



Арбитражный суд Хабаровского края
г. Хабаровск, ул. Ленина 37, 680030, www.khabarovsk.arbitr.ru

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Хабаровск
30 ноября 2023 года

дело № А73-2038-25/2020

Резолютивная часть судебного акта объявлена в судебном заседании 21.11.2023

Арбитражный суд Хабаровского края в составе судьи А.В. Ефановой при ведении протокола секретарем судебного заседания Т.В. Яновой рассмотрел в судебном заседании заявление финансового управляющего Горовенко Ивана Александровича (вх. №э188322 (25) от 05.10.2023)

об утверждении Положения о порядке, условиях и сроках продажи имущества должника

в рамках дела о банкротстве Бутрика Андрея Владимировича (далее – должник, дата рождения: 25.09.1963, место рождения: г. Хабаровск, ИНН 272312951630, адрес регистрации: 680007, г. Хабаровск, пер. Трубный, д. 17, кв. 167; фактический адрес проживания: 680009, г. Хабаровск, ул. Большая, д. 9, кв. 34),

третье лицо, не заявляющего самостоятельных требований относительно предмета спора - Бутрик Евгения Ивановна,

при участии:

представителя финансового управляющего – Бармина М.Н. по доверенности от 02.03.2018;

кредитора Черненко А.В. лично,

У С Т А Н О В И Л:

Определением Арбитражного суда Хабаровского края от 20.02.2020 по заявлению Черненко Анатолия Владимировича возбуждено производство по делу о банкротстве Бутрика Андрея Владимировича (далее – Бутрик А.В., должник).

Решением от 26.05.2020 (резолютивная часть объявлена в судебном заседании 19.05.2020) должник признан банкротом, введена процедура реализации имущества гражданина, финансовым управляющим утвержден Горовенко Иван Александрович, из Ассоциации «Дальневосточная межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих».

03.12.2021 финансовый управляющий (далее также – заявитель) обратился в арбитражный суд с заявлением об утверждении Положения о порядке, условиях и сроках продажи имущества, принадлежащего должнику – доли участия 50 % (номинальная стоимость 5 000 руб.) в уставном капитале ООО «Айлант» (ИНН 2721058473) путем проведения открытых торгов в форме аукциона с начальной ценой продажи – 200 500 руб.

Определением от 23.03.2022 производство по обособленному спору (вх. №э188322 (25) от 05.10.2023) об утверждении Положения о порядке, условиях и сроках продажи принадлежащего Бутрику Андрею Владимировичу имущества приостановлено до вступления в законную силу судебного акта, принятого по результатам рассмотрения в Железнодорожном районном суде г. Хабаровска гражданского дела № 2-245/2022 по исковому заявлению Бутрик Евгении Ивановны к Бутрику Андрею Владимировичу о разделе совместно нажитого имущества супругов.

Определением от 12.10.2023 производство по обособленному спору (вх. №э188322 (25) от 05.10.2023) об утверждении Положения о порядке, условиях и сроках продажи принадлежащего должнику имущества возобновлено.

К судебному заседанию от финансового управляющего поступило ходатайство об уточнении требований с приложением уточненной редакции Положения о порядке, условиях и сроках продажи имущества; от кредитора Черненко А.В. поступил письменный отзыв.

В судебном заседании представитель финансового управляющего на требованиях, с учетом уточнений, настаивал, пояснил, что начальная цена продажи скорректирована и соответствует рыночной стоимости имущества, определенной по результатам судебной экспертизы, проведенной при рассмотрении спора о разделе совместно нажитого имущества супругов Бутрика А.В. и Бутрик Е.И.

На основании статьи 49 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее – АПК РФ) уточнения судом приняты к производству.

Кредитор поддержал позицию, изложенную в отзыве, дополнительно пояснил, что стоимость доли должника в уставном капитале ООО «Айлант» должна определяться исходя из стоимости чистых активов общества, которая согласно расчету кредитора составляет 802 000 руб. (50 % - 401 000 руб., соответственно).

Иные лица, участвующие в деле, надлежащим образом извещенные о месте и времени судебного разбирательства, явку представителей в судебное заседание не обеспечили. Суд, руководствуясь статьей 156 АПК РФ, счел возможным рассмотреть заявление в отсутствие неявившихся лиц.

Заслушав пояснения лиц, участвующих в деле, исследовав материалы дела, суд установил следующее.

Как следует из материалов дела, в рамках процедуры банкротства должника финансовым управляющим выявлено имущество - доля участия 50 % в уставном капитале ООО «Айлант» (ИНН 2721058473) номинальной стоимостью 5 000 руб.

Имущество включено в конкурсную массу, финансовым управляющим самостоятельно проведена его оценка, разработано Положение о порядке, условиях и сроках продажи имущества, с ходатайством об утверждении которого заявитель обратился в суд.

Вступившим в законную силу решением Железнодорожного районного суда г. Хабаровска от 25.05.2023 по делу № 2-3/2023 произведен раздел совместно нажитого имущества Бутрик Е.И. и Бутрика А.В., за должником признано право на долю участия в уставном капитале ООО «Айлант» (ИНН 2721058473) в размере 50 %.

Изначально оценка имущества проведена финансовым управляющим самостоятельно, стоимость актива согласно решению от 02.12.2021 определена равной 200 500 руб.

Впоследствии финансовый управляющий сослался на результаты судебной экспертизы, проведенной в ходе рассмотрения спора о разделе совместно нажитого имущества супругов (заключение эксперта ООО «ТехноЭксперт» №75/2-2022), согласно которым рыночная стоимость доли в уставном капитале ООО «Айлант» установлена в размере 1 408 000 руб.

Положение о порядке, условиях и сроках продажи имущества гражданина предусматривает продажу имущества путем проведения электронных торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене на электронной площадке ООО «Фабрикант.ру» (пункты 1.1-1.4 Положения).

Организатором торгов является финансовый управляющий (пункт 1.6 Положения).

Из пункта 1.7 Положения усматривается, что начальная цена продажи имущества соответствует проведенной оценке и составляет 1 408 000 руб.

Шаг аукциона в соответствии с пунктом 1.8 Положения составляет 5 % от начальной цены продажи.

Пунктом 1.9 Положения предусмотрено внесение задатка в размере 10 % от начальной цены продажи имущества.

Предлагаемый финансовым управляющим порядок продажи имущества должника предусматривает проведение последовательных процедур: первичных и повторных торгов, а также реализации имущества посредством публичного предложения, в случае признания несостоявшимися первичных и повторных торгов, соответственно, с условием о снижении величины начальной цены продажи имущества на 10 % от начальной цены продажи, установленной в предшествующем этапе торгов - для повторных торгов, и цене, равной начальной цене продажи на повторных торгах – для продажи посредством публичного предложения.

При рассмотрении настоящего обособленного спора суд руководствовался следующим.

По правилам части 1 статьи 223 АПК РФ и статье 32 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным Кодексом, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы о несостоятельности (банкротстве).

В соответствии с пунктом 1 статьи 213.1 Закона о банкротстве отношения, связанные с банкротством граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями, регулируются параграфами 1.1 и 4 главы X Закона, а при отсутствии специальных правил, регламентирующих особенности банкротства этой категории должников - главами I - III.1, VII, VIII, параграфом 7 главы IX и параграфом 2 главы XI Закона.

В силу пункта 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества.

Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 Закона о банкротстве. Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение, которое может быть обжаловано.

На основании пункта 2 статьи 213.26 Закона о банкротстве оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с указанным Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Пунктом 3 статьи 213.26 Закона о банкротстве предусмотрена реализация имущества гражданина, части этого имущества на торгах в порядке, определенном настоящим Федеральным законом, если иное не предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда. Драгоценности и другие предметы роскоши, стоимость которых превышает сто тысяч рублей, и вне зависимости от стоимости недвижимое имущество подлежат реализации на открытых торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.

Исходя из разъяснений, содержащихся в пункте 7 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 25.12.2018 № 48 «О некоторых вопросах, связанных с особенностями формирования и распределения конкурсной массы в делах о банкротстве граждан», в деле о банкротстве гражданина-должника, по общему правилу, подлежит реализации его личное имущество, а также имущество, принадлежащее ему и супругу (бывшему супругу) на праве общей собственности (пункт 7 статьи 213.26 Закона

о банкротстве, пункты 1 и 2 статьи 34, статья 36 Семейного кодекса Российской Федерации).

Вместе с тем, супруг (бывший супруг), полагающий, что реализация общего имущества в деле о банкротстве не учитывает заслуживающие внимания правомерные интересы этого супруга и (или) интересы находящихся на его иждивении лиц, в том числе несовершеннолетних детей, вправе обратиться в суд с требованием о разделе общего имущества супругов до его продажи в процедуре банкротства (пункт 3 статьи 38 Семейного кодекса Российской Федерации).

Данное требование подлежит рассмотрению судом общей юрисдикции с соблюдением правил подсудности. К участию в деле о разделе общего имущества супругов привлекается финансовый управляющий. Все кредиторы должника, требования которых заявлены в деле о банкротстве, вправе принять участие в рассмотрении названного иска в качестве третьих лиц, не заявляющих самостоятельных требований относительно предмета спора (статья 43 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации).

В настоящем деле по результатам раздела совместно нажитого имущества Бутрик Е.И. и Бутрика А.В. в судебном порядке за должником признано право на спорную долю в уставном капитале общества.

С учетом изложенного, суд считает ходатайство финансового управляющего подлежащим удовлетворению, поскольку представленное Положение соответствует требованиям Закона о банкротстве.

Возражения кредитора Черненко А.В. в части установления начальной цены продажи актива судом отклонены, так как согласно Порядку определения стоимости чистых активов, утвержденному Приказом Минфина России от 28.08.2014 № 84н, чистые активы определяются сугубо по данным бухгалтерского учета. При этом активы и обязательства принимаются к расчету по стоимости, подлежащей отражению в бухгалтерском балансе организации.

В то же время, выводы о рыночной стоимости доли в уставном капитале общества, сделанные при производстве судебной экспертизы, кредитором документально не опровергнуты. Допустимость заключения эксперта проверена судом общей юрисдикции при рассмотрении спора о разделе совместно нажитого имущества супругов.

Наряду с изложенным, судом принимается во внимание, что действительная (реальная) стоимость имущества определяется по итогам торгов в зависимости от наличия и количества спроса потенциальных покупателей на это имущество.

Руководствуясь статьей 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

О П Р Е Д Е Л И Л :

Утвердить Положение о порядке, сроках и условиях продажи принадлежащего Бутрику Андрею Владимировичу имущества - доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «Айлант» (ИНН 2721058473) в размере 50 %, с начальной ценой продажи – 1 408 000 руб.

Определение может быть обжаловано в Шестой арбитражный апелляционный суд в течение десяти дней с даты его вынесения путем направления апелляционной жалобы через Арбитражный суд Хабаровского края.

Судья

А.В. Ефанова

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России

Дата 01.06.2023 20:37:00

Кому выдана Ефанова Анастасия Владимировна