900109519_36471791

14020014570094

АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ
115191, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17
http://www.msk.arbitr.ru
ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Москва **Дело № А40-303050/19-44-323 Б**
28 июля 2023 года

Резолютивная часть определения оглашена 04 июля 2023 года
Определение в полном объеме изготовлено 28 июля 2023 года

Арбитражный суд города Москвы в составе:
Судьи Бубновой Н.Л.,
при ведении протокола судебного заседания секретарём Бородиной А.А., с использованием средств аудиозаписи,
рассмотрев в открытом судебном заседании в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) ООО «ТК МАРОСНЕТ» ходатайство конкурсного управляющего о разрешении разногласий по вопросу утверждения положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника,
при участии: согласно протоколу судебного заседания,

У С Т А Н О В И Л:

Решением Арбитражного суда г. Москвы от 07.08.2020 ООО «ТК МАРОСНЕТ» признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыта процедура конкурсного производства, конкурсным управляющим утвержден Кузьмин Алексей Александрович, о чем опубликованы сведения в газете «Коммерсантъ» № 108 от 20.06.2020.

В настоящем судебном заседании подлежал рассмотрению уточнённое в порядке ст. 49 АПК РФ ходатайство конкурсного управляющего о разрешении разногласий по вопросу утверждения положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника.

В судебное заседание конкурсный управляющий не явился, о времени и месте судебного заседания извещен надлежащим образом. Дело рассмотрено в соответствии со ст. 156 АПК РФ.

Представитель АО «ЮЛ-ком» не возражал против утверждения уточнённого конкурсным управляющим положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника.

Рассмотрев ходатайство конкурсного управляющего ООО «ТК МАРОСНЕТ», суд признает его подлежащим удовлетворению по следующим основаниям.

В силу статьи 32 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) и части 1 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации дела о несостоятельности (банкротстве)

рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным АПК РФ, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы о несостоятельности (банкротстве).

В соответствии со ст. 111 Закона о банкротстве после проведения инвентаризации, а также оценки имущества должника, если такая оценка проводилась по требованию конкурсного кредитора или уполномоченного органа в соответствии с настоящим Федеральным законом, внешний управляющий вправе приступить к продаже части имущества должника.

Продажа части имущества должника не должна приводить к невозможности осуществления должником своей хозяйственной деятельности.

Продажа части имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 4 - 19 статьи 110 Закона о банкротстве.

В ходе процедуры конкурсного производства в отношении ООО «ТК МАРОСНЕТ», конкурсным управляющим была проведена инвентаризация имущества должника (кабельных сооружений и оборудования), что подтверждается представленной в материалы дела инвентаризационной описью.

В последующем конкурсным управляющим была проведена оценка имущества должника (Оценка (отчет) № 19/03-22 от 23 мая 2022 года; оценка (отчет) № 32/06-22 от 20 июня 2022 года.

Конкурсным управляющим на 18.04.2023 было назначено собрание кредиторов должника, о чем опубликовано сообщение от 24.03.2023 № 11079813, со следующей повесткой:

1. Отчет конкурсного управляющего ООО «Телекоммуникационная Компания МАРОСНЕТ» о своей деятельности;

2. Утверждение порядка продажи имущества ООО «Телекоммуникационная Компания МАРОСНЕТ» (оборудования и кабельных сооружений).

В соответствии с сообщением в ЕФРСБ от 19.04.2023 № 11279426 указанное собрание кредиторов не состоялось в связи с отсутствием кворума.

В адрес конкурсного управляющего поступили возражения от кредитора АО «Юл-Ком» с требованием включить в положение о реализации имущества указание на то, что по лоту № 2 - волоконно-оптическая линия связи (г. Москва, ул. Угрешская, д.2, стр.37 ТК №147, ул. Шоссейная) 3 460 м. - волоконно-оптическая линия связи, принадлежащая ООО «ТК МАРОСНЕТ», состоит из 16 волокон и размещена в линейно-кабельном сооружении, принадлежащем АО «Юл-Ком», с которым подлежит обязательному заключению договор на техническое обслуживание данной волоконно-оптической линии связи.

По итогам рассмотрения указанных возражений, такое указание было включено конкурсным управляющим в новую редакцию положения о порядке продажи имущества должника, поступившую в суд 03.07.2023.

В ходе настоящего судебного заседания представитель АО «ЮЛ-ком» не возражал против утверждения уточнённого конкурсным управляющим положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника.

В силу абз. 2 п. 1.1. ст. 139 Закона о банкротстве, в случае, если в течение двух месяцев с даты представления конкурсным управляющим собранию кредиторов или в комитет кредиторов предложения о продаже имущества должника собранием кредиторов или комитетом кредиторов не утверждено такое предложение, включающее в себя сведения о составе этого имущества, о сроках его продажи, о форме торгов, об условиях конкурса (в случае, если продажа этого имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса), о форме представления предложений о цене этого имущества, о начальной цене его продажи, о средствах массовой информации и сайтах в сети "Интернет", где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже этого имущества, о сроках опубликования и размещения

указанного сообщения, конкурсный управляющий вправе обратиться в арбитражный суд с ходатайством об утверждении порядка, сроков и условий продажи этого имущества.

Принимая во внимание вышеизложенное, а также то, что согласование порядка продажи имущества приобретает длительный характер, что может привести к затягиванию процедуры конкурсного производства, суд полагает необходимым утвердить положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «Телекоммуникационная Компания МАРОСНЕТ» в уточнённой редакции конкурсного управляющего, представленной в материалы дела 03.07.2023, как соответствующей требованиям Закона о банкротстве.

Возражений от лиц, участвующих в деле, относительно положения о порядке реализации имущества должника в материалы дела не представлено.

Предложенный конкурсным управляющим порядок продажи имущества должника не противоречит законодательству о банкротстве и не содержит условий, противоречащих требованиям норм действующего законодательства.

Оценив и исследовав представленное в материалы дела уточнённое положение конкурсного управляющего о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества ООО «Телекоммуникационная Компания МАРОСНЕТ», учитывая отсутствие доказательств иной цены имущества, цели конкурсного производства, суд полагает, что предложенные условия, порядок и цена продажи имущества являются определенными и не способны негативно повлиять на получение максимальной выручки от его продажи.

На основании изложенного и руководствуясь ст. ст. 32, 60, 61, 138 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», ст. ст. 13, 176, 184, 185, 223 АПК РФ, суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

Утвердить положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «ТК МАРОСНЕТ» в уточнённой редакции конкурсного управляющего, представленной в материалы дела 03.07.2023.

Определение может быть обжаловано в десятидневный срок в Девятый арбитражный апелляционный суд.

Судья **Н.Л. Бубнова**