

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ
в счет обеспечения оплаты имущества должника, приобретаемого на торгах

г. Москва

«_____» _____ 2024 г.

Конкурсный управляющий ОАО «БЗМТО» (ОГРН: 1023201098194; ИНН: 3233005462; адрес: 241903, Брянская обл., г. Брянск, рп Большое Полпино, ул. Инженерная, д. 9) Куликов Алексей Викторович (ИНН: 772865156524; СНИЛС 019-090-564 46; адрес: 105082, г. Москва, а/я 19), именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании Определения Арбитражного суда Брянской области от 02 декабря 2020 г. по делу № А09-3837/2015 и Определения Арбитражного суда Брянской области от 14 декабря 2023 г. по делу № А09-3837/2015, с другой стороны, и

именуемое в дальнейшем «Претендент», в лице _____,
действующего на основании _____, с другой стороны,
вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

ПРЕАМБУЛА

Организатором торгов размещено
объявление № 77035784816 в газете «Коммерсантъ» №33(7723) от 22.02.2024 г.,
именуемое в дальнейшем «Сообщение», о торгах по продаже имущества, принадлежащего Открытому акционерному обществу «Брянский завод металлоконструкций и технологической оснастки» (ОГРН: 1023201098194; ИНН: 3233005462; адрес: 241903, Брянская обл., г. Брянск, рп Большое Полпино, ул. Инженерная, д. 9; дело о несостоятельности (банкротстве) № А09-3837/2015).

Имущество, выставляемое на торги:

Лот № 1 «Движимое имущество ОАО «БЗМТО»

Начальная цена продажи 44 299 667 (Сорок четыре миллиона двести девяносто девять тысяч шестьсот шестьдесят семь) руб. 00 коп., без учёта НДС.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент обязуется перечислить на счет Организатора торгов за Лот № 1 задаток в размере 20 (Двадцать) процентов от начальной цены продажи, что составляет сумму:

4 429 966 (Четыре миллиона четыреста двадцать девять тысяч девятьсот шестьдесят шесть) руб. 70 коп.

НДС не предусмотрен, в счет обеспечения оплаты имущества на проводимых Организатором торгов торгах по продаже имущества указанного в Сообщении.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Претендент обязан.

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1 настоящего договора денежных средств на счет Организатора торгов в течение срока подачи заявок, указанного в Сообщении.

2.1.2. В случае признания Претендента победителем торгов по продаже имущества указанного в Сообщении в срок не позднее 5 (Пять) рабочих дней с даты подведения итогов торгов заключить с Продавцом договор купли-продажи указанного имущества (при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается Продавцом в счет оплаты по договору купли-продажи имущества).

При отказе Претендента от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, перечисленный им задаток на счёт Организатора торгов не возвращается, а также Претендент утрачивает право на заключение договора купли-продажи имущества.

2.2. Организатор торгов обязан.

2.2.1. В случае отзыва Претендентом поданной заявки вернуть перечисленный им задаток на счёт Организатора торгов, в срок 5 (Пять) рабочих дней со момента поступления уведомления об отзыве заявки на счет, указанный Претендентом, за исключением случая, когда Претендент признан победителем торгов по продаже имущества указанного в Сообщении.

2.2.2. В случае отмены торгов вернуть задаток в срок 5 (Пять) рабочих дней со дня принятия решения об отмене торгов.

2.2.3. В случае принятия решения Организатором торгов об отказе в допуске Претендента к участию в торгах вернуть задаток в срок 5 (Пять) рабочих дней со дня принятия такого решения либо в срок 5 (Пять) рабочих дней с даты поступления задатка на счет Организатора торгов.

2.2.4. В случае непризнания Претендента победителем торгов вернуть задаток в срок 5 (Пять) рабочих дней с даты подведения итогов торгов.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами.

3.2. Отношения между Сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнению ими всех условий настоящего договора и проведении полного взаиморасчета.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров между собой, а в случае недостижения согласия рассматриваются в суде города Москвы.

4.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один для Организатора торгов, а другой для Претендента.

4.3. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организатор торгов:

Претендент:

Конкурсный управляющий ОАО «БЗМТО»

Куликов Алексей Викторович

Адрес:

105082, г. Москва, а/я 19.

Телефон:

+7 (903) 132-44-33;

E-mail:

kavarbitr@gmail.com

Адрес:

Телефон/факс:

Телефон:

E-mail:

ОГРН:

ИНН:

КПП:

Реквизиты для оплаты задатка:

ОАО «БЗМТО»

ИНН: 3233005462; КПП: 325701001;

р/с 40702810801890004999 АО «АЛЬФА-БАНК»,

к/с 30101810200000000593, БИК 044525593.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Организатор торгов:

Претендент:

_____/ Куликов А.В.

МП

_____/