**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

**по лоту № \_\_\_**

г. Красноярск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

Акционерное общество «Дальэлектромонтаж», в лице конкурсного управляющего Широбокова Андрея Викторовича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Хабаровского края по делу № А73-7051/2021 от 31 января 2022 года, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Претендент», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Претендент для участия в продаже имущества АО «Дальэлектромонтаж» Лота № \_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Назначение платежа: задаток для участия в торгах на ЭТП «Фабрикант» по продаже Лота №\_\_ имущества АО «Дальэлектромонтаж».

1.2. Задаток вносится Претендентом в счет обеспечения участия в открытых торгах в электронной форме.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток уплачивается путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

АО «ДЭМ», ИНН 2702030546, КПП 272201001, р/с 40702810231000002964, Красноярское отделение N 8646 ПАО Сбербанк, к/с 30101810800000000627, БИК 040407627.

2.2. Задаток считается внесенным с даты поступления денежных средств в размере, указанном в пункте 1.1. настоящего договора, всей суммы задатка на указанный счет Общества. В случае непоступления всей суммы задатка в установленный срок, обязательства Претендента по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Претендент к участию в торгах не допускается.

2.3. Размер задатка состовляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_) рублей.

3. Порядок возврата и удержания задатка

3.1. Общество возвращает задаток Претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов в случаях:

- Претендент не допущен к участию в торгах;

- Претендент участвовал в торгах, но не выиграл их;

- Претендент отозвал свою заявку на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов;

- признания торгов несостоявшимися;

- отмены торгов.

3.2. Общество не возвращает задаток Претенденту в случаях:

- отказа или уклонения Претендента, признанного победителем торгов, от подписания протокола проведения торгов или договора купли-продажи в установленный срок.

- подписания договора купли-продажи имущества должника, но его не оплата в течении тридцати дней.

3.3. Внесенный Претендентом, признанным победителем торгов, задаток засчитывается в счет оплаты Предмета торгов при подписании договора купли-продажи.

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

4.2. Отношения между сторонами по настоящему Договору прекращаются после исполнении ими всех условий настоящего Договора.

1. Заключительные положении
   1. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются  
      сторонами путем переговоров между собой. При недостижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в соответствии с процессуальном законодательством, подсудность определяется следующим образом – по месту нахождения Общества.
   2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую  
      юридическую силу, один из которых находится у Общества, а другой у Претендента.
   3. Отношения сторон, не урегулированные настоящим Договора, регулируются действующим законодательством РФ.

6. Адреса и реквизиты Сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:** | **Претендент:** |
| АО «Дальэлектромонтаж» |  |
| 660022, г. Красноярск, а/я 26561  ИНН 2702030546, КПП 272201001,  р/с 40702810231000002964, Красноярское отделение N 8646 ПАО Сбербанк, к/с 30101810800000000627, БИК 040407627  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ А.В. Широбоков / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |