

ДОГОВОР №
уступки права требования
(проект)

г. Казань

« ____ » _____ 2024г.

Общество с ограниченной ответственностью «Лотос» (422124, РТ, Кукморский р-н, с. Ядыгерь, ул. Ленина, д. 28А, ИНН 8602221298, ОГРН 1028600597486), в лице и.о. конкурсного управляющего Ершова Олега Николаевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Республики Татарстан по делу № А65-9617/2018 от «09» ноября 2018 г., именуемый в дальнейшем «**Цедент**», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «**Цессионарий**», далее по тексту договора именуемые «**Стороны**», в соответствии с протоколом о результатах проведения открытых торгов посредством публичного предложения по лоту № ____ от ____ . ____ . ____ г. (размещен оператором электронной площадки на электронной площадке <http://www.fabrikant.ru>, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве), руководствуясь пунктом 17 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим Договором Цедент уступает Цессионарию, принадлежащее Цеденту на праве собственности Права требования взыскания субсидиарной ответственности по обязательствам ООО «Лотос» солидарно с - Нигмат Рамиля Равиловича (ИНН 86021943635) в размере 46 068 787 (Сорок шесть миллионов шестьдесят восемь тысяч семьсот восемьдесят семь) руб. 23 коп., Ярмиева Захита Ильдаровича (ИНН 162301636490) в размере 46 068 787 (Сорок шесть миллионов шестьдесят восемь тысяч семьсот восемьдесят семь) руб. 23 коп., Гатина Анжела Рустамовича (ИНН 162301061298) в размере 34 311 331 (Тридцать четыре миллиона триста одиннадцать тысяч триста тридцать один) руб. 77 коп.

Право требования основано на определении Арбитражного суда Республики Татарстан от 31.08.2022г. по делу №А65-9617/2018.

1.2. Настоящий Договор заключается с Победителем торгов посредством публичного предложения по реализации права требования, проведенного в электронной форме. Сообщение размещено в газете «Коммерсантъ» № ____ от ____ . ____ . ____ г. (сообщение № _____).

1.3. Право требования, уступаемое по настоящему Договору, переходит к Цессионарию в том объеме и на тех условиях, которые существуют к моменту перехода права. В частности, к Цессионарию переходят права, обеспечивающие исполнение обязательства, а также другие связанные с уступаемым правом требования права, в том числе право на неуплаченные проценты по ст.395 ГК РФ.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена уступаемых прав требования, указанных в п. 1.1. настоящего Договора, составляет _____ (_____) руб. _____ коп.

2.2. Цессионарий обязуется уплатить денежные средства в размере _____ (_____) руб. _____ коп. не позднее 30 дней со дня подписания договора. При этом налог на добавленную стоимость (НДС) не удерживается.

2.3. Задаток за участие в торгах в размере _____ (_____) руб. _____ коп, внесенный Цессионарием, засчитывается в счет оплаты уступаемого права требования.

2.4. В случае просрочки исполнения Цессионарием обязательств об оплате, предусмотренных в настоящем пункте договора, Цессионарий оплачивает Цеденту пени в размере 0,05 % от суммы задолженности, за каждый день просрочки исполнения обязательств.

3. УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Права требования, указанные в п. 1.1. настоящего Договора, переходят к Цессионарию в момент его полной оплаты в соответствии с п. 2.2. настоящего Договора, в объеме и на условиях, существующих на момент подписания Договора.

3.2. Цессионарий ознакомлен с документами, подтверждающими размер задолженности, и не имеет претензий по их объему и содержанию. Цессионарий уведомлен об отсутствии иных документов, помимо указанных в п. 1.1 настоящего Договора.

3.3. Цедент обязуется с момента подписания Договора не предъявлять Должнику никаких претензий, не обращаться в суд и не истребовать иным образом задолженность по обязательствам, если иное не будет оговорено Сторонами дополнительно.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Цессионарий не вправе взыскать убытки, возникшие вследствие обстоятельств, указанных в п. 3.3. настоящего Договора.

4.2. Цедент не отвечает за неисполнение обязательства Должником Цессионарию, если только данное неисполнение не вызвано виновными действиями (бездействием) Цедента.

4.3. Настоящий договор может быть расторгнут Цедентом в одностороннем порядке в случае неисполнения (либо частичного исполнения) Цессионарием условий по оплате, предусмотренных в п.п. 2.1, 2.3 настоящего договора. В случае если оплата по настоящему договору не поступила в течение 30 (тридцать) календарных дней с даты заключения договора, договор считается расторгнутым на следующий день после истечения тридцатидневного срока, и Цессионарий утрачивает право на приобретение имущества. В этом случае задаток, внесенный Цессионарием, ему не возвращается и включается в состав имущества Цедента.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Договор вступает в силу с даты заключения и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

5.2. Все дополнения и изменения к Договору действительны только будучи совершенными в письменной форме.

5.3. Споры, вытекающие из настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

5.4. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу.

6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Цедент:

Цессионарий:

ООО «Лотос»
422124, РТ, Кукморский р-н, с. Ядыгерь, ул.
Ленина, д. 28А,
ИНН/КПП 8602221298/162301001
р/с 40702810962000003430
в ПАО «Сбербанк» г. Казань,
к/с 30101810600000000603,
БИК 049205603

от Цедента:
и.о. конкурсного управляющего
ООО «Лотос»

_____ (Ершов О.Н.)
м.п.

_____ (_____)