

Договор оказания услуг при проведении торгов

г. Рузаевка

12 апреля 2021 года

Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональное агентство торгов», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шугаевой Татьяны Николаевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и

Конкурсный управляющий ОАО «Морд-Юнкинское» (ОГРН 1051308004010, ИНН 1321116351, 431036, Республика Мордовия, Торбеевский район, с. Мордовские Юнки) Кузнецов С.В., действующий на основании Решения Арбитражного суда Республики Мордовия от 07.02.2020 по делу № А39-11269/2018, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предметом настоящего договора является оказание Исполнителем услуг, указанных в п. 2 договора, а Заказчик принимает на себя обязательство по полной и своевременной оплате указанных услуг в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Во исполнение достигнутой сторонами договоренности Исполнитель принимает на себя обязательство оказывать Заказчику услуги по организации и проведению электронных торгов имущества, принадлежащего должнику, в том числе, по продаже имущества посредством проведения аукциона, а также публичного предложения на ЭТП «Фабрикант», а также по подведению результатов торгов, надлежащему оформлению всех необходимых документов, подготовке проекта договора купли-продажи.

3. Перечень услуг, поименованный в пункте 2 настоящего договора, при наличии в том необходимости, может быть изменен сторонами настоящего договора в период его действия.

4. После окончания проведения мероприятий по организации и проведению торгов Исполнитель обязан представить Заказчику в срок не позднее десяти рабочих дней отчет о проделанной работе с приложением документов подтверждающих понесенные им расходы, связанные с исполнением настоящего договора.

5. Исполнитель вправе самостоятельно без согласования с Заказчиком осуществлять подбор третьих лиц, способных обеспечить выполнение услуг по договору и привлекать их с этой целью путем заключения договора от своего имени. В этом случае Исполнитель осуществляет расчеты с третьими лицами за счет своего вознаграждения.

6. Заказчик обязан предоставить Исполнителю все документы, необходимые для надлежащего выполнения им услуг по настоящему договору. В случае непредставления документов Заказчиком, Исполнитель вправе отказаться от выполнения услуг, при этом Заказчик обязан оплатить Исполнителю все понесенные им расходы, которые сложились до момента отказа от оказания услуг.

7. Заказчик уплачивает Исполнителю вознаграждение в размере [REDACTED] за каждые торги, независимо от их результата, за счет собственных средств. Оплата осуществляется за счет средств финансового управляющего. Заказчик производит расчет с Исполнителем путем перечисления денежных средств на расчетный счет последнего.

8. После предоставления Исполнителем отчета о торгах сторонами составляется двусторонний акт об оказании услуг с указанием суммы, подлежащей перечислению Заказчиком на расчетный счет Исполнителя. Указанный акт является основанием для взаимных расчетов.

9. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания его сторонами и действует до проведения полной оплаты Заказчиком расходов и вознаграждения, предусмотренных настоящим договором.

10. Любые соглашения сторон по изменению и/или дополнению условий настоящего договора имеют силу в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны сторонами договора и скреплены печатями сторон.

11. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего договора, стороны его будут стремиться разрешать дружеским путем в порядке досудебного разбирательства: путем переговоров, обмена письмами, телеграммами, факсами и др. При этом каждая из

сторон вправе претендовать на наличие у нее в письменном виде результатов разрешения возникших вопросов.

При недостижении взаимоприемлемого решения стороны вправе передать спорный вопрос на разрешение в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12. По всем вопросам, не нашедшим своего отражения в тексте и условиях настоящего договора, но прямо или косвенно вытекающим из отношений сторон по нему, затрагивающих имущественные и иные интересы сторон договора, стороны настоящего договора будут руководствоваться нормами и положениями действующего законодательства Российской Федерации.

13. Адреса и реквизиты сторон:

Заказчик

**Конкурсный управляющий
ОАО «Морд-Юнкинское»**



/С.В. Кузнецов/

М.П.

Исполнитель

**Общество с ограниченной ответственностью
«Межрегиональное агентство торгов»**

Адрес: 431444, РМ, г. Рузаевка,
ул. Пионерская, 119
ИНН 1326193631 КПП 132401001



/Т.Н. Шугаева/

М.П.