

## ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № \_\_\_\_\_

г. Москва

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «ФРЕШ МАРКЕТ»** (ОГРН: 1167746258217, ИНН: 7729497295, КПП: 772101001, адрес: 109444, г. Москва, ул. Ферганская, д. 6, стр. 8, ком. 28), именуемое в дальнейшем «**Правообладатель**», в лице Конкурсного управляющего Макарова Валерия Викторовича, действующего на основании Решения Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-64586/20-70-114 «Б» от 25 мая 2021 г., с одной стороны, и

---

именуемое в дальнейшем «**Правопреемник**», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «**Стороны**», заключили настоящий договор купли-продажи (далее – «**Договор**») о нижеследующем:

### I. Предмет Договора

1.1. Правообладатель передает в собственность Правопреемнику, а Правопреемник обязуется принять и оплатить следующее имущество:  
право пользования товарным знаком «Товарный знак (знак обслуживания) № 640727».

### II. Стоимость права пользования товарным знаком

2.1. Общая стоимость права пользования товарным знаком «Товарный знак (знак обслуживания) № 640727» составляет

---

НДС не предусмотрен.

2.2. Правопреемник перечислил на счёт Организатора торгов задаток в сумме

---

перечисленный Правопреемником, засчитывается в счет оплаты права пользования товарным знаком «Товарный знак (знак обслуживания) № 640727».

2.3. С учётом суммы задатка Правопреемник обязан в течении 30 (Тридцать) дней, с момента заключения настоящего договора, перечислить

---

НДС не предусмотрен.

2.4. Оплата суммы, указанной в пункте 2.3. настоящего договора, производится по следующим реквизитам:

Общество с ограниченной ответственностью «ФРЕШ МАРКЕТ»  
ИНН: 7729497295, КПП: 772101001;  
р/с 4070281090000669682 ПАО «Росгосстрах Банк» г. Москва,  
к/с 30101810945250000174, БИК 044525174.

2.5. Факт оплаты удостоверяется выпиской со счёта, указанного в пункте 2.4. настоящего договора, подтверждающей поступление денежных средств в счет оплаты права пользования товарным знаком «Товарный знак (знак обслуживания) № 640727».

### III. Права и обязанности Сторон

3.1. Правообладатель обязан передать Правопреемнику исключительное права пользования товарным знаком «Товарный знак (знак обслуживания) № 640727» в объеме, указанном в настоящем договоре, и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Правообладатель подтверждает, что к моменту заключения настоящего договора права пользования товарным знаком «Товарный знак (знак обслуживания) № 640727» третьим лицам не переданы.

3.3. С момента получения уведомления о регистрации настоящего договора в Федеральной службе по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам, Правообладатель обязан прекратить любое использование права пользования товарным знаком «Товарный знак (знак обслуживания) № 640727».

3.4. Правопреемник обязан уплатить Правообладателю вознаграждение за уступку права пользования товарным знаком «Товарный знак (знак обслуживания) № 640727» в размере и сроки, указанные в разделе 2 настоящего договора.

3.5. Все расходы, связанные с регистрацией настоящего договора в Федеральной службе по интеллектуальной собственности патентам и товарным знакам, несет Правопреемник.

#### **IV. Передача права пользования товарным знаком**

4.1. Передача права пользования товарным знаком «Товарный знак (знак обслуживания) № 640727» от Правообладателя и принятие его Правопреемником осуществляется путём регистрации настоящего договора в Федеральной службе по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам, после полной оплаты стоимости права пользования товарным знаком «Товарный знак (знак обслуживания) № 640727», указанной в пункте 2.1. настоящего договора.

4.2. Расходы, связанные с оформлением перехода права собственности, оплачивает Правопреемник.

4.2. Принятое Правопреемником права пользования товарным знаком «Товарный знак (знак обслуживания) № 640727» возврату не подлежит.

#### **V. Ответственность Сторон**

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты права пользования товарным знаком «Товарный знак (знак обслуживания) № 640727» в сумме и в сроки, указанные в пункте 2.3. настоящего договора, считается отказом Правопреемника от исполнения обязательств по оплате.

В этом случае Правообладатель вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему договору, письменно уведомив Правопреемника о расторжении настоящего договора.

Настоящий договор считается расторгнутым с момента направления Правообладателем уведомления о расторжении настоящего договора Правопреемнику по адресу, указанному в статье 8 настоящего договора; при этом Правопреемник теряет право на получение Имущества и утрачивает право на возврат внесенного задатка. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего договора не требуется.

5.3. В случае, если Правопреемник отказывается от принятия права пользования товарным знаком «Товарный знак (знак обслуживания) № 640727», то настоящий договор считается расторгнутым с момента уведомления Правопреемником Правообладателя об отказе в принятии права пользования товарным знаком «Товарный знак (знак обслуживания) № 640727», при этом Правопреемник выплачивает Правообладателю штраф в размере внесенного задатка.

Уведомление об отказе принятия права пользования товарным знаком «Товарный знак (знак обслуживания) № 640727» Правопреемник направляет Правообладателю по адресу: 107564, город Москва, а/я 40, Макарову В.В.

В предусмотренном настоящим пунктом случае Правопреемнику возвращаются перечисленные им в счет оплаты Имущества денежные средства за вычетом суммы штрафа. Удержанная сумма денежных средств засчитывается в счет уплаты Правопреемником штрафа за неисполнение обязанности по принятию права пользования товарным знаком «Товарный знак (знак обслуживания) № 640727».

#### **VI. Прочие условия**

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при: надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств; расторжении в предусмотренных федеральным законодательством и настоящим Договором случаях; возникновении оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами, или надлежаще уполномоченными представителями Сторон.

6.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

6.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

6.5. Все споры и разногласия или требования, возникающие в процессе исполнения настоящего договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, Стороны будут разрешать по возможности путем переговоров и консультаций.

6.6. В случае если, Стороны не придут к соглашению по спорным вопросам, то спор будет передан на рассмотрение Арбитражного суда города Москвы.

## VII. Заключительные положения

7.1. Настоящий договор составлен в трёх экземплярах, один из которых хранится в Федеральной службе по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам, по одному экземпляру у каждой из сторон, экземпляр у Правообладателя и экземпляр у Правопреемника.

## VIII. Место нахождения и банковские реквизиты Сторон

Правообладатель:

Правопреемник:

**Общество с ограниченной ответственностью «ФРЕШ  
МАРКЕТ»**

Адрес:  
109444, г. Москва, ул. Ферганская, д. 6, стр. 8, ком. 28.

Адрес:  
\_\_\_\_\_

ОГРН: 1167746258217

ИНН: 7729497295

КПП: 772101001

р/с 40702810900000669682

ПАО «Росгосстрах Банк» г. Москва,

к/с 30101810945250000174, БИК 044525174.

Телефон: \_\_\_\_\_

Е-mail: \_\_\_\_\_

ИНН: \_\_\_\_\_

## ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец:

Покупатель:

\_\_\_\_\_ Макаров В.В.

МП

\_\_\_\_\_ /