УТВЕРЖДЕНО:

 Управляющий директор – Технический директор

АО «СИБЭКО»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Лымарев

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017г.

**Техническое задание**

*На выполнение работ по ремонту систем электроснабжения и освещения зданий ИА АО «СИБЭКО»*

1. **Наименование организации – заказчика, адрес**: Акционерное общество «СИБЭКО», 630099, г. Новосибирск;
2. **Наименование объекта**:

Административное здание по адресу г. Новосибирск, ул. Свердлова, 7 (инв. № 101011\_147702 01)

Административное здание по адресу г. Новосибирск, ул. Свердлова, 5 (инв. № 101011\_1477030001)

Административное помещение по адресу г. Новосибирск, ул. Холодильная, 18/2 (инв. № 101011\_14770401).

1. **Основание для проведения работ**: План ремонтов зданий и сооружений ИА АО «СИБЭКО» на 2017 г.
2. **Перечень работ, условия производства**:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № ПП | Наименование работ | Ед. изм. | Количество |
| 1. Ремонт ВРУ Свердлова, 5

Работы производятся в помещениях с действующей электроустановкой, в стеснённых условиях, при работающем технологическом оборудовании.  |
| 1.1 | Отключение существующих питающих кабелей в ВРУ (120 мм кв.) | жил | 8 |
| 1.2 | Демонтаж существующего шкафа ШР ВРУ (800х400х2000). Оборудование, подлежащее дальнейшему использованию  | шт. | 1 |
| 1.3 | Монтаж нового шкафа ВРУ 160 А (Шкаф АВВ серии Triline-R напольного исполнения 1913\*856\*425) на место демонтированного. Заказывается Подрядчиком, по электрической схеме ВРУ (Приложение № 2).  | шт. | 1 |
| 1.4 | Подключение существующих питающих кабелей к новому ВРУ (120 мм кв.) | жил | 8 |
| 1.5 | Пробивка отверстий в стенах и плитах перекрытий (D=50 мм, L =250 мм).  | шт. | 6 |
| 1.6 | Монтаж кабелей ВВГнг-LS 5х35 с креплением к стенам и плитам перекрытий.Монтаж на высоте свыше 2 м. | м | 110 |
| 1.7 | Монтаж автоматических выключателей в существующем ШР | шт. | 5 |
| 1.8 | Разводка по устройствам и подключение жил кабеля ВВГнг-LS 5х35 в ШР | жил | 10 |
| 1.9 | Монтаж провода ПУГВ 1х35 между шкафами ВРУ и ШР | м | 28 |
| 1.10 | Подключение провода ПУГВ 1х35 в ШР | жил | 15 |
| 1.11 | Монтаж провода ПУГВ 1х16 в ШР | м | 12 |
| 1.12 | Монтаж изоляторов ступенчатых в ШР | шт. | 4 |
| 1.13 | Монтаж шин силовых на изоляторах ступенчатых в ШР | м | 2,4 |
| 1.14 | Подключение автоматических выключателей к блоку распределения проводом ПУГВ 1х16 | жил | 15 |
| 1.15 | Отключение кабелей существующих нагрузок в ШР и подключение к вновь установленным автоматическим выключателям | жил | 9 |
| 1. Ремонт системы освещения Свердлова 5,7

 Работы проводятся на высоте выше 8 м. |
| 2.1 | Демонтаж существующих светильников | шт. | 4 |
| 2.2 | Монтаж коробок распределительных открытой установки | шт. | 4 |
| 2.3 | Монтаж кронштейнов для крепления светильников | шт. | 4 |
| 2.4 | Монтаж светильников уличных с креплением на кронштейн | шт. | 4 |
| 2.5 | Заказ автовышки | ч | 8 |
| 1. Ремонт системы освещения Холодильная, 18/2

Работы проводятся на высоте выше 8 м. |
| 3.1 | Демонтаж существующих светильников | шт. | 16 |
| 3.2 | Монтаж коробок распределительных открытой установки | шт. | 16 |
|  | Монтаж кабеля ВВГнг-LS 3х2,5 | м | 10 |
| 3.3 | Монтаж кронштейнов для крепления светильников | шт. | 16 |
| 3.4 | Монтаж светильников уличных с креплением на кронштейн | шт. | 16 |
| 3.5 | Заказ автовышки | ч | 8 |

1. **Характеристика применяемых при выполнении работ ТМЦ:**

 Подрядчик принимает на себя обязательства по своевременному обеспечению работ материалами и несет ответственность за качество предоставляемых материалов. Подрядчик несёт ответственность за соответствие используемых материалов ГОСТам и ТУ, за достоверность сведений о предприятии – изготовителе.

 Все демонтируемое оборудование передается Заказчику с оформлением акта по форме МР-1.

 В процессе выполнения работ все изменения по номенклатуре ТМЦ согласовываются с Заказчиком.

1. **Источник ТМЦ**:

 Материалы и оборудование необходимые для выполнения работ Подрядчик приобретает за свой счёт.

 Подрядчик обеспечивает выполнение работ собственными грузоподъемными механизмами, лесами, приспособлениями, инструментом и автотранспортом.

**7. Краткая характеристика и основные показатели объекта:**

По степени надежности система электроснабжения зданий ИА АО «СИБЭКО» относятся к потребителям III категории и включают в себя:

- вводно-распределительные устройства 0,4 кВ;

- вводные и распределительные кабельные линии;

- этажное щитовое оборудование с вводными и групповыми автоматическими выключателями;

- осветительную, силовую и компьютерную электрические распределительные сети.

1. **Требования к архитектурно – строительным, технологическим и конструктивным решениям**:

Подключение электрогазосварочного и электрооборудования Подрядчика – по согласованию с инженером энергетиком хозяйственного отдела АО «СИБЭКО»

Форма допуска Подрядчика к работам: акт – допуск.

При выполнении работ по акту - допуску: До начала работ Подрядчик обязан предоставить приказы о назначении лиц, ответственных за безопасное производство работ, за проведение первичного и повторных инструктажей, за пожарную безопасность, за работу на высоте, за электробезопасность и т.п.

Подрядчик содержит рабочие места в соответствии с санитарными нормами, вывозит отходы (мусор) в определенные Заказчиком дни.

Для пропуска персонала (в том числе автотранспорта для ввоза инструмента и материалов) Подрядчик направляет письмо Заказчику с указанием:

-для персонала: Ф.И.О., должность;

 -для автотранспорта: Ф.И.О. водителя, марку и гос. номер автомобиля

Вся применяемая автотехника должна иметь паспорт установленного образца, регистрационный номер, техосмотр (техническое освидетельствование), разрешение на эксплуатацию (для спецтехники).

В случае, повреждения Подрядчиком систем пожарной безопасности, связей, коммуникаций и т.п. при выполнении работ по ТЗ, Подрядчик восстанавливает за свой счёт.

**9**. **Техническая документация, предъявляемая организацией при выполнении работ ремонта и сдаче объектов**:

 Работа заканчивается выдачей заказчику под роспись в письменном (2 экз.) и эл. виде: журнала выполнения работ, сертификатов и актов входного контроля на используемые материалы, актов скрытых работ.

 Акты промежуточных приемок, акты приемки скрытых работ, акты приемки из ремонта по завершении работ, акты приемки выполненных работ по форме № КС-2, сертификаты качества и паспорта на материалы.

1. **Сроки выполнения работ:**

 Начало работ – октябрь 2017 г.

 Окончание работ – ноябрь 2017 г.

1. **Требования к гарантийным обязательствам.**

Гарантийный срок на все составляющие виды работ составляет – не менее 36 (тридцати шести) месяцев.

1. **Требования к форме оплаты:**

 Без авансирования. По факту выполненных работ

1. **Приложения:**
2. Ведомость применяемых материалов и оборудования;
3. Схема электрическая принципиальная шкафа ВРУ, для заказа.

Зам. начальника ХО АО «СИБЭКО» А.В. Белимов

 Начальник ХО АО «СИБЭКО» В.И. Дорохов