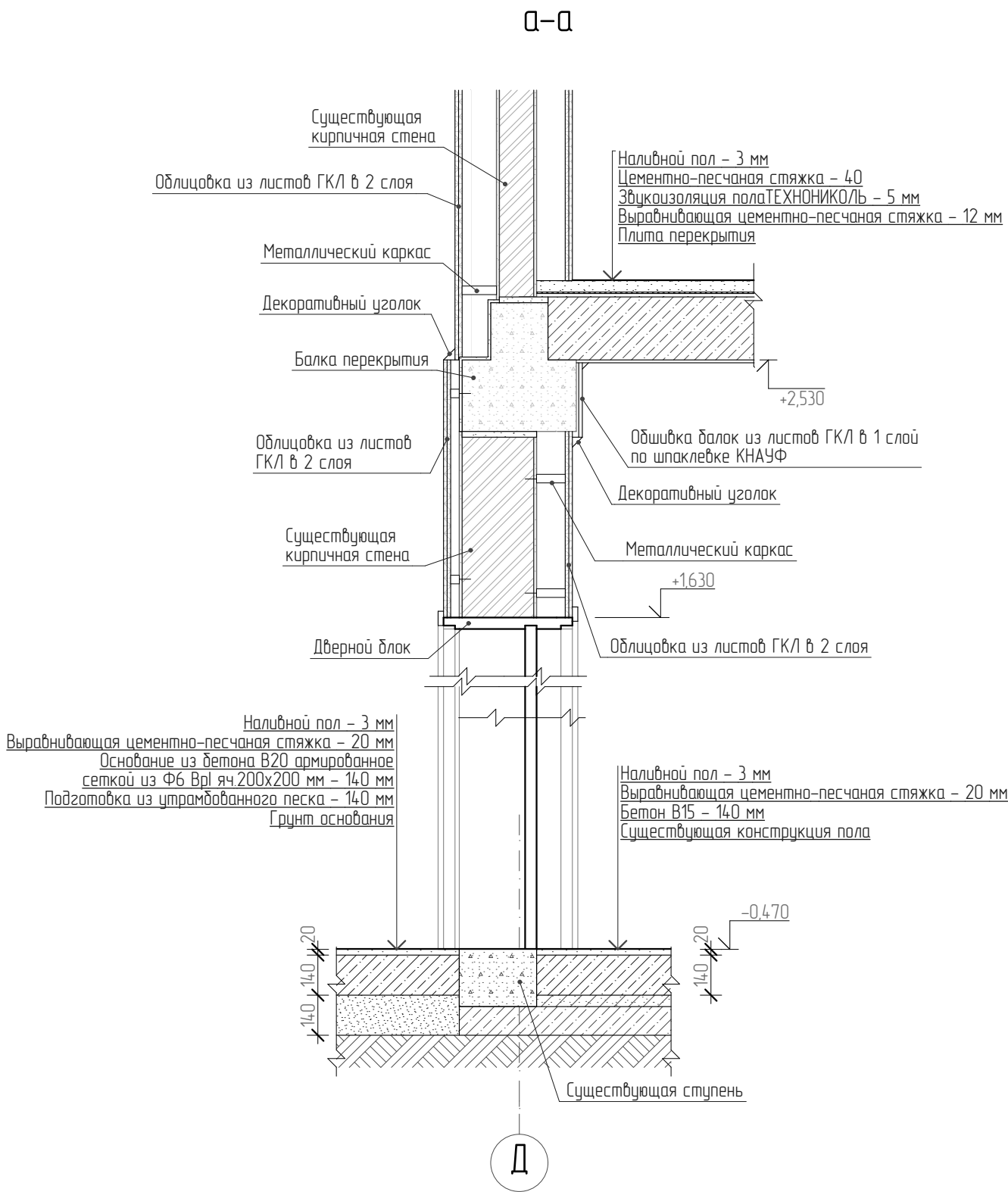
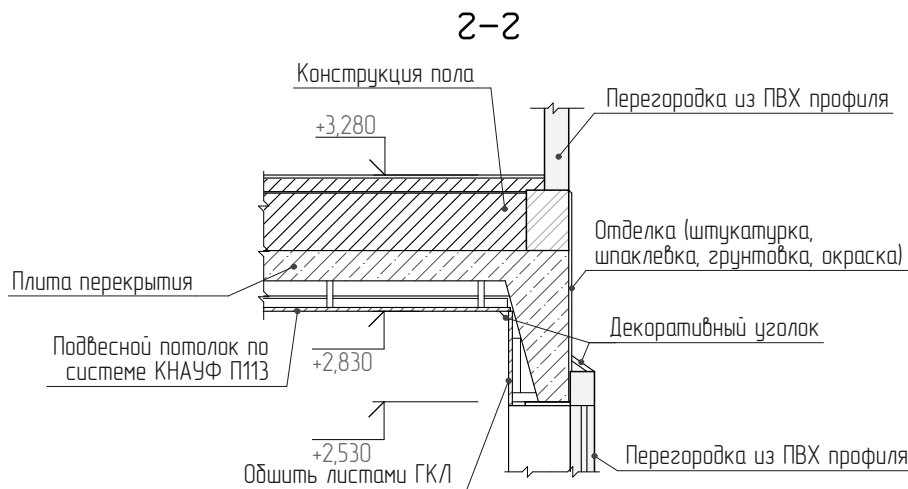
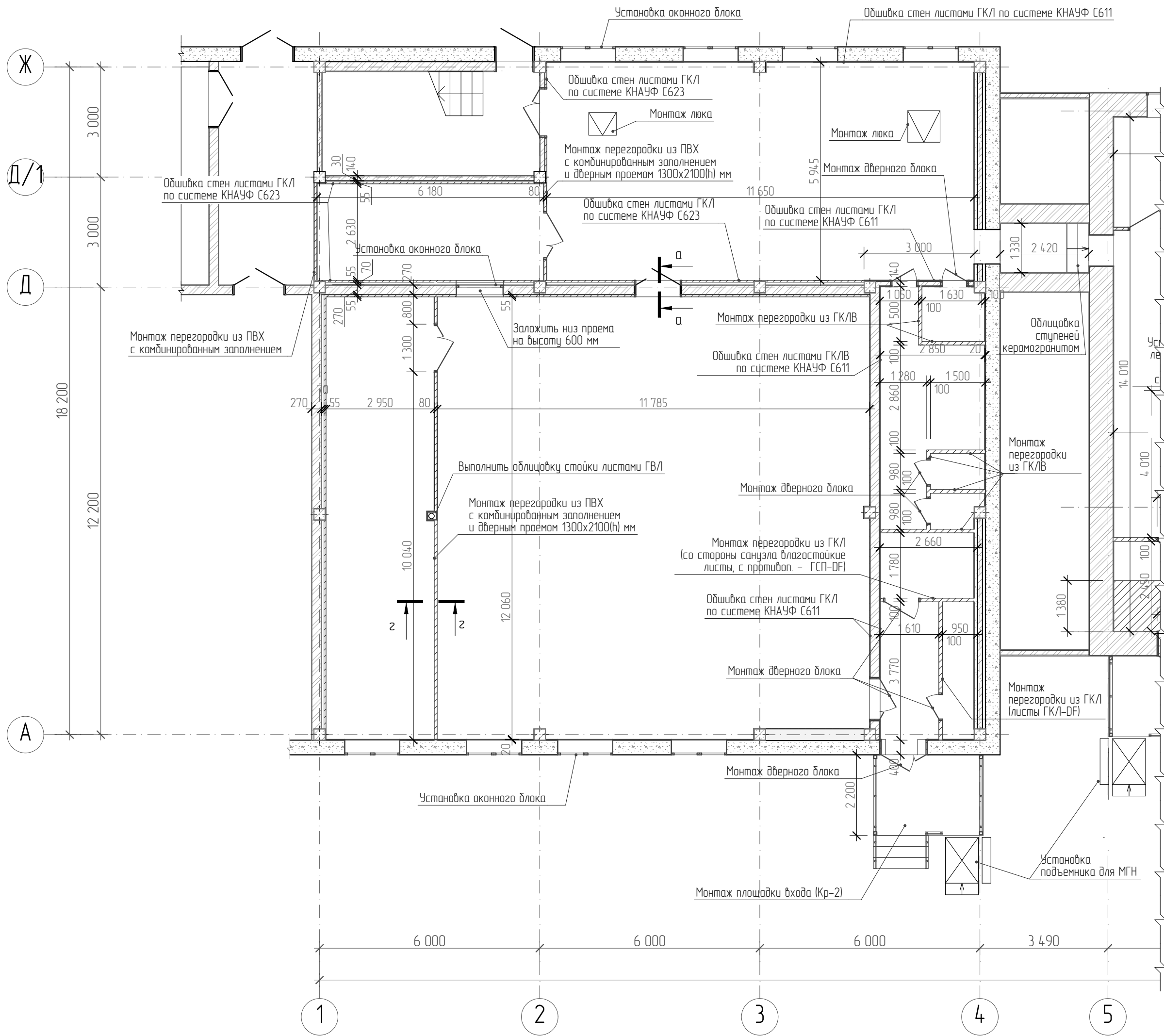


1. При увеличении высоты проема в кирпичной перегородке: разобрать кирпичную кладку над проемом, выполнить перемычку на указанной высоте проема, заложить оставшуюся часть стены над перемычкой кирпичом.

						2130-АС			
						Капитальный ремонт помещений, предназначенных для размещения ЦЦОД "IT-Cube", расположенного по адресу: г.Благовещенск, ул.Чапаевского, 95/3			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							Р	7	
Инженер		Старчеус			23.07.2020	Разрезы 1-1, 3-3 (демонтаж)	ООО "Блазпроект"		
Глав. спец.		Евсиков			23.07.2020				

Согласовано				
Инд. № подл.	Взам инб. №	Подп. и дата		
444/11				

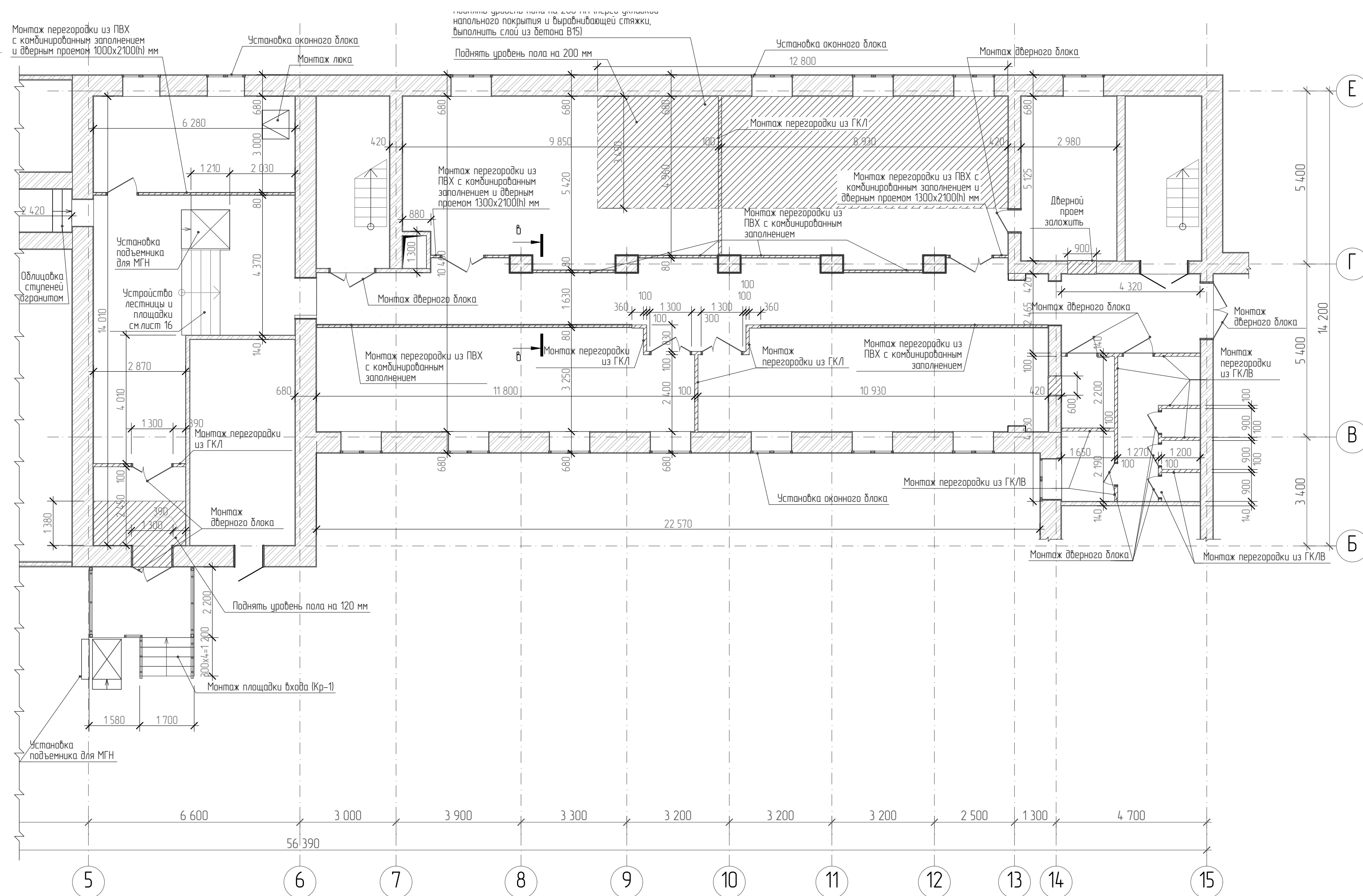
План первого этажа в осях 1-5. Схема возводимых элементов.



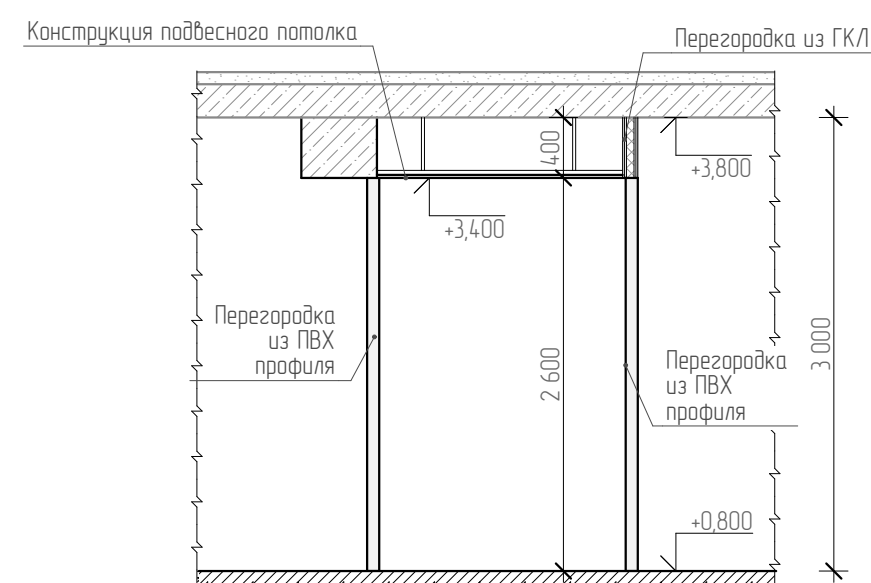
- Схему отделки лестничного марша в осях 1-2 и Д/1-Ж см. лист 15.
- Маркировку заполнения проемов см. лист 11 и 12. Спецификация заполнения проемов см. лист 13.
- Для входа в здание и вертикального перемещения внутри здания МГН установить подъемники "Мультилифт" по ГОСТ Р 55555-2013 производителя "ИНВАПРОМ".
- Под обшивку по системе КНАУФ С611 стены предварительно очистить от существующей отделки, обеспылить и обработать грунтовкой глубокого проникновения.
- Перегородки выполнять по системе КНАУФ с двухслойной обшивкой листами ГКЛ/В на одинарном металлическом каркасе (общая толщина 100 мм). Для влажных помещений обшивку выполнять листами ГКЛ/В, в помещениях серверной внутреннюю обшивку выполнять листами ГКЛ-ДФ.
- Крепление перегородок и обшивки по системе КНАУФ выполнять согласно инструкции производителя.
- Конструкцию крыльца Кр-2 по см. лист 19.
- Перегородки из ПВХ профиля выполнять на всю высоту помещения. Заполнение комбинированное: 1200 мм от пола - глухая панель, выше - остекление (либо по усмотрению заказчика). Перегородку по оси 1 выполнить на всю высоту глухой (либо с матовым остеклением верхней панели) в звукоизоляционном исполнении.
- Экспликацию полов см. лист 11.
- Выполнить конструктивную огнезащиту металлической колонны по системе КНАУФ W753 листами ГВЛ в 2 слоя.

						2130-АС			
						Капитальный ремонт помещений, предназначенных для размещения ЦОД "IT-Cube", расположенного по адресу: г. Благовещенск, ул. Чапаевского, 95/3			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата				
						Р	Лист	Листов	
Инженер						Старчеус	8		
Глав. спец.						Евсиков			
23.07.2020									
23.07.2020									
План первого этажа в осях 1-5. Схема возводимых элементов.						ООО "Блазпроект"			

План первого этажа в осях 5–15. Схема возводимых элементов.

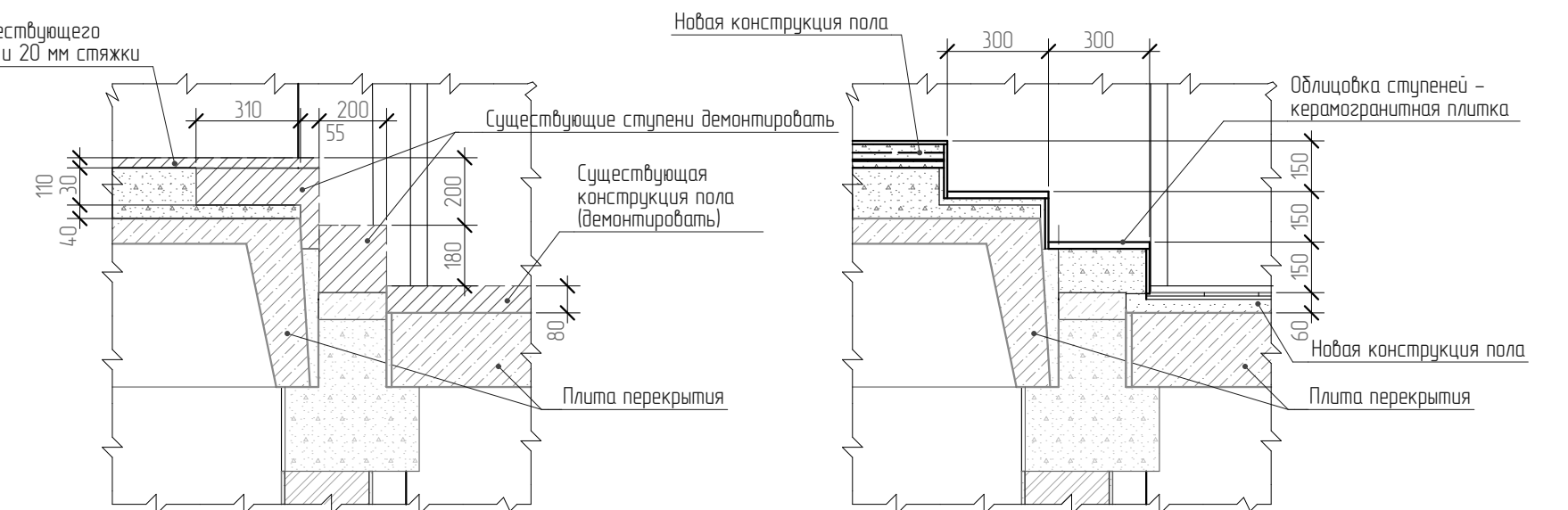
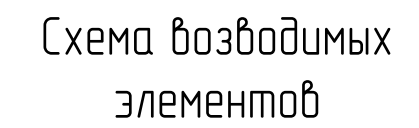
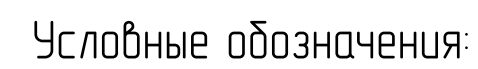


6-6

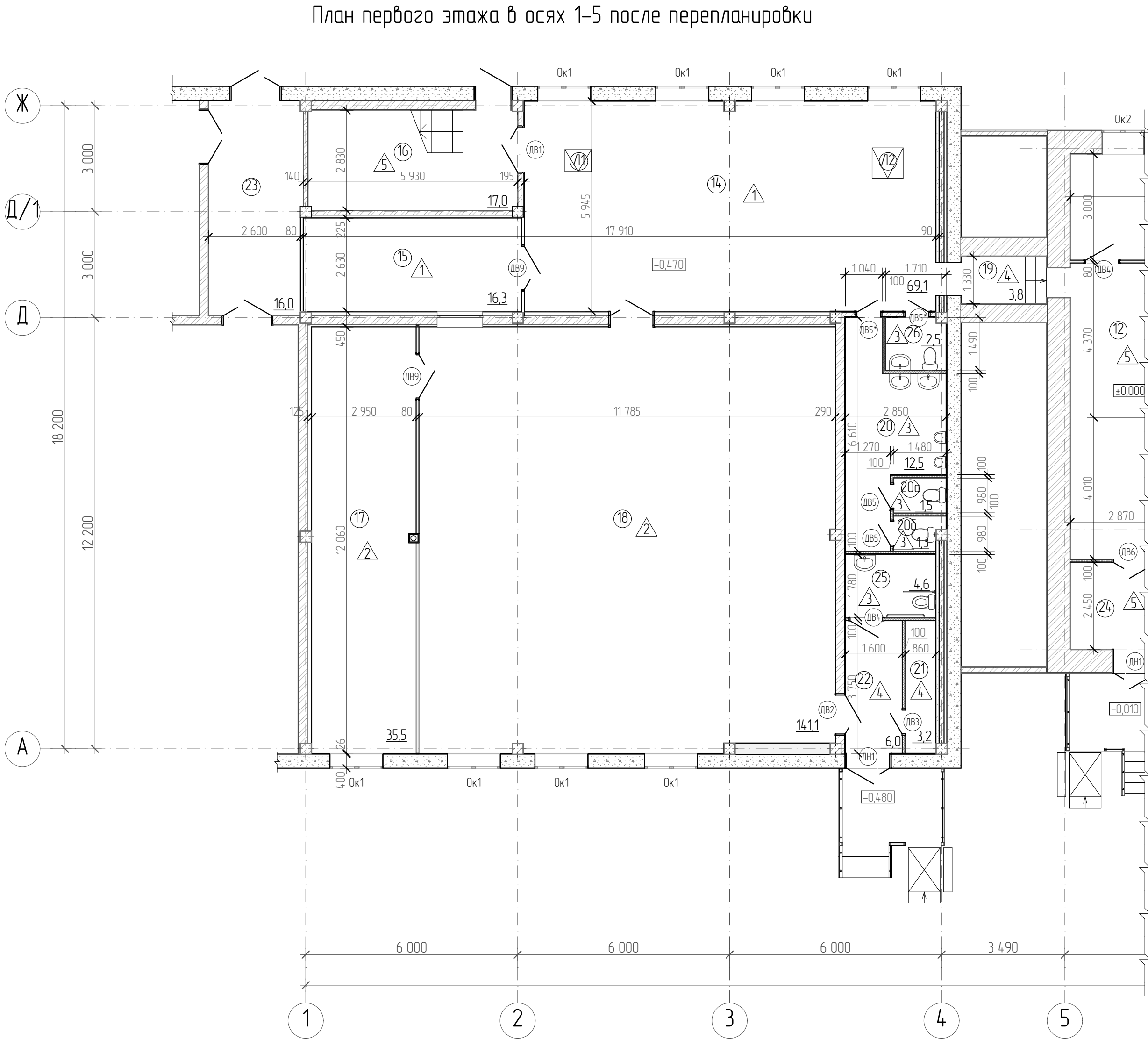


1. Указания по монтажу конструкций см. лист 8.
2. На указанных участках поднимать уровень пола. Высота подъема указана с учетом новой конструкции пола.

						2130-АС			
						Капитальный ремонт помещений, предназначенных для размещения ЦОД "IT-Cube", расположенного по адресу: г.Благовещенск, ул.Чаюковского, 95/3			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Студия	Лист	Листоб
							Р	9	
Инженер		Старчеус			23.07.2020	План первого этажа в осях 5-15. Схема возводимых элементов.	ООО "Блазпроект"		
Глав. спец.		Евсикаб			23.07.2020				

$\delta-\delta$ 

						2130-АС			
						Капитальный ремонт помещений, предназначенных для размещения ЦОД "IT-Cube", расположенного по адресу: г.Благовещенск, ул.Чаюковского, 95/3			
Изм.	Колун	Лист	№Док	Подп.	Дата		Стация	Лист	Листоб
							Р	10	
Инженер		Старчеус			23.07.2020	План второго этажа. Схема демонтируемых и возводимых элементов.	ООО "Блазпроект"		
Глав. спец.		Евскаб			23.07.2020				



Указания по устройству полов:

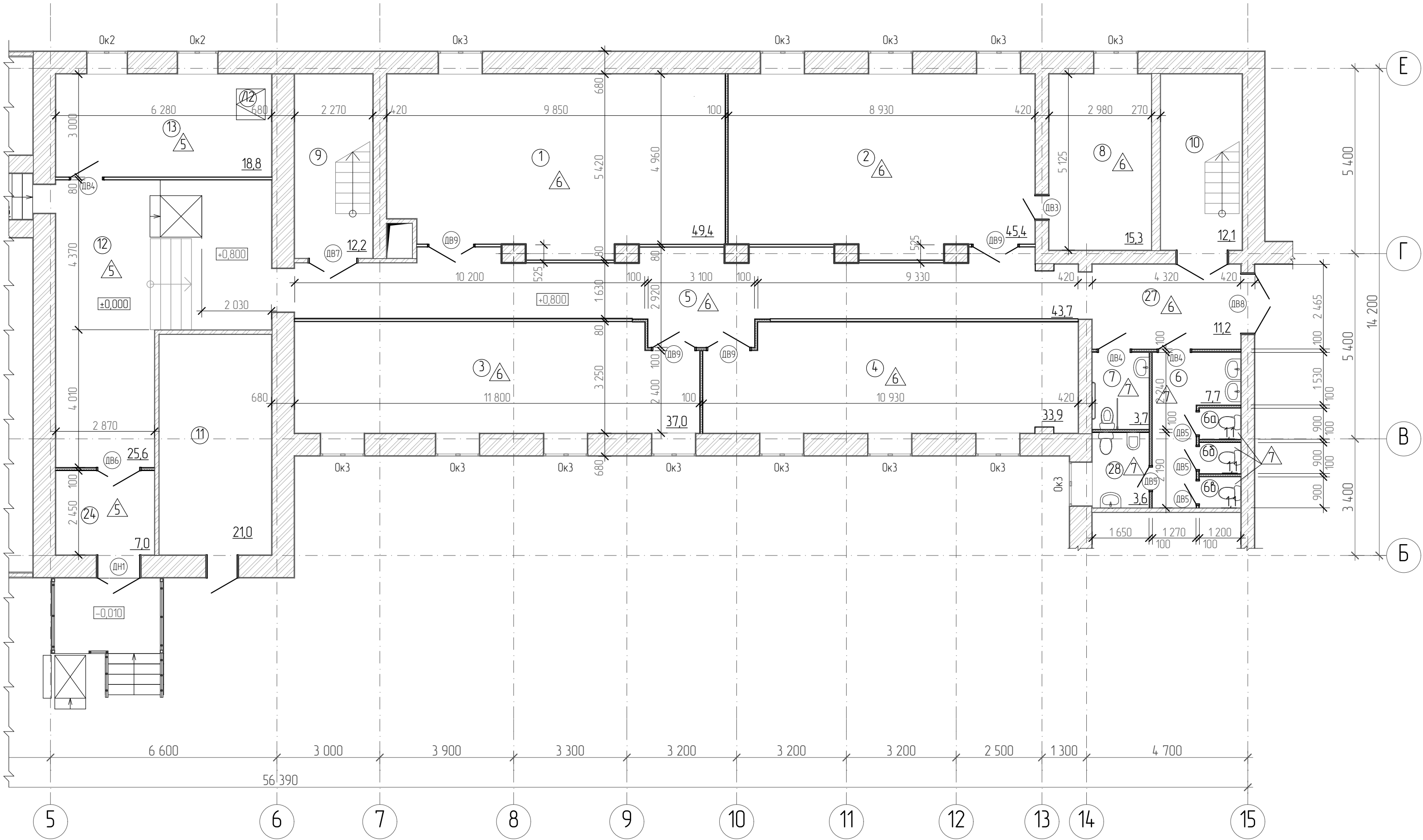
- Стяжку выполнять картами не более 20х12 м.
- Покрытие полов (ФЗ №123-ФЗ таб.28):
 - вестибюлей, лестничных клеток и лифтовых холлов должны соответствовать классу пожарной опасности КМ2;
 - коридоров, холлов, фойе - не более КМ3.
- В отделке помещений и эвакуации используются отделочные материалы, имеющие Российские сертификаты пожарной безопасности (протоколы испытаний на горючесть, распространение пламени, токсичность и дымообразующую способность зарегистрированных в России, испытательных центрах).
- Напольная керамическая плитка по ГОСТ 6787-2001.
- Звукоизоляция - Технозласт Акустик Супер А 350 по СТО 72746455-3.17-2014 в 1 слой.
- Гидроизоляция - Технозласт ЭПП в по СТО 72746455-3.11-2015 в 1 слой.

Экспликация полов первого этажа

Тип пола	Схема пола	Состав пола	Площадь пола, м2
Tun 1		Наливной пол - 3 мм Цементно-песчаная стяжка - 20 мм Бетон В15 - 140 мм Существующая конструкция пола	85,97
Tun 2		Наливной пол - 3 мм Цементно-песчаная стяжка - 20 мм Основание из бетона В20 армированное сеткой из Ф6Вр1 яч. 200х200 мм - 140 мм Подготовка из утрамбованного песка - 140 мм Грунт основания	177,66
Tun 3		Керамическая плитка на клеевой основе - 20 мм Цементно-песчаная стяжка - 20 мм Гидроизоляция Цементно-песчаная стяжка - 20 мм Существующая конструкция пола	32,46
Tun 4		Наливной пол - 3 мм Цементно-песчаная стяжка - 50 мм Существующая конструкция пола	3,09
Tun 5		Керамогранитная плитка на клеевой основе - 20 мм Цементно-песчаная стяжка - 20 мм Существующая стяжка Плита перекрытия	68,18
Tun 6		Наливной пол - 3 мм Стяжка цементно-песчаная армированная сеткой из Ф6ВР1 яч.200х200 мм - 40 мм Звукоизоляция пола ТЕХНОНИКО/Ь - 5 мм Выравнивающая стяжка - 35 мм Существующая стяжка Плита перекрытия	237,89
Tun 6*		Наливной пол - 3 мм Стяжка цементно-песчаная - 90 мм Существующая стяжка Плита перекрытия	11,26
Tun 7		Керамическая плитка на клеевой основе - 20 мм Цементно-песчаная стяжка - 40 мм Гидроизоляция Цементно-песчаная стяжка - 20 мм Существующее основание	18,77

						2130-АС			
						Капитальный ремонт помещений, предназначенных для размещения ЦОД "IT-Cube", расположенного по адресу: г.Благовещенск, ул.Чапаевского, 95/3			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							Р	11	
Инженер		Старчеус			23.07.2020	План первого этажа в осях 1-5 после перепланировки. Экспликация полов первого этажа.	ООО "Блазпроект"		
Глав. спец.		Евсиков			23.07.2020				

План первого этажа в осях 5-15 после перепланировки



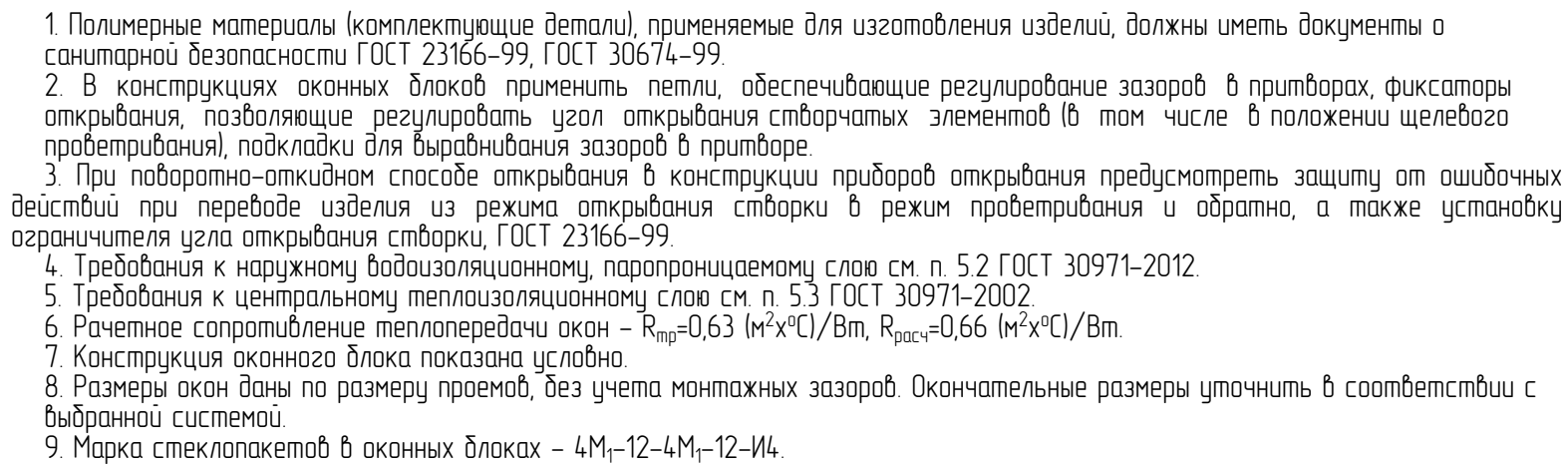
Экспликация помещений

№ пом-я	Наименование	Площадь	Кат. пом-я
1	Класс VR	49,36	
2	Класс системного администрирования	45,42	
3	Класс Samsung	36,98	
4	Класс Java	33,88	
5	Коридор	43,73	
6	Тамбур санузла (женский)	7,74	
6а	Санузел (женский)	1,08	
6б	Санузел (женский)	1,08	
6в	Санузел (женский)	1,08	
7	Санузел для инвалидов	3,70	
8	Склад	15,27	
9	Лестничная клетка	12,18	
10	Лестничная клетка	12,15	
11	Тех.помещение	20,99	
12	Входная зона	25,62	
13	Кабинет для персонала	18,84	
14	Коридор	69,14	
15	Шахматный класс	16,25	
16	Лестничная площадка	17,01	
17	Подсобное помещение	35,52	
18	Класс мультимедиа	14,105	
19	Коридор	3,81	
20	Тамбур санузла (мужской)	12,55	
20а	Санузел (мужской)	1,45	
20б	Санузел (мужской)	1,27	
21	Серверная	3,23	
22	Тамбур	6,00	
23	Коридор	16,02	
24	Тамбур	7,03	
25	Санузел для инвалидов	4,56	
26	Санузел для преподавателей	2,50	
27	Коридор	11,24	
28	Комната личной гигиены	3,61	
29	Коридор	5,07	
30	Лестничная площадка	33,67	
31	Коридор	78,97	
32	Кабинет директора	28,31	
33	Методический кабинет	23,52	

1. Экспликация полов см.лист 11.

						2130-АС			
						Капитальный ремонт помещений, предназначенных для размещения ЦОД "IT-Cube", расположенного по адресу: г.Благовещенск, ул.Чаковского, 95/3			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							Р	12	
Инженер		Старчеус			23.07.2020	План первого этажа в осях 5-15 после перепланировки. Экспликация помещений.			
Глав. спец.		Евсиков			23.07.2020				
						ООО "Блазпроект"			

Ид. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №	Согласовано		
44411					

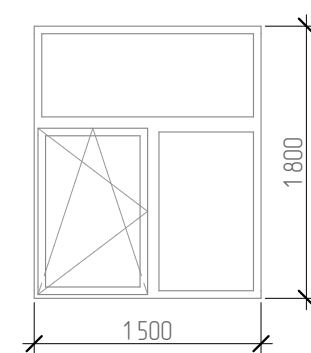


Указания по устройству дверей:

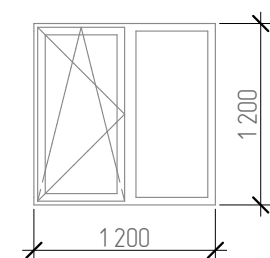
1. Двери эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, холлов, фойе, вестибюлей и лестничных клеток не должны иметь запоров, препятствующих их свободному открыванию изнутри без ключа.
2. Расчетное сопротивление теплопередачи наружных дверей – $R_{тр(расч)} = 0,828 \text{ (м}^2\text{хС)} / \text{Вт}$.
3. В проемах дверей для МГН допускаются пороги высотой не более 0,014 м.
4. Напольные люки принятые "Стелс" от производителя "ООО Шаркон" /люки выполнять в уровень пола без выступов

Тип пола	Схема пола	Состав пола	Площадь пола, м ²
Тип 8		Линолеум полукommerческий – 10 мм Стяжка цементно-песчаная армированная сеткой из Ф8Вр1 яч.200х200 мм – 45 мм Звукоизоляция пола ТЕХНОНИКОЛЬ – 5 мм Выравнивающая стяжка – 20 мм Существующая стяжка Плита перекрытия	34,51
Тип 9		Наливной пол – 3 мм Стяжка цементно-песчаная армированная сеткой из Ф6Вр1 яч.200х200 мм – 40 мм Звукоизоляция пола ТЕХНОНИКОЛЬ – 5 мм Стяжка цементно-песчаная – 12 мм Плита перекрытия	104,26
Тип 10		Керамогранитная плитка на клеевой основе – 20 мм Цементно-песчаная стяжка – 40 Плита перекрытия	21,00

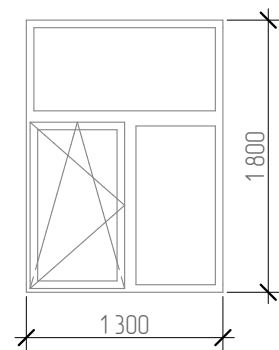
Ok1



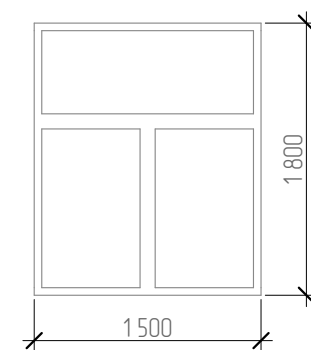
0k2



0k3



Ok4



Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса, ед.кз	Примечания
ДВ1	ГОСТ 30970-2014	ДПВ Г П Дн Р 2100х1360	1		
ДВ2	ГОСТ 30970-2014	ДПВ Г Бпр Дн Р 2100х1180	1		
ДВ3	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100х750 пр. Е130	2		
ДВ4	ГОСТ 30970-2014	ДПВ Г Бпр Он Л Р 2100х1000	5		
ДВ5	ГОСТ 30970-2014	ДПВ Г Бпр Он Л/Пр Р 2100х750	6		
ДВ5*	ГОСТ 30970-2014	ДПВ Г Бпр Он Л/Пр Р 1900х750	2		
ДВ6	ГОСТ 30970-2014	ДПВ Г Бпр Дн Р 2100х1300	1		
ДВ7	ГОСТ 30970-2014	ДПВ Г Бпр Дн Р 2350х1380	1		
ДВ8	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 02 2100х1800 Е130	1		
ДВ9	ГОСТ 30970-2014	ДПВ Км Бпр Дн Р 2100х1300	6		
ДВ10	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 02 2250х1380 Е130	1		
ДВ11	ГОСТ 30970-2014	ДПВ Г Бпр Дн Р 2100х1500	1		
ДВ12	ГОСТ 30970-2014	ДПВ Г Бпр Он Л/Пр Р 2100х800	1		
ДН1	ГОСТ 31173-2016	ДСН, А, Дп, Брз, Н, Псп, МЗ, О 2100х1300	2		
Л1	см.указания по устройству дверей п.4	600х700	1		
Л2	см.указания по устройству дверей п.4	900х900	2		
Ок1	ГОСТ 23166-99	ОП ОСП 18х15 ПО Фр СВ В1 В Б В Г ГОСТ 30674-99	15		
Ок2	ГОСТ 23166-99	ОП ОСП 12х12 ПО СВ В1 В Б В Г ГОСТ 30674-99	2		
Ок3	ГОСТ 23166-99	ОП ОСП 18х13 ПО Фр СВ В1 В Б В Г ГОСТ 30674-99	13		
Ок4	ГОСТ 23166-99	ОП ОСП 18х15 Фр СВ В1 В Б В Г ГОСТ 30674-99	4		

						2130-АС			
						Капитальный ремонт помещений, предназначенных для размещения ЦЦОД "IT-Cube", расположенного по адресу: г.Благовещенск, ул.Чайковского, 95/3			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Статья	Лист	Листов
							Р	13	
Инженер	Старчеус				23.07.2020	План второго этажа после перепланировки. Схемы окон. Спецификация заполнения проемов. Экспликация полов второго этажа.	ООО "Блазпроект"		
Глав. спец.	Евсиков				23.07.2020				

1. Экспликацию помещений см.лист 12.
2. Указания по устройству полов см.лист 11.

Ведомость отделки

№ Пом	Название зоны	Тип пола	Отделка потолка		Отделка стен		Примечания	№ Пом	Название зоны	Тип пола	Отделка потолка		Отделка стен		Примечания	№ Пом	Название зоны	Тип пола	Отделка потолка		Отделка стен		Примечания
			Вид отделки	Площадь, м2	Отделка стен	Площадь, м2					Вид отделки	Площадь, м2	Отделка стен	Площадь, м2					Вид отделки	Площадь, м2	Отделка стен	Площадь, м2	
1	Класс VR	6	Штукатурка, шпаклевка, грунтовка, окраска водостойкими красками	49,36	Шпаклевка стыков, грунтовка, окраска водостойкими красками	58,9		13	Кабинет для персонала	5	Подвесной потолок по системе КНАУФ П113, шпаклевка стыков, грунтовка, окраска водостойкими красками	18,84	Шпаклевка стыков, грунтовка, окраска водостойкими красками	37,46		28	Комната личной гигиены	7	Штукатурка, шпаклевка, грунтовка, окраска водостойкими красками	3,61	Шпаклевка стыков, облицовка керамической плиткой по клеяемому слою	9,95	
					Штукатурка, шпаклевка, грунтовка, окраска водостойкими красками	10,81							Без отделки	13,24							Штукатурка, облицовка керамической плиткой по клеяемому слою	9,18	
					Без отделки	16,87																	
2	Класс системного администрирования	6	Штукатурка, шпаклевка, грунтовка, окраска водостойкими красками	45,42	Шпаклевка стыков, грунтовка, окраска водостойкими красками	45,59		15	Шахматный класс	1	Штукатурка, шпаклевка, грунтовка, окраска водостойкими красками	16,27	Шпаклевка стыков, грунтовка, окраска водостойкими красками	48,22		29	Коридор	8	Штукатурка, шпаклевка, грунтовка, окраска водостойкими красками	5,07	Шпаклевка стыков, грунтовка, окраска водостойкими красками	26,34	
					Штукатурка, шпаклевка, грунтовка, окраска водостойкими красками	13,88																	
					Без отделки	15,31																	
3	Класс Samsung	6	Штукатурка, шпаклевка, грунтовка, окраска водостойкими красками	36,98	Шпаклевка стыков, грунтовка, окраска водостойкими красками	48,69		17	Подсобное помещение	2	Подвесной потолок по системе КНАУФ П113, шпаклевка стыков, грунтовка, окраска водостойкими красками	35,44	Шпаклевка стыков, грунтовка, окраска водостойкими красками	53,41		31	Коридор	9	Штукатурка, шпаклевка, грунтовка, окраска водостойкими красками	78,97	Шпаклевка стыков, грунтовка, окраска водостойкими красками	116,89	
					Без отделки	29,52							Без отделки	27,1									
4	Класс Java	6	Штукатурка, шпаклевка, грунтовка, окраска водостойкими красками	34,06	Шпаклевка стыков, грунтовка, окраска водостойкими красками	49,47		18	Класс мультимедиа	2	Подвесной потолок по типу "Армстронг"	140,28	Шпаклевка стыков, грунтовка, окраска водостойкими красками	252,11		32	Кабинет директора	8	Подвесной потолок по системе КНАУФ П113, шпаклевка стыков, грунтовка, окраска водостойкими красками	28,31	Шпаклевка стыков, грунтовка, окраска водостойкими красками	45,8	
					Без отделки	26,91							Без отделки	27,1							Без отделки	22,75	
5	Коридор	6	Подвесной потолок по системе КНАУФ П113, шпаклевка стыков, грунтовка, окраска водостойкими красками	43,73	Шпаклевка стыков, грунтовка, окраска водостойкими красками	39,13		19	Коридор	4	Штукатурка, шпаклевка, грунтовка, окраска водостойкими красками	3,81	Шпаклевка стыков, грунтовка, окраска водостойкими красками	22,78		33	Методический кабинет	9	Подвесной потолок по типу "Армстронг"	23,52	Шпаклевка стыков, грунтовка, окраска водостойкими красками	42,58	
					Штукатурка, шпаклевка, грунтовка, окраска водостойкими красками	16,56							Шпаклевка стыков, облицовка керамической плиткой по клеевой основе	52,04							Штукатурка, шпаклевка, грунтовка, окраска водостойкими красками	18,62	
					Без отделки	88,62																	

Указания по устройству отделки:

1. Декоративно-отделочные материалы стен и потолков (ФЗ №123-ФЗ таб.28):
– вестидийей, лестничных клеток и лифтовых холлов должны соответствовать классу пожарной опасности КМ1;
– коридоров, холлов, фойе – не более КМ2.
2. В ведомости отделки площадь "без отделки" указывается для перегородок из ПВХ профиля.
3. Перед финишной отделкой выполнить подготовку стен:
– перегородки из листов Г/К зашпаклевать на стыках листов и грунтовать;
– стены из кирпича – выполнить выравнивание штукатуркой, шпаклевать и грунтовать.

1-1

Architectural floor plan of a staircase with technical annotations and dimensions. The plan shows a rectangular staircase layout with a central flight and a landing area. Key dimensions include a total width of 3000 mm and a total depth of 6000 mm. The staircase is bounded by walls on the left and right sides, with a section line 'Ж' indicated on the left wall and 'Д/1' on the right wall. The plan includes several annotations in Russian: 'Ограждение заменить' (Replace railing) at the top right, 'Ограждения заменит' (Railing will be replaced) at the bottom left, 'Установить дополнительно ограждение марша' (Install additionally railing for the flight) at the bottom center, and 'Последнюю ступень перекрыть конструкцией пола' (Cover the last step with the floor construction) at the bottom right. The plan also shows a section line '1-1' with arrows pointing to the left and right walls. The staircase is divided into a landing area (4315 mm wide) and a flight area (3300 mm wide). The landing area has a width of 1290 mm and a depth of 1200 mm. The flight area has a width of 3300 mm and a depth of 1200 mm. The total width of the staircase is 3000 mm, and the total depth is 6000 mm. The plan includes a section line 'Ж' and 'Д/1' with arrows pointing to the left and right walls. The staircase is divided into a landing area (4315 mm wide) and a flight area (3300 mm wide). The landing area has a width of 1290 mm and a depth of 1200 mm. The flight area has a width of 3300 mm and a depth of 1200 mm. The total width of the staircase is 3000 mm, and the total depth is 6000 mm.

300x11=3 300

Ограждения заменить
(ограждение показано условно)

Новая конструкция пола

+2,810

1200

+1,160

150x11=1 650

60

Существующая лестница

Отделка ступеней и площадки
лестницы толщиной 60 мм

1200

150x11=1 650

60

-0,490

-0,470

20

3 280

6 000

1

2

1. Ступени и площадки очистить от старой краски и зачистить поверхности.
2. Ограждения лестничных маршей и площадок демонтировать.
3. Новую отделку ступеней выполнить керамогранитной плиткой на цементно-песчаном растворе.
4. Установить ограждения лестничных маршей и площадок высотой 1200 мм. Для верхнего марша установить ограждения с двух сторон.
5. Ограждения выполнить из трубы круглого сечения из нержавеющей стали. Крепление стоек ограждения выполнить на фланец для крепления стоек. Фланец крепить на 3 распорных анкера М8х85 по ГОСТ 28778-90 дюбовым соединением. Расход элементов в спецификации приведен на все ограждения данного лестничного марша и площадки.

Ограждения можно установить готовые, выполненные по заданным параметрам. Производитель – на усмотрение заказчика.

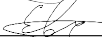
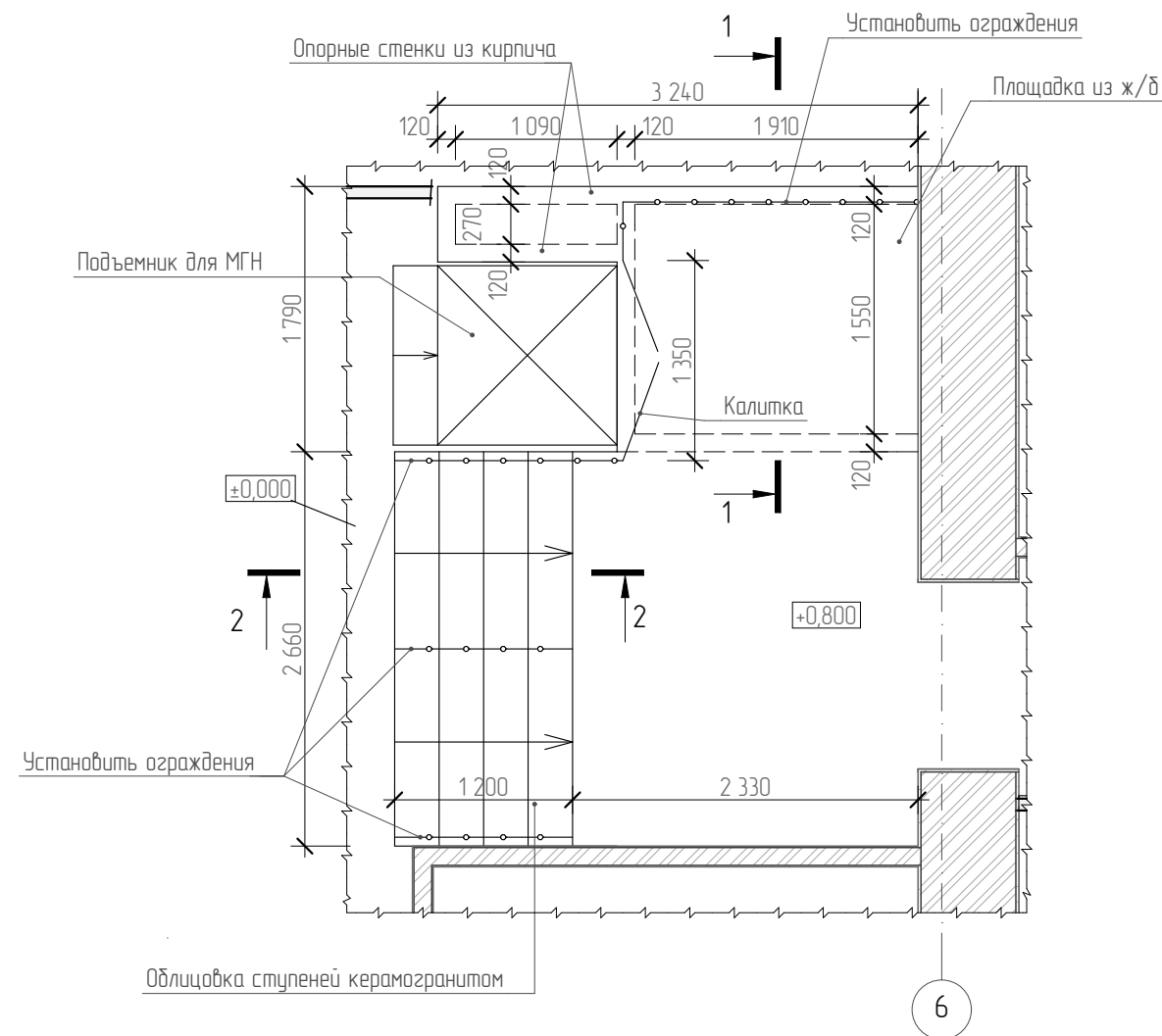
						2130-АС			
						Капитальный ремонт помещений, предназначенных для размещения ЦЦОД "IT-Cube", расположенного по адресу: г.Благовещенск, ул.Чайковского, 95/3			
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							Р	15	
Инженер		Старчеус			23.07.2020	Лестница в осях 1-2 и 5/1-7	ООО "Блазпроект"		
Глав.спец.		Евсиков			23.07.2020				

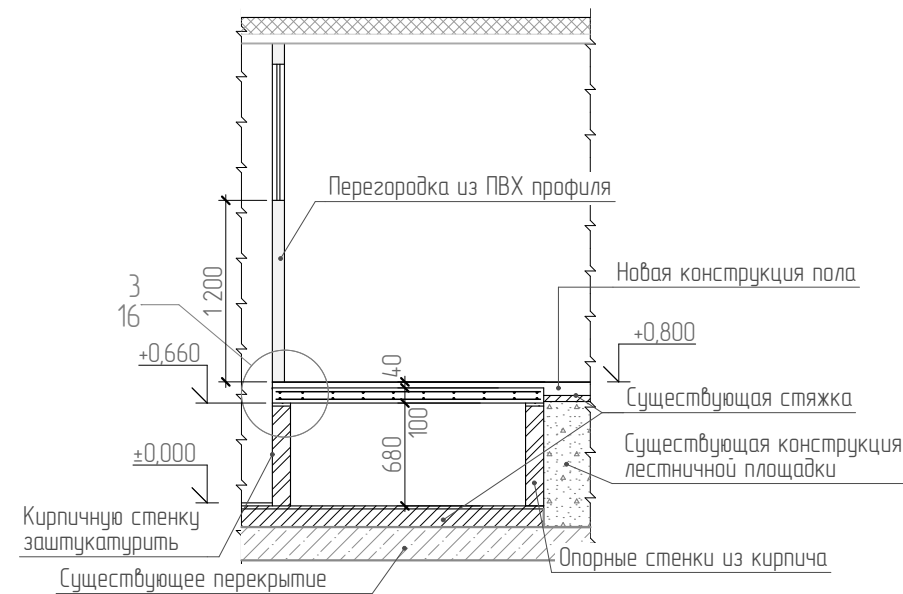
Схема лестничной площадки по оси 6



Спецификация элементов

Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примечание
		Площадка			
	ГОСТ 34028-2016	Ф10А400, м.п.	88,44	0,617	54,57
1	-//-	Ф8А240, l=250	50	0,1	5,0
2	-//-	Ф8А240, l=700	6	0,28	1,68
		Бетон Б20	0,43		
		Ограждения			
Стойка	ГОСТ 11068-81	Труба 38x1,5-08X18Н10Т, м.п.	17	1,36	23,12
Перила	-//-	Труба 38x1,5-08X18Н10Т, м.п.	8	1,36	10,88
Леер	-//-	Труба 16x1,2-08X18Н10Т, м.п.	32	0,44	14,08
		Калитка			
Рама	ГОСТ 11068-81	Труба 38x1,5-08X18Н10Т, м.п.	6,2	1,36	8,43
Леер	-//-	Труба 16x1,2-08X18Н10Т, м.п.	5,2	0,44	2,29

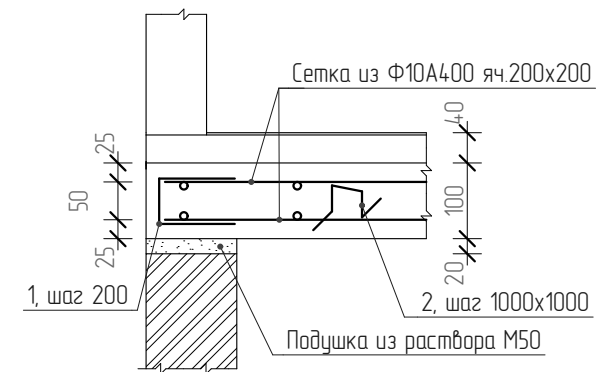
1-1



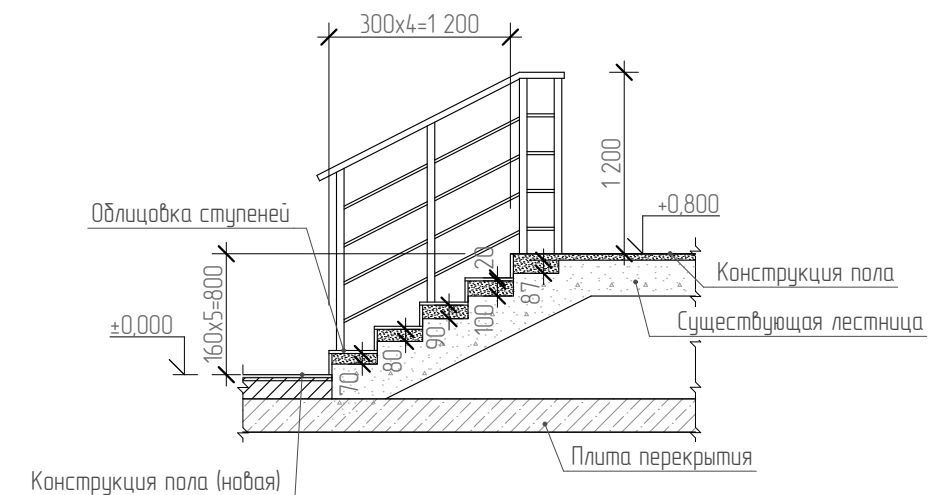
Ведомость деталей

Поз.	Эскиз
1	
2	

1



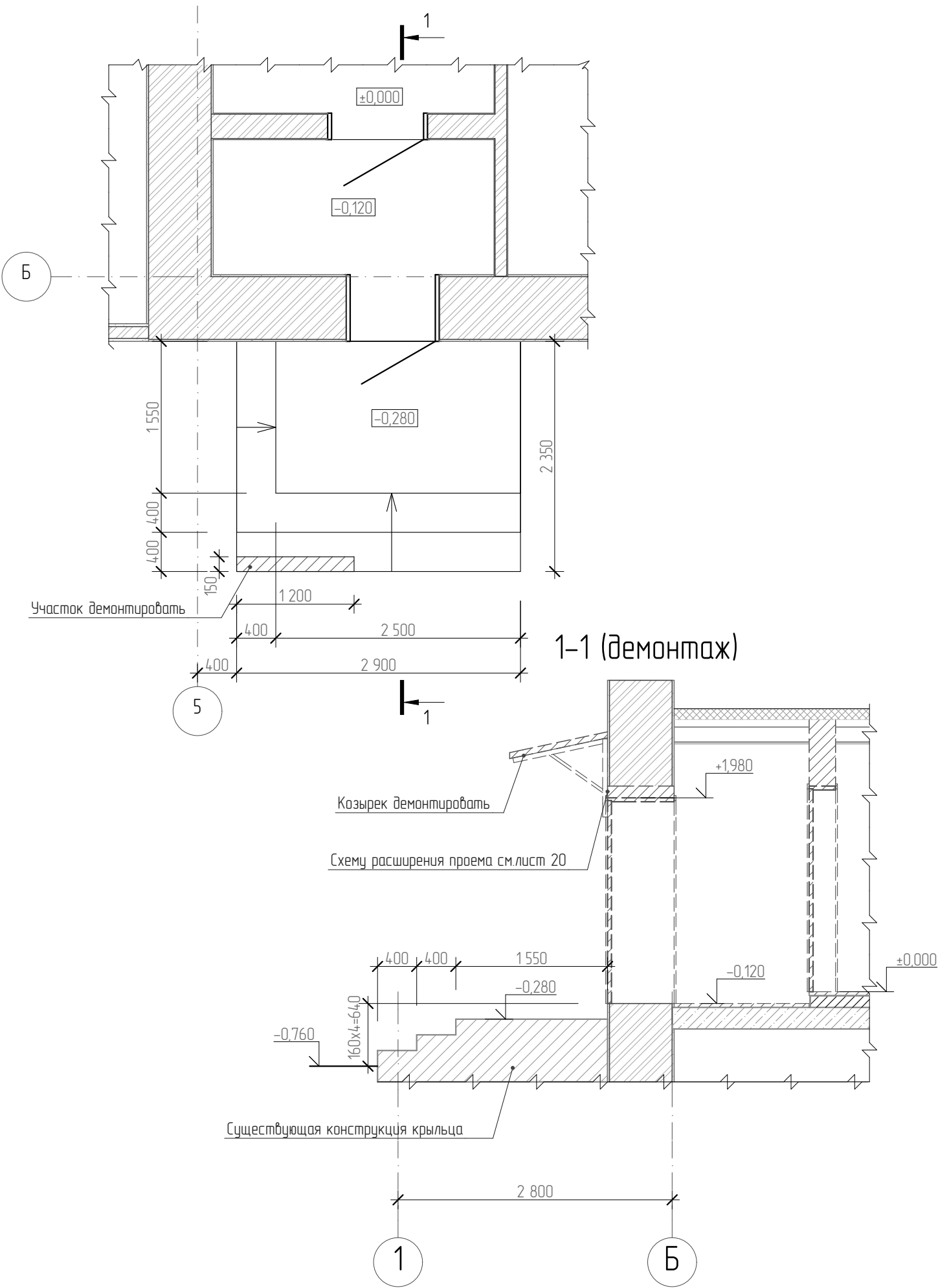
2-2



- Ступени и площадку очистить от старой краски и зачистить поверхности.
- Новую отделку ступеней выполнить керамогранитной плиткой на цементно-песчаном растворе. Раход плитки – 5,27 м², ЦПР – 1,14 м³.
- Установить ограждения лестничных маршей и площадок высотой 1200 мм. Для верхнего марша установить ограждения с двух сторон.
- Ограждения выполнить из трубы круглого сечения из нержавеющей стали. Крепление стоек ограждения выполнить на фланец для крепления стоек. Фланец крепить на основание на 3 распорных анкера М8х85 по ГОСТ 28778-90. Расход элементов в спецификации приведен на все ограждения данного лестничного марша и площадки. Ограждения можно установить готовые, выполненные по заданным параметрам. Производитель – на усмотрение заказчика.
- Соединение арматурных стержней сетки в местах пересечений производить при помощи вязальной проволоки Ф1,2 мм.

						2130-АС		
						Капитальный ремонт помещений, предназначенных для размещения ЦЦОД "IT-Cube", расположенного по адресу: г.Благовещенск, ул.Чаиковского, 95/3		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
							Р	16
Инженер	Сторчевус				23.07.2020	Лестница и площадка по оси 6	ООО "Блазпроект"	
Глав. спец.	Евсиков				23.07.2020			

Крыльцо Кр-1 (существующее)



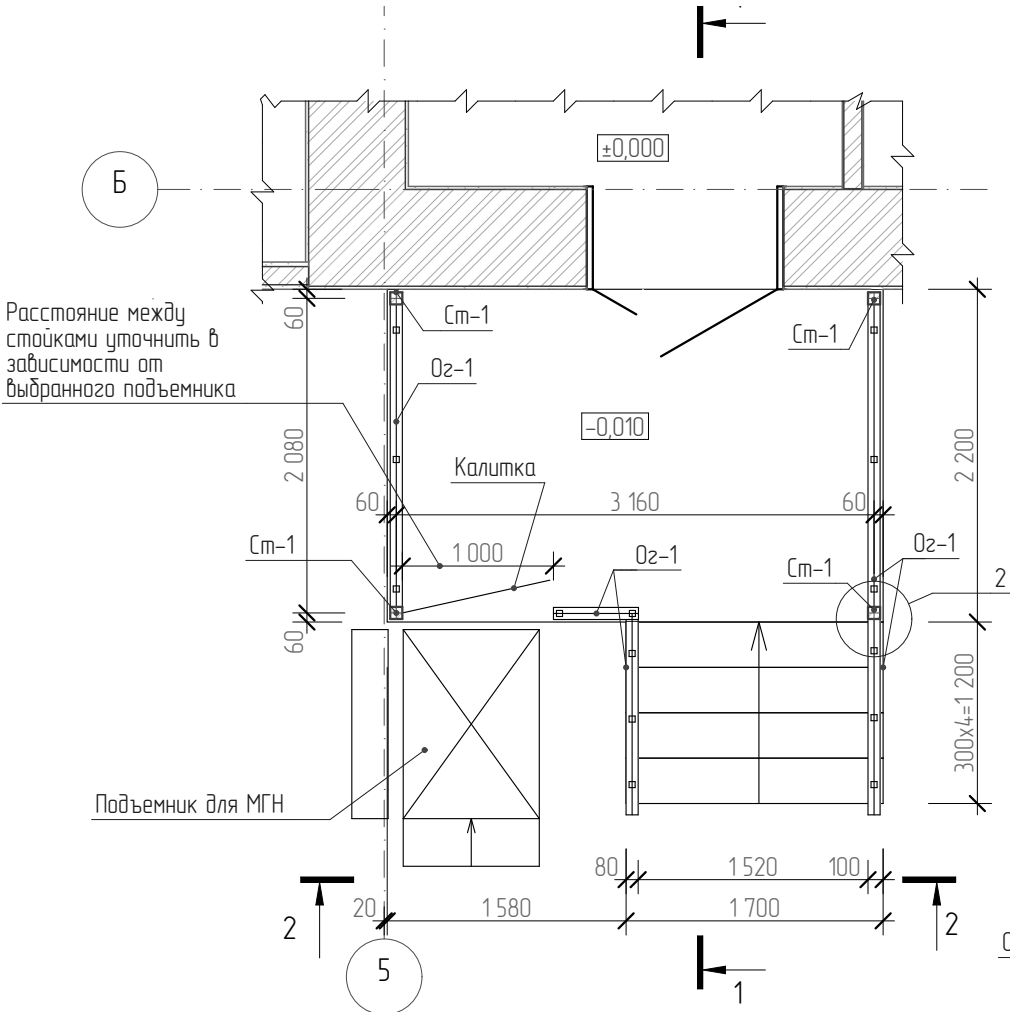
Спецификация элементов крыльца Кр-1

Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кз	Примечание
		Лестница и площадка			
	ГОСТ 34028-2016	Ф10А400, м.п.	115,1	0,617	71,02
	-//-	Ф8А240, м.п.	38,25	0,395	15,11
		Закладная деталь ЗД1	4	1,26	5,04
Гильза	ГОСТ 11068-81	Труба 42х1,5х100-08Х18Н10Т	14	1,51	21,14
		Бетон Б20 F150 W4	3,02		
		Козырек			
Ст-1	ГОСТ 30245-2003	Профиль 80х80х3 ГОСТ 30245-2003 С245ГОСТ 27772-88 l=2270	4	16,39	65,56
Б-1	-//-	Профиль 80х80х3 ГОСТ 30245-2003 С245ГОСТ 27772-88 l=3750	2	27,08	54,16
Б-2	-//-	Профиль 50х50х4 ГОСТ 30245-2003 С245ГОСТ 27772-88 l=2000	7	11,15	78,05
	ГОСТ Р 56712-2015	ПСП-1Уф-8-П2С-десцветная, м²	8,25		
		Ограждения			
Стойка	ГОСТ 11068-81	Труба 38х1,5-08Х18Н10Т, м.п.	19	1,36	25,84
Перила	-//-	Труба 38х1,5-08Х18Н10Т, м.п.	8	1,36	10,88
Леер	-//-	Труба 16х1,2-08Х18Н10Т, м.п.	26	0,44	11,44
		Калитка			
Рама	ГОСТ 11068-81	Труба 38х1,5-08Х18Н10Т, м.п.	3,84	1,36	5,22
Леер	-//-	Труба 16х1,2-08Х18Н10Т, м.п.	3,84	0,44	1,69
		Закладная деталь ЗД1			1,26
	ГОСТ 14637-89	-8х120х120	1	0,9	0,9
	ГОСТ 34028-2016	Ф10А400, l=150	4	0,09	0,36

1. Выполнить демонтаж существующего участка лестницы и козырька входа.
2. Существующую конструкцию крыльца зачистить и обеспылить.
3. Схему возводимых элементов крыльца Кр-1 см. лист 18.

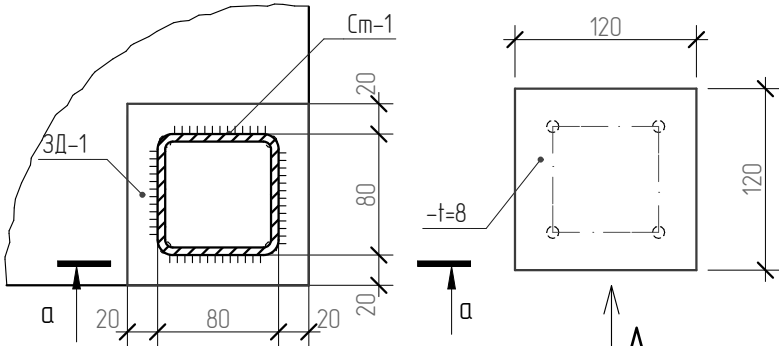
						2130-АС		
						Капитальный ремонт помещений, предназначенных для размещения ЦЦОД "IT-Cube", расположенного по адресу: г.Благовещенск, ул.Чайковского, 95/3		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
							Р	17
Инженер	Сторчевус				23.07.2020	Крыльцо Кр-1 (демантируемые конструкции)	ООО "Блазпроект"	
Глав. спец.	Евсиков				23.07.2020			

Крыльцо Кр-1 (возводимые конструкции)

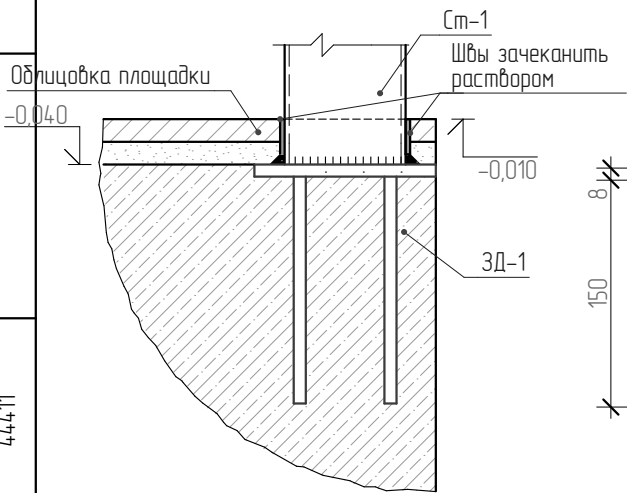


2

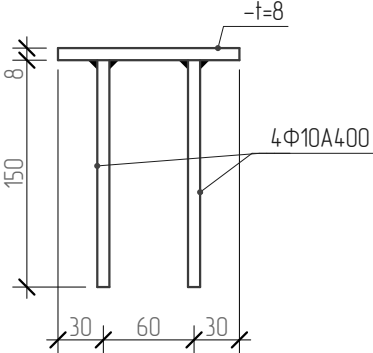
ЗД-1



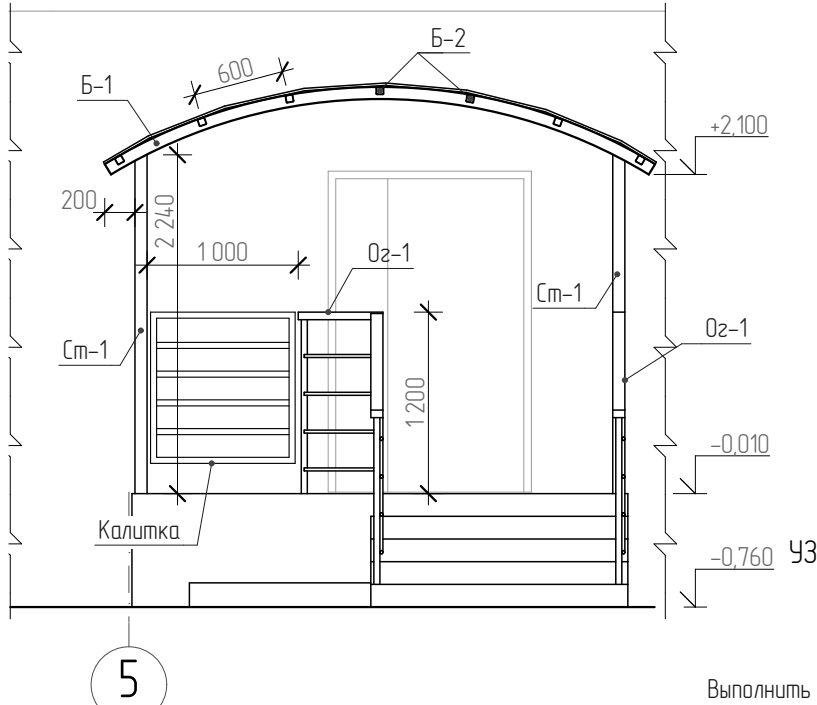
а-а



Вид А

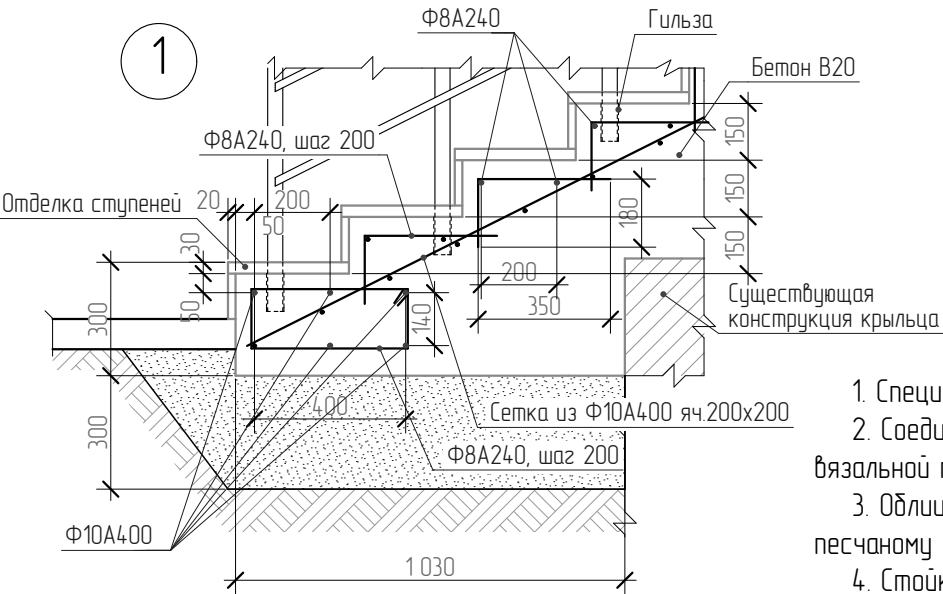


2-2

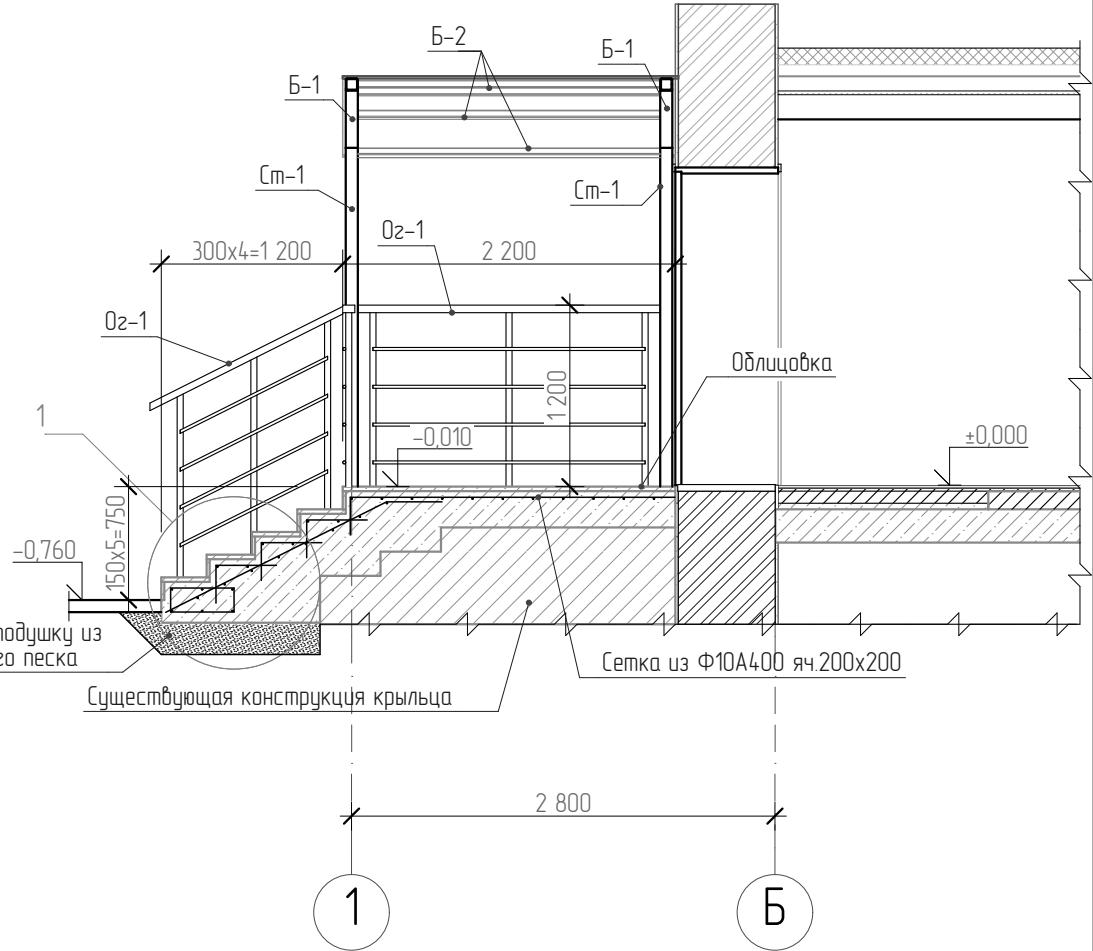


5

1



1-1 (возводимые конструкции)

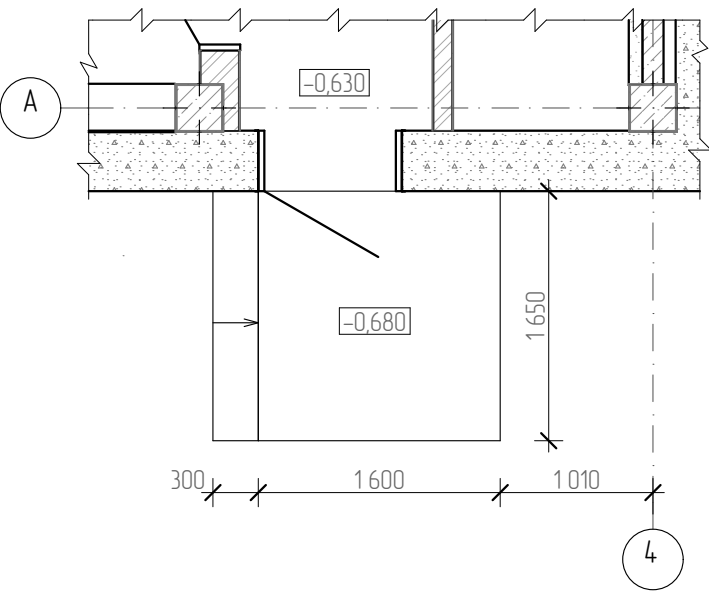


1. Спецификацию возводимых элементов см.лист 17.
2. Соединение арматурных стержней в местах пересечений производить при помощи вязальной проволоки $\Phi 1,2$ мм.
3. Облицовку ступеней и площадки крыльца выполнить керамогранитом по цементно-песчаному раствору. Расход плитки – $10,67 \text{ м}^2$, ЦПР – $0,16 \text{ м}^3$.
4. Стойки Ст-1 крепить к закладным деталям ЗД1 на сварку.
5. Несущую конструкцию козырька выполнить из балок Б-1 и Б-2: балки Б-2 приварить встык к балкам Б-1 шагом 600 мм (см.разрез 2-2). Каркас козырька крепить к стойкам встык на сварку.
6. Покрытие козырька выполнить из поликарбоната. Крепление поликарбоната к каркасу выполнять саморезами с термошайбами. Торцы закрыть торцевыми планками. Зазор между покрытием и стеной герметизировать кровельным герметиком.
7. Перед бетонированием установить гильзы из трубы круглого сечения под стойки ограждения. После установки стоек приварить их к гильзам (катет шва $k_f = 2$ мм).

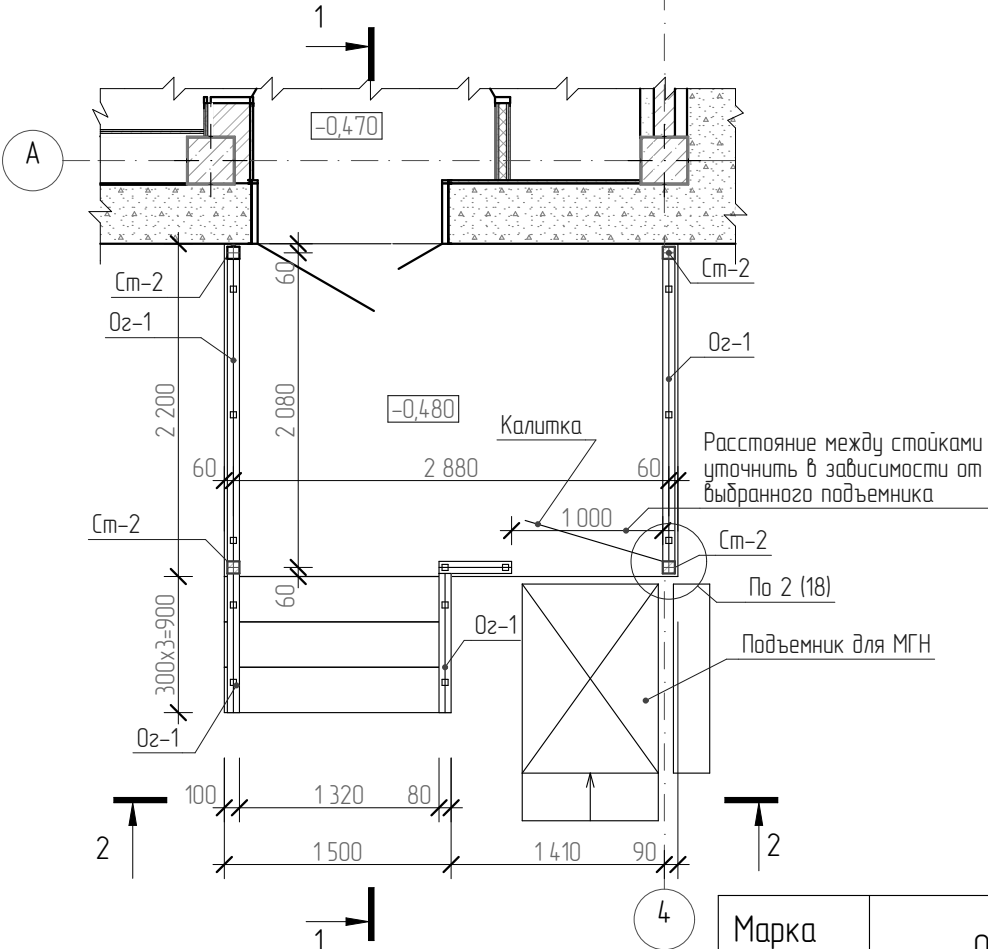
8. Элементы ограждения крепить между собой при помощи сварки (катет шва $k_f = 2$ мм). Возможна установка готовых ограждений, выполненных по заданным параметрам. Производитель – на усмотрение заказчика.
9. Для калитки предусмотреть поворотные петли и фиксаторы для закрывания.
10. Сварку производить ручной дуговой сваркой электродами З42 по ГОСТ 9467-75* в соответствии с указаниями ГОСТ 5264-80. Все сварные швы, кроме указанных, с катетом $k_f = 6$ мм.
11. Антикоррозийную защиту стальных конструкций выполнять лакокрасочным покрытием. Произвести окраску одним слоем эмали ХВ-113 по слою грунтовки ГФ-0,21. Общая толщина лакокрасочного покрытия должна составлять слой толщиной не менее 55 мкм.
12. Все размеры и расстояния проверить и уточнить по месту.

						2130-АС			
						Капитальный ремонт помещений, предназначенных для размещения ЦЦОД "IT-Cube", расположенного по адресу: г.Благовещенск, ул.Чаиковского, 95/3			
Изм.	Колуч.	Лист	№Дак.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							Р	18	
Инженер		Старчеус			23.07.2020	Крыльцо Кр-1 (возводимые конструкции)	ООО "Блазпроект"		
Глав. спец.		Евсиков			23.07.2020				

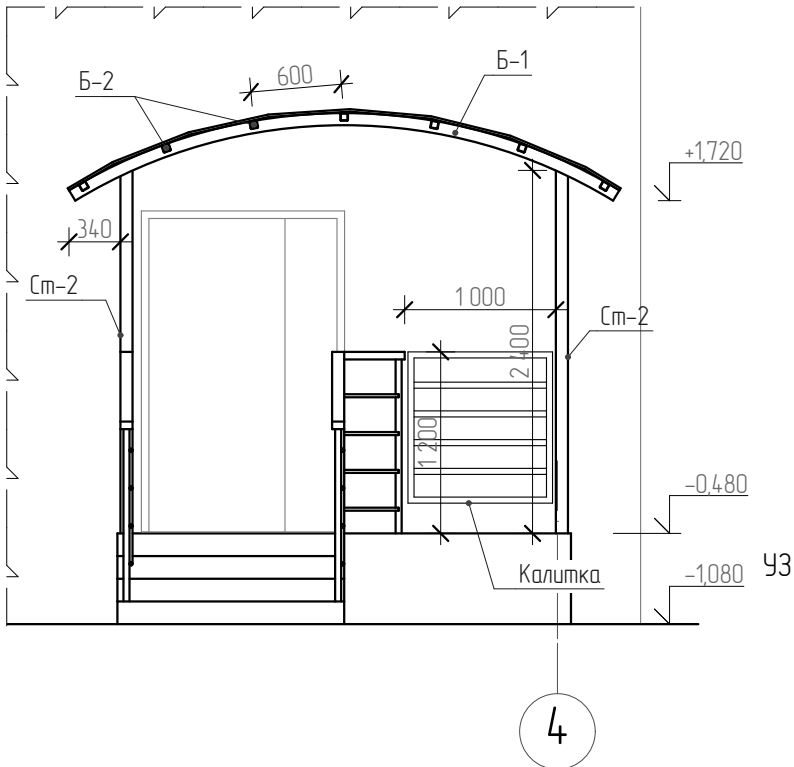
Крыльцо Кр-2 (существующее)



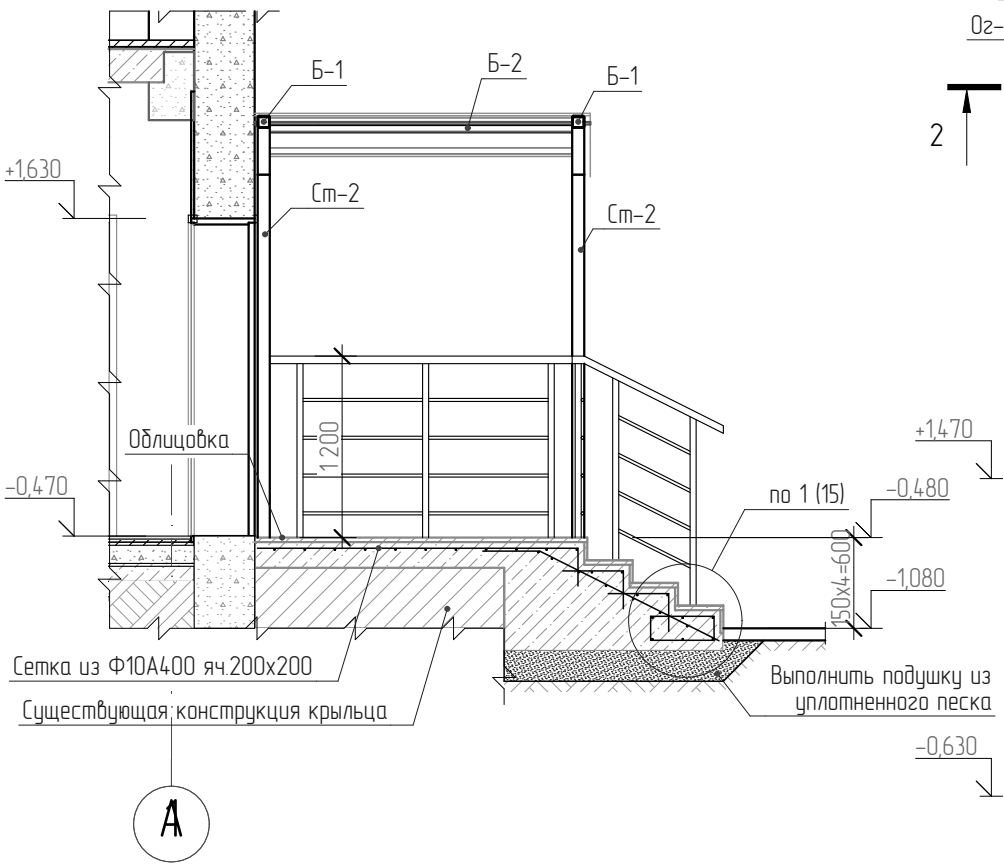
Крыльцо Кр-2 (возводимые конструкции)



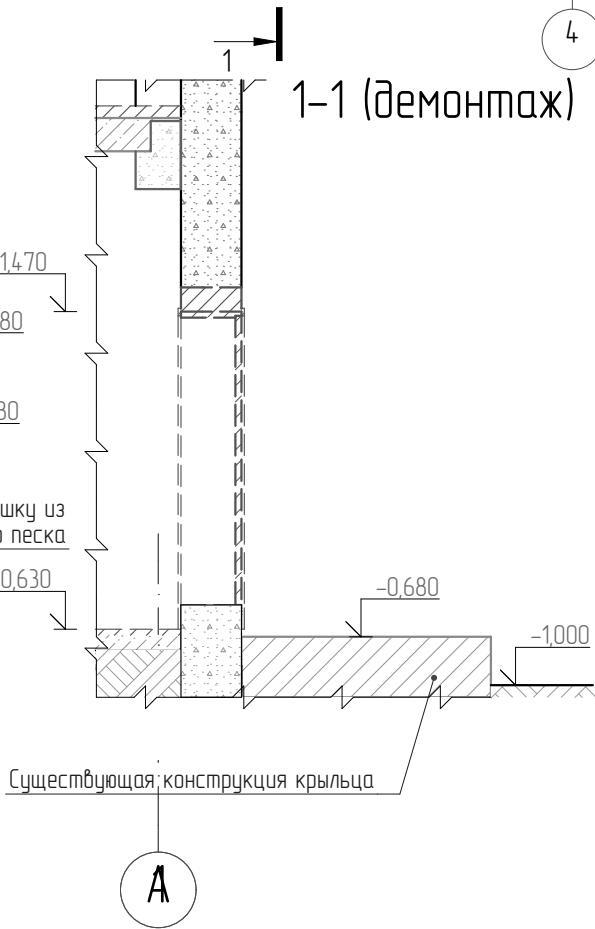
2-2



1-1 (возводимые элементы)



1-1 (демонтаж)



Спецификация элементов крыльца Кр-2

Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кз	Примечание
		Лестница и площадка			
	ГОСТ 34028-2016	Ф10А400, м.п.	101,85	0,617	62,84
	-//-	Ф8А240, м.п.	25,8	0,395	10,19
		Закладная деталь ЗД1	4	1,26	5,04
Гильза	ГОСТ 11068-81	Труба 42х1,5х100-08Х18Н10Т	12	1,51	18,12
		Бетон Б20 F150 W4	4,1		
Ст-2	ГОСТ 30245-2003	Профиль 80х80х3 ГОСТ 30245-2003 С245ГОСТ 27772-88 l=2430	4	17,55	70,2
		Ограждения			
Стойка	ГОСТ 11068-81	Труба 38х1,5-08Х18Н10Т, м.п.	16	1,36	21,76
Перила	-//-	Труба 38х1,5-08Х18Н10Т, м.п.	6,5	1,36	8,84
Леер	-//-	Труба 16х1,2-08Х18Н10Т, м.п.	20	0,44	8,8
2130-АС					
Капитальный ремонт помещений, предназначенных для размещения ЦЦОД "IT-Cube", расположенного по адресу: г.Благовещенск, ул.Чаиковского, 95/3					
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Инженер	Сторчевус				23.07.2020
Глав. спец.	Евсиков				23.07.2020
Крыльцо Кр-2				Стадия	Лист
				Р	19
				ООО "Блазпроект"	

1. Указания по устройству конструкций крыльца Кр-2 см.лист 18.
2. Облицовку ступеней и площадки крыльца выполнить керамогранитом по цементно-песчаному раствору. Расход плитки – 8,76 м², ЦПР – 0,13 м³.
3. Расход для Кр-2 на каркас козырька, покрытие, калитки и закладной детали принять аналогично Кр-1 (см.лист 17).

Дверной проем по оси Б

Схема расширения проема

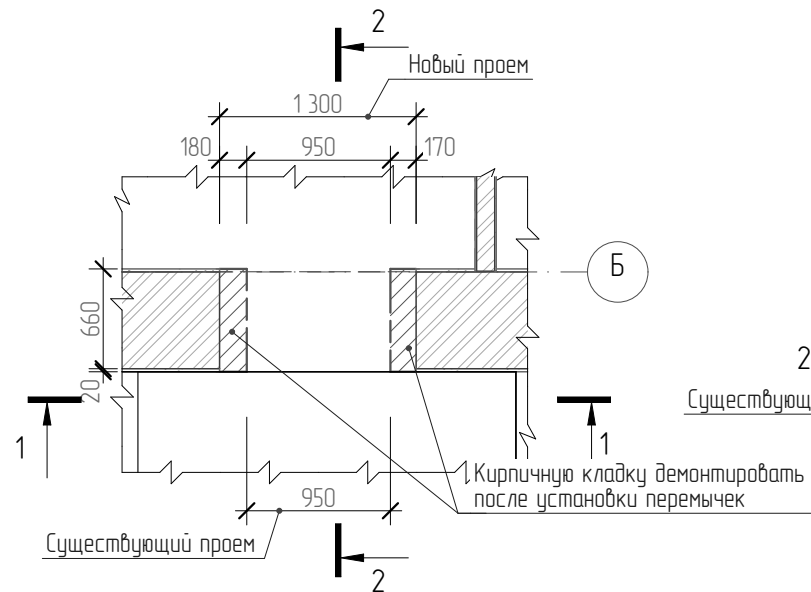
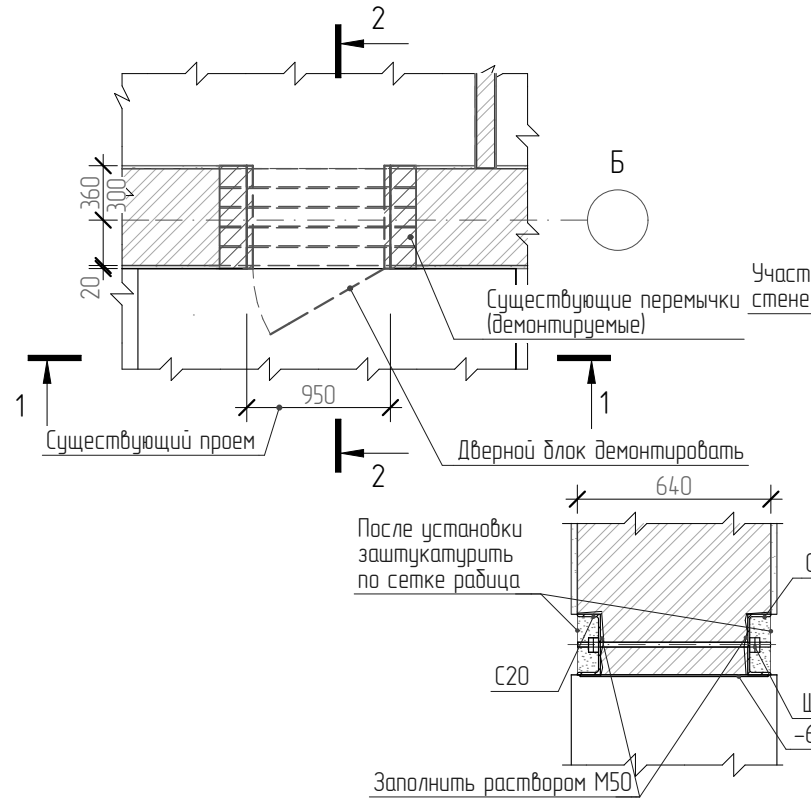


Схема расположения перемычек



Дверной проем по оси 6

Схема расширения проема

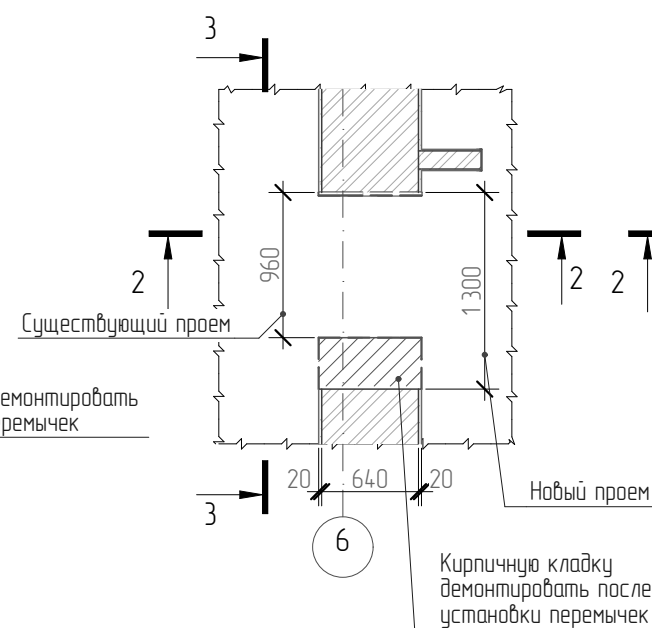
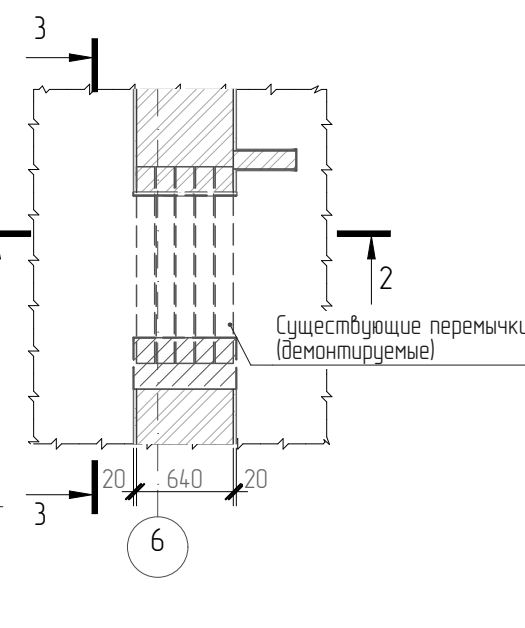


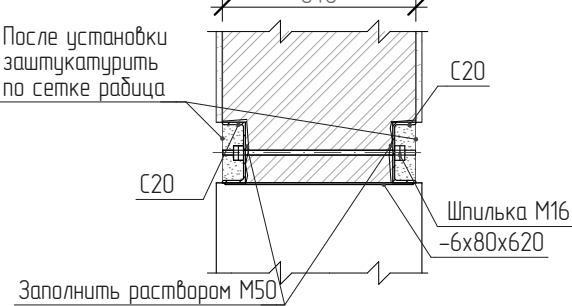
Схема расположения перемычек



Участки существующих ж/б перемычек в проектируемом проеме демонтировать после установки новых

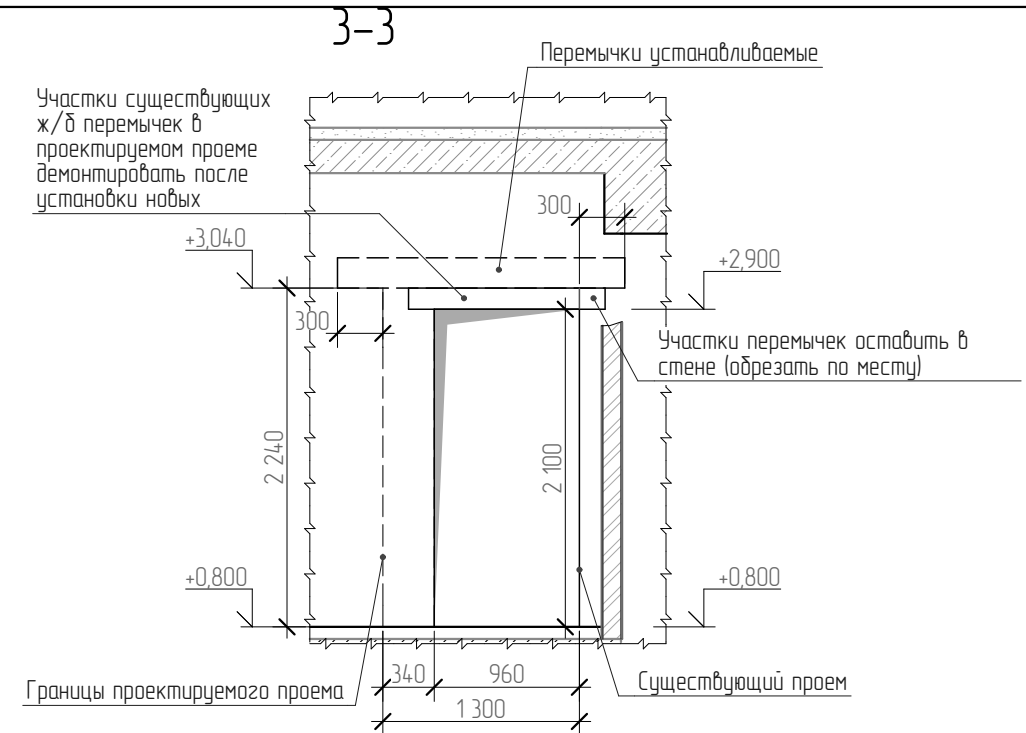
Участки перемычек оставить в стене (обрезать по месту)

2-2

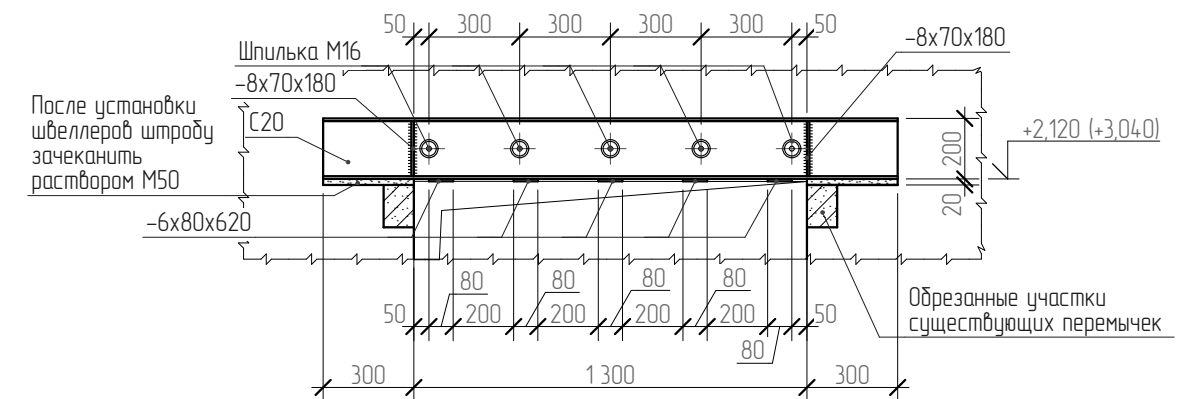


Спецификация к схеме расположения элементов

Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примечание
	ГОСТ 8540-89	C20, l=1900	4	34,9	139,6
	ГОСТ 14637-89	-8x70x180	8	0,79	6,32
	-//-	-6x80x620	10	2,34	23,4
	ГОСТ 22042-76	Шпилька M16, l=640	10		



Деталь установки новых перемычек



- Перед устройством перемычек срубить штукатурку и зачистить стену, выполнить временную разгрузку плит перекрытия и прогонов на расстоянии 1 м от стены подпорными стойками: брусом 2шт. сечением 200x200 мм (сорт лиственница), брус упереть в распределительную балку (24 полками вверх, балки установить вдоль стены на пол и упереть в плиты перекрытия (прогоны). Брус установить в расклинку заведя в уложенные швеллера (расклин и высоту бруса определить по месту в зависимости от высоты помещения). Расход: брус 200x200 – 0,5м3, [24 – 2000мм 4шт. Размеры проверить по месту. Разгрузочную конструкцию демонтировать после выполнения работ и набора прочности раствора.
- Пробивку проемов производить после набора прочности раствора опорных подушек не менее 80 % и после установки и раслинки поддерживающей балки.
- Сварку производить ручной дуговой сваркой электродами Э42 по ГОСТ 9467-75* в соответствии с указаниями ГОСТ 5264-80. Все сварные швы, кроме указанных, с катетом kf = 6 мм.
- Антикоррозийную защиту стальных конструкций выполнять лакокрасочным покрытием. Произвести окраску одним слоем эмали ХВ-113 по слою грунтовки ГФ-0,21. Общая толщина лакокрасочного покрытия должна составлять слой толщиной не менее 55 мкм.
- Шпильки выполнить индивидуально по ГОСТ 2590-2006 с контргайками Ф16мм, металл С245, шайбы, гайки и контргайки подобрать соответственно диаметру шпилек, размер шпилек проверить по месту.
- Все размеры и расстояния проверить и уточнить по месту.

						2130-АС			
						Капитальный ремонт помещений, предназначенных для размещения ЦОД "IT-Cube", расположенного по адресу: г.Благовещенск, ул.Чаиковского, 95/3			
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата		Стация	Лист	Листов
							Р	20	
						Схемы расширения дверных проемов по осям Б и 6.	ООО "Блазпроект"		
Инженер	Старчеус				23.07.2020				
Глав.спец.	Евсиков				23.07.2020				

Схема расширения существующего проема

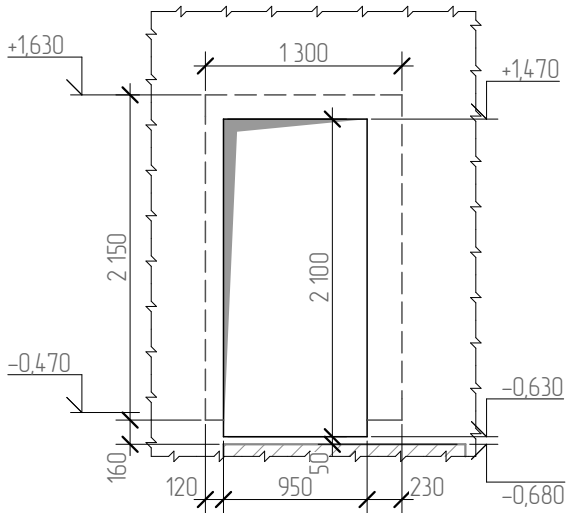
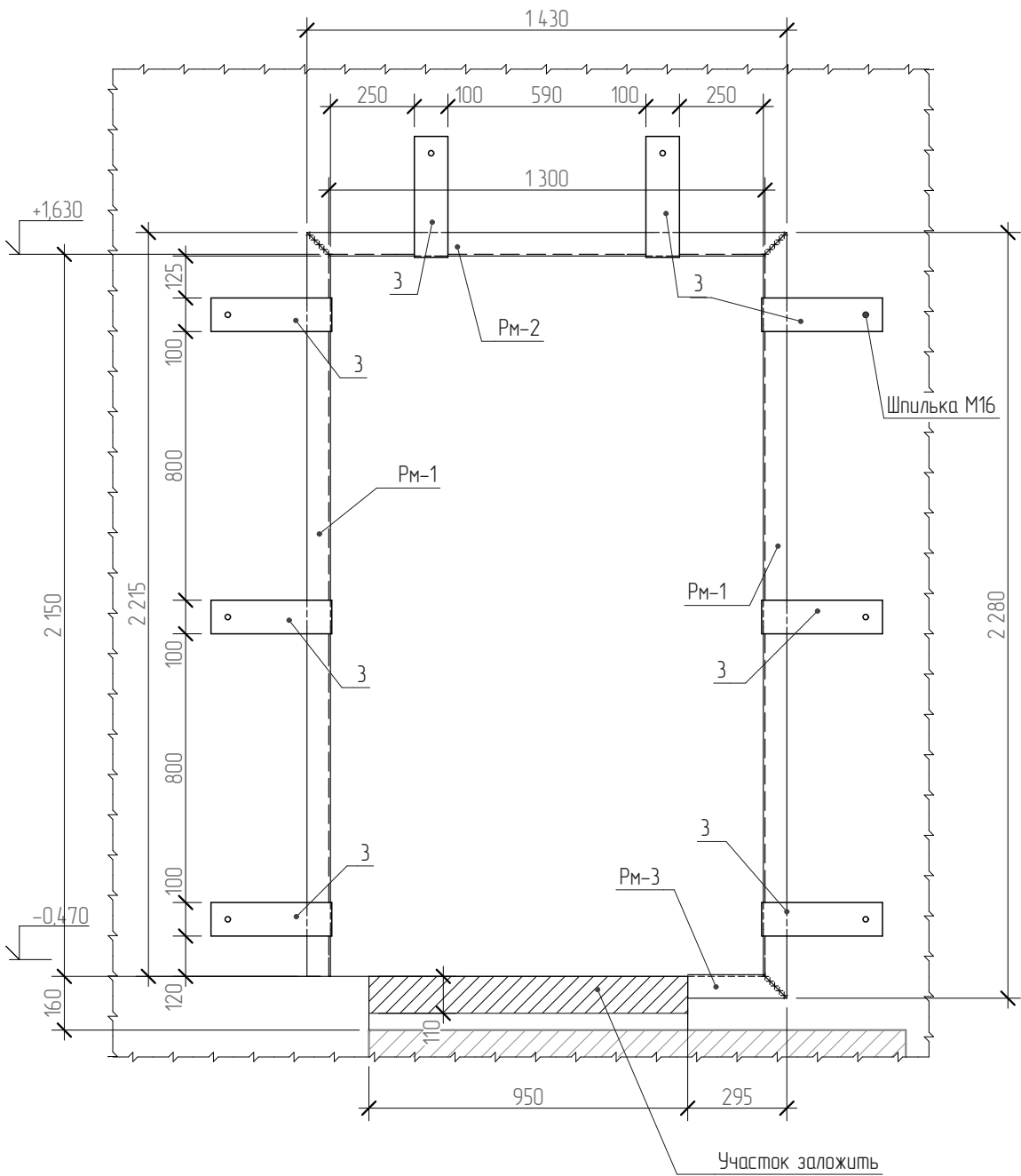
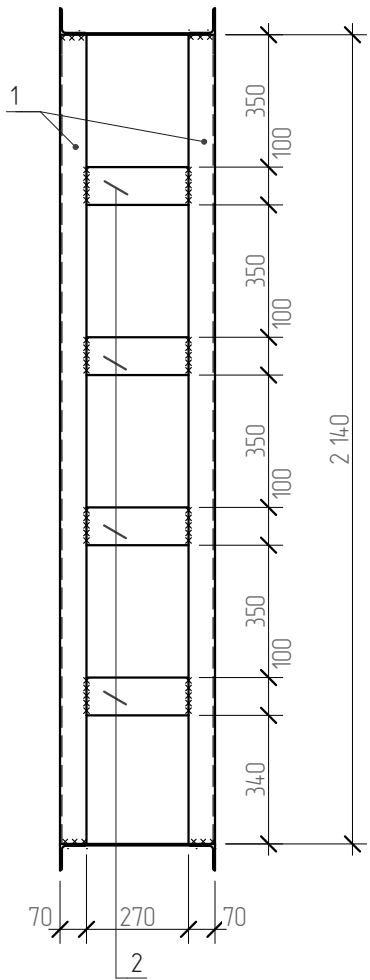


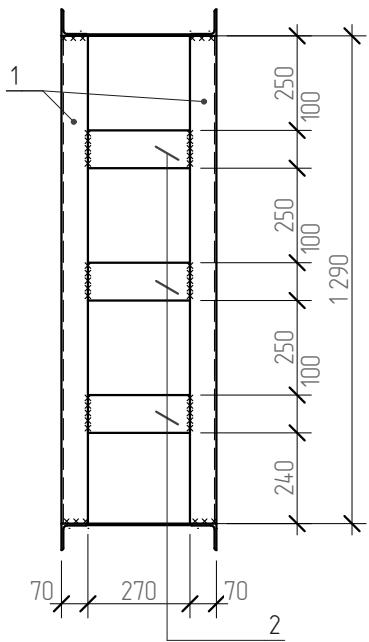
Схема усиления нового проема



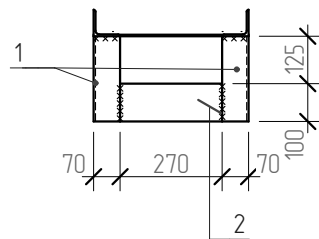
РМ-1



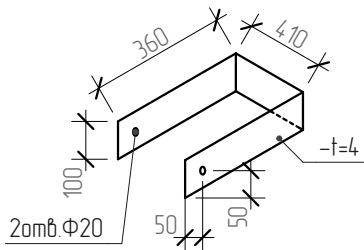
РМ-2



РМ-3



Дет.3



1. Материал конструкций – сталь С235.
2. Сварку выполнять ручной дуговой сваркой электродами Э-42 по ГОСТ 9467-75 в соответствии с указаниями ГОСТ 14098, ГОСТ 10922-75. Все сварные швы с катетом кf=4мм.
3. Антикоррозийную защиту стальных конструкций выполнять лакокрасочным покрытием. Произвести окраску одним слоем эмали ХВ-113 по слою грунтовки ГФ-0,21. Общая толщина лакокрасочного покрытия должна составлять слой толщиной не менее 55 мкм.

Спецификация к схеме расположения элементов

Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кз	Примечание
1	ГОСТ 8509-93	L70x5, м.п.	12,44	5,39	67,05
2	ГОСТ 14637-89	-4x100x270	12	0,85	10,2
3	-//-	-4x100x1130	8	3,55	28,4
	ГОСТ 22042-76	Шпилька М16, l=500	8		

						2130-АС		
						Капитальный ремонт помещений, предназначенных для размещения ЦЦОД "IT-Cube", расположенного по адресу: г.Благовещенск, ул.Чайковского, 95/3		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
							Р	21
Инженер	Сторчевус				23.07.2020	Схема расширения проема по оси А		ООО "Блазпроект"
Глав. спец.	Евсиков				23.07.2020			

Наименование стройки: Капитальный ремонт помещений, предназначенных для размещения ЦЦОД «IT-Cube», расположенного по адресу: г.Благовещенск, ул.Чайковского, 95/3.

Ведомость демонтажных работ

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Ссылки на чертежи, специфик.	Формулы расчета объемов работ и расхода материалов
1	2	3	4	5	6
ПЕРВЫЙ ЭТАЖ					
1	Демонтаж плинтусов	м	390,23	лист 2	$L=390,23$
2	Демонтаж покрытия пола из мозаичного бетона	м ²	57,24	лист 2	$S=57,24$
		м ³	1,14		$V=57,24*0,02$
3	Демонтаж покрытия пола из керамической плитки	м ²	71,99	лист 2	$S=52,56+19,43$
4	Демонтаж покрытия пола из линолеума	м ²	195,97	лист 2	$S=195,97$
5	Демонтаж стяжки пола	м ²	477,71	лист 2	$S=57,24-3,96+52,56-(2,33+3,88+17,62)+195,97+19,43+180,3$
		м ³	41,76		$V=(57,24-3,96)*0,02+(52,56-(2,33+3,88+17,62))*0,01+195,97*0,07+19,43*0,26+180,3*(0,02+0,1)$
6	Демонтаж деревянных полов (настил и лаги)	м ³	6,81	лист 2	$V=181,5*0,025+12,14*(14,95/0,4)*0,1*0,05$
7	Демонтаж кирпичных перегородок	м ²	198,75	листы 5,6	$S=(1,62+2,03+2,78*2+3,25+2,78)*3,03+(22,83+2,45+2,59+2,49*3+1,935+5,365+1,88*2+4,32)*3+(4,32+1,88+2,47)*2,8+2,87*2,53-(0,75*2,1*6+0,6*2,1*5+1,4*2,1*2+1,3*2,1*2+0,9*2,1+1,02*2,1)$
		м ³	23,85		$V=S*0,12$
8	Демонтаж деревянных перегородок	м ²	26,32	лист 6	$S=(2,74+3,84+1,29+2,73)*2,8-0,8*2,1*2$

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	44411

						2130-ВДР		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата			
Разработал		Сторчеус С.М.			23.07.20			
Проверил		Евсиков А.В.			23.07.20			
Н. контр.								
ГИП		Зайцев И.В.			23.07.20			
						Ведомость демонтажных работ		
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	3
						ООО «Благпроект»		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ дог.	Подпись	Дата
Изм. № подл.	44411				
Подпись и дата					
Взам. инв. №					

9	Демонтаж кирпичной кладки	м3	7,01	лист 2	$V=(1,8+1,4)*2,1*0,25+0,54*0,39*0,7+(0,34+0,35)*0,64*2,1+0,25*0,25*0,15*(14,95/0,4*12,14/1)$
10	Демонтаж перегородок из ПВХ профиля	м2	5,68	лист 2	$S=2,7*3,16-1,36*2,1$
11	Демонтаж отделочного слоя потолков	м2	453,95	листы 5,6	$S=698,22-(180,28+34,84+16,19+9+3,96)$
12	Демонтаж штукатурного слоя	м2	679,3	листы 5,6	$S=((2,96+5,93)*2+(11,7+6,09+3+(2,78+12,37)*2)*3,16+(11,88+12,14)*6,5+3,1*3,5+(2,42+1,33)*2*2,79+(12,36+6,28+1,38+2,87)*2*2,53+(22,83+4,95+3,57+1,3+0,88+4,2+18,88+5,73+1,24+4,91+2,46*2+4,32+(0,55+0,71)*2*5)*3+(4,63*2+4,32)*2,8)-((1,36+1+0,94*2+0,75*4+1,18+0,95+0,87*2+1,3*3+1,2*2+1,46+1,4*2+1,8+2,54+0,9+0,6)*2,1+1,5*1,8*8+1,2*1,2*2+1,3*1,8*13)$
		м3	13,59		$V=S*0,02$
13	Демонтаж оконных боков	шт.	23	листы 5,6	$S=1,5*1,8*8+1,2*1,2*2+1,3*1,8*13$
		м2	54,9		
14	Демонтаж дверных боков	шт.	26	листы 5,6	$S=1,36*3+1,29+0,95*2+1,18+0,58+0,71+0,8*2+1,02+0,75*6+1,3*2+1,4+0,6*4+0,9$
		м2	24,16		
15	Демонтаж люков напольных	шт.	3	листы 5,6	$S=0,75*0,62+0,86*0,88+0,9*0,84$
		м2	1,98		
16	Демонтаж участка площадки входа из железобетона	м3	0,03	лист 16	$V=1,2*0,15*0,16$
17	Демонтаж ж/б перемычек	шт.	28	листы 5,19	$V=(1,3+1,13)*0,14*0,12*5+(1+1,18)*0,14*0,12*2+1,3*0,14*0,12*10+1,6*0,14*0,12*4$
		м3	0,6		
18	Демонтаж отделочного слоя ступеней и площадок лестниц	м2	28,41	листы 5,15,21	$S=3,3*1,2*2+1,29*2,6+0,15*1,2*22+2,66*3,53+0,15*2,66*6+1,33*0,6+0,15*3*1,33$
19	Демонтаж ограждений	шт.	2	лист 16	$L=3,3+3,6$
		м	6,9		
20	Демонтаж козырька	шт.	1	лист 16	1
21	Демонтаж участков стеновой панели	м2	0,9	лист 20	$S=(0,12+0,23)*2,15+0,95*0,16$
		м3	0,36		$V=S*0,4$

2130-ВДР

Лист

2

ВТОРОЙ ЭТАЖ

22	Демонтаж плинтусов	м	107,83	лист 4	$L=107,83$
23	Демонтаж покрытия пола из мозаичного бетона	м2	141,58	лист 4	$S=141,58$
		м3	2,83		$V=S*0,02$
24	Демонтаж покрытия пола из линолеума	м2	35,13	лист 4	$S=35,13$
25	Демонтаж стяжки пола	м2	176,71	лист 4	$S=35,13+141,58$
		м3	9,2		$V=35,13*0,02+141,58*0,06$
26	Демонтаж ступеней из бетона	м3	0,16	лист 10	$V=(0,18*0,2+0,2*0,31)*1,64$
27	Демонтаж кирпичных перегородок	м2	8,02	листы 10	$S=1,74*2,6+2,85*2,46-(0,8*1,9+0,95*2,1)$
		м3	0,96		$V=S*0,12$
28	Демонтаж кирпичной кладки	м3	0,46	лист 10	$V=0,2*0,8*0,12+0,4*9,1*0,12$
29	Демонтаж отделочного слоя потолков	м2	173,8	листы 10	$S=35+29,2+3,5+1,8+88,2+16,1$
30	Демонтаж штукатурного слоя	м2	263,73	листы 10	$S=(6+5,68+11,65+5,94)*2,98+(12,51*2+2,56+0,3*3)*3,35+(9,98+2,93*3+1,74*2+1,19+0,88*2+2,29)*2,95$
		м3	5,27		$V=S*0,02$
31	Демонтаж оконных боков	шт.	11	листы 10	$S=1,5*1,8*11$
		м2	29,7		
32	Демонтаж дверных боков	шт.	5	листы 10	$S=(1,58+0,95)*2,1+0,8*1,9*2+1,4*2,25$
		м2	11,5		
33	Демонтаж ж/б перемычек	шт.	2	листы 10	$V=1,3*0,14*0,12*2$
		м3	0,04		
34	Демонтаж ограждений	шт.	3	лист 16	$L=1,67+0,25+4,31$
		м	6,23		

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	44411

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ дог.	Подпись	Дата	2130-ВДР	Лист
							3

«Капитальный ремонт помещений предназначенных для размещения
ЦОД «IT-Cube», расположенного по адресу: г.Благовещенск,
ул.Чайковского, 95/3»

Ведомость объёмов работ

№ п/п	№ в ЛСР	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Ссылка на чертежи, специфи- кации	Формула расчёта, расчёт объёмов работ и расхода материалов
1	2	3	4	5	6	7
ПЕРВЫЙ ЭТАЖ						
ПОЛЫ						
1		Устройство подготовки из песка	м2	180,3	лист 11	S=180,3
			м3	25,24		V=S*0,14
2		Укладка сетки армирования из ВpI Ф6 яч.200x200 мм	м2	414,62	лист 11	S=176,73+237,89
			кг	920,46		m=S*2,22
3		Устройство основания из бетона B20	м2	180,3	лист 11	S=180,3
			м3	25,24		V=S*0,14
4		Устройство основания из бетона B15	м2	134,6	листы 9,11	S=85,97+1,38*2,87+12,8*3,49
			м3	21,27		V=85,97*0,14+1,38*2,87*0,12 +12,8*3,42*0,2
5		Устройство цементно- песчаной стяжки	м3	188,63	лист 11	V=(85,97+176,73+68,18)*0,02 +32,46*0,02*2+3,09*0,05+237 ,89*0,75+11,26*0,09+18,77*0, 06
6		Устройство звукоизоляции пола ТЕХНОНИКОЛЬ	м2	237,89	лист 11	S=237,89
7		Устройство гидроизоляции пола Техноэласт ЭПП	м2	51,23	лист 11	S=32,46+18,77
8		Устройство наливных полов	м2	514,94	лист 11	S=85,97+176,73+3,09+237,89 +11,26
9		Устройство полов из керамической плитки	м2	51,23	лист 11	S=32,46+18,77
10		Устройство полов из керамогранитной плитки	м2	68,18	лист 11	S=68,18

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	44411

						2130-ВОР		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Ведомости объёмов работ		
Разработал		Сторчеус С.М.			23.07.20			
Проверил		Евсиков А.В.			23.07.20			
Н. контр.								
ГИП		Зайцев И.В.			23.07.20			
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	2
						ООО «Благпроект»		

11		Устройство плинтусов	м	586,22	листы 11,12	L=586,22
ВНУТРЕННИЕ СТЕНЫ						
12		Устройство кирпичной кладки (заложение проемов)	м2	1,43	листы 8,9,21	$V=1,29*0,6*0,25+(0,9+0,6)*2,1*0,38+0,11*0,95*0,4$
13		Обшивка стен листами ГКЛ в 1 слой (толщина листа 12,5 мм) по системе КНАУФ С611	м2	498,83	листы 8,9	$S=((11,65+3+3,77+1,61)*3,16+(11,88+12,14)*6,3+3,1*3,5+(2,42+1,33)*2*2,79+(12,36+6,28+1,38+2,87)*2*2,53+(22,83+4,95+3,57+1,3+0,88+4,2+18,88+5,73+1,24+4,91+2,46*2+4,32)*3)-((1+0,94*2+0,75*4+1,18*2+1,3*4+1,38+1,4*2+1,8+1,54)*2,1+1,5*1,8*8+1,2*1,2*2+1,3*1,8*12)$
14		Обшивка стен листами ГКЛВ в 1 слой (толщина листа 12,5 мм) по системе КНАУФ С611	м2	89,19	листы 8,9	$S=(6,63+2,85+6+1,78)*3,16+(4,53*2+4,32)*3-(1,3*1,8+0,75*2*2,1)$
15		Обшивка стен листами ГКЛ-DF в 1 слой (толщина листа 12,5 мм) по системе КНАУФ С611	м2	2,85	листы 8,9	$S=0,95*3$
16		Обшивка стен листами ГКЛ в 2 слоя (толщина листа 12,5 мм) на металлическом каркасе по системе КНАУФ С623	м2	195,61	листы 8,9	$S=(3,3+6,18*2+11,35)*3+11,78*6,3+(2,95+12,06)*3-(1,3*2,1+1,29*1,5)$
17		Устройство перегородок с двухсторонней двухслойной обшивкой листами ГКЛ (ГСП-А) на одинарном металлическом каркасе по системе КНАУФ С112	м2	39,54	листы 8,9	$S=(4,96+0,83*2+3,1+0,46*2+2,4+2,87)*3-1,3*2,1*3$
18		Устройство перегородок с двухслойной обшивкой листами ГКЛ (ГСП-А с одной стороны и ГСП-DF с другой) на одинарном металлическом каркасе по системе КНАУФ С112	м2	9,74	листы 8,9	$S=3,77*3-0,75*2,1$

						2130-ВОР	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ дог.	Подпись	Дата		

19		Устройство перегородок с двухслойной обшивкой листами ГКЛ (ГКЛВ с одной стороны и ГСП-ДФ с другой) на одинарном металлическом каркасе по системе КНАУФ С112	м2	5,88	листы 8,9	$S=2,66*3-1*2,1$
20		Устройство перегородок с двухслойной обшивкой листами ГКЛВ на одинарном металлическом каркасе по системе КНАУФ С112	м2	21,65	листы 8,9	$S=(2,66+1,5*2+2,16+1,63+1,6+4,32+4,53+1,65+3+1,2*3)-(1*2+0,75*6)$
21		Облицовка металлической стойки листами ГВЛ по системе КНАУФ W753	м2	3,3	листы 8,9	$S=(0,29+0,26)*2*3$
22		Устройство перегородок из ПВХ профиля с комбинированным заполнением	м2	152,02	листы 8,9	$S=2,63*2*3+12,06*3,1+6,28*2,8+(9,84+8,97+2,45+2,59+2,49*3+1,93)*3-(1,3*6+1)*2,1$

ВТОРОЙ ЭТАЖ

ПОЛЫ						
23		Устройство полов из линолеума полукоммерческого	м2	34,51	лист 13	$S=34,51$
24		Устройство наливных полов	м2	104,26	лист 13	$S=104,26$
25		Устройство полов из керамогранитной плитки по клеевой основе	м2	21	лист 13	$S=21$
26		Устройство цементно-песчаной стяжки	м3	8,5	лист 13	$V=34,51*0,065+104,26*0,052+21*0,04$
27		Укладка сетки армирования из ВрI Ф6 яч.200х200 мм	м2	138,77	лист 13	$S=34,51+104,26$
			кг	308,07		$m=S*2,22$
28		Устройство звукоизоляции пола ТЕХНОНИКОЛЬ	м2	138,77	лист 13	$S=34,51+104,26$
29		Устройство плинтусов	м	586,22	лист 13	$L=121,31$

ВНУТРЕННИЕ СТЕНЫ

30		Обшивка стен листами ГКЛ в 1 слой (толщина листа 12,5 мм) по системе КНАУФ С611	м2	121,72	лист 10	$S=11,65*3+(5,8+12,54+2,59)*3,2+(2+2,93+1,76+0,88*2+2,29+2,83)*2,9-(1,5*1,8*6+0,8*2,1*2)$
31		Обшивка стен листами ГКЛ в 2 слоя (толщина листа 12,5 мм) на металлическом каркасе по системе КНАУФ С623	м2	79,83	лист 10	$S=(5,95+5,67+9,07)*3+9,98*2,9-(1,58*2*2,1+1,64*2,77)$

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	44411

						2130-ВОР	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ дог.	Подпись	Дата		

32		Устройство перегородок с двухсторонней двухслойной обшивкой листами ГКЛ (ГСП-А) на одинарном металлическом каркасе по системе КНАУФ С112	м2	8,4	лист 10	S=(2,88+0,4)*3,2-1*2,1
ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА СТЕН И ПОТОЛКОВ (для двух этажей)						
СТЕНЫ						
33		Штукатурка внутренних стен	м2	191,9	лист 14	S=191,9
34		Шпаклевка стен в 1 слой	м2	1385,66	лист 14	S=1385,66
35		Грунтовка поверхностей стен в 1 слой	м2	1349,93	лист 14	S=1349,93
36		Окраска стен водостойкими красками	м2	1349,93	лист 14	S=1349,93
37		Облицовка стен керамической плиткой по клеевому слою	м2	227,63	лист 14	S=227,63
ПОТОЛКИ						
38		Устройство подвесных потолков по типу "Армстронг"	м2	163,8	лист 14	S=163,8
39		Устройство подвесных потолков по системе КНАУФ на одноуровневом металлическом каркасе П113	м2	158,97	лист 14	S=158,97
40		Штукатурка потолков	м2	465,51	лист 14	S=465,51
41		Шпаклевка потолков в 1 слой	м2	624,48	лист 14	S=465,51+158,97
42		Грунтовка потолков в 1 слой	м2	624,48	лист 14	S=624,48
43		Окраска поверхностей потолков водостойкими красками	м2	624,48	лист 14	S=624,48
ЗАПОЛНЕНИЕ ПРОЕМОВ						
44		Установка дверных блоков из ПВХ профилей по ГОСТ 30970-2014 двупольных распашных с глухим полотном и порогом размерами 2100x1360 мм	шт.	1	лист 13	S=2,1*1,36*1
			м2	2,86		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ дог.	Подпись	Дата	
2130-ВОР						Лист
						4

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	44411

Взам. инв. №	51	из ПВХ профилей по ГОСТ 30970-2014 двупольных распашных с комбинированным полотном без порога размерами 2100х1300 мм	м2	16,38	лист 13	S=2,1*1,3*6
Подпись и дата						
Инв. № подл.	44411					
						2130-ВОР
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ дог.	Подпись	Дата	
						Лист
						5

52	Установка дверных блоков из ПВХ профилей по ГОСТ 30970-2014 двупольных распашных с глухим полотном без порога размерами 2100x1500 мм	шт.	1	лист 13	S=2,1*1,5*1	
		м2	3,15			
	53	Установка дверных блоков из ПВХ профилей по ГОСТ 30970-2014 однопольных распашных с глухим полотном без порога размерами 2100x800 мм	шт.	1	лист 13	S=2,1*0,8*1
			м2	1,68		
	54	Установка дверных блоков металлических противопожарных по ГОСТ Р 57327-2016 однопольных размерами 2100x750 мм EI30	шт.	2	лист 13	S=2,1*0,75*2
			м2	3,15		
	55	Установка дверных блоков металлических противопожарных по ГОСТ Р 57327-2016 двупольных размерами 2100x1800 мм EI30	шт.	1	лист 13	S=2,1*1,8*1
			м2	3,78		
	56	Установка дверных блоков металлических противопожарных по ГОСТ Р 57327-2016 двупольных размерами 2250x1380 мм EI30	шт.	1	лист 13	S=2,25*1,38*1
			м2	3,105		
	57	Установка дверных блоков стальных по ГОСТ 31173-2016 двупольных без порога, наружных, с дверным полотном типа "сэндвич" размерами 2100x1300 мм	шт.	2	лист 13	S=2,1*1,3*2
			м2	5,46		
	58	Установка напольных металлических люков размерами 600x700 мм	шт.	1	лист 13	S=0,6*0,7*1
			м2	0,42		
59	Установка напольных металлических люков размерами 900x900 мм	шт.	2	лист 13	S=0,9*0,9*2	
		м2	1,62			

Инв. № подл. 44411	Подпись и дата	Взам. инв. №	60	Установка оконных блоков из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 одинарной конструкции с двухкамерным стеклопакетом с теплоотражающим покрытием с поворотно-откидной створкой, глухой и фрамугой размерами 1800x1500 мм	шт.	15	лист 13	S=1,8*1,5*15		
					м2	40,5				
			61	Установка оконных блоков из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 одинарной конструкции с двухкамерным стеклопакетом с теплоотражающим покрытием с поворотно-откидной створкой и глухой размерами 1200x1200 мм	шт.	2	лист 13	S=1,2*1,2*2		
					м2	2,88				
			62	Установка оконных блоков из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 одинарной конструкции с двухкамерным стеклопакетом с теплоотражающим покрытием с поворотно-откидной створкой, глухой и фрамугой размерами 1800x1300 мм	шт.	13	лист 13	S=1,8*1,3*13		
					м2	30,42				
			63	Установка оконных блоков из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 одинарной конструкции с двухкамерным стеклопакетом с теплоотражающим покрытием с глухими створками и фрамугой размерами 1800x1500 мм	шт.	4	лист 13	S=1,8*1,5*4		
					м2	10,8				
			ВНУТРЕННИЕ ЛЕСТНИЦЫ							
			64	Облицовка ступеней и площадок керамогранитом	м2	35,31	листы 8,10,15,16	S=28,41+5,27+(0,6+0,13*3)*1,64		
								2130-ВОР		Лист
							7			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ дог.	Подпись	Дата					

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	44411

77		Устройство рамы калитки из трубы по ГОСТ 11068-81 сечения 38x1,5 из марки стали 08X18H10T	м	7,68	листы 18,19	L=3,84*2
			кг	10,44		m=5,22*2
78		Устройство лееров для калитки из трубы по ГОСТ 11068-81 сечения 16x1,2 из марки стали 08X18H10T	м	7,68	листы 18,19	L=3,84*2
			кг	3,38		m=1,69*2
79		Устройство ступеней и площадки из бетона В20 F150 W4	м3	7,12	листы 18,19	V=3,02+4,1
80		Устройство армирования для площадки из стержней Ф10А400 по ГОСТ 34028-2016	м	216,95	листы 18,19	L=101,85+115,1
			кг	133,86		m=62,84+71,02
81		Устройство армирования для площадки из стержней Ф8А400 по ГОСТ 34028-2016	м	64,05	листы 18,19	L=38,25+25,8
			кг	25,3		m=15,11+10,19
		Установка стоек для навеса сечением 80x80x3 по ГОСТ 30245-2003	м	18,8	листы 18,19	L=4*2,27+4*2,43
			кг	135,76		m=70,2+65,56
83		Установка балок козырька для навеса сечением 80x80x3 по ГОСТ 30245-2003	м	15	листы 18,19	L=2*3,75*2
			кг	108,32		m=54,16*2
		Установка балок козырька для навеса сечением 50x50x4 по ГОСТ 30245-2003	м	28	листы 18,19	L=2*7*2
			кг	156,1		m=78,05*2
		Устройство покрытия для козырька из поликарбоната толщиной 8 мм по ГОСТ Р 56712-2015	м2	16,5	листы 18,19	S=8,25*2
		Установка гильз для стоек ограждения из трубы по ГОСТ 11068-81 сечения 42x1,5 из марки стали 08X18H10T	м	2,6	листы 18,19	L=0,1*(14+12)
			кг	39,26		m=21,14+18,12
88		Установка закладных деталей ЗД1 для стоек	шт.	8	листы 18,19	8
			кг	10,08		m=1,26*8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ дог.	Подпись	Дата	
2130-ВОР						Лист
						9

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ дог.	Подпись	Дата
2130-ВОР					
10					

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ дог.	Подпись	Дата
2130-ВОР					
10					

ПРОЧИЕ РАБОТЫ						
89		Установка подъемников для использования внутри помещений для инвалидов	шт.	1	лист 9	1
90		Установка подъемников устанавливаемых на улице для инвалидов	шт.	2	лист 9	2
91		Установка перемычек из С20 по ГОСТ 8504-89	шт.	6	листы 5,20	6
			кг	209,4		m=34,9*6
92		Установка ребер жесткости для перемычек из пластины толщиной 8 мм (ГОСТ 14637-89)	шт.	12	листы 5,20	2*6
			кг	9,48		m=0,79*12
93		Установка соединительных пластин для перемычек из пластины толщиной 6 мм (ГОСТ 14637-89)	шт.	15	листы 5,20	5*3
			кг	35,1		m=2,34*15
94		Установка шпилек для перемычек М16 по ГОСТ 22042-76	шт.	15	листы 5,20	5*3
95		Антикоррозийная защита металлоконструкций эмалью ХВ-113 по слою грунтовки ГФ-0,21	м2	62,34		S=62,34
96		Устройство усиления проемов рамами из уголков по ГОСТ 8509-93 сечением 70х5 мм	кг	67,05	лист 21	m=67,05

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ дог.	Подпись	Дата
2130-ВОР					
10					

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ дог.	Подпись	Дата
2130-ВОР					
10					