



АРБИТРАЖНЫЙ СУД РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ул.Ново-Песочная, д.40, г.Казань, Республика Татарстан, 420107

E-mail: info@tatarstan.arbitr.ru

<http://www.tatarstan.arbitr.ru>

тел. (843) 294-60-00

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г.Казань

Дело №А65-15187/2019

Дата изготовления определения в полном объеме 10 ноября 2021 года

Дата объявления резолютивной части определения 09 ноября 2021 года

Арбитражный суд Республики Татарстан в составе председательствующего судьи Кузнецовой Т.Д., при ведении протокола судебного заседания секретарем Хавзиевым А.А., рассмотрев в открытом судебном заседании ходатайство финансового управляющего имущества, принадлежащего гражданину Хабибуллиной Диане Касимовне, - Кузьмина Алексея Александровича об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества (вх. 53254 от 29.09.2021),

с участием:

должника – Хабибуллина Д.К., паспорт;

финансового управляющего – Орлов А.Д., по доверенности от 21.07.2021,

кредиторов – не явились, извещены;

УСТАНОВИЛ:

Решением Арбитражного суда Республики Татарстан от 17.12.2019 (резолютивная часть объявлена 10.12.2019) должник Хабибуллина Диана Касимовна признан несостоятельным (банкротом), в отношении должника введена процедура реализации имущества, финансовым управляющим имущества должника утвержден арбитражный управляющий Кузьмин Алексей Александрович.

Определением от 24.06.2021 дело передано на рассмотрение судьи Кузнецовой Т.Д.

В Арбитражный суд Республики Татарстан поступило заявление финансового управляющего имущества, принадлежащего гражданину Хабибуллиной Диане Касимовне, - Кузьмина Алексея Александровича об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества (вх. 53254 от 29.09.2021).

Определением АС РТ от 01.10.2021 заявление принято к производству и назначено судебное заседание на 09.11.2021 в 15 час. 10 мин.

Информация о месте и времени судебного заседания размещена на официальном сайте АС РТ в сети Интернет по адресу: www.tatarstan.arbitr.ru в соответствии с порядком, установленном статьей 121 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее по тексту АПК РФ). В силу части 6 статьи 121 АПК РФ лица, участвующие в деле, после получения определения о принятии искового заявления или заявления к производству и возбуждении производства по делу, а лица, вступившие в дело или привлеченные к участию в деле позднее, и иные участники арбитражного процесса после получения первого судебного акта по рассматриваемому делу самостоятельно предпринимают меры по получению информации о движении дела с использованием любых источников такой информации и любых средств связи.

Лица, участвующие в деле, надлежащим образом извещенные о месте и времени

рассмотрения дела, явку своих представителей в судебное заседание не обеспечили, в связи с чем, на основании статьи 156 АПК РФ суд считает возможным рассмотрение дела в их отсутствие.

Представитель финансового управляющего на заявлении настаивает.

Должник не возражает относительно представленного порядка реализации принадлежащего ему имущества.

Как следует из материалов дела, финансовый управляющий обратился в суд с ходатайством об утверждении предложения о порядке, об условиях и сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной продажной цены следующего имущества гражданина: 100 % доли Хабибуллиной Дианы Касимовны в ООО «Татспецтехника» (420059, Республика Татарстан, г.Казань, ул.Ботаническая, 9, 60, ОГРН: 1111690021123, Дата присвоения ОГРН: 04.04.2011, ИНН: 1659110110, КПП: 165901001), начальную цену данного имущества финансовый управляющий просит установить в размере 10 000 рублей.

Исследовав материалы дела, суд считает, что заявление подлежит удовлетворению в полном объеме по следующим основаниям.

Согласно части 1 статьи 223 АПК Российской Федерации дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным названным кодексом, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы несостоятельности (банкротства).

Согласно пункту 1 статьи 213.25 Закона о банкротстве все имущество гражданина, имеющееся на дату принятия решения арбитражного суда о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина и выявленное или приобретенное после даты принятия указанного решения, составляет конкурсную массу, за исключением имущества, определенного пунктом 3 настоящей статьи.

В силу пункта 4 статьи 213.25 Закона о банкротстве в конкурсную массу может включаться имущество гражданина, составляющее его долю в общем имуществе, на которое может быть обращено взыскание в соответствии с гражданским законодательством, семейным законодательством.

В соответствии с пунктом 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества.

Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 Закона о банкротстве.

Ходатайство об утверждении предложения о порядке, об условиях и сроках реализации заложенного имущества должника, а также установлении его начальной цены продажи представлено в суд на основании пункта 1 статьи 213.26 Федерального закона от 26.10.2002г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее по тексту Закон о банкротстве). Данное положение соответствует требованиям статей 110-111, 139 Закона о банкротстве.

В соответствии с пунктом 3 статьи 213.26 Закона о банкротстве имущество гражданина, часть этого имущества подлежат реализации на торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, если иное не предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда. Драгоценности и другие предметы роскоши, стоимость которых превышает сто тысяч рублей, и вне зависимости от стоимости недвижимое имущество подлежат реализации на открытых торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.

Оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с Законом о банкротстве, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина (пункт 2 статьи 213.26 Закона о банкротстве).

Оценка имущества должника проведена финансовым управляющим на основании

пункта 2 статьи 213.26. Закона о банкротстве.

Начальная продажная цена имущества определена финансовым управляющим в размере 10 000 рублей.

Рыночная стоимость определена финансовым управляющим с учетом бухгалтерской (финансовой) отчетности за период 2016-2017, с учетом наличия убытков.

Решение финансового управляющего об оценке представлено в материалы дела.

Достоверных доказательств иной (рыночной) стоимости спорного имущества в материалы дела не представлено.

Ходатайств о проведении судебной экспертизы по определению рыночной стоимости имущества должника должником, иными лицами (кредиторами) не заявлено.

На основании части 1 статьи 65 АПК РФ каждое лицо, участвующее в деле, должно доказать обстоятельства, на которые оно ссылается как на основание своих требований и возражений.

В материалы обособленного спора не представлены доказательства, свидетельствующие о нарушении предлагаемым финансовым управляющим порядка реализации имущества должника, в том числе по определению продажной цены имущества, прав и законных интересов лиц, участвующих в деле, либо третьих лиц.

При таких обстоятельствах, с учетом представленных в материалы дела доказательств, исходя из соблюдения баланса интересов участвующих в деле о банкротстве лиц, принимая во внимание, что содержащиеся в представленном финансовым управляющим положении условия продажи имущества должника не противоречат положениям Закона о банкротстве, Порядок реализации имущества должника подлежит утверждению в редакции, предложенной финансовым управляющим.

Руководствуясь статьями 184-187, частью 1 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 213.26. Федерального закона от 26.10.2002г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»

ОПРЕДЕЛИЛ:

заявление удовлетворить.

Утвердить Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина - Хабибуллиной Дианы Касимовны, (ИНН 165914419041, СНИЛС 109-446-260-57), в редакции, представленной финансовым управляющим имуществом должника Кузьминым Алексеем Александровичем.

Установить начальную цену реализации имущества гражданина - Хабибуллиной Дианы Касимовны, (ИНН 165914419041, СНИЛС 109-446-260-57): 100 % доли в ООО «Татспецтехника» (420059, Республика Татарстан, г.Казань, ул.Ботаническая, 9, 60, ОГРН: 1111690021123, Дата присвоения ОГРН: 04.04.2011, ИНН: 1659110110, КПП: 165901001) в размере 10 000 рублей.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в Одиннадцатый арбитражный апелляционный суд в течение 10 дней со дня его принятия, через Арбитражный суд Республики Татарстан.

Судья

Т.Д.Кузнецова

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного
департамента
Дата 16.06.2021 11:32:56
Кому выдана Кузнецова Татьяна Дмитриевна